01729

Cc: [redacted]@amsterdam.nl]
From: [redacted]
Sent: Wed 6/15/2016 2:49:47 PM
Subject: RE: Beantwoording mail erfpachter
Received: Wed 6/15/2016 2:49:47 PM

Thanks.
Ja lange zit vandaag! Tot vanavond

[redacted]
Adviseur Bestuurszaken
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

M [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl

[redacted] van
Verzonden: woensdag 15 juni 2016 16:34
[redacted]
Onderwerp: RE: Beantwoording mail erfpachter

Hoi [redacted],

Prima brief, ik heb twee opmerkingen, zie bijlage.

ps ik zit als sinds 13.30 uur in de cie, ben hier niet weg te slaan ;-). Tot vanavond!

Groet,
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 15 juni 2016 15:57
[redacted]
Onderwerp: Beantwoording mail erfpachter

[redacted],

Op 28 mei heeft mevr. [redacted] een mail gestuurd aan Van der Burg met de volgende tekst:
"Het college lost met de invoering van eeuwigdurende erfpacht voor nieuwbouw haar eerste deel van de belofte in om meer zekerheid te bieden voor erfpachters. De inspraakperiode is zeer rustig verlopen met slechts 64 inspraakreacties. Dit laat zien dat eeuwigdurende erfpacht op veel draagvlak kan rekenen.
Of het eeuwigdurende erfpacht op veel draagvlak kan rekenen is maar helemaal de vraag. Dat er niet veel mensen reageren is omdat het een uiterst ingewikkelde materie is, die veel mensen ruim boven de pet gaat. Slechts voorbehouden aan een paar specialisten om deze materie te snappen. U heeft niet voor niets het advies van drie professoren gevraagd. Die burgers worden er pas mee geconfronteerd op het moment dat u aanbiedingen voor omzetting van afgekochte erfpacht naar het eeuwigdurende systeem gaat doen of tijdens de heronderhandeling (wat het niet is, want voor u is het een rekensommetje, niet iets wat betaalbaar moet zijn voor de burgers en wat in onderhandeling tot stand gebracht wordt) bij een nieuw erfpachtcontract. Ik vind uw uitspraak dus ruim voorbarig en erger me vaak aan dit soort politiek opportunisme."
Bijgaand een concept beantwoordingsbrief. Willen jullie meekijken?
Streven is de brief uiterlijk vrijdag voor het tekenboek aan te leveren.

Groet (en tot vanavond?),
(10)(2e)

(10)(2e) (10)(2e)
Adviseur Bestuurszaken
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

M (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl