4

Gemeente
Amsterdam
Centrum

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
www.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202 1000 AE Amsterdam

[redacted]

Datum 17 JAN. 2019
Kenmerk 1017VH/21
Behandeld door [redacted]
Bijlage

Onderwerp Besluit verlenen exploitatievergunning alcoholvrij horecabedrijf zonder terras

Geachte heer, mevrouw,

U hebt 30 oktober 2018 een wijzigingsaanvraag ingediend voor de exploitatievergunning voor een alcoholvrij horecabedrijf zonder terras voor Utrechtsestraat 21, 1017 VH Amsterdam. In deze brief informeer ik u over mijn besluit en over wat u eventueel nog moet regelen.

Ik heb besloten u de exploitatievergunning te verlenen. De voorwaarden zoals die in de exploitatievergunningen van 2014, 2015 en 2016 zijn opgenomen blijven gelden. Het betreft de volgende voorwaarden:

- Exploitatie en inrichting van de coffeeshop zal plaatsvinden overeenkomstig het door u op 23 december 2014 ingediende beheerplan. Dit betekent onder meer het volgende.
- Er moet qua inrichting en uitstraling sprake zijn van een alcoholvrije horecazaak met de mogelijkheid van verkoop van softdrugs. De door u ingediende plattegronden (optie 5) voor de inrichting van de begane vloer en 1e verdieping maken deel uit van deze vergunning.
- De witte apothekersjassen zullen geen onderdeel meer uitmaken van uw bedrijfsvoering.
- De exploitatie en inrichting van de coffeeshop moet gericht zijn op het verstrekken van eten, drinken en softdrugs voor gebruik ter plaatse. U heeft inmiddels beneden zitjes met krukken en een bar en op de 1e verdieping een (tabaksvrije) rookruimte met tafels, stoelen en poefjes gerealiseerd. Tevens zult u ten behoeve van het gebruik van softdrugs in de zaak hoefblad aanbieden. De producten op de goedgekeurde menukaart moeten ook daadwerkelijk aanwezig te zijn en moeten worden aangeboden in de horeca-inrichting.
- U dient er voor te zorgen dat de exploitatie van de coffeeshop niet leidt tot overlast buiten de coffeeshop. De buurtgastheren hebben hierin een preventieve en sociale functie. Zij zullen zich primair richten op de doorstroming van het verkeer en op het aanspreken van uw klanten op ongewenst gedrag, zoals urineren op straat, blowen op de openbare weg, belemmeren van de stoep, enz...

Volledigheidshalve wil ik u er op wijzen dat de huidige vergunning per 1 april 2019 verloopt, om deze reden zijn de verlengingsformulieren reeds per mail naar u verzonden. Voor de volledigheid doe ik u deze nogmaals toekomen. Bij deze wijzigingsaanvraag is er voornamelijk getoetst op de Wet Bibob in zake het toetreden van de nieuwe bestuurder d.d. 9 september 2016. De verlengingsaanvraag zal uitvoeriger getoetst worden en er zal wederom gekeken worden of de exploitatie van de coffeeshop nog voldoet aan de gestelde eisen. Waarschijnlijk zal u daarvoor uitgenodigd gaan worden voor een gesprek. In dat geval zal de behandelend ambtenaar te zijner tijd contact met u opnemen.

Hierbij ontvangt u de vergunning en de daarbij horende voorschriften. De openingstijdenkaart die u nu heeft blijft van kracht. Incidentele verlenging van de openingstijden wordt **niet** verleend.

Naast deze vergunningen zijn er mogelijk nog andere vergunningen en zaken die u moet regelen, zie de exploitatievergunning op de laatste pagina.

Informatie hierover vindt u ook in het digitaal loket
www.amsterdam.nl/ondernemen/vergunningen.

Hebt u nog vragen?
Neem dan contact met mij op via bovenstaand telefoonnummer.

Namens de burgemeester van Amsterdam,
hoogachtend,

[redacted]

17 JAN. 2019

[redacted]
Medewerker Vergunningen

Gemeente
Amsterdam
Centrum

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
www.amsterdam.nl

Exploitatievergunning alcoholvrij horecabedrijf zonder terras

Besluit
De burgemeester van Amsterdam verleent aan: 17 JAN. 2019

[redacted]

een vergunning voor het exploiteren van een horecabedrijf waar geen alcohol mag worden geschonken en geen terras mag worden geëxploiteerd. De exploitatievergunning is toegekend op grond van de artikelen uit hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV).

