VN2025-007917
rve grond en ontwikkel

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Noord van 10 juni 2025

Portefeuille: Afval en Reiniging

Agendapunt: B4

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Besluit tot aanwijzing van afval inzamellocatie Badhuiskade 361

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Noord besluit

1. Het eindverslag vast te stellen;
2. Het definitief locatie-besluit voor Badhuiskade 361 ten behoeve van de Brinktoren vast te stellen;

Kernboodschap

Met dit locatiebesluit worden in het kader van een optimale afvalinzameling in Overhoeks een afval inzamellocatie aangewezen aan de Badhuiskade.

Bestuurlijke achtergrond

Bij nieuwbouwcomplexen worden afval inzamellocaties aangelegd om afval en grondstoffen te kunnen inzamelen. Deze locaties zijn opgenomen in het nieuwe maaiveld ontwerp van project Overhoeks.

In het stedelijk kader 'bepalen locaties inzamelvoorzieningen' (Gemeenteblad 2021, nr. 113641) zijn eisen en richtlijnen opgenomen aan de hand waarvan de meest geschikte locatie wordt bepaald.

Om de inbreng van bewoners (en ondernemers) te waarborgen worden de locaties vastgesteld door het dagelijks bestuur met een locatiebesluit met inachtneming van de zienswijzeprocedure. Dit proces wordt ingericht volgens uniforme openbare voorbereidingsprocedure van de Algemene wet bestuursrecht (BWBR0005537) en de Algemene Inspraakverordening Gemeente Amsterdam (CVDR406260).

Tijdens de procedure vraagt het dagelijks bestuur overeenkomstig de Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022 (CVDR673559) de stadsdeelcommissie om advies.

Bestuurlijke prioriteit

n.v.t.

Wettelijke grondslag

1. Artikel 10.26, Wet milieubeheer (BWBR0003245)
2. Artikel 4, Afvalstoffenverordening Amsterdam 2023 (Gemeenteblad 2023, nr. 2700);
3. Artikel 4 en artikel 7, Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening Amsterdam 2023, (Gemeenteblad 2023, nr. 2694)
4. Eisen en richtlijnen stedelijk kader 'bepalen locaties inzamelvoorzieningen', (Gemeenteblad 2021, nr. 113641);
5. Uitvoeringsplan Afval 2016-2020, grondstoffen uit Amsterdam, 14 juni 2016;

6. Uitvoeringsprogramma Afval & Grondstoffen 2020-2025, 17 december 2020 (UPA 2020-2025);
7. Artikel 9, tweede lid en bijlage 3 – onderdeel D.4 en artikel 19, Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022 (CVDR673559);
8. Afdeling 3.4, Algemene wet bestuursrecht (BWBR0005537)
9. Artikel 6, Algemene inspraakverordening Gemeente Amsterdam (CVDR406260)

Onderbouwing besluit

Ad1) Het eindverslag vast te stellen over inspraakprocedure over de afvalinzamellocatie aan de Badhuiskade 361;
Het te nemen besluit heeft in de periode van 27 maart tot en met 7 mei 2025 ter inzage gelegen. Bewoners (en ondernemers) konden schriftelijk, online en mondeling van een reactie (zienswijze) geven. Er is 1 zienswijze ontvangen. De zienswijze geeft geen aanleiding tot wijziging van de voorgenomen locatie. In het eindverslag wordt inhoudelijk ingegaan op de zienswijze.

Ad 2) Het definitief locatie-besluit voor de Badhuiskade 361 vast te stellen;
Met het aanwijzen van locaties in het project Overhoeks wordt de inzamelvoorzieningen voor afval en grondstoffen ingericht overeenkomstig het maaiveld ontwerp en ontstaat een netwerk van inzamelvoorzieningen in het stadsdeel. Hierdoor wordt een bijdrage geleverd aan een meer duurzame inzet van mens, materieel en grondstoffen en het verminderen van de milieubelasting. Aan de hand van het stedelijk kader zijn binnen het project de meest geschikte afval inzamellocaties bepaald.

De stadsdeelcommissie heeft tijdens de inspraakperiode geen advies uitgebracht

Het dagelijks bestuur van het stadsdeel stelt het definitief locatiebesluit samen met het eindverslag vast. Na de bekendmaking kunnen bewoners (en ondernemers) in beroep gaan bij de Raad van State.

Advies en afstemming

1. Met het team realisatie Afval Inzamelvoorzieningen heeft afstemming plaatsgevonden over de locatie. Omdat de containers op een lichte helling staan is een speciaal ontwerp gemaakt om de containers zodanig neer te zetten dat geen regenwater de put in stroomt.
2. Met Liander heeft afstemming plaats gevonden in verband met kabels in de ondergrond en de afstand tot de traforuimtes ter plekke (in verband met toegang).
3. Ook is de locatie afgestemd met de ontwikkelaar van de Brinktoren.
4. De stadsdeelcommissie heeft zich onthouden van advies.

Participatie

Financiële onderbouwing

Investeringsvoorstel
Basisgegevens investering

Investeringssom	€0
Rentepercentage	0.0%
Afschrijvingstermijn (jaar)	0
Kapitaallasten	€0

Aanvang kapitaallasten	0
MIP nummer	

Financiële consequenties van de beslispunten

BATEN						
	Product	**I/S**	**Jaar T**	**Jaar T + 1**	**Jaar T + 2**	**Jaar T + 3**
			€0	€0	€0	€0
Totaal			**€0**	**€0**	**€0**	**€0**

I=Incidenteel
S=Structureel

LASTEN						
	Product	**I/S**	**Jaar T**	**Jaar T + 1**	**Jaar T + 2**	**Jaar T + 3**
			€0	€0	€0	€0
Totaal			**€0**	**€0**	**€0**	**€0**

I=Incidenteel
S=Structureel

Consequenties gedekt?

Overige toelichting
De aanschaf- en plaatsingskosten van afval inzamelvoorzieningen worden gedekt door team Realisatie van Afval en Grondstoffen. De structurele kosten (jaarlijkse kapitaallasten en inzamelkosten) worden gedekt uit de afvalstoffenheffing.

Conclusie:
De kosten voor plaatsing van afval inzamelvoorzieningen in Overhoeks zijn financieel gedekt.

Conclusie

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in besluitenlijst

Bekendmaking van het locatiebesluit:

- Noord Amsterdams Nieuwsblad

- Internet: www.amsterdam.nl/containersnoord

Publicatie van het locatiebesluit:

- Stadsloket Noord

- Overheid.nl: www.officielebekendmakingen.nl

Buiten de gemeente

Communicatie bewoners:
- Brief aan indieners van zienswijzen samen met het eindverslag en het vastgestelde locatiebesluit;
- Brief aan bewoners over het vastgestelde besluit.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-032582	Stadsdeel Noord Voordracht (pdf)
AD2025-034305	Eindverslag inspraakprocedure OAIS Brinktoren definitief.docx (msw12)
AD2025-034306	Bijlage_DO_Bewonerstekening_Brinktoren.pdf (pdf)
AD2025-034307	Bijlage_DO_locatiebesluit_Brinktoren.pdf (pdf)
AD2025-034308	DO_locatiebesluit_Badhuiskade_361.docx (msw12)

Uitslag

A Akkoord