From 5.1, 2, e 5.1, 2, e , e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **Interen bespreekpunten op 28 november ter voorbereiding op vervolgoverleg Stadgenoot (StekOost)**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e " <5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e , e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date November 24, 2023 at 12:09:42 PM CET

Hallo 5.1, 2, e 5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Gisteren hadden we overleg StekOost a.d.h.v. de bestaande actielijst (zie de bijlage, deze wordt nog bijgewerkt met hetgeen gisteren is besproken). Dat was voor 5.1, 2, e en mij de eerste bijeenkomst met Stadgenoot over deze onderwerpen. Het lijkt ons goed om een aantal bespreekpunten intern voor te bereiden voorafgaand aan het volgende overleg met Stadgenoot (wordt ingepland door 5.1, 2, e 5.1, 2, e en vindt waarschijnlijk op donderdag 30 november plaats).

De volgende punten willen we in elk geval met jullie voorbereiden tijdens ons interne overleg op 28 november a.s.:

- Gaan we de streefdatum van 1 januari 2024 voor ingang interim Sociaal Beheer halen?
- Hoe ziet de invulling van interim Sociaal Beheer er in dat geval uit?
- Als we deze streefdatum niet halen:
  1. Afgesproken is dat inhuizen van nieuwe statushouders dan ook wordt uitgesteld. Inhuizen is gekoppeld aan de start van externe sociaal beheer partij.
  2. Wat te doen met de gederfde huurinkomsten voor Stadgenoot vanaf 1 januari 2024?
  3. Stadgenoot ziet het als een risico om geen sociaal beheer te hebben, terwijl er wel mensen wonen (de woonstarters). Hoe gaan we hiermee om? 5.1, 2, e heeft aangegeven dat het stadsdeel de inzet vanuit de gemeente op de locatie continueert. We hebben Stadgenoot de vraag gesteld of zij bereid zijn om sociaal beheer tijdelijk te blijven doen na 1 januari totdat interim oplossing is gevonden. Daar komen ze op terug. Suggestie is gedaan om AvS met 3 maanden te verlengen.
- Inkoop Sociaal Beheer vanaf 1 juli 2024: Navraag bij projectleider inkoop levert op dat dit kan worden meegenomen in de uitvraag rondom (sociaal) beheer Oekraïne locaties. Dit is een Europese aanbesteding. Onzeker of ingangsdatum 1 juli 2024 gehaald kan worden (waarschijnlijk niet). Apart inkopen van Sociaal Beheer Stek Oost gaat naar verwachting over de onderhandse aanbestedingsgrens van ongeveer 210.000 euro heen. Dat gaan we niet halen gezien de duur van de opdracht (nog 4,5 jaar) en de wens om 36 uur inzet per week te hebben. Zou nog kunnen dat het om max. 3 jaar gaat. Dat checkt 5.1, 2, e nog bij de inkoop jurist. Op dit moment ontbreekt informatie over hoogte van de kosten; Stadgenoot kan die ook niet geven omdat sociaal en fysiek beheer gecombineerd worden. Is er een andere partij die door ons betaald wordt waarvan we offerte in kunnen zien? We kunnen onderzoeken of subsidieverstrekking vanuit de sociale basis (of vanuit MA&O) een optie is. Juridisch waarschijnlijk wel haken en ogen aan. Welke alternatieven zien we verder?
- Uitstroom statushouders (ruggesteunregeling): Stadgenoot geeft aan dat de GGD moet besluiten over ‘ Nieuwe Kans Ja/Nee’ in een aantal cases. Deze zaken liggen al te lang. Als er niet op tijd antwoord komt, worden deze statushouders uitgezet (aldus Stadgenoot). Escalatie lijn via Wonen 5.1, 2, e op directieniveau (Wonen/GGD). Het Groot Overleg georganiseerd vanuit het Meldpunt is een aantal keer uitgesteld. 5.1, 2, e checkt nog of het deze week wel is doorgegaan en wat hier dan in besloten is. Zo niet, dan escaleert hij het via 5.1, 2, e naar directie GGD.
- Afspraak is gemaakt dat 5.1, 2, e (Stadgenoot) en 5.1, 2, e een check doen op incomplete dossiers. Doen we niet in dit overleg.
- We hebben afgesproken dat er een zogenaamde ‘ afsprakenbrief’ komt. Is wens van Stadgenoot. Daarin staan de afspraken uit BO. Moeten we verder uitwerken hoe we dat precies voor ons zien.
- Bouwkundige aanpassing aan gebouw. Niet aan toegekomen. Wil Stadgenoot volgende keer bespreken. Hoe staan wij hierin?

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e mede namens 5.1, 2, e

5.1, 2, e
Programma Migratie, Asiel & Ongedocumenteerden

Gemeente Amsterdam

M 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl