OASS
ADVOCATEN

PRODUCTIE 6

Verklaring:

Ondergetekende, de 5.1.2,e geboren op 5.1.2,e wonende te Amsterdam aan 5.1.2,e 5.1.2,e hoog, verklaar ik het volgende;

Sinds circa 13 maart 2018 ben ik in opdracht van Abbas BV (de 5.1.2,e en de 5.1.2,e) aan het werk bij het pand gevestigde aan de 5.1.2,e en 5.1.2,e te Amsterdam.

Samen met mijn collega 5.1.2,e aan het werk om diverse werkzaamheden in de woningen en badkamers te verrichten.

Op 5.1.2,e hoog, 5.1.2,e heb ik de badkamer en douche ruimte vernieuwede, vloer gestort en tegelwerk vernieuwd, op deze woning woonde een meneer met naam 5.1.2,e De jonge man woonde in deze woning en heb ik altijd met hem moeten bellen en afspraak maken om in de woning te kunnen. Ik begreep van hem dat hij bijna een jaar woont. Ik heb in deze woning nooit andere mensen gezien en zeker geen toeristen.

Op 5.1.2,e hoog, 5.1.2,e heb ik de badkamer en douche ruimte vernieuwd, plafons van badkamer en WC vernieuwd, vloer gestort en tegelwerk vernieuwd, op deze woning woonde een familie van oma, jonge vrouw met haar Kind en vriend. Ik heb altijd met mevrouw 5.1.2,e contact gehad en moest ik altijd 5.1.2,e bellen en afspraak maken om in de woning te kunnen. Ik begreep van haar dat hij bijna meer dan jaar woont. Ik heb in deze woning nooit andere mensen gezien en zeker geen toeristen. Ik heb deze mevrouw geholpen met de verhuizing uit deze woning, ik moest toen voor haar lampje en andere meubels demonteren omdat zij alleen was en geen trap had.

Op 5.1.2,e hoog, 5.1.2,e heb ik de badkamer en douche ruimte vernieuwd, plafons van badkamer en WC vernieuwd, vloer gestort en tegelwerk vernieuwd, op deze woning woonde een familie van een jongen met zijn jonge vrouw (die ziek en gehandicapt was) en verder haar haar zusje en haar vriend. Ik heb altijd bij deze woning geen afspraak hoefde te maken, want was er altijd iemand van de familie aanwezig in de woning. Ik begreep van hen dat zij bijna meer dan 2 jaar woonden. Ik heb in deze woning nooit andere mensen gezien en zeker geen toeristen. Ik zag die mensen ook laatste tijd zien verhuizen.

Op begane grond heb ik ook bij de gang en garage, na verholpen van de lekkage en nadat loodgieterswerk was klaar, ook diverse muren en plafonds gesloopt en een nieuwe gipsplaat geplaatste, daarna heb ik ook stukdoor werk gedaan.

De afspraak was dat het pand verticaal zou aanpakken, dus eerst de rechter kant met drie woningen, daarna de linker kant ook met drie woningen.

Ik heb op 5.1.2,e hoog, 5.1.2,e een inspectie gedaan, daar woonden twee Italiaanse jongens, met hen heb ik afspraak gemaakt om te beginnen na dat ik klaar zou zijn met de ene kant. Op deze woning heb ik ook nooit andere mensen gezien dan deze twee Italianen. Bij deze woning zou ik de douche vernieuwen en de vloer gaan storten.

Ik heb op 5.1.2,e hoog, 5.1.2,e een inspectie gedaan, daar woonden een zeker 5.1.2,e (hij werk beneden bij de garage en rijt fiets taxi) met zijn vrouw, met hen heb ik afspraak gemaakt om te beginnen na dat ik klaar zou zijn met de ene kant. Op deze woning heb ik ook nooit andere mensen gezien dan deze twee deze stel. Bij deze woning zou ik de douche vernieuwen en de vloer gaan storten ook de plafonds, deels gesloopt, zou ik gaan vervangen. 5.1.2,e 5.1.2,e

Ik heb op 5.1,2,e hoog, 5.1,2,e ook inspectie gedaan, in deze woning zat niemand, alleen was bij de woonkamer een bureau en computer van de heren 5.1,2,e en 5.1,2,e ik heb bij deze woning nooit iemand zien slapen of andere bewoners. Bij deze woning zou ik de douche vernieuwen en de vloer gaan storten ook de plafonds, deels gesloopt, zou ik gaan vervangen.

Ik heb vanaf 15 maart 2018 t/m heden in deze pand gewerkt, liep altijd door het pand heen, meestal begon ik rond 9 uur in de ochtend tot uur circa 17:00 uur in de middag. Ik heb altijd dezelfde bewoners gezien in de woningen en ik kan verklaren dat ik nooit toeristen heb gezien, aangetroffen of waargenomen.

Ik moet nog stukdoor en schilderwerkzaamheden in het pand verrichten, het de afspraak om te wachten omdat de meest bewoners zouden verhuizen en dan kan alle werkzaamheden makkelijker in een keer aanpakken.

Wij hebben ook plannen om de heel gang en trappen te gaan schilderen en leuningen te vernieuwen, ik heb nog steeds mijn gereedschappen en andere materialen in het pand en woningen liggen. Ik heb ook zelf sleutels van de voordeur en diverse woningen boven. Omdat de woningen laatste tijd leeg zijn.

Nu ik geen toegang krijg tot het pand vind ik erg vervelend, ene kant geen werk en ook geen gereedschap om iets andere te kunnen doen.

Ik heb van alle werkzaamheden met mijn telefoon foto's gemaakt, deze foto's heb ik ook als bijlage bijgevoegd.

Ik hoop dat hiermede een duidelijkheid beeld heb gegeven over de situatie van deze pand en mijn rol in afgelopen maanden.

Aldus naar waarheid opgemaakt en getekende te Amsterdam op 28 juni 2018.

Ondergetekende,

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e


5.1,2,e

Geb. datum: 15-3-2018

43 dagen

10 x 5 = 50
10 x 5 = 50
10 x 5 = 50
10 x 5 = 50
3 x 5 = 15

Reiskost 215

? pand douce + wc + Riolering
5 euro reiskosten

2200
2175
2625
7000
1400
5600

Mei

maart 2200
April 2175
mei 2625 — 7000 — 1400 — 5600

Totaal 43 werkdagen
Totaal uren 272

				Voorletter en achternaam
			lage pand	
			200 Duur	maart
			200 Duur	2200
			200 Duur	
			200 Duur	
			200 Duur	
			200 Duur	
			200 Duur	
			200 Duur	
27	DI	9.00 HM 17.00	=200 Duur	
28	WO	9.00 HM 17.00	=200 Duur	
29	DO	9.00 HM 17.00	=200 Duur	
30	VR	goede vrijdag	X 8 Duur	
				APRIL
2	MA	9.00 HM 17.00	=200 Duur	2175
3	DI	9.00 HM 17.00	=200 Duur	
4	WO	9.00 HM 17.00	=200 Duur	
5	DO	nood oproep lekkage dak		
6	VR	nood oproep lekkage rietwand		
9	MA	10.00 HM 17.00	=175 7uur	
10	DI	10.00 HM 15.00	=125 5uur	
11	WO	10.00 HM 14.00	=100 4uur	
12	DO	10.00 HM 16.00	=150 6uur	
13	VR	10.00 HM 16.00	=150 6uur	
16	MA	11.00 HM 17.00	=150 6uur	
17	DI	10.00 HM 16.00	=150 6uur	
18	WO	10.00 HM 14.00	=100 4uur	
19	DO	nood oproep stroom storing restaurant		
20	VR	10.00 HM 14.00	=100 4uur	
23	MA	nood oproep lekkage hotel rietwand		
24	DI	10.00 HM 12.00	=50 2uur	
25	WO	10.00 HM 10.00	=200 8uur	
26	DO	10.00 HM 15.00	=125 5uur	
27	VR	koningsdag	X 8 7uur	

