10.2. 10.2.e

Van: 10.2.e 10.2.e
Verzonden: maandag 25 juni 2018 15:24
Aan: 10.2.e 10.2.e 10.2. 10.2
CC: 10.2 10. 10.2.e 10.2.e
Onderwerp: RE: uw brief dd 23 april 2018 inz Tinker Real Estate/Ecobungalows [WIA_37811]

Beste 10.2.e 10.2.e

Het overleg vindt plaats op de 6e verdieping , vergaderruimte Dubrovnik.

Tot morgen.

Met vriendelijke groet,

10.2. 10.2.e

Senior Jurist

Grond en Ontwikkeling / Zuidas

Gemeente Amsterdam

M 06 10.2.e

10.2.e amsterdam.nl, Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam WTC, Strawinskylaan 59, 1077 XW Amsterdam Postbus 79092, 1070 NC Amsterdam

Werkdagen: ma, di, wo (Weesperplein) en do (WTC)

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:amsterdam.nl/proclaimer

Van: 10.2.e 10.2.e [mailto:10.2.e 10.2.e nl]
Verzonden: maandag 25 juni 2018 15:10
Aan: 10.2. 10.2
CC: 10.2 10.2 10.2.e 10.2.e 10.2.e 10.2.
Onderwerp: Re: uw brief dd 23 april 2018 inz Tinker Real Estate/Ecobungalows [WIA_37811]

Heel goed.
Zien we elkaar morgenochtend 09.00 uur.
Groet

Op vr 22 jun. 2018 om 15:37 schreef 10.2.e 10.2. <10.2.e wieringa.nl>

> Wat mij betreft prima in elk geval!
>
> Vriendelijke groet,
>
> 10.2.e 10.2.

10.2.e advocaat

■ 10.2.e

■

E 10.2.e wieringa.nl

WIERINGA ADVOCATEN

Postbus 10100, 1001 EC Amsterdam
IJdok 17, 1013 MM Amsterdam

www.wieringa.nl

The information contained in this message and in any attachment thereto is confidential. If you have received it by mistake, please call us at +31 20 624 6811 or e-mail the sender, and delete this message and its attachment(s) from your system. Any unauthorised use or dissemination in whole or in part is strictly prohibited. Any relation between our clients, including partners, staff and agents, and Wieringa Advocaten, including partners, staff and agents, will be subject to Dutch law only, and any unsolved dispute related thereto shall be submitted to authorities and courts in the Netherlands only. Any liability for services provided by Wieringa Advocaten or its partners shall be limited to the amount which is paid out under the firm's professional liability insurance in the matter concerned. KvK no.: 34372239

Van: 10.2.e 10.2.e <10.2.e amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 22 juni 2018 13:28
Aan: 10.2.e 10.2.e <10.2.e 10.2.e nl>
CC: 10.2.e 10.2. <10.2.e wieringa.nl>; 10.2. 10.2 <10.2.e amsterdam.nl>; 10.2.e 10.2.e <10.2.e amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: uw brief dd 23 april 2018 inz Tinker Real Estate/Ecobungalows [WIA_37811]

Beste 10.2.e

Volgende week dinsdag 9.00 u zijn 10.2 10.2. en ik beschikbaar voor overleg. Is als locatie ons kantoor op het Weesperplein akkoord?

Met vriendelijke groet,

10.2.e 10.2.e

Senior jurist

06-10.2.e

Op 21 jun. 2018 om 12:39 heeft 10.2.e 10.2.e <10.2.e 10.2.e nl> het volgende geschreven:

beste 10.2.e

10.2.e en ik kunnen dinsdag de 26e tussen 09.00 en 14.30 uur en woensdag de 27e tussen 10.30 en 13.00 uur.

Schikt dit voor jou?

Doel van de bijeenkomst is om een helder tijdspak op te zetten met acties voor deze en gene.

Mocht een bespreking volgende week niet lukken, dan kunnen we ook telefonisch eea overleggen en afstemmen.

Met vriendelijke groet,

10.2.e 10.2.e

10.2.e

Op 14 juni 2018 om 10:18 schreef 10.2.e 10.2.e <10.2.e amsterdam.nl>:

Geachte heer 10.2.

Een overleg lijkt ons ook gewenst, graag hoor ik wat de mogelijkheden zijn.