Voor

de locatie:	Utrechtsestraat 21 1017 VH Amsterdam
van horecabedrijf :	Boerejongens
geldig tot:	1 april 2019
Kenmerk:	1017VH/21

De vergunning geldt voor de volgende lokaliteiten (binnen-/buitenruimtes):
Lokaliteit(en)
Benedenlokaliteit
Lokaliteit op de eerste verdieping

Openingstijden
zondag t/m zaterdag 07:00uur tot 01:00 uur

Het bedrijf wordt geëxploiteerd als: Alcoholvrij bedrijf (Horeca IV)

Als leidinggevende(n) treedt/treden op:
Naam Voornamen Geb.datum Geb.plaats, -land

[redacted]

Naam	Voornamen	Geb.datum	Geb.plaats, -land
[redacted]			

Vergunningvoorwaarden en voorschriften

Op deze vergunning zijn van toepassing: hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV); het coffeeshopbeleid. Hieronder volgen enkele belangrijke bepalingen daaruit.

1. Het is niet toegestaan het bedrijf op andere tijden dan hierboven vermeld open te hebben voor bezoekers.
2. Samen met de leidinggevende(n) bent u verantwoordelijk voor de goede gang van zaken in het bedrijf en de directe omgeving. Als vergunninghouder zorgt u dat het komen en gaan van bezoekers ordelijk verloopt.
3. (Eén van) de bovengenoemde leidinggevende(n), moet als leidinggevende in het bedrijf optreden. Dat betekent dat zolang het bedrijf open is voor publiek er een leidinggevende aanwezig moet zijn die verantwoordelijk is voor de gang van zaken.
4. Wijzigingen van personen die als leidinggevende in het horecabedrijf optreden geeft u door aan de gemeente. Dit moet via het daarvoor bestemde aanvraagformulier bijschrijven en/of uitschrijven leidinggevende(n). Deze kunt u vinden via www.amsterdam.nl/horeca.
5. Handelen in strijd met een voorschrift uit deze vergunning of uit de APV is strafbaar en kan leiden tot intrekking van de vergunning.
6. Als u zich niet houdt aan de regels voor horecabedrijven, kan de gemeente maatregelen nemen op grond van de geldende Handhavingsstrategie Horeca Amsterdam. Deze kunt u vinden via www.amsterdam.nl/horeca.
7. Aanwijzingen van politie en toezichthouders moeten onmiddellijk worden opgevolgd. U moet politie en toezichthouders altijd onmiddellijk tot het bedrijf toelaten. U geeft hun deze vergunning op eerste verzoek ter inzage (digitaal mag ook).
8. U zorgt dat het publiek het bedrijf op het sluitingstijdstip heeft verlaten en voor bezoekers gesloten is.
9. Bij het toelaten en de bejegening van uw publiek mag niet gediscrimineerd worden. Dit geldt ook voor de bedrijfsvoering.
10. Als u muziek draait in uw bedrijf, mag u geen geluidshinder veroorzaken voor omwonenden. Dit betekent dat er geen geluid van(uit) uw horecabedrijf te horen is in naast- en/of bovengelegen woningen en/of woningen aan de overkant van de weg.
11. Uw horecabedrijf en de directe omgeving van uw horecabedrijf (tot 25 meter afstand) moet schoon gehouden worden en in goede staat van onderhoud zijn.
12. U mag in het bedrijf geen alcoholhoudende dranken verkopen, te koop aanbieden of in voorraad hebben.
13. U mag geen terras exploiteren. Dat betekent dat uw bezoekers buiten geen consumpties mogen gebruiken en dat u buiten geen terrasmeubilair mag plaatsen.
14. De openingstijdenkaart van de gemeente moet van buitenaf altijd duidelijk zichtbaar zijn.
15. Deze vergunning blijft van kracht, zolang de hierin omschreven exploitatie niet verandert.

16. Deze vergunning is niet overdraagbaar aan andere (rechts-)personen.
17. Beëindiging of overdracht van uw horecabedrijf moet u binnen twee weken schriftelijk melden aan de afdeling Horecavergunningen van de gemeente.
18. **Exploitatie en inrichting van de coffeeshop zal plaatsvinden overeenkomstig het door u op 23 december 2014 ingediende beheerplan. Dit betekent onder meer het volgende.**
19. **Er moet qua inrichting en uitstraling sprake zijn van een alcoholvrije horecazaak met de mogelijkheid van verkoop van softdrugs. De door u ingediende plattegronden (optie 5) voor de inrichting van de begane vloer en 1e verdieping maken deel uit van deze vergunning.**
20. **De witte apothekersjassen zullen geen onderdeel meer uitmaken van uw bedrijfsvoering.**
21. **De exploitatie en inrichting van de coffeeshop moet gericht zijn op het verstrekken van eten, drinken en softdrugs voor gebruik ter plaatse. U heeft inmiddels beneden zitjes met krukken en een bar en op de 1e verdieping een (tabaksvrije) rookruimte met tafels, stoelen en poefjes gerealiseerd. Tevens zult u ten behoeve van het gebruik van softdrugs in de zaak hoefblad aanbieden. De producten op de goedgekeurde menukaart moeten ook daadwerkelijk aanwezig te zijn en moeten worden aangeboden in de horeca-inrichting.**
22. **U dient er voor te zorgen dat de exploitatie van de coffeeshop niet leidt tot overlast buiten de coffeeshop. De buurtgastheren hebben hierin een preventieve en sociale functie. Zij zullen zich primair richten op de doorstroming van het verkeer en op het aanspreken van uw klanten op ongewenst gedrag, zoals urineren op straat, blowen op de openbare weg, belemmeren van de stoep, enz...**

Amsterdam,
De burgemeester van Amsterdam,
namens deze,

[redacted]

17 JAN. 2019

[redacted]
Medewerker Vergunningen

Niet mee eens?
Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u **binnen zes weken** na de bekendmaking van dit besluit bezwaar maken. Als datum van uw bezwaar geldt de poststempel op uw bezwaarschrift.