43 werkdagen

Naam cliënt: 5.1,2,e **Geb. datum:** 15-3-2018

voorschot close vr 10 maart - 100 do 22 maart - 300 di 27 maart - 400 vr 6 April - 400 wo 2 mei - 200 1400	5.1,2,e lekkage plaat douche + wc + Riolering 25 pers voor 215 euro reiskosten 5.1,2,e 500 tegels	2200 2175 2625. 7000 1400 5600

Datum	Nr. domein	Rapportage/voortgang Lekkage plaat	Voorletter en achternaam
15	DO	9,00 HM 17,00 = 200 douw	maart
16	VR	9,00 HM 17,00 = 200 douw	2200
19	MA	9,00 HM 17,00 = 200 douw	
20	DI	9,00 HM 17,00 = 200 douw	
21	WO	9,00 HM 17,00 = 200 douw	
22	DO	9,00 HM 17,00 = 200 douw	
23	VR	9,00 HM 17,00 = 200 douw	
26	MA	9,00 HM 17,00 = 200 douw	
27	DI	9,00 HM 17,00 = 200 douw	
28	WO	9,00 HM 17,00 = 200 douw	
29	DO	9,00 HM 17,00 = 200 douw	
30	VR	goede vrijdag X douw	
			APRIL
2	MA	9,00 HM 17,00 = 200 douw	2175
3	DI	9,00 HM 17,00 = 200 douw	
4	WO	9,00 HM 17,00 = 200 douw	
5	DO	nood oproep Lekkage dak	
6	VR	nood oproep Lekkage restaurant	
9	MA	10,00 HM 17,00 = 175 7uur	
10	DI	10,00 HM 15,00 = 125 5uur	
11	WO	10,00 HM 14,00 = 100 4uur	
12	DO	10,00 HM 16,00 = 150 6uur	
13	VR	10,00 HM 16,00 = 150 6uur	
16	MA	11,00 HM 17,00 = 150 6uur	
17	DI	10,00 HM 16,00 = 150 6uur	
18	WO	10,00 HM 14,00 = 100 4uur	
19	DO	nood oproep stroom storing restaurant	
20	VR	10,00 HM 14,00 = 100 4uur	
23	MA	nood oproep lekkage hotel restaurant	
24	DI	10,00 HM 12,00 = 50 2uur	
25	WO	10,00 HM 10,00 = 200 douw	
26	DO	10,00 HM 15,00 = 125 5uur	
27	VR	storing dag X 7uur	

kopie

43 uren dagen

Geb. datum:

2200 maart
+ 2175 April
2625 mei
TOT 7000
- 1.400 voorschot
5600,-

Datum	Nr. domein	Rapportage/voortgang	Voorletter en achternaam
30	MA	moet opnieuw telling verwerking	mei
1	DI	moet opnieuw telling verwerking	2625
2	WO	veel afvoer vlees (Spain)	
3	DO	10,00 HM 17,00 = 175 7uur	
4	VR	10,00 HM 17,00 = 175 7uur	
7	MA	10,00 HM 17,00 = 175 7uur	
8	DI	11,00 HM 17,00 = 150 6uur	
9	WO	11,00 HM 17,00 = 150 6uur	
10	DO	stiptheid wordt dag X	
11	VR	10,00 HM 16,00 = 150 6uur	
14	MA	moet opnieuw telling en check!	
15	DI	10,00 HM 16,00 = 150 6uur	
16	WO	10,00 HM 16,00 = 150 6uur	
17	DO	10,00 HM 17,00 = 175 7uur	
18	VR	10,00 HM 17,00 = 175 7uur	
21	MA	Pinksteldag 1e	
22	DI	Pinksterdag 2e	
23	WO	10,00 HM 17,00 = 175 7uur	
24	DO	10,00 HM 16,00 = 150 6uur	
25	VR	10,00 HM 16,00 = 150 6uur	
28	MA	10,00 HM 15,00 = 125 5uur	
29	DI	10,00 HM 16,00 = 150 6uur	
30	WO	10,00 HM 16,00 = 150 6uur	
31	DO	10,00 HM 14,00 = 100 4uur	
~~1~~	~~VR~~		
		98uur	
1	VR	Jetlange dijk [redacted]	Joni
		2 aanstellingen	

