From: [redacted]
Sent: Mon 2/25/2013 9:52:01 AM
Subject: RE: Rapport en oplegger modernisering erfpacht
Received: Mon 2/25/2013 9:52:02 AM

[redacted] Het canonpercentage plus risicomanagement daarvan is hun advies/huiswerk. Wat betreft die laatste alinea/gedacht. In het rapport staan alle beslispunten en adviezen in de samenvatting en hoofdstukken weergegeven. Dus dat lijkt me precies wat ie bedoelt. De beslisboom is de formule, daar hangt alles mee samen.

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 25 februari 2013 10:42
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Rapport en oplegger modernisering erfpacht

Wat gaan we met zijn opmerkingen doen.....?

Van: Schuppen [redacted] van
Verzonden: zondag 24 februari 2013 23:20
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Rapport en oplegger modernisering erfpacht

Hoi [redacted],
ik zit maandag de gehele dag in overleg, dus uitgebreid reageren voor 14 uur lukt mij niet. Maar ik zie dat er nog wat huiswerk open staat (gele DMC stukjes). Ik probeer tussen de bedrijven door met [redacted] contact te hebben daarover.

Alvast een inhoudelijke opmerking. Ik zie op pag.4 staan dat bij canon obv staatsleningen, wordt voldaan aan eis dat de gemeente geen verlies mag maken op nieuwe uitgiftes. Maar in het plaatje zie je toch dat de rode lijn in ieder geval sinds 2008 steeds boven de 3 lijnen van de staatsleningen uitkomt? Dan maak je toch verlies? Of zie ik het verkeerd? Een opslag zou in dat geval het verlies moeten compenseren.

En nog een laatste gedachte. Misschien is het een idee om in de stukken, bijvoorbeeld straks in het hoofddocument een schematische weergave van de keuzes en varianten te maken. Bij het lezen van de teksten zit nog een hoog als-dan gehalte en een visueel hulpmiddel (een soort beslisboom?) zou helpen om e.e.a. beter te begrijpen (en vast te houden).

Morgen verder. [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 22 februari 2013 16:39
Aan: [redacted]
CC: [redacted] (OGA)
Onderwerp: Rapport en oplegger modernisering erfpacht

Heren,

Bijgaand de oplegger met het "huiswerk" nav het overleg van 8 februari. De laatste twee vragen van de oplegger (pagina 6) zijn nog niet verwerkt in het rapport. De overige vragen wel. In de oplegger zijn een aantal regels geel gearceerd. Hier is nog input van DMC/SB gewenst.

Graag tot uiterlijk maandagmiddag 14.00 uur jullie op- en aanmerkingen. Voor de volledigheid heb ik ook het rapport toegevoegd. De B&W voordracht voor 19 maart volgt volgende week (waarschijnlijk maandag).

Fijn weekend.

Groet,
[redacted]