To: 5. 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
Cc: 5 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1. 5.1.2e (OGA)[5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e , 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2 5.1.2e
Sent: Mon 2/29/2016 3:09:49 PM
Subject: RE: Concept-stukken voor BT vernieuwing erfpacht 10 maart
Received: Mon 2/29/2016 3:09:50 PM

5.1.2e ,

Dank voor je opmerkingen. In reactie daarop even tussengevoegd de wijze waarop we er mee om zullen gaan:

Notitie 3: Financieel effect van gekozen WOZ datum is groot en vergt mede daarom meer uitleg (je zou ook het omgekeerde kunnen verwachten namelijk)

Ik snap niet goed wat je bedoelt

Notitie 4: Ik heb meerdere aanvullingen (**zie bijlage**)

Ga ik mee aan de slag

Notitie 5: Ik vind het een zwaar opgetuigd proces met het risico dat we teveel verwachtingen oproepen

Ik stel voor dat we kijken hoe het BT er in zit, ik zie de verwachtingen overigens niet echt. We kapselen die juist goed in lijkt me

5.2

Dat zou maar zo een oplossing kunnen zijn, voor nu gaat het vooral om het agenderen van het onderwerp zodat het BT op de hoogte is, voorstel volgt dan BT van 21 april

Notitie 7: Eens met de opmerkingen van 5. 5.1.2e en overzicht van lopende rechtszaken summier doen (zie ook correspondentie tussen 5.1.2e 5.1.2e).

5.1.2e , de beantwoording van E&U is aan E&U, ik zie het tekstvoorstel graag tegemoet (uiterlijk woensdag) en als gezegd nemen we jullie tekst dan over.

5.2

Ga ik mee aan de slag

Notitie 9: In de beantwoording valt mij op dat we steeds terugvallen op de AB, terwijl er volgens mij ten allen tijde ruimte is om a. de mate van handhaving en de inzet daarop te variëren en b. voor aanvullend beleid. V 5.2

5.2

5.2

Lastig om deze opmerkingen in praktische zin te verwerken. De antwoorden zijn tot stand gekomen tussen VES en E&U, vindt je dat de beantwoording anders zou moeten zijn?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
Afdelingshoofd Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T: 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
5.1.2e Amsterdam
amsterdam.nl/erfpacht

Van: 5.1.2 5.1.2e
Verzonden: vrijdag 26 februari 2016 13:26
Aan: 5. 5.1.2e ; Rossum, 5.1.2e van
CC: 5.1.2 5.1.2e
Onderwerp: Concept-stukken voor BT vernieuwing erfpacht 10 maart
Gevoeligheid: Vertrouwelijk

5.1.2e 5.1.2e ,

Op 10 maart is het eerstvolgende BT. Bijgaand de volgende concept-stukken (5.1.2e voor dat BT:

3. Raadsbesluit 22 juni: invoering eeuwigdurende erfpacht voor nieuwe uitgiften; wat is er nodig, met bijlage 3a. Planning raadsbesluiten
4. De bepaling van de canon en de afkoopsom
5. Opzet voor de consultatie over de korting
6. Tussentijdse stand van zaken bespreking met de Belastingdienst, met bijlagen 6a en 6b brieven van Bureau FAC 10-12-15 (tkn)
7. Raadscommissievragen over jurisprudentie in relatie tot VES en conversiebeleid

8. Waardering van de grondwaarde van eeuwigdurende erfpachtrechten op de gemeentebalans
9. Beantwoording anti-speculatievragen raadscommissie

Nrs 1 en 2 zijn agenda en verslag vorig BT, die komen volgende week.
5.1.2e, aan jou het verzoek met name te kijken naar notitie nr. 3. Raadsbesluit 22 juni en notitie nr. 4. De bepaling van de canon en afkoopsom.
5.1.2e worden 2 maart besproken met de Bestuursdienst. Donderdag 3 maart in de ochtend worden de definitieve versies aangeleverd bij de drie wethouders.
Goed weekend,

5.1.2e
5. 5.1.2e
5.1.2e
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
M 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
5.1.2e Amsterdam
amsterdam.nl