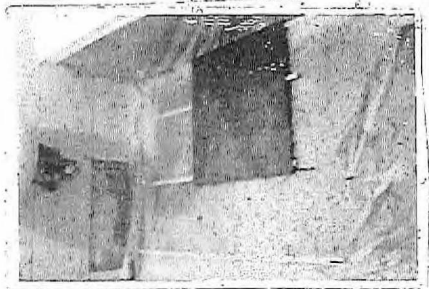
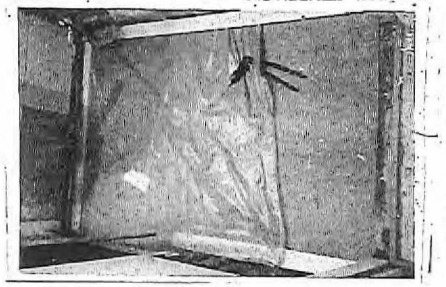
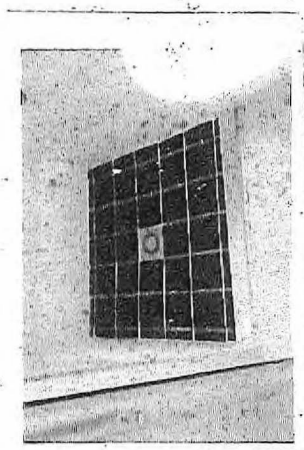
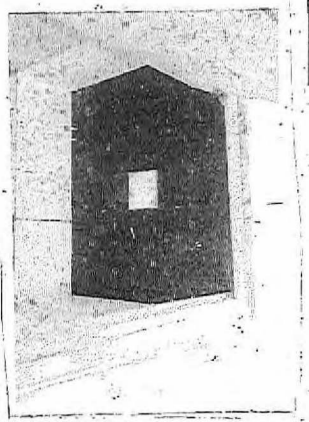
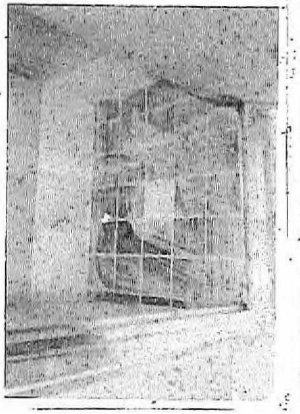
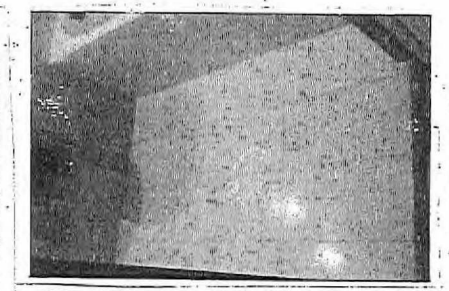
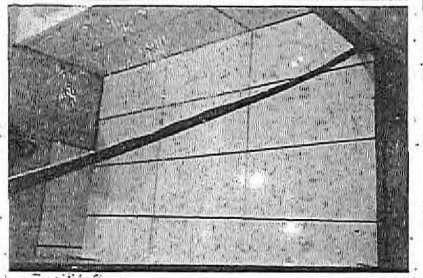
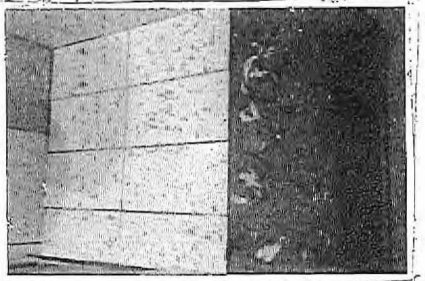
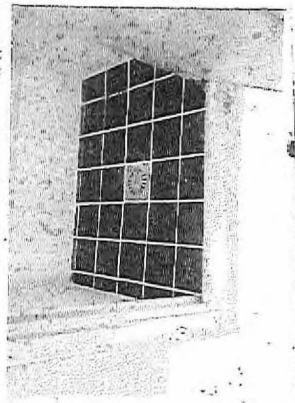
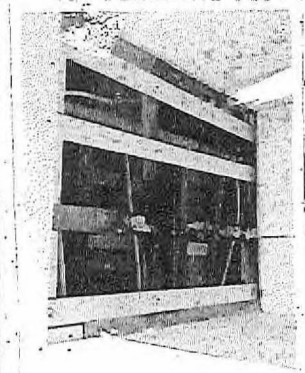
Week uren TOTAAL uren 273,-