Stuur uw bezwaarschrift naar:
De burgemeester van Amsterdam
T.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL AMSTERDAM
Of per mail naar: bezwaarenberoep@amsterdam.nl

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:

- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en kenmerk van het besluit
- waarom u bezwaar maakt.

Na ontvangst informeert de gemeente u over de manier waarop zij uw bezwaarschrift gaat behandelen.

Schorsende werking

Het indienen van een bezwaarschrift heeft **geen** schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit waartegen u bezwaar maakt, blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist.

Spoed? Voorlopige voorziening

Bij grote spoed kunt u (tegen kosten) een zogeheten voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee het genomen besluit tijdelijk kan worden ingetrokken en/of andere maatregelen kunnen worden getroffen. Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij:

de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht - teams bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW AMSTERDAM

Dat kan ook via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor hebt u een DigiD nodig. Op deze site vindt u ook meer informatie.

Wat verder nog van belang is om te weten
Los van bovenstaande voorschriften die verbonden zijn aan de exploitatievergunning, heeft u zich als exploitant ook aan de andere regelgeving te houden. Enkele belangrijke regels waar u ongetwijfeld mee te maken heeft zijn:

- Milieuregelgeving (Activiteitenbesluit en Activiteitenregeling): Als u muziek draait in uw inrichting met een hoger niveau dan 70 dB(A) (= spraakniveau) en/of u bereidt voedsel in uw inrichting dan bent u verplicht om een milieumelding te doen via http://www.aimonline.nl. Ook als u uw inrichting verandert dan bent u verplicht een milieumelding te doen.
  Voor wat betreft het bereiden van voedsel geldt dat u moet zorgen dat geurhinder zo veel als mogelijk wordt voorkomen door middel van een afvoerpijp die ver genoeg boven het daklandschap uitsteekt of via een goed werkende ontgeuringsinstallatie.
  Voor wat betreft muziekgeluid geldt dat u met een geluidsonderzoek moet kunnen aantonen op welk niveau de muziek maximaal gedraaid kan worden zonder dat de wettelijke geluidsnormen overtreden worden. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.infomil.nl of www.wetten.overheid.nl.
- Milieuregelgeving (Activiteitenbesluit): het kan zijn dat voor het pand waarin u uw horecazaak exploiteert maatwerkvoorschriften (voorheen nadere eis) van toepassing zijn. Of dat in uw geval ook is kunt u navragen bij het stadsdeel waarin uw horecazaak gevestigd is.
- In de maatwerkvoorschriften staan gedragsregels opgenomen waaraan u zich moet houden. Veel voorkomende gedragsregels zijn het verplichte gebruik van een afgeregelde en verzegelde limiter (geluidsbegrenzer) voor het afspelen van muziek en de verplichting om ramen en deuren dicht te houden als u muziek draait.
- Gevelreclame: u mag niet zomaar reclame aan uw gevel ophangen. U heeft hier doorgaans een omgevingsvergunning voor nodig. Ga dit na voor uw stadsdeel. Voorwaarden voor gevelreclame staan in de welstandsnota.
- Schoon: Uw horecabedrijf en de directe omgeving van uw horecabedrijf (tot 25 meter afstand) moet schoon gehouden worden (artikel 2.13 Activiteitenbesluit milieubeheer).
- Bedrijfsafval: u moet een contract afsluiten voor het ophalen van bedrijfsafval. In de gemeente Amsterdam betalen alle bedrijven Reinigingsrecht bedrijven. Dit is een heffing voor het inzamelen en verwerken van bedrijfsafval. Als u een contract afsluit voor het ophalen van bedrijfsafval hoeft u geen Reinigingsrecht meer te betalen. U kunt dan een ontheffing aanvragen. Meer informatie over bedrijfsafval en reinigingsrecht vindt u op www.amsterdam.nl/veelgevraagd. Vul als zoekterm 'bedrijfsafval' in.
- Gebruiksmelding: Wanneer in uw horecabedrijf meer dan 50 personen aanwezig kunnen zijn, moet u 8 weken voor ingebruikname een gebruiksmelding doen. Dit kunt u doen via www.omgevingsloket.nl. Kijk op www.bouwbesluitonline.nl voor meer informatie.