Nummer BD2018-013500
Dienst rve participatie

Gemeente Amsterdam
Staf vluchtelingen en ongedocumenteerden

Agendapunt, 28 januari 2019

STAF

Wethouder **B.R. Groot Wassink**

Onderwerp

Resultaten 1e trance haalbaarheidsonderzoeken huisvesting bijzondere groepen

Gevraagde beslissing

1. Kennis nemen van resultaten 1e tranche haalbaarheidsstudies huisvesting bijzondere groepen ;
2. Akkoord te gaan met niet verder onderzoeken van pand Tolstraat 182 en de huidige Broedplaats hierin te handhaven;
3. Akkoord te gaan met het verder onderzoeken of verwerving van het pand aan de Van Leijenberghlaan 11-13 mogelijk is;
4. Vrijgeven van de resultaten van de overige 10 haalbaarheidsstudies voor bespreking met stadsdelen en deze vervolgens voorleggen aan de buurt conform "motie van Dantzig".
5. [redacted]

Korte toelichting / samenvatting

Op 11 december is door Wethouder Groot Wassink opdracht gegeven om haalbaarheidsstudies (technische en financieel) te verrichten voor de transformatie van panden t.b.v. de huisvesting van ongedocumenteerden. Daarnaast zijn door het Leger des Heils twee panden aangeboden die meegenomen zijn in het onderzoek. Het vinden van vervangende huisvesting voor ongedocumenteerden en noodopvang gezinnen is momenteel urgent i.v.m. het aflopen van huurovereenkomsten met derden.

In principe kunnen in 11 panden geschikt gemaakt worden voor de huisvesting van ongedocumenteerden en zijn een aantal panden geschikt om als noodopvang voor gezinnen in gezet te worden. De haalbaarheidsstudie voor de Lobo Braakensiekstraat is nog niet gereed en wordt mee genomen in de 1e tranche.

Het pand van Leijenberghlaan 11-13 is in eigendoem van de brandweer en wordt te koop aan geboden, onderzocht zal moeten worden of het pand verworven kan worden.

Alle panden kunnen in principe op korte termijn vrijgemaakt worden. Het pand Tolstraat 182 wordt momenteel gebruikt als broedplaats. De huurovereenkomst hiervoor beëindigen zou een aanzienlijke kapitaalvernietiging betekenen. Daarom wordt voorgesteld dit pand niet verder mee te nemen in de onderzoeken.

Voor de overige 10 panden wordt voorgesteld om deze verder te gaan onderzoeken en af te wegen voor welke bijzonder groep (ongedocumenteerden of noodopvang gezinnen) het pand ingezet kan worden. Deze verkenning zal afgerond worden

Afstemming met andere dienst	Inhoud afgestemd met team Huisvesting Bijzondere Groepen (afdeling zorg Onderwijs en Vastgoed)
Resultaat overleg met directie/bestuursdienst	Afgestemd met ambtelijk opdrachtgever ([redacted])
Ander overleg	

Productinformatie

Opdracht verleend	In opdracht van afdeling Zorg
Financiering/budget	
Tijd	
Kwaliteit	

Beslissing

Behandelend ambtenaar

[redacted]