Met vriendelijke groet,

10.2. 10.2.e

Senior Jurist

Grond en Ontwikkeling / Zuidas

Gemeente Amsterdam

M 06 10.2.e

10.2.e amsterdam.nl, Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
WTC, Strawinskylaan 59, 1077 XW Amsterdam Postbus 79092, 1070 NC Amsterdam

Werkdagen: ma, di, wo (Weesperplein) en do (WTC)

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:amsterdam nl/proclaimer

---

Van: 10.2. 10.2 [mailto:10.2.e wieringa.nl]
Verzonden: dinsdag 12 juni 2018 16:18
Aan: 10.2.e 10.2.
CC: 10.2 10.2 10.2.e 10.2.e 10.2.e 10.2.e

Onderwerp: RE: uw brief dd 23 april 2018 inz Tinker Real Estate/Ecobungalows [WIA_37811]

Geachte mevrouw 10.2.e

Zoals vanochtend telefonisch besproken heb ik de planning van de beide varianten (inschrijving verjaring / erfdienstbaarheid om niet) besproken met 10.2.e 10.2.e (Tinker Real Estate).

Ik begreep van u dat het voor de variant 'inschrijving verjaring' benodigde collegebesluit waarschijnlijk past in september genomen kan worden ivm aanlevertermijnen en voorbereiding. Verder gaf u aan dat de gemeente weliswaar de voorkeur heeft voor het 'behouden' van de grond, maar geen juridische bezwaren te zien vanuit de gemeente om mee te werken aan inschrijving van de verjaring.

In dit licht heeft Tinker Real Estate de voorkeur voor die variant, dus inschrijving van de verjaring. Weliswaar duurt dit langer, maar dit biedt ook voordelen ten opzichte van het alternatief, de erfdienstbaarheid. Voor de kadastrale inschrijving van de verjaring is destijds als gezegd al een notariële akte opgesteld en gedeeld (zie nogmaals in bijlage). Deze kan als basis gebruikt worden.

Gelet op het moeizame traject tot nog (waarbij 'wisseling van de wacht' nogal eens heeft geleid tot vertraging en nieuwe standpunten) zou het goed zijn om meer duidelijkheid te krijgen over de concrete stappen die gezet moeten worden en afspraken te maken over het tijdspad. Wat ons betreft kan daarvoor op korte termijn overleg worden ingepland.

Ik hoor graag,

Vriendelijke groet,

10.2.e 10.2.

10.2.e advocaat

10.2.e

E 10.2.e wieringa.nl

WIERINGA ADVOCATEN

Postbus 10100, 1001 EC Amsterdam
IJdok 17, 1013 MM Amsterdam

www.wieringa.nl

The information contained in this message and in any attachment thereto is confidential. If you have received it by mistake, please call us at +31 20 624 6811 or e-mail the sender, and delete this message and its attachment(s) from your system. Any unauthorised use or dissemination in whole or in part is strictly prohibited. Any relation between our clients, including partners, staff and agents, and Wieringa Advocaten, including partners, staff and agents, will be subject to Dutch law only, and any unsolved dispute related thereto shall be submitted to authorities and courts in the Netherlands only. Any liability for services provided by Wieringa Advocaten or its partners shall be limited to the amount which is paid out under the firm's professional liability insurance in the matter concerned. KvK no.: 34372239

Van: 10.2.e 10.2.e <10.2.e amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 5 juni 2018 15:40
Aan: 10.2.e 10.2. <10.2.e wieringa.nl>
CC: 10.2. 10.2 <10.2.e amsterdam.nl>; 10.2.e 10.2.e <10.2.e amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: uw brief dd 23 april 2018 inz Tinker Real Estate/Ecobungalows [WIA_37811]

Geachte heer 10.2.

Op 16 mei jl. stuurde ik u onderstaande mail. Ik heb echter tot op heden niet van u mogen vernemen.

We zouden graag van u horen of uw cliënt bereid is met ons in overleg te treden over het onderstaande voorstel. Indien uw cliënt hiertoe bereid is, kan er op korte termijn een overleg worden ingepland.

Met vriendelijke groet,

10.2. 10.2.e

Senior Jurist

Grond en Ontwikkeling / Zuidas

Gemeente Amsterdam

M 06 10.2.e

10.2.e amsterdam.nl, Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
WTC, Strawinskylaan 59, 1077 XW Amsterdam Postbus 79092, 1070 NC Amsterdam

Werkdagen: ma, di, wo (Weesperplein) en do (WTC)

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:amsterdam nl/proclaimer

---

Van: 10.2.e 10.2.
Verzonden: woensdag 16 mei 2018 14:18
Aan: 10.2. 10.2.
CC: 10.2 10.2 10.2.e 10.2.e
Onderwerp: RE: uw brief dd 23 april 2018 inz Tinker Real Estate/Ecobungalows [WIA_37811]

Geachte heer 10.2.

