Bezoekadres
President Kennedylaan 923

Postbus 74019
1070 BA Amsterdam
Telefoon 14 020
www.zuid.amsterdam.nl

Gemeente Amsterdam

**afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving**

Retouradres: Stadsdeel Zuid, Postbus 74019 , 1070 BA Amsterdam

| | |
|---|---|
| Datum | 13 december 2019 |
| OLO dossiernummer | 4835099 |
| Adres | Hemonystraat 20-H |
| Behandeld door | |

Onderwerp: Sloopmelding volledig

Geachte

Op 13 december 2019 hebben wij uw sloopmelding ontvangen voor het uitvoeren van sloopwerkzaamheden en/of het verwijderen van asbest op de locatie(s) Hemonystraat 20-H in Amsterdam.

**Sloopmelding volledig**
Uw sloopmelding is getoetst aan de indieningsvereisten zoals genoemd in de bepalingen van artikel 1.26, lid 6, van het Bouwbesluit 2012. Uw sloopmelding is volledig.

**Samenloop**
Als uw sloopmelding verband houdt met werkzaamheden waarvoor een omgevingsvergunning, met betrekking tot de activiteit “het bouwen van een bouwwerk”, is vereist, dan mag u de sloopwerkzaamheden **niet** uitvoeren. Dit is bijvoorbeeld het geval wanneer er sprake is van een wijziging van de constructie of brandcompartimentering. U dient in dat geval eerst een aanvraag om omgevingsvergunning in te dienen. U kunt dit doen via www.omgevingsloket.nl. U mag pas starten met de sloopwerkzaamheden als de omgevingsvergunning is verleend en in werking is getreden. Als u gaat slopen zonder de daarbij vereiste omgevingsvergunning dan bent u in overtreding en kunnen wij handhavend optreden.

Houdt u bij de uitvoering van de sloopwerkzaamheden rekening met hoofdstuk 8 van het Bouwbesluit 2012. Informatie vindt u op de website:
http://wetten.overheid.nl/BWBR0030461/2017-01-01#oofdstuk81

**Melding aanvang en beëindiging sloopwerkzaamheden**
U moet de aanvang van de sloopwerkzaamheden ten minste twee werkdagen van tevoren bij ons melden. De beëindiging van de werkzaamheden meldt u uiterlijk op de eerstvolgende werkdag.

Degene die de sloopwerkzaamheden heeft uitgevoerd kan worden gevraagd opgave te doen van de aard, hoeveelheid en afvoerbestemming van de vrijgekomen afvalstoffen.

U kunt de meldingen mailen naar: vth.administratie.sdz@amsterdam.nl.

**Asbest**
Als tijdens de bouw- of sloopwerkzaamheden onverwachts asbesthoudende materialen worden aangetroffen, anders dan genoemd in de ingediende asbestinventarisatie, dan moeten de werkzaamheden direct worden gestaakt. U moet dit onmiddellijk melden bij de afdeling VTH, team Toezicht en Handhaving van stadsdeel Zuid via het telefoonnummer 020 2524413.

**Meer informatie**
Heeft u vragen? Neem dan contact op met de behandelend ambtenaar via het telefoonnummer 020 2524413 of via het emailadres vth.administratie.sdz@amsterdam.nl.

Met vriendelijke groet,
het algemeen bestuur van de bestuurscommissie van stadsdeel Zuid,
namens hen,