Gemeente Amsterdam
Zuid

Retouradres: Postbus 74019, 1070 BA Amsterdam

[redacted]

Datum	VERZONDEN 04 JULI 2022
Ons kenmerk	Z2021-Z000412 / OLO-5758561
Adres	Nicolaas Maesstraat 112-4
Behandeld door	[redacted]

Onderwerp **voornemen tot intrekken omgevingsvergunning Nicolaas Maesstraat 112-4**

Geachte [redacted],

Bij besluit van 13 april 2022 hebben wij onder OLO-nummer 5758561 een omgevingsvergunning verleend voor het vergroten en veranderen van de vierde verdieping door het realiseren van een uitbouw op de vierde verdieping van het gebouw Nicolaas Maesstraat 112 met behoud van bestemming daarvan tot wonen.

Waarom trekken wij uw vergunning in?
Een handhaver van het team Toezicht & Handhaving Bouw en Gebruik heeft vastgesteld dat tot op heden nog geen begin is gemaakt met de vergunde werkzaamheden. Een deel van deze werkzaamheden maken daarnaast onderdeel uit van de, op 11 mei 2021 verleende, omgevingsvergunning onder OLO-nummer 5873907. Dit betekent dat genoemde omgevingsvergunning onder OLO-nummer 5758561 voor intrekking in aanmerking komt.

Wat zijn onze bevoegdheden om op te treden?
Op grond van art. 2.33 lid 2 onder a Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) kunnen wij de door ons verleende vergunning onder meer intrekken indien gedurende 26 weken geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van die vergunning.

Zienswijze
Met deze brief informeren wij u dat wij voornemens zijn genoemde vergunning in te trekken.
Voordat wij hiertoe overgaan, kunt u op grond van artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht uw zienswijze indienen over dit voornemen.

U kunt uw schriftelijke zienswijze **binnen twee weken** na dagtekening van deze brief sturen aan Stadsdeel Zuid, afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving t.a.v. Team Procesuitvoering, Postbus 74019, 1070 BA Amsterdam.

Vragen?
Wij vertrouwen erop dat wij u hiermee voldoende hebben geïnformeerd.
Indien u nog vragen hebt over deze brief, of wanneer u een mondelinge zienswijze wilt indienen, kunt u contact opnemen met de behandelend medewerker via vth.administratie.sdz@amsterdam.nl

Hoogachtend,
Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,

[redacted]

[redacted]
Teammanager Toezicht & Handhaving Bouw en Gebruik stadsdeel Zuid