00273

From: 5.1.2e , 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
Sent: Fri 9/30/2016 7:56:02 AM
Subject: RE: relatie cijfers Rebel en 10%
Received: Fri 9/30/2016 7:56:03 AM

Thanx, de stukken kende ik natuurlijk al, eerdere versies dan. Ik had alleen niet helemaal scherp wat er naar BT ging.
En die verschillen in de tijd snap ik, zijn ook wel uit te leggen. Mijn zorg zit alleen bij het noemen van gemiddelde grondprijzen, die dan mogelijk net iets anders uit komen omdat ze bijvoorbeeld op een andere n gebaseerd zijn. Nu noemt Rebel helemaal geen gemiddelde in het rapport maar omdat we gister gevraagd hebben het effect van de verandering van methodiek onder de tabel in hun rapport te duiden zouden ze mogelijk wel met een soortgelijke tabel kunnen komen als in hun vorige rapport waarin ze de groei van beide cijfers naar 2018 verklaren en dan is het wel handig dta die getallen enigszins overeenkomen met jouw getallen. Moeten we maar even in de gaten blijven houden de komende week.
Groet 5.1.2e

Van: 5.1.2e , 5.1.2e
Verzonden: vrijdag 30 september 2016 09:37
Aan: 5.1.2e , 5.1.2e
Onderwerp: RE: relatie cijfers Rebel en 10%

5.1.2e ,

Deze stukken ben ik aan het voorbereiden

De Verschillen huidig GPB en GWC WOZ.docx
5.1.5

GPB bestaande erfpacht.docx
5.1.5

Ik ga nu obv paragraaf 2.4 in het beleid ook een concept BT notitie maken over depreciatie

Ik ben dus nog niet klaar, het beleid is wat mij betreft zo goed als af, de rapportage over de verschillen niet. In principe gebruik ik exact dezelfde data als rebel voor de rapportage alleen zet ik het niet uit in de tijd. Verschillen komen dus door het uitzetten in de tijd. Bovendien moet de rapportage gaan over de gevolgen van invoering van het WOZ GPB voor voortdurend, en gaat het niet over het verschil met eeuwig, dat is rebel.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e
Grond & Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2e

Van: 5.1.2e , 5.1.2e
Verzonden: vrijdag 30 september 2016 09:15
Aan: 5.1.2e , 5.1.2e
Onderwerp: relatie cijfers Rebel en 10%

Hoi 5.1.2e ,
Ik ben bezig met de voorbereiding van het MT van maandag en als vervolg daarop het BT van 10-10.
Het is daarvoor handig om even helder te krijgen wat we wanneer voorleggen.
Welke stukken ben jij nu aan het voorbereiden om te versturen voor het BT van 10-10 en wanneer zijn deze gereed? Welke cijfers komen daar in? Ik hoef nu niet de exacte hoogte te weten maar er moet natuurlijk geen ruis tussen jouw stukken en die van Rebel/presentatie komen. Voor wat betreft de depreciatie is daarom denk ik nodig dat we daar of vooraf een knoop over doorhakken of nog met 25%

werken maar het dan als beslispunt bij het BT neerleggen. En als jij getallen over grondprijsverschil in je stukken hebt staan moeten we die helder kunnen uitleggen irt Rebel die waarschijnlijk net weer even andere getallen heeft.

Verder maak jij nog 1 of 2 sheets over die grondprijsverschillen voor MT van maandag die ik dan in de presentatie plak. Het lijkt mij dat dat dan ook het moment is om de 10% depreciatie te bespreken en af te spreken hoe we dit naar BT brengen. Als daar dan al gekozen wordt voor een persentage dan kan Rebel daar voorlopig z´n rapport ook op verder schrijven en eventueel aanpassen na 10-10 als BT anders besluit.
Groet 5.1.2e

5.1.2e 5. 5.1.2e
5.1.2e
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, do en vr