Ik heb begrepen dat dit dossier inderdaad een lange en moeizame geschiedenis kent. Door diverse wisselingen van medewerkers is de overdracht niet altijd zorgvuldig verlopen, waardoor ook de juridische standpunten uiteen zijn gaan lopen. De gemeente erkent dat voorgaande gang van zaken geen schoonheidsprijs verdient en biedt daarvoor excuses aan aan uw cliënt.

Om een langslepende juridische procedure te voorkomen en recht te doen aan de ontstane situatie wenst de gemeente alsnog een regeling te treffen met uw cliënt. Daarbij is het

voorstel om op basis van een eerder door uw cliënt gedaan voorstel te overleggen over het vestigen van erfdienstbaarheden, zonder hiervoor een grondprijs verschuldigd te zijn (om niet). Deze procedure zal minder tijd vergen en makkelijker te doorlopen zijn dan een eventuele procedure van constatering verjaring, aangezien een dergelijke procedure moet worden voorgelegd aan het College van B&W. De gemeente verneemt graag van u of uw cliënt bereid is in overleg te treden over het voorgaande.

Hoogachtend,

10.2. 10.2.e

Senior Jurist

Grond en Ontwikkeling / Zuidas

Gemeente Amsterdam

M 06 10.2.e

10.2.e amsterdam nl, Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
WTC, Strawinskylaan 59, 1077 XW Amsterdam Postbus 79092, 1070 NC Amsterdam

Werkdagen: ma, di, wo (Weesperplein) en do (WTC)

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:amsterdam nl/proclaimer

---

Van: 10.2. 10.2 [mailto:10.2.e wieringa.nl]
Verzonden: maandag 7 mei 2018 09:50
Aan: 10.2.e 10.2.
CC: 10.2 10.
Onderwerp: RE: uw brief dd 23 april 2018 inz Tinker Real Estate/Ecobungalows [WIA_37811]

Geachte mevrouw 10.2.e

Dank voor uw bericht. Ik vrees dat Tinker Real Estate niet zo lang zal willen wachten; zoals u wellicht hebt gezien loopt het dossier al zeer lang. Tinker Real Estate wil graag een aanvang kunnen maken met het project waarvoor een onherroepelijke omgevingsvergunning is verleend. Wij zullen beginnen met het voorbereiden van een procedure. Dit neemt niet weg dat Tinker open staat voor overleg, mocht dat tot een regeling leiden kan (afhankelijk van de stand van zaken) nog besloten worden om de procedure door te halen.

Mocht u e.e.a. met mij willen bespreken of mocht u nog informatie missen, kunt u uiteraard contact met mij opnemen!

Vriendelijke groet,

10.2.e 10.2.

10.2.e advocaat

T 10.2.e

10.2.e

E 10.2.e wieringa.nl

WIERINGA ADVOCATEN

Postbus 10100, 1001 EC Amsterdam
IJdok 17, 1013 MM Amsterdam

www.wieringa.nl

The information contained in this message and in any attachment thereto is confidential. If you have received it by mistake, please call us at +31 20 624 6811 or e-mail the sender, and delete this message and its attachment(s) from your system. Any unauthorised use or dissemination in whole or in part is strictly prohibited. Any relation between our clients, including partners, staff and agents, and Wieringa Advocaten, including partners, staff and agents, will be subject to Dutch law only, and any unsolved dispute related thereto shall be submitted to authorities and courts in the Netherlands only. Any liability for services provided by Wieringa Advocaten or its partners shall be limited to the amount which is paid out under the firm's professional liability insurance in the matter concerned. KvK no.: 34372239

Van: 10.2.e 10.2.e <10.2.e amsterdam.nl>
Verzonden: zondag 6 mei 2018 16:19
Aan: 10.2.e 10.2. <10.2.e wieringa.nl>
CC: 10.2. 10.2 <10.2.e amsterdam.nl>
Onderwerp: uw brief dd 23 april 2018 inz Tinker Real Estate/Ecobungalows [WIA_37811]

Geachte heer 10.2.

Uw brief van 23 april jl inzake Tinker Real Estate / Ecobungalows is in goede orde ontvangen. Ik heb dit dossier overgenomen van mijn collega mevr. 10.2.e, aangezien zij met zwangerschapsverlof is.

