Nummer VN2024-006821
Directie bc zuid

Gemeente Amsterdam

College van burgemeester en wethouders B&W

Voordracht voor de College vergadering van 28 mei 2024

Portefeuille Ruimtelijke Ordening (23)

Agendapunt B19

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Instemmen met het voorstel van het Dagelijks Bestuur van stadsdeel Zuid om contrair te gaan aan het CRK advies en de omgevingsvergunning plaatsen van een antenne-installatie mobiele telefonie op het dak van het gebouw Cornelis Schuytstraat 58 te verlenen.

Het college van burgemeester en wethouders besluit

1. Kennis te nemen van de problematiek met betrekking tot het vinden van locaties voor zendmasten voor mobiele telefonie,
2. Kennis te nemen van het initiatief voor het plaatsen van een antenne-installatie voor mobiele telefonie op het dak van het gebouw Cornelis Schuytstraat 58,
3. In te stemmen met het voorstel van het Dagelijks Bestuur van stadsdeel Zuid om contrair te gaan aan het CRK advies en om de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een antenne-installatie voor mobiele telefonie op het dak van het gebouw Cornelis Schuytstraat 58 te verlenen,
4. In te stemmen met het mandaat aan het Dagelijks Bestuur van stadsdeel Zuid voor de verdere behandeling, beoordeling en besluitvorming over de voorliggende aanvraag omgevingsvergunning conform de mandaten zoals opgenomen in de Verordening op de Stadsdelen en de ondermandaten zoals opgenomen in het Algemeen Mandaatbesluit stadsdeel Zuid.

Kernboodschap

Het college heeft ingestemd met het voorstel van het dagelijks bestuur van stadsdeel Zuid voor het verlenen van een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een antenne-installatie voor mobiele telefonie op het dak van het gebouw Cornelis Schuytstraat 58. Het college gaat hiermee contrair aan het negatieve advies van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit.

Bestuurlijke achtergrond

n.v.t.

Bestuurlijke prioriteit

n.v.t.

Wettelijke grondslag

Wet algemene bepalingen omgevingswet, artikel 2.10, eerste lid, onder d - Indien het

uiterlijk of de plaatsing van een bouwwerk in strijd met de redelijke eisen van welstand is,

wordt de omgevings-vergunning geweigerd, tenzij het bevoegd gezag van oordeel is dat de vergunning niettemin moet worden verleend.

Wet algemene bepalingen omgevingswet - artikel 2.4, eerste lid- Het college van

B&W is bevoegd gezag ten aanzien van het nemen van een besluit op de aanvraag om omgevingsvergunning.

Gemeente wet , artikel 160, eerste lid onder a - Het college is bevoegd om het dagelijks bestuur van de gemeente te voeren.

Algemene Wet bestuursrecht, artikel 3:50 - Het college kan afwijken van het CRK advies

Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied, Bijlag 3: Bevoegdhedenregister, algemene bepalingen, lid 1 en 3,

Lid 1:

Voor alle bevoegdheden in dit bevoegdhedenregister geldt de beperking dat hiervan slechts gebruik kan worden gemaakt voor zover dit plaatsvindt binnen de door de (oorspronkelijk) bevoegde bestuursorganen vastgestelde stedelijke kaders, vastgelegd in verordeningen, reglementen, beleidsregels, beleidsnota's, beleidsvisies, budgetten etc.

Lid 3:

In aanvulling op de beperking die onder 1. opgenomen is, geldt voor de gemandateerde bevoegdheden het volgende. Bij mandaat blijft het bestuursorgaan dat de bevoegdheid mandateert voor de bevoegdheid verantwoordelijk. Dit betekent dat het bestuursorgaan dat het mandaat verleent ook altijd de bevoegdheid houdt om deze zelf uit te oefenen. Verder kunnen bij mandaat instructies worden gegeven of voorwaarden worden gesteld. Dit kunnen instructies en voorwaarden zijn die in algemene zin bij het verlenen van het mandaat ten aanzien van de bevoegdheid worden meegegeven, maar ook instructies of voorwaarden in concrete situaties. Deze kunnen bovendien zowel schriftelijk als mondeling worden gegeven. Het bestuursorgaan dat de bevoegdheid in mandaat uitoefent dient zich ook aan de gestelde instructies en voorwaarden te houden.

Vanwege strijd met stedelijke kaders is in dit geval eerst instemming van het college nodig.

Onderbouwing besluit

Ad 1:

Operators voor mobiele netwerken vinden op verschillende locaties in Amsterdam hardnekkige problemen met het vinden van opstelpunten (antennes). De problematiek is toegelicht in de studie 'de slag om het dak', deze studie gaat in op het belang van een stabiel netwerk voor de stad en de uitdagingen die dit oplevert.

