From: "5.1.2,e"
Sent: *Wed, 3 Feb 2021 09:44:58 +0100*
To: "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Cc: "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Subject: *RE: Bos*

Dag 5.1.2,e

Eens met je voorstel waarbij dan hopelijk de huur/vergoeding van het paviljoen door SDZ wordt betaald.

Proces;
2/2: Opdracht gegeven taxatie
2/2 – 10/2:
- Harde afspraken taxatierapport (gisteren gebeld, vandaag weer contact)
- Overleg Amstelveen over rol A'veen (m.n. snelle omgevingsvergunning garanderen en gedoogsituatie voorbereiden)
- SDZ: vastleggen moment evaluatie, huurvergoeding bespreken

10/2 MT Bos: besluit verlenging en gedogen
15/2 5.1.2,e; informeren proces
18/2 Overleg Boshalte – Bos
Nog nader vast te stellen (vandaag duidelijk) : aanbod huur nav taxatie
1/3 rapportage 5.1.2,e
Voor ¼ nieuw contract

IJs en weder dienende

Alternatief; uitgaande MJOP een 'kostendekkende huur' bepalen.

Groet,

5.1.2,e

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 16:50
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
CC: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Bos

Hoi 5.1.2,e en ook Amstelveen gaat zich ermee bemoeien (zie mail die ik je heb doorgestuurd). Spannend ☺. Heb ook jouw memo gelezen. Is het al duidelijk dat 5.1.2,e alles onder 1 noemer wil gooien? Ik denk nml dat er best mogelijkheden zijn:
- Paviljoen verlengen met in eerste instantie 2 jaar, en de verlenging en passende vorm afhankelijk van herinrichting entree (tegen maatschappelijke huur)
- Fietsverhuur/horeca voor 5 + 5 jaar tegen marktconforme huur?

Bel je me zo nog even? Kijken of we een proces antwoord voor 5.1.2,e (Ivens) kunnen maken.

Groeten, 5.1.2,e

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 15:16
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
CC: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: Bos

Hoi 5.1.2,e

Het ging in college weer hierover. Er moet snel een plannetje komen hoe die sociale functie kan worden behouden. Wanneer kunnen jullie meer info verstrekken?

Dank en groet 5.1.2,e

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: Wednesday, January 13, 2021 12:19:10 PM
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Bos

Bedankt voor je bericht. Graag wel zsm een indicatie. Gisteren in college werd er weer over gesproken nav het bosplan. Hoeft niet op de komma nauwkeurig. Gaat om het principe. Lukt het binnen 2 weken?

Gr 5.1.2,e

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 11 januari 2021 19:26
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Bos

Hoi 5.1.2,e we zijn dit aan het uitzoeken en berekenen (nieuwe huurprijs), maar dit hebben we nog niet voor komende staf. Zodra we het hebben komen we er bij jou (en desgewenst in de staf) op terug ok?

Groeten, 5.1.2,e

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 5 januari 2021 15:33
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Bos

Hoi 5.1.2,e

Dank voor deze uitgebreide context en uitleg! Dat helpt!

Ik heb het even met Ivens besproken en hij wil graag snel inzicht krijgen wat dat marktconform betekent en of dat dan inderdaad problematisch wordt voor de stichting. Als dat zo is dan wil hij graag in college bespreken hoe hier mee om te gaan.

Zou het lukken om tijdens de staf van de 18de een indicatie te kunnen geven?

Hoor het graag, dank vast en groet,
5.1.2,e

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 4 januari 2021 17:35

Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Bos

Hoi 5.1,2,e

Voor jou ook de beste wensen voor dit nieuw jaar! En ja, weer wat live contact zou fijn zijn he, je bent overigens altijd welkom voor een wandeling door t Bos..

