Uitwerking TONK – Amsterdam **blauw- ambtelijke keuze / geel – advies t.b.v. bestuurlijke keuze**

Gedachte is om Amsterdamse huishoudens die verklaren* door de coronacrisis te zijn teruggevallen in inkomen, een tegemoetkoming te bieden in eventuele hoge woonkosten die zij voor hun woning hebben. Zij hoeven daarbij niet hun spaargeld of andere middelen in te zetten, dit in lijn met de aangenomen motie-Weijenberg[i]. We hanteren geen harde leeftijdsgrens, bijv. bij de AOW-leeftijd.

Het moet gaan om huishoudens met een zelfstandige woning in Amsterdam (huur in de vrije sector of in eigendom; dit kan ook een woonschip zijn of woonwagen). Mensen met een kale huur onder € 752 p.m. (sociale huurwoning) komen niet voor een TONK-vergoeding in aanmerking. Voor hen wordt de huurtoeslag gezien als een passende en toereikende voorziening (ook al geldt bij de huurtoeslag wel een vermogenstoets, van ca. € 31.340 per persoon).

Het inkomen van het huishouden wordt gebaseerd op de peilmaand januari 2021. Voorbeelden van inkomen zijn: loon, winst uit onderneming, uitkering (waaronder Tozo), alimentatie/ onderhoudsbijdrage en inkomsten uit (onder)verhuur.

Een deel van de woonkosten moeten mensen altijd zelf blijven betalen (€ 380 per maand)*, ook bij een laag inkomen. Daarbij is er in het inkomen ook nog enige ruimte voor bijkomende kosten, zoals servicekosten of VVE-bijdrage[ii]. Bij inkomsten boven 100% sociaal inkomen* boven het sociaal minimum, stijgt het bedrag dat mensen zelf moeten betalen voor eventuele hoge woonlasten navenant, zoals we dit ook doen bij de woonkostentoeslag (in het kader van de bijzondere bijstand). Voor het sociaal minimum hanteren we maar twee niveaus: één voor alleenstaanden (€ 1.050 p.m.), één voor samenwonenden (€ 1.535 p.m.). We houden verder geen rekening met kostendelers e.d..
We berekenen het bedrag aan TONK-vergoeding op maat. We hanteren geen staffels of forfaitaire bedragen; alleen bij lage uitkomsten ronden we het halfjaarbedrag af op € 250).*

> *Voorbeeld: Twee samenwonenden zijn teruggevallen op een inkomen van € 1.835 netto (peilmaand januari 2021). Hun huurwoning heeft een huur van € 1.080 per maand (kale huur).*
> *De eerste € 380 blijft altijd voor rekening van de aanvrager. Van de woonlasten boven dit bedrag – d.w.z. € 700 per maand – verwachten we in dit geval dat de aanvragers nog een deel uit hun inkomen kunnen betalen. Hun inkomen ligt namelijk € 300 boven het sociaal minimum voor samenwonenden (€ 1.535 p.m.). De TONK-vergoeding komt daarmee uit op € 400 per maand, voor zes maanden: € 2.400.*

Het recht op een TONK- vergoeding wordt in één keer vastgesteld voor de hele periode van 1-1 t/m 30-6-2021. Dit gebeurt zo veel mogelijk automatisch, waarbij we afgaan op de inlichtingen die de aanvrager verstrekt. Als de inlichtingen op voorhand twijfel oproepen aan de juistheid, wordt overgegaan tot handmatige verwerking (bijvoorbeeld: aanvrager had bijstand in januari 2020). Ook de betaling vindt in één keer plaats voor de hele periode. TONK-gerechtigden hoeven zich niet in te zetten voor een goedkopere woning.

De TONK kan worden aangevraagd tot en met maandag 2 augustus 2021 (concept beleidsregels Divosa: zaterdag 31 juli). Wel blijven we in alle gevallen dezelfde peildatum/peilmaand hanteren voor het inkomen, het wonen in Amsterdam en het adres waarop en de status alleenstaand/samenwonend.

Daar waar de TONK onvoldoende soelaas kan bieden aan mensen met hoge woonlasten, is in uitzonderlijke individuele situaties een beroep op (aanvullende) woonkostentoeslag mogelijk. Hierbij worden de reguliere criteria gehanteerd (inkomens- en vermogenstoets).
Mensen met een woonkostentoeslag in 2021 hebben geen toegang tot de TONK. De ca. 250 Amsterdamse huishoudens met een woonkostentoeslag krijgen geen toegang tot de TONK. Wel wordt per situatie nagegaan of de TONK aanleiding is voor een hogere vergoeding; ook zal bij hen de gevraagde inspanning voor goedkopere woonruimte tijdelijk niet worden gehandhaafd.

We doen nog een toets op gevoeligheid voor onbedoeld of oneigenlijk gebruik. Dit kan evt. leiden tot aanpassingen in de specificaties, de uitvraag en/of de inrichting van de geautomatiseerde verwerking.

* - Hierin volgen we een andere lijn dan de andere G4.

Commented [5.1.2.e 1]: Wat is dan de lijn van de andere G4. Vragen die bewijsstukken?

Commented [5.1.2.e]: Welke opties leggen we voor? Geen vermogenstoets of alleen liquide middelen?

Commented [5.1.2.e]: Ook als iemand pas in maart of april aanvraagt? Waarom?

Commented [5.1.2.e]: Als iemand al Tozo ontvangt, gaan we er dan vanuit dat aan de inkomenstoets wordt voldaan?

Commented [5.1.2.e]: Ik snap niet wat hier staat, maar het zal aan mij liggen.

Commented [5.1.2.e]: Als een verandering in het inkomen plaatsvindt, moet men dat dan wel doorgeven? En leidt het in een keer uitbetalen niet mogelijkerwijs tot grote bedragen die moeten worden teruggevorderd?

Commented [5.1.2.e]: Wat een rare datum, waarom niet gewoon 31 juli?

Ramingen TONK
op maat

Potentieel		11.000	rechthebbenden.			
Gemiddeld bedrag		€ 2.190	per huishouden			
Het gaat om		88%	(deels) zelfstandigen			
Vrijesectorhuur:		33%	Gem.	€ 4.440	Uitgaven	67%
Koopwoning:		67%	Gem.	€ 1.080	Uitgaven	33%
Sociale huur:		0%	Gem.	-	Uitgaven	-
Totale uitgaven:	€	23.500.000				

Er is geen rekening gehouden met mogelijk 'niet-gebruik'.

---

[i] Niet hanteren van een vermogensgrens leidt naar schatting tot 1 à 2 miljoen hogere kosten
[ii] Aanvaardbare woonkosten stellen op 430 p.m. kan de uitgaven ca. 2 miljoen verlagen.