Hierbij laat ik u weten dat de reactie op uw brief meer tijd vergt dan de door u gestelde reactietermijn van 2 weken na dagtekening van de brief, gezien de vakantieperiode en afwezigheid van collega's die inhoudelijk op de hoogte zijn van dit dossier. Ik ga ervan uit u uiterlijk in de week van 21 mei nader te kunnen berichten.

Met vriendelijke groet,

10.2. 10.2.e

Senior Jurist

Grond en Ontwikkeling / Zuidas

Gemeente Amsterdam

M 06 10.2.e

10.2.e amsterdam nl, Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
WTC, Strawinskylaan 59, 1077 XW Amsterdam Postbus 79092, 1070 NC Amsterdam

Werkdagen: ma, di, wo (Weesperplein) en do (WTC)

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:amsterdam nl/proclaimer

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

--

Met vriendelijke groet,

10.2.e 10.2.e

[redacted] & Co B.V.

lid van De Groene Zaak, Vastgoed Belang, en MVO Nederland

Stadhouderskade 60
1072AC Amsterdam
Postbus 51011
1007EA Amsterdam

T: 10.2.e
M: 10.2.e
E: 10.2.e 10.2.e nl
W: www.10.2.e nl
#: twitter.com/10.2.e
linkedin.com/10.2.e

Dit e-mail bericht en eventuele bijlagen zijn onderworpen aan onderstaande disclaimer
Onze algemene voorwaarden zijn gepubliceerd op de website van Winnen en Co BV

DISCLAIMER
De informatie in deze e-mail inclusief bijlage is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde Indien de lezer van deze mededeling niet de geadresseerde is, wordt u er hierbij op gewezen, dat u geen recht hebt kennis te nemen van de rest van deze e-mail, het te kopiëren of te verstrekken aan andere personen dan de geadresseerde Wij verzoeken u ons, indien u deze e-mail abusievelijk heeft ontvangen, de afzender op de hoogte te brengen en vervolgens het originele bericht te vernietigen Winnen&Co BV is niet verantwoordelijk en wijst iedere aansprakelijkheid af voor en/of in verband met alle gevolgen en/of schade van een onjuist en/of onvolledige verzending en/of ontvangst van deze e-mail en/of de inhoud Aan dit e-mail bericht en/of meegezonden bestanden kunnen geen rechten worden ontleend

All information in this message and any attachments is intended solely for the addressee Any proposals/offers contained herein are entirely without obligation The contents of this message and attachments have been compiled with care and in our opinion come from a reliable source This information has also been checked where possible However, we accept no liability whatsoever for any inaccuracies or omissions in the information contained in this message and any attachments

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

--

Met vriendelijke groet,

10.2.e 10.2.e
& Co B.V.

lid van De Groene Zaak, Vastgoed Belang, en MVO Nederland

Stadhouderskade 60
1072AC Amsterdam
Postbus 51011
1007EA Amsterdam

T: 10.2.e
M: 10.2.e
E: 10.2.e 10.2.e nl
W: www 10.2.e nl
#: twitter.com/10.2.e
linkedin.com/10.2.e

Dit e-mail bericht en eventuele bijlagen zijn onderworpen aan onderstaande disclaimer.
Onze algemene voorwaarden zijn gepubliceerd op de website van Winnen en Co BV.

DISCLAIMER
De informatie in deze e-mail inclusief bijlage is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien de lezer van deze mededeling niet de geadresseerde is, wordt u er hierbij op gewezen, dat u geen recht hebt kennis te nemen van de rest van deze e-mail, het te kopiëren of te verstrekken aan andere personen dan de geadresseerde. Wij verzoeken u ons, indien u deze e-mail abusievelijk heeft ontvangen, de afzender op de hoogte te brengen en vervolgens het originele bericht te vernietigen. Winnen&Co BV is niet verantwoordelijk en wijst iedere aansprakelijkheid af voor en/of in verband met alle gevolgen en/of schade van een onjuist en/of onvolledige verzending en/of ontvangst van deze e-mail en/of de inhoud. Aan dit e-mail bericht en/of meegezonden bestanden kunnen geen rechten worden ontleend.

All information in this message and any attachments is intended solely for the addressee. Any proposals/offers contained herein are entirely without obligation. The contents of this message and attachments have been compiled with care and in our opinion come from a reliable source. This information has also been checked where possible. However, we accept no liability whatsoever for any inaccuracies or omissions in the information contained in this message and any attachments.