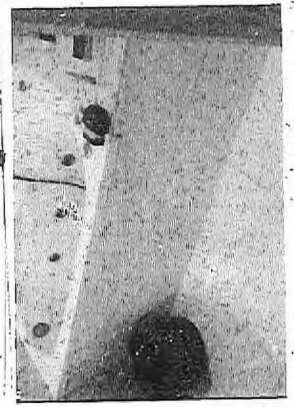
OASS
ADVOCATEN

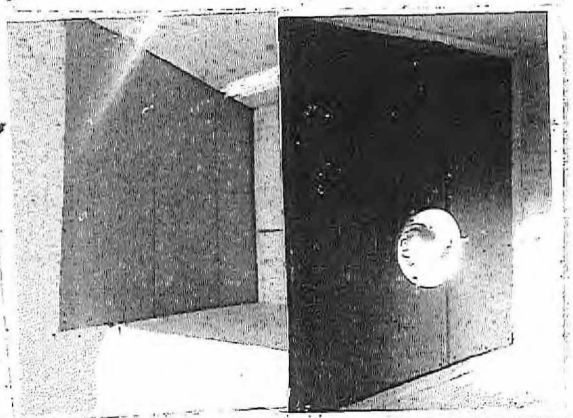
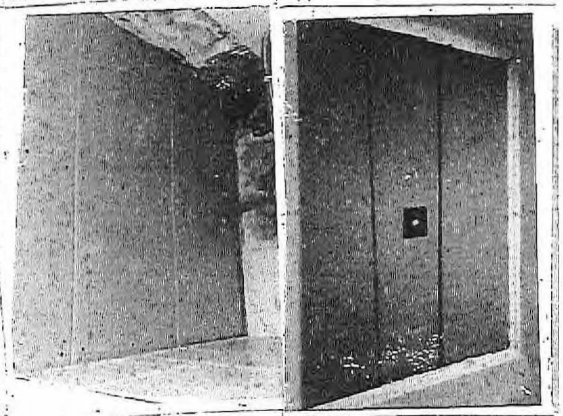
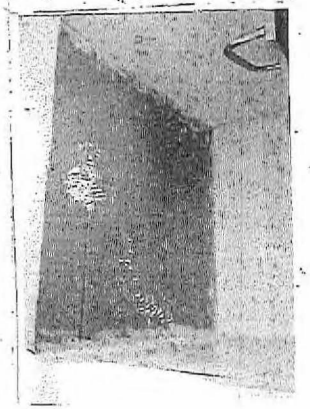
PRODUCTIE 7

