Omgevingsdienst
noordzeekanaalgebied

Ebbehout 31
1507 EA Zaandam
088-5670200

www.odnzkg.nl

Bestuurscommissie van Stadsdeel Centrum
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Betreft: advies bouwconstructies ten behoeve van splitsing

**Contactpersoon**
5.1, 2, e

**Contactgegevens**
5.1, 2, e

**Zaaknummer**
13760777

**Documentnummer**

**Datum**
17 november 2025

Geachte mevrouw,

In uw opdracht beoordelen wij constructieve aspecten aangaande het project met de volgende gegevens:

Projectlocatie: Barndesteeg 5.1, 2, e te Amsterdam
Projectomschrijving: Controle fundering i.v.m. splitsing

In het kader van deze opdracht hebben wij documenten ter beoordeling gekregen. Wij hebben de bestaande fundering, waar de documenten betrekking op hebben, beoordeeld op de kwaliteitseisen voor het splitsen van panden. Onze beoordeling van de fundering is gebaseerd op de kwaliteitseisen voor het splitsen van panden zoals die zijn vastgelegd in het splitsingsbeleid van de gemeente Amsterdam.

Naar ons oordeel is voldoende aannemelijk gemaakt dat de fundering voldoet aan de kwaliteitseis dat deze binnen 25 jaar geen voorzieningen behoeft (een fundering van kwaliteitsklasse II).

Zie de link voor het overzicht van de documenten waar dit advies betrekking op heeft. Download deze documenten tijdig voor uw eigen administratie.

Wanneer u afwijkt van het door ons afgegeven advies horen wij dat graag.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Hoogachtend,

de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

voor deze,

de adviseur constructieve veiligheid

*Dit document is digitaal vastgesteld. Vandaar dat een zichtbare handtekening ontbreekt.*