Grondzaken
Het college heeft kennis genomen van de rapportage over de beoordeling door de gemeente van rapporten van externe adviseurs bij canonherziening einde tijdvak (CHET) in de periode 2010 tot en met 2013. Bij een canonherziening einde tijdvak doet de gemeente de erfpachter een aanbieding voor de canon voor het volgende tijdvak. De erfpachter kan deze aanbieding accepteren of kiezen voor de procedure waarbij de nieuwe canon wordt vastgesteld door een onafhankelijke commissie van drie externe adviseurs. De gemeente beoordeelt de (concept)rapporten van externe adviseurs op het plaatsvinden van hoor en wederhoor en een goede motivatie en onderbouwing. Daarnaast bekijkt de gemeente de rapporten ook inhoudelijk. Uit de rapportage blijkt dat door de gemeente in toenemende mate opmerkingen zijn gemaakt op de rapporten van externe adviseurs.

Ook heeft het college kennis genomen van het advies van de commissie 'Grondwaardebepaling' van 23 maart 2014 over de door externe adviseurs toegepaste methoden bij het vaststellen van de canon bij een CHET. De commissie oordeelt dat het huidige proces van vaststelling van de canon door externe adviseurs ondoorzichtig en willekeurig is.