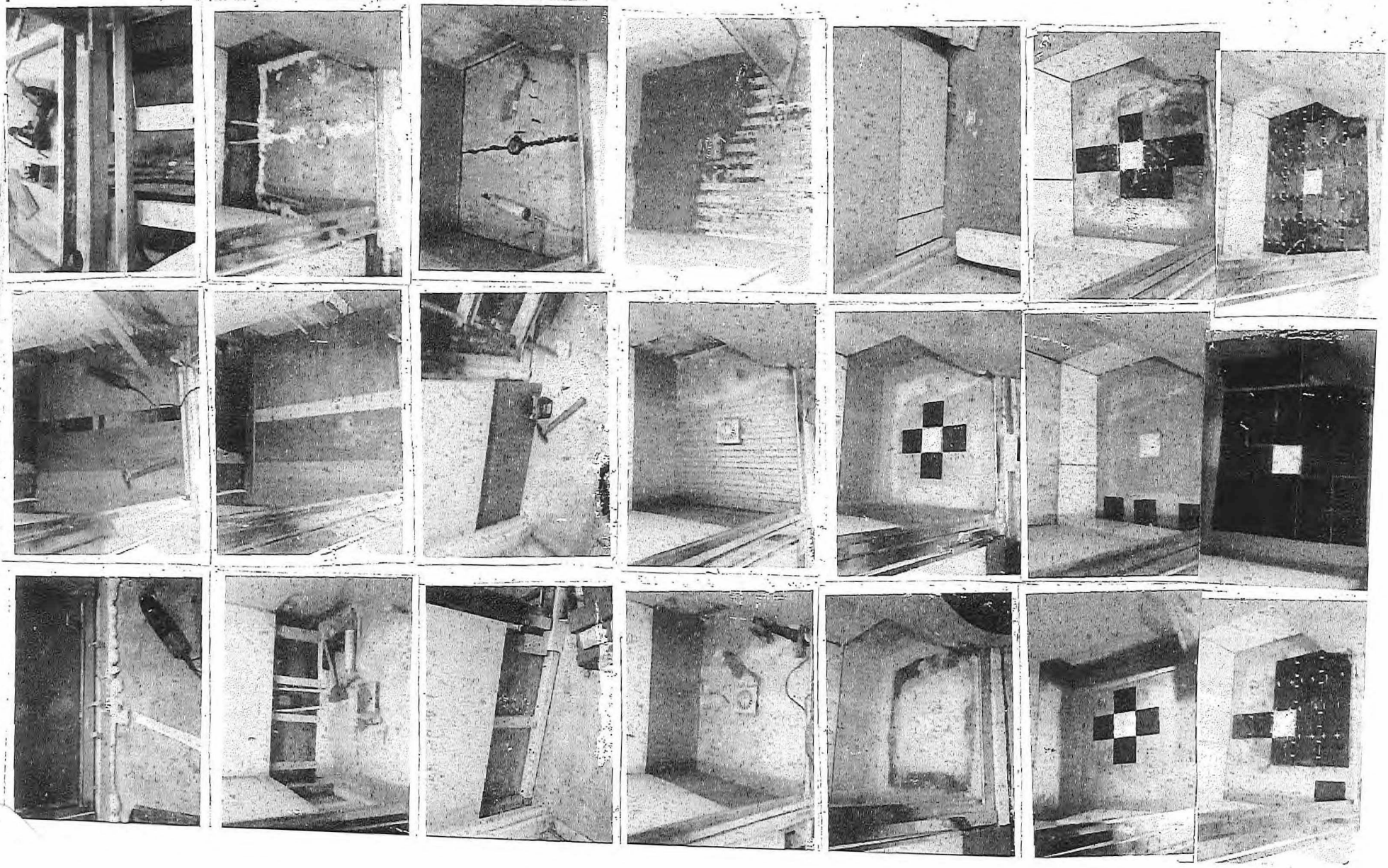
1st Douce + we

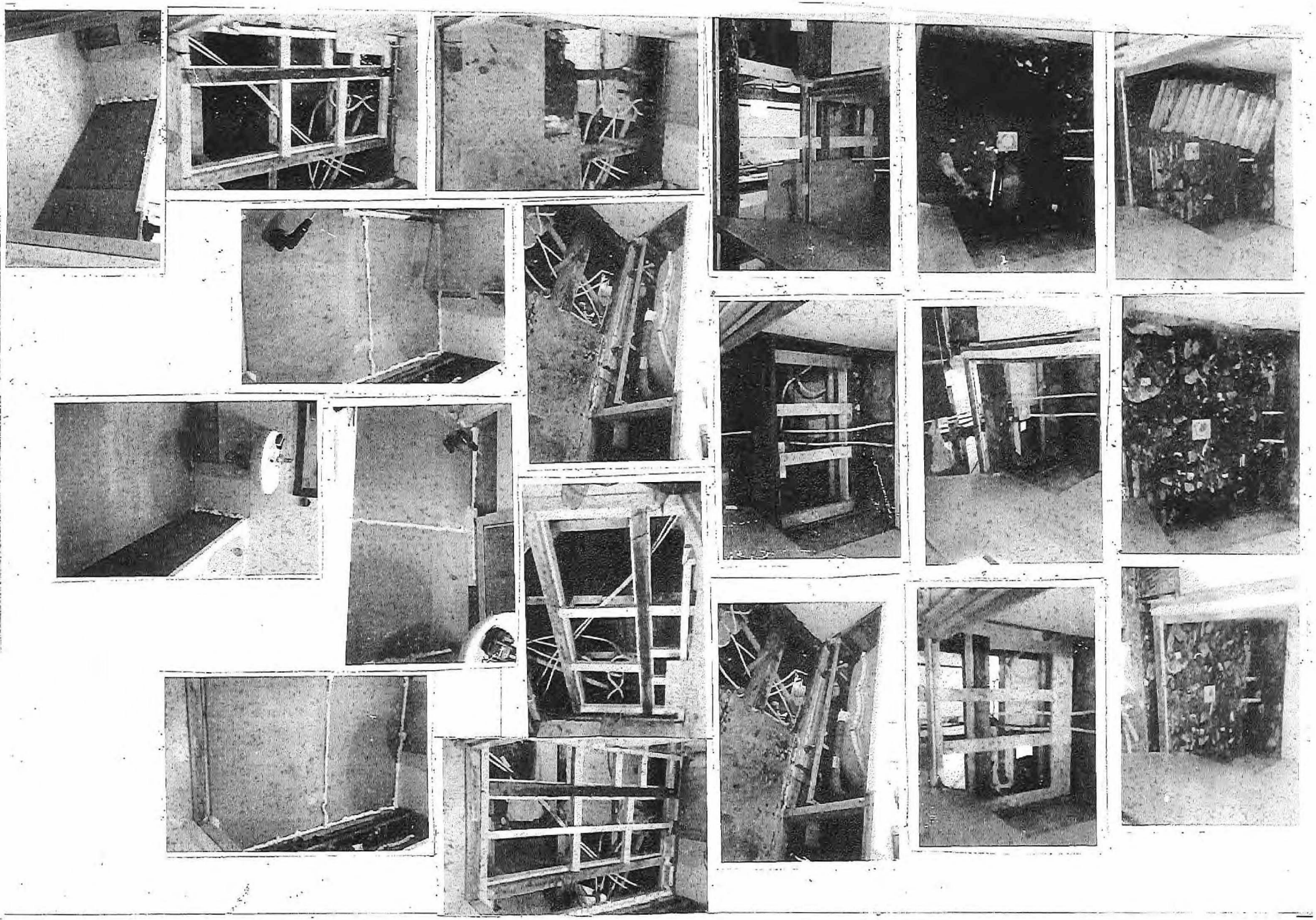


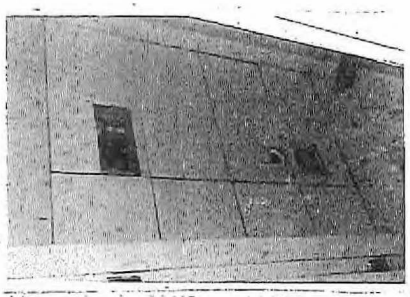
