Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Stadsdeel Centrum
Amstel 1
1011 PN Amsterdam
Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Stichting Verzetsmuseum Amsterdam
Plantage Kerklaan 61 A
1018 CX AMSTERDAM

Datum	13 januari 2021
Kenmerk	Z2020-C017755
OLO kenmerk	5526999
Behandeld door	[redacted], Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, [redacted],
Bijlage	[redacted]@amsterdam.nl

Onderwerp Uitkomst conceptaanvraag

Geachte ,

Op 16 oktober 2020 hebben wij uw conceptaanvraag ontvangen voor creëren van een kelder onder het gebouw ten behoeve van het verzetsmuseum op de locatie Plantage Kerklaan 61 A te Amsterdam.

Uw conceptaanvraag is beoordeeld aan het Beleidskader toetsing ingrepen en/of herstel van Monumenten 2016.

Welstand
Het project is op 6 januari2021 voorgelegd aan de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit. De commissie heeft het project beoordeeld op basis van de welstandsnota 'Beleidskader toetsing ingrepen en/of herstel van Monumenten 2016'. De commissie heeft een positief advies afgegeven.

Akkoord

Aanleiding
Onder de begane grondvloer van de voormalige garage en werkplaats wordt een kelder aangebracht ten behoeve van uitbreiding van het verzetsmuseum.
De centrale vraag is of de kelder acceptabele gevolgen heeft voor de monumentale waarde.

Kader
Beleidskader toetsing ingrepen en/of herstel van Monumenten 2016
Monument: Rijksmonument

Conclusie
Het maken van de kelder heeft geen of zeer beperkte gevolgen voor de monumentale waarden.

Onderbouwing
De gevels van garage/werkplaats zijn onderheid en het dak bestaat uit een stalen spantconstructie die de hele ruimte overspannen. De betonnen begane grondvloer was oorspronkelijk slechts bedoeld als garagevloer en is niet onderheid maar rust direct op de grondslag. Aanvankelijk was het midden van het achterterrein niet bebouwd en was er sprake van een open binnenplaats. In 1948 zijn alle tussenliggende gevels verwijderd en is het achterterrein volledig bebouwd. Hierbij zijn de funderingen uit 1914 verwijderd tot 300 mm onder de betonvloer en zijn nieuwe funderingspoeren aangebracht bestaande uit betonnen poeren met stalen pulspalen.
Met het verwijderen van de vloer gaan geen monumentale waarden verloren. Het maken van de kelderbak heeft geen invloed op de draagkracht en funderingen van de belendingen of voor de eigen constructies. Ook heeft de ingreep geen gevolgen voor de structuur. Het maken van een kelderverdieping is daarom denkbaar.

Overige beoordelingscriteria
Het project is niet getoetst aan andere wet- en regelgeving.

Wat betekent dit voor u?
Het project is positief beoordeeld.

U kunt nu de omgevingsvergunning aanvragen via de website: www.omgevingsloket.nl. Informatie hierover vindt u op de website:
www.amsterdam.nl/wonen-leefomgeving/omgevingsvergunning/

Meer informatie
Heeft u vragen? Neem dan contact op met [redacted] op via telefoonnummer [redacted].

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,
Medewerker Vergunningen Bouw van Stadsdeel Centrum,

[redacted]