Hierbij meer informatie over de situatie:
Bij de hoofdentree van het Bos is het fietsverhuurbedrijf "de Boshalte" gevestigd. Zij huren een kleine kiosk en hebben op het terrein daarachter een aantal zeecontainers neergezet voor opslag van spullen. Er is een terras voor horeca. Eind 2019 is er een tijdelijk houten paviljoen neergezet van ca. 82 m2. Zomer 2020 is er ook een toilet geplaatst.
Er spelen op dit moment twee zaken:

a. Het tijdelijk paviljoen: het paviljoen is bedoeld voor sociale activiteiten t.b.v. buurtbewoners. In de zomer vinden die buiten en op het terras plaats; om ook in de winter activiteiten te kunnen aanbieden moest er onderdak komen. Voor het realiseren van het paviljoen en het organiseren van activiteiten is een stichting opgericht. Het tijdelijk paviljoen is geplaatst voor twee winters (1/11/2019 t/m 30/4/2020 idem voor winter 2020/2021). Het Stadsdeel Zuid heeft een subsidie van ca. 30.000Euro beschikbaar gesteld. De afspraken over het paviljoen zijn dan ook gemaakt tussen Stadsdeel, Bos en de Boshalte. Het paviljoen is zomer 2020 niet weggehaald omdat de ploeg die dit zou doen in het buitenland zat en niet naar NL kon komen vanwege corona en vanwege de kosten. In het inmiddels reguliere overleg met de Boshalte op 12 november 2020 is aan het Bos gevraagd of het paviljoen langer kan blijven staan. Het Bos heeft dit nog in beraad en zal half februari daarover met de Boshalte overleggen. Daarbij speelt mee dat in het recente Bosplan is opgenomen dat de hoofdentree grootschalig zal worden heringericht. Er is dus nog geen officieel standpunt van het Bos over het al dan niet voortzetten van de situatie.
b. Het huurcontract: in 2014 is de kiosk met fietsverhuur d.m.v. een zg. indeplaatsstelling aan de huidige ondernemer doorverhuurd voor een huurbedrag van 234 euro per maand (prijspeil 2014). De kiosk met fietsverhuur geldt als een normale onderneming. Het contract loopt tot maart 2022. Er geldt een opzeggingstermijn van een jaar. Voor het tijdelijk paviljoen wordt geen huur betaald. Het Bos heeft de intentie om een nieuw huurcontract aan te bieden maar zal daarbij marktconform te werk gaan d.m.v. een onafhankelijke partij op te stellen huurvoorstel. Tevens denken we na over een eventuele andere locatie voor de ondernemer indien de onderneming niet meer past bij de hoofdentree in de nieuwe situatie, na herinrichting.

Er is dus geen sprake van 'dat het bos een paviljoen wil sluiten omdat de fietsverhuur De Boshalte een sociale onderneming is en geen commerciële' .
In januari nog zal het MT van het Bos een besluit nemen over de vraag over het tijdelijk paviljoen.
De nieuwe huurprijsaanbieding zal, naar verwachting, in maart worden gedaan.

Heb je voldoende informatie zo? Als je meer info nodig hebt hoor ik het wel.

Zullen we je op de hoogte houden, als er meer nieuws is 5.1,2,e?

Groeten,

5.1,2,e
5.1,2,e

Gemeente Amsterdam

Tel: 5.1,2,e
Mob: 5.1,2,e

Nieuwe Meerlaan 3

1182 DB Amstelveen
www.amsterdamsebos.nl



Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: zondag 3 januari 2021 21:24
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Fwd: Bos

Hi 5.1,2,e

De beste wensen voor 2021! Dat we elkaar maar weer eens live mogen zien :)

Kun je iets meer info geven over wat er speelt, welke mogelijkheden er zijn en wanneer er beslissingen vallen? Of weet je bij wie ik moet zijn bij stadsdeel die me er meer over kan vertellen?

Dank en groet,
5.1,2,e

Outlook voor iOS downloaden

Van: Ivens, Laurens <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: Sunday, January 3, 2021 8:55:10 PM
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Fwd: Bos

Da's deze

Begin doorgestuurd bericht:

> **Van:** "Kukenheim, Simone" <5.1,2,e @amsterdam.nl>
> **Datum:** 23 december 2020 om 20:24:36 CET
> **Aan:** "Ivens, Laurens" <5.1,2,e @amsterdam.nl>
> **Onderwerp: Bos**
>
> Hi 5.1,2,e
> BM kwam bij mij op de lijn over een sociale onderneming in het Amsterdamse bos. Ik ben de naam vergeten, maar ze hebben twee aaanluitende kleine paviljoens in het begin. Sport en bos wil 1 van die paviljoens sluiten omdat het een sociale onderneming is en niet een commerciële. Rings a Bell? Ik ben de naam dus vergeten maar heb Femke gezegd het aan jou door te geven om er naartoe kijken 😬

Cheers en groet,
Simone

Verstuurd vanaf mijn iPhone