From: "5.1.2,e "
Sent: Wed, 15 Feb 2023 16:10:07 +0200
To: "5.1.2,e " <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Subject: Jodenbreestraat

Beste 5.1.2,e

Hierbij de beloofde terugkoppeling n.a.v. overleggen met 5.1.2,e en 5.1.2,e

De aangedragen oplossingsrichting van 5.1.2,e (5.1.2,e) is de betonelementen te plaatsen (vastmaken) op betonen palen (meterdiep handmatig uitgraven en volstorten). De betonelementen kunnen niet de grond in, dit heeft ook effect op de uiteindelijke hoogte. Om de elementen stabiel te kunnen plaatsen is de 0 lijn (hoogste wortel) het uitgangspunt. Dit betekent dat er mogelijk plekken ontstaan onder de elementen die opgevuld moeten worden om het e.e.a. stabiel op gelijke hoogte te krijgen. Feitelijk betekent dit maatwerk per vak, dat is arbeidsintensief. Samenvattend komt het er op neer dat we iets handmatig in het huidige profiel willen plaatsen wat daar eigenlijk niet past. Normaal gesproken zou je zoiets inpassen bij een volledige herinrichting.

Om inzichtelijk te maken of de oplossingsrichting haalbaar is dient er meer vooronderzoek gedaan te worden. Vooraf moet exact duidelijk zijn hoe het er technisch uit gaat zien.

Een goede voorbereiding is cruciaal voor eventuele uitvoering. Te denken valt aan:

- De exacte locatie van alle wortels moeten vooraf bekend zijn. Dus overal proefsleuven graven;
- Er moet bepaald worden wat er gedaan moet worden aan de locaties van de bestaande (inspectie) putten en kolken;
- Op basis van de input van voorgaande 2 punten moet tot op de centimeter geëngineerd worden incl. dwarsprofielen, het moet niet 'in het werk' worden opgelost. Dit betekent dat we een engineer nodig hebben;
- Vooraf moet duidelijk zijn aan welke eisen het ophogingsmateriaal (grond) dient te voldoen. (in ieder geval niet kleiachtig, niet verdichten, zanderig)
- Structureel toezicht is noodzakelijk

Extra kosten (inschatting)

- Alle wortels ontgraven (veegzuigwagen, 2 dagen 2 man + toezicht 1 european treeworker + adviesrapport voor palenplan): 5.1.2,b
- Palenplan, 1 dag onderzoek 5.1.2,b
- Plan voor blokken plaatsen, 1 dag onderzoek 5.1.2,b
- Plaatsen, incl. uithouwen elementen (passend maken om op cm nauwkeurig de elementen op palen te plaatsen), kraan en BLVC: 5.1.2,b
- Toezicht: 2 a 3 weken 5.1.2,b
- Onvoorzien 5.1.2,b

Een voorzichtige inschatting van alle extra kosten van de zaken die we op dit moment weten bedraagt: ca. € 5.1.2,b Dat is excl. het beplantingsplan, de daadwerkelijke beplanting en het aanleggen daarvan, en mijn uren.
Als al het voorbereidende werk niet voor mei gereed is kunnen we niet meeliften op het project van 5.1.2,e Dan moet het een geheel apart project worden wat ook extra kosten met zich meebrengt.
Hetgeen wat er nu moet gebeuren (onderzoeken/ engineeren) gaat mijn technische kennis te boven en valt voor zover mij bekend niet binnen de scope van gebied en gebruik projecten.
5.1.2,e heeft van hogerhand vernomen geen tijd meer te mogen besteden aan dit (deel)project.
Vanuit projectbeheersing bezien hebben we m.i. op alle punten (geld, organisatie, kwaliteit, informatie en tijd) een issue met deze oplossingsrichting.

Als ik je een advies mag geven dan zou ik je adviseren de voorgestelde oplossingsrichting mee te nemen bij de eerstvolgende herinrichting en nu te kiezen voor niet permanente vergroening.
Op die manier kunnen we op kortere termijn voldoen aan de vergroeningswens maar jagen we de stad niet op extra onnodige kosten.

Ik hoop dat je met bovenstaande voldoende informatie hebt om een vervolgstap te bepalen. Zo niet, bel me anders gerust.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e
5.1,2,e
Directie Stadswerken, afdeling Gebied & Gebruik

Gemeente Amsterdam

M 5.1,2,e
E 5.1,2,e @amsterdam.nl
linkedin.com/in/ 5.1,2,e

Fogostraat 1
1060 LJ Amsterdam
amsterdam.nl