To: (10)(2e), (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) @amsterdam.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Wed 5/13/2015 2:40:05 PM
Subject: RE: actiepunten die je had opgeschreven
Received: Wed 5/13/2015 2:40:06 PM

Hoi (10)(2e),

Hierbij de actiepuntjes. Beetje kort opgeschreven, maar even gekopieerd uit m'n agenda.

I. De deskundigen moeten nog in de AB's eventueel in combinatie met de geschillencommissie. Die laatste staat er al wel in, maar op een niet zo logische plek.

II. Opgepakt moet worden:
Het onderzoek naar de mogelijkheden om de AB's toe te lichten.
In de AB's moet aangegeven worden welke begrippen toegelicht moeten worden en daarbij moet onderscheid worden gemaakt tussen begrippen die 1) in de definities kunnen worden opgenomen, 2) begrippen waarvan de toelichting onderdeel zou kunnen uitmaken van de AB's en 3) begrippen waarvan de toelichting geen onderdeel kan uitmaken van de AB's.

Afgesproken is dat voor de slotbepalingen een uitleg wordt geschreven voor alle begrippen. Per begrip wordt aangegeven in welke groep het begrip valt (1, 2 of 3) en uitgezocht moet worden wat er mogelijk is qua toelichting in relatie tot de technische mogelijkheden. Met andere woorden: wanneer is voldoende duidelijk dat een toelichting op een begrip geen onderdeel uit maakt van de AB's? En daarbij de klantvriendelijkheid in het oog houden.

III. Artikel slotbepalingen derdenwerking, kwalitatieve verplichting, kettingbeding:

- Voor welke bepalingen willen we dit artikel laten gelden? Voor bepalingen die geen derdenwerking hebben omdat ze het wezen van de erfpacht niet raken of ook voor alle bepalingen die bedoeld of onbedoeld geen derdenwerking hebben?
- Is de kwalitatieve verplichting dan wel het kettingbeding afdoende geregeld door de bepaling in de AB's of moet daar nog een actieve handeling voor plaatsvinden? Bijvoorbeeld omdat boven de akte waarin een kwalitatieve verplichting is opgenomen moet staan dat het een kwalitatieve verplichting is?

IV. Had ik niet opgeschreven maar kwam nog wel ter sprake: de uitzoekpunten van de beheersartikelen over transformatie en leegstand

Groeten, (10)(2e)

---

(10)(2e), (10)(2e) van
Verzonden: woensdag 13 mei 2015 15:12
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: actiepunten die je had opgeschreven

Hoi (10)(2e),
Wil jij mij nog even die actiepunten mailen?
Dank je!