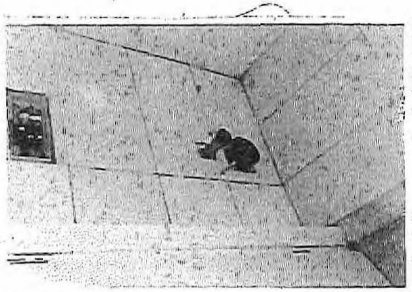
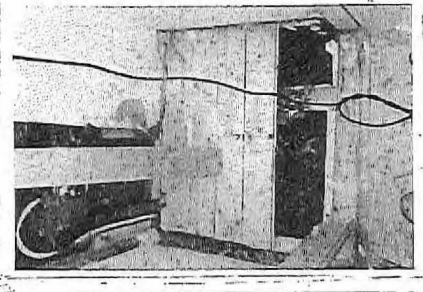
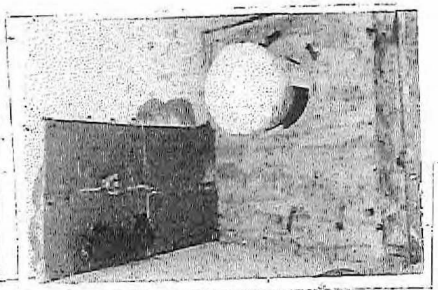


