0084

5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
Cc: 5.1.2e 5.1.2e @ 5.1.2e 5.1.2e @gmail.com]; 5.1.2e
5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
From: 5.1.2e
Sent: Wed 2/18/2026 11:07:08 AM
Subject: RE: 5.1.2e Aanvullende informatie ontvangen m.b.t. Bestemming- en bebouwingswijziging en splitsing in Appartementsrechten van Da Costakade 5.1.2e te Amsterdam [BA_20250336.01]
Received: Wed 2/18/2026 11:07:23 AM

amsterdamsemaatschappij
vastgoedmanagement | makelaardij

Goedemiddag 5.1.2e

Na mijn eerdere mail (hieronder) ontvangen wij graag een update inzake de afronding van dit dossier.
Zoals u weet zijn op uw eerdere verzoek aanvullende gegevens aangeleverd, echter bleef het daarna stil..

Een drietal kopers van de appartementsrechten bellen ons dagelijks met de vraag 'hoever het er mee staat'. Zij staan namelijk op straat indien wij niet tijdig, dwz in de loop van deze maand, de woningen aan hen kunnen leveren.
Vriendelijk doch dringend verzoeken wij u namens betrokkenen betreffend dossier af te handelen.

Kunt u mij zonodig aangeven waarom eea tot op heden niet is gelukt? Dan kunnen wij u zonodig behulpzaam zijn.
Wij vernemen graag van u.

Dank u wel.

Met vriendelijke groet,
5.1.2e

amsterdamse maatschappij
Postbus 7840
1008 AA Amsterdam
020-626.28.27
www.amsterdamsemaatschappij.nl

B.V. Amsterdamse Maatschappij tot Beheer van Onroerende Goederen, Oranje Nassaulaan 20, 1075 AN Amsterdam, KvK Amsterdam 33187955, BTW Nr. NL8158.30.464.B.01
De informatie verzonden door B.V. Amsterdamse Maatschappij tot Beheer van Onroerende Goederen per e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien de lezer van deze mededeling niet de geadresseerde is, wordt u er hierbij op gewezen, dat u geen recht hebt kennis te nemen van de rest van deze e-mail en het te kopiëren of te verstrekken aan andere personen dan de geadresseerde. Indien u deze e-mail abusievelijk hebt ontvangen, brengt u dan alstublieft de afzender op de hoogte en vernietig vervolgens dit e-mailbericht.
The information sent by e-mail from B.V. Amsterdamse Maatschappij tot Beheer van Onroerende Goederen is confidential and intended solely for the person to whom it is addressed. If this message is not addressed to you, please be aware that you have no authorisation to read the rest of this e-mail, to copy it or to furnish it to any person other than the addressee. Should you have received this e-mail by mistake, please bring this to the attention of the sender and subsequently destroy this e-mail message.

Van: 5.1.2e
Verzonden: woensdag 4 februari 2026 13:29
Aan: 5.1.2e @amsterdam.nl' < 5.1.2e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2e < 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e @gmail.com>; 5.1.2e
< 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: RE: 5.1.2e Aanvullende informatie ontvangen m.b.t. Bestemming- en bebouwingswijziging en splitsing in Appartementsrechten van Da Costakade 5.1.2e te Amsterdam [BA_20250336.01]

1070954

amsterdamsemaatschappij
vastgoedmanagement | makelaardij

Geachte 5.1.2e

Als makelaar van de verkopende partij van het pand (Da Costakade 5.1.2e) in genoemd dossier, hebben wij nauw betrokkenheid bij deze zaak.
Zoals u wellicht weet is er spoed-behandeling aangevraagd voor behandeling, aangezien de transportdata van alle kopers van de 5 appartementsrechten deze maand is.

Vriendelijk verzoek ik u ons en betrokkenen vermeld in de cc van dit bericht een update te geven van de status van onze aanvraag.

Hartelijk dank voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,
5.1.2e

amsterdamse maatschappij
Postbus 7840
1008 AA Amsterdam
020-626.28.27
www.amsterdamsemaatschappij.nl

B.V. Amsterdamse Maatschappij tot Beheer van Onroerende Goederen, Oranje Nassaulaan 20, 1075 AN Amsterdam, KvK Amsterdam 33187955, BTW Nr. NL8158.30.464.B.01
De informatie verzonden door B.V. Amsterdamse Maatschappij tot Beheer van Onroerende Goederen per e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien de lezer van deze mededeling niet de geadresseerde is, wordt u er hierbij op gewezen, dat u geen recht hebt kennis te nemen van de rest van deze e-mail en het te kopiëren of te verstrekken aan andere personen dan de geadresseerde. Indien u deze e-mail abusievelijk hebt ontvangen, brengt u dan alstublieft de afzender op de hoogte en vernietig vervolgens dit e-mailbericht.
The information sent by e-mail from B.V. Amsterdamse Maatschappij tot Beheer van Onroerende Goederen is confidential and intended solely for the person to whom it is addressed. If this message is not addressed to you, please be aware that you have no authorisation to read the rest of this e-mail, to copy it or to furnish it to any person other than the addressee. Should you have received this e-mail by mistake, please bring this to the attention of the sender and subsequently destroy this e-mail message.

Van: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 22 januari 2026 15:01
Aan: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
CC: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: RE: 5.1.2e Aanvullende informatie ontvangen m.b.t. Bestemming- en bebouwingswijziging en splitsing in Appartementsrechten van Da Costakade 5.1.2e te Amsterdam [BA_20250336.01]

Geachte 5.1.2e

Ik heb dossier 5.1.2e in behandeling genomen.

Momenteel ben ik het dossier inhoudelijk aan het beoordelen. Ik kan op dit moment nog niet aangeven wanneer u de aanbieding zal ontvangen. Zodra er meer bekend is zal ik u op de hoogte brengen.

1070954

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
Erfpachtbeheerder
Afdeling Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

E 5.1.2e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag

Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht. U kunt zich hier abonneren op onze nieuwsbrief.

Vragen
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar 14020, het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar erfpacht@amsterdam.nl.

Van: 5.1.2e 5.1.2e (5.1.2e
Verzonden: dinsdag 20 januari 2026 18:24
Aan: Erfpachtbeheer <erfpachtbeheer@amsterdam.nl>; Erfpacht <erfpacht@amsterdam.nl>
CC: 5.1.2e 5.1.2e (5.1.2e
Onderwerp: RE: 5.1.2e Aanvullende informatie ontvangen m.b.t. Bestemming- en bebouwingswijziging en splitsing in Appartementsrechten van Da Costakade 5.1.2e te Amsterdam [BA_20250336.01]

Geachte 5.1.2e

Onder verwijzing naar Uw onderstaande bericht aan mij van 8 januari jl. vroeg ik mij af, nu we inmiddels 12 dagen verder zijn, of er al een collega bekend is die dit dossier op zo kort mogelijke termijn gaat oppakken en mocht die collega al bekend zijn, of U de contactgegevens van diegene aan mij kunt doorgeven?

Of is wellicht al een concept van een aanbieding voor de eigenaar gemaakt dan wel in voorbereiding die ik met de eigenaar kan delen?

Zoals bekend (ik verwijs naar de getekende koopovereenkomsten die U heeft ontvangen) heeft de eigenaar zich verplicht de appartementsrechten in februari 2026 te leveren maar hoe eerder des te beter.

Ik hoor graag van U, waarvoor hartelijk dank.

Met vriendelijke groet,
5.1.2e

Van: Erfpachtbeheer <erfpachtbeheer@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 8 januari 2026 15:19
Aan: 5.1.2e < 5.1.2e (5.1.2e
CC: 5.1.2e < 5.1.2e (5.1.2e
Onderwerp: 5.1.2e Aanvullende informatie ontvangen m.b.t. Bestemming- en bebouwingswijziging en splitsing in Appartementsrechten van Da Costakade 5.1.2e te Amsterdam [BA_20250336.01]

Beste notaris,

Wij hebben informatie bij u opgevraagd voor het aanpassen van het erfpachtrecht. Deze informatie is door ons ontvangen. Het dossier wordt nu doorgezet naar mijn collega. Die zal uw dossier inhoudelijk verder oppakken en u een aanbieding sturen.

Mochten wij onverhoopt nog meer informatie van u nodig hebben, dan zal er opnieuw contact met u worden opgenomen.

Heeft u nog vragen of aanvullingen? Dan kunt u een mail sturen naar erfpacht@amsterdam.nl.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
Team Erfpachtbeheer
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.