00287

To: [redacted] [redacted]@amsterdam.nl]
From: [redacted]
Sent: Fri 11/20/2015 7:52:33 AM
Subject: Re:
Received: Fri 11/20/2015 7:52:34 AM

Heel goed dat je er nog ff scherp naar gekeken hebt. Splitsen met bestemmingswijziging (huur naar koop) wel in rekening brengen. Ook als een woz opgesplitst wordt in meerdere. Geen waardeverhoging als het al koopwoningen zijn (of bestemming huur niet expliciet in akte staat) die elk al een eigen woz hebben en ze gesplitst worden. De discussie was dat een gesplitste koopwoning meer waard zou zijn dan een ongesplitste koopwoning en dat is niet aantoonbaar, ook niet met de gwc formule.
Groet [redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 20 nov. 2015 om 08:00 heeft [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl> het volgende geschreven:

> Hoi [redacted] dat ik je ook weer mailde over die notitie, maar deze moet doorgestuurd worden naar oo.
> Weet jij nog uit je hoofd of we toen in het inhoudelijk overleg hadden besloten? Splitsen wel of geen waardeverhogend effect?
> Groeten [redacted]