Deze uitdagingen zijn bijvoorbeeld de nieuwe beschermd stadsgezichten waar andere processen gelden voor het toestaan van antennes op daken maar ook de toegenomen vraag naar connectiviteit. Door middel van jaarlijkse plaatsingsplannen delen de operators

de probleemlocaties met de gemeente, op deze kaarten zijn de gebieden met verminderde dekking weergegeven. De problematiek is door de providers in een brief van Monet (namens de gezamenlijke mobiele operators) aan het college d.d. 13 november 2023 onder de aandacht gebracht en later ook in een mail aan wethouder Scholtes door Vodafone / Ziggo. Naar aanleiding van de brieven zijn ambtelijke gesprekken gepland.

Ad 2:

De KPN heeft overeenstemming met de gebouweigenaar over het plaatsen van een antenne-installatie voor mobiele telefonie op het dak van het gebouw Cornelis Schuytstraat 58, het Alfred Hotel. Dit na het bekijken van andere mogelijke panden in de omgeving waarbij gekeken is naar de monumentaliteit van het pand (dit pand heeft geen ordewaardering) en van de functie (een niet woonfunctie in dit geval). Op 11 maart 2021 is hiervoor aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen. De Commissie Ruimtelijke Kwaliteit heeft het bouwplan beoordeeld op basis van de welstandsnota 'De Schoonheid van Amsterdam' en is na twee aanpassingen uiteindelijk niet akkoord gegaan met het bouwplan. Het bouwplan is in strijd bevonden met redelijke eisen van welstand. Bij besluit van 8 juli 2022 is de aangevraagde omgevingsvergunning geweigerd, hierbij zijn de negatieve adviezen van de commissie ruimtelijke kwaliteit en van de directie Ruimte en Duurzaamheid (R&D)gevolgd.

Ad 3:

Tegen de weigering is namens KPN B.V. bezwaar gemaakt, dit bezwaar is gemotiveerd en in een digitale videohoorzitting toegelicht.

De provider wijst onder andere op de relatief (geringe) ruimtelijke impact en gevolgen voor de omgeving, het maatschappelijk belang van een goede nutsvoorziening, het verdwijnen van een aantal opstelpunten in de omgeving, de toegenomen vraag naar mobiele connectiviteit en het gelijkheidsbeginsel, ze constateert dat een aantal locaties van antennes in stadsdeel centrum net zo groot of groter vergund zijn.

Naar aanleiding van de casus en de bespreking van het verslag van de bezwaarschriftencommissie heeft het DB Zuid aangegeven het advies van deze commissie (bijlage, geadviseerd wordt de weigering in stand te houden) niet te willen volgen en de eerdere afwijzing te heroverwegen.

Het DB constateert dat het mobiele netwerk ter plaatse onder druk staat. Het vinden van locaties die technisch voldoen en waar een eigenaar toestemming geeft voor het plaatsen van een voorziening zijn in de beschermde stadgezichten schaars. Voor het DB Zuid prevaleert in dit geval het maatschappelijk belang van een goed functionerende nutsvoorziening boven de aantasting van de ruimtelijke kwaliteit van deze plek. Dit ook vanuit het perspectief dat een goed netwerk niet enkel van belang is voor het delen van data maar ook van cruciaal belang is voor de nood- en hulpdiensten in geval van veiligheidsincidenten.

Omdat het DB Zuid met de heroverweging afwijkt van het advies van de commissie ruimtelijke kwaliteit en van het advies van R&D leggen we de aanvraag voor aan het

college. We vragen het college mandaat voor de verdere behandeling, beoordeling en besluitvorming van een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een antenne-installatie voor mobiele telefonie op het dak van het gebouw Cornelis Schuytstraat 58, dit ondanks het negatieve advies van de commissie omgevingskwaliteit en van R&D.

Ad 4:

Het Dagelijks Bestuur van stadsdeel Zuid hiermee gemandateerd voor de verdere behandeling, beoordeling en besluitvorming over de voorliggende aanvraag omgevingsvergunning conform de mandaten .

Volgende processtappen:

Na een positieve bespreking van deze college voordracht wordt de vergunningaanvraag nogmaals in het DB van Zuid besproken en wordt voorgesteld de eerdere afwijzing van de omgevingsvergunning te heroverwegen. Tegen de in heroverweging te verlenen vergunning staan rechtsmiddelen open voor omwonenden.



Afbeelding bouwvoornemen, antenne in rood is de huidige aanvraag, in blauw het eerdere voorstel.

Participatie

De aanvraag omgevingsvergunning doorloopt de gebruikelijke procedures.

Financiële onderbouwing

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Buiten de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2024-028303	Advies (pdf)
AD2024-028293	Advies inz. antenne-installatie Corneli.pdf (pdf)
AD2024-028275	College van B&W Voordracht (pdf)
AD2024-028294	Dialogic - De slag om het dak - Uitdagingen bij antenne(ver)plaatsingen gemeente Amsterdam - final.pdf (pdf)
AD2024-028295	Stadsdeel Zuid Voordracht - 2024-05-06T130722.509.pdf (pdf)

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Informatie niet beschikbaar

Besluit college van burgemeester en wethouders

Conform besloten