01333

5.1.2e, 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e, 5.1.2e
Sent: Wed 4/8/2015 7:23:43 AM
Subject: RE: Wat verwacht jij van de nieuwe algemene bepalingen voor eeuwigdurende erfpacht?
Received: Wed 4/8/2015 7:23:45 AM

5.1.2e.
Goed dat je dit zo doet trouwens!

- Wat zijn voor jou belangrijke kernwoorden waaraan de AB 2015 moet voldoen?

eerlijk (rechtszeker en rechtsgelijk), begrijpelijk, duidelijk in keuzes (dus waarom nemen we bepaalde beslissingen? Dat staat natuurlijk in in de AB, maar zou wel in een begeleidende tekst kunnen voor de inspraak), en natuurlijk: erfpachter is doelgroep, niet zijn/haar jurist;-)

- Waarin hoop je dat de AB 2015 anders is dan de huidige Algemene Bepalingen voor voortdurende erfpacht?

ik zou 'm graag begrijpen. Door alle omslachtige verwoordingen wekt een dergelijk document snel een gevoel van wantrouwen, alsof er een addertje onder het gras ligt. Dat kan worden ondervangen door naast zo publieksvriendelijk mogelijk schrijven van de AB zelf, een publieksvriendelijke inleiding te schrijven waarin we uitleggen dat sommige zaken juridisch op een bepaalde manier moeten worden verwoord, maar dat de kern van het verhaal is: .....

Verder is de ontsluiting nog een groot aandachtspunt en een kans. Hoe zetten we 'm online met goede links naar de bijbehorende beleidsstukken en definities. Daar moeten we in de planning echt rekening mee houden.

- Welke problemen zou de AB 2015 moeten oplossen?

Met stip bovenaan: ongelijkheid en onvergelijkbaarheid van gelijke situaties. De vernieuwing biedt ons de kans steviger te staan voor ons aanbod en niet meer zoveel te onderhandelen met alle ongelijkheid tot gevolg. En als we onderhandelen is het wel zo netjes om alle gelijke gevallen met de nieuwe voorwaarden te verblijden. En natuurlijk de deskundigencommissie, die zouden we nu als middel kunnen inzetten om juist rechtsgelijkheid te bewerkstelligen.

Vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
Strategisch Communicatieadviseur
Vernieuwing Erfpachtstelsel

Gemeente Amsterdam

M: 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
Grond en Ontwikkeling
Weesperplein 8,
1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl

5.1.2e, 5.1.2e van
Verzonden: dinsdag 7 april 2015 17:03
Aan: 5.1.2e, 5.1.2e ten; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e

Voor input voor een aantal overleggen wil ik via deze weg een kleine enquête houden. Ik zou je willen vragen uiterlijk donderdag 9 april per e-mail antwoord te geven op de volgende vragen:

- Wat zijn voor jou belangrijke kernwoorden waaraan de AB 2015 moet voldoen?
- Waarin hoop je dat de AB 2015 anders is dan de huidige Algemene Bepalingen voor voortdurende erfpacht?
- Welke problemen zou de AB 2015 moeten oplossen?

Doel is om een gezamenlijk beeld te creëren waaraan de AB 2015 moet voldoen en in het bestuurlijk team (het overleg met de drie wethouders) van mei de eerste versie van de AB 2015 voor eeuwigdurende erfpacht voor te leggen.

Alvast dank voor je reactie!

Met vriendelijke groet,

mr. 5.1.2e 5.1.2e

Projectleider Vernieuwing Erfpacht
Erfpacht en Uitgifte

Gemeente Amsterdam

T: 5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl/erfpacht