Notulen vergadering 6 november 2024

Betreft stuk grond tussen het pand op de Overtoom en de Vondelstraat

Aanwezig :

5.1, 2, e (Gemeente Amsterdam, hierna 5.1, 2,
5.1, 2, e (Gemeente Amsterdam, hierna 5.1, 2, e
5.1, 2, e (Eigen Haard, hierna 5.1, 2, e en EH)
Vondelstraatbewoners 5.1, 2, e (hierna VB)

- Na een korte introductie zetten de VB de voorgeschiedenis van de kwestie uiteen. Er zijn al jaren af en aan gesprekken over het veld. In het voorjaar van 2023 is het hek meerdere malen geforceerd en vernield door bewoners van het EH pand aan de Overtoom. De VB hebben hier foto's van genomen en overleggen deze tijdens een vergadering van vorig jaar (najaar 2023). Er is destijds gesproken met de EH bewoners. De EH bewoners die het hek hadden vernield waren van de 'tuin-commissie' die verantwoordelijk was voor uitvoering van EH's toezeggingen, namelijk realisatie van een ontmoetingsplek, moestuin en speeltuin op het veld.
- Hierna is door de VB contact opgenomen met EH en tijdens de vernielingen en inbraak in de tuin van de VB is de politie gebeld. De VB hebben een lange mail gestuurd aan mr 5.1, 2, e van EH waarin zij uiteen hebben gezet waarom de plannen zoals beschreven door de EH bewoners niet kunnen en mogen worden gerealiseerd op het veld. De argumenten stoelen op het omgevingsplan/juridisch kader, veiligheid en privacy van de VB, loodverontreiniging in de bodem, ratten, het gebrek aan vertrouwen gelet op het forceren van het hek en de moeizame communicatie met EH. Gedurende een aantal maanden nadien hebben de VB meerdere keren telefonisch en per mail contact gezocht met EH om het hek te laten repareren. Ondanks meerdere toezeggingen is dat niet gebeurd. Daarna is HK van de gemeente erbij betrokken.
- Op instigatie van EH is er in het najaar van 2023 een vergadering geweest. Hierbij waren 3 vertegenwoordigers van EH, waaronder de heer 5.1, 2, e aanwezig. Eveneens aanwezig waren een aantal VB. 5.1, 2, e nam per Zoom deel.
- Conclusie van deze vergadering was dat de plannen van EH onhaalbaar waren. Ook 5.1, was deze mening toegedaan. Partijen spraken gedrieën af dat er een wilde tuin zou komen die niet toegankelijk was voor VB of EH bewoners. Hierna is het een jaar lang stil geweest rondom het veld, tot zomer 2024 en de vergadering van 6 november jl. Het hek is nog steeds niet gerepareerd door EH.

- 5.1, 2, e is niet bekend met deze voorgeschiedenis. Dit viel onder zijn voorganger 5.1, 2, e .
- 5.1, stelt dat het veld een bestemming tuin heeft. Daaroverheen ligt de bestemming waarde-landschap. Dat houdt in dat er niet zomaar gebouwd mag worden, dat het veld niet betegeld mag worden, dat het niet als ontmoetingsplek mag gelden en er alleen gebouwen geen gebouw zijnde mogen worden gebouwd. Alle gebouwen/bouwwerken die bestonden voor de dubbelbestemming mogen blijven staan (ter info: er staan geen gebouwen op het veld). Ook een picnic-tafel mag niet neergezet worden, aangezien dit als gevolg zal hebben dat het veld alsnog als ontmoetingsplek zal worden gebruikt.
- Tijdens de meeting wordt besproken wat wel met het veld mag gebeuren. De VB geven aan dat er in november 2023 afspraken gemaakt zijn en zij staan op de nakoming ervan. Bovendien gelden volgens de VB alle argumenten uit de vorige vergadering nog steeds. VB stellen dat het niet goed is dat er bij EH intern onvoldoende is gecommuniceerd over de inhoud en uitkomst van de vorige vergadering. VB zeggen niet ieder jaar terug te willen komen op hetzelfde verhaal. VB geven aan dat zij daarom uitgaan van de afspraak van 2023.
- 5.1, 2, e stelt dat er verschillende manieren zijn om de wensen van de EH bewoners en VB tegemoet te komen. Een aantal EH bewoners kan verantwoordelijk worden gesteld voor het onderhoud van het groen en het hek. Of zij kunnen een tafel neerzetten en die steeds weghalen. Of een aantal bewoners zou verantwoordelijk worden voor het onderhoud van de wilde tuin.
- De VB vinden deze ideeën juridisch niet toelaatbaar en niet werkbaar. Met zoveel EH bewoners en VB blijft het moeilijk aanspreekpunten te hebben. Ook EH is tot op heden niet/moeilijk bereikbaar. Er zijn zorgen over het in omloop zijn van de sleutel van het hek en het feit dat eerdere pogingen het hek te laten repareren tot niets hebben geleid. Als het veld begaanbaar wordt zoals is voorgesteld door 5.1, , hebben ook de studenten van het studentendispuut op de VB toegang, hetgeen gelet op de overlast voor zowel de EH bewoners als VB niet wenselijk is. Verder betekent de loodverontreiniging dat personen hier niet in zouden moeten werken. Daarbij loopt het riool onder het veld en is de afwatering pertinent belangrijk voor de gehele buurt in verband met kelderbouw. Volgens de VB zijn tijdens de vergadering van 2023 ook meerdere opties aan bod gekomen, maar is toen hetzelfde geconcludeerd.
- 5.1, 2, e vraagt bevestiging aan 5.1, van de omschrijving van de vergadering van 2023 door de VB en de conclusie dat er een wilde tuin zou komen op het veld. 5.1, 2, bevestigt dit. 5.1, meldt dat een wilde tuin zoals toen afgesproken inhoudt dat er eens wordt gezaaid en dat de tuin daarna met rust wordt gelaten om tot bloei te komen, los van eventueel noodzakelijk onderhoud. 5.1, 2, e is ook van mening dat alle opties behalve de wilde tuin niet werkbaar zijn. 5.1, 's ervaring is dat het onmogelijk is om naleving van bepaalde ideeën te garanderen en dat hij daarom voorstander is van een duidelijke afspraak: wilde tuin waar niemand in mag, VB geven aan

dat het delen van de kosten van het onderhoud van de wilde tuin bespreekbaar is. 5.1, geeft aan dat EH potjes heeft voor dergelijke projecten.

- 5.1, beargumenteert dat het neerzetten van een tafel, die dan al dan niet wordt weggehaald, kan leiden tot een situatie waarin het veld een verblijfsplek wordt voor de EH bewoners of de VB, hetgeen juridisch niet mag.
- 5.1, oppert dat de VB het veld pachten. De VB zouden dan verantwoordelijk zijn voor het onderhoud en de kosten. De VB staan hiervoor open. 5.1, gaat kijken of EH hiervoor openstaat.
- 5.1, 2, e gaat de inhoud en conclusie van de vergadering van 6 november 2024 intern bespreken en navraag doen naar de conclusie van de de inhoud en conclusie van de vergadering van 2023. Hij komt daarna terug. VB zeggen toe de correspondentie mbt de reparatie van het hek door te sturen naar 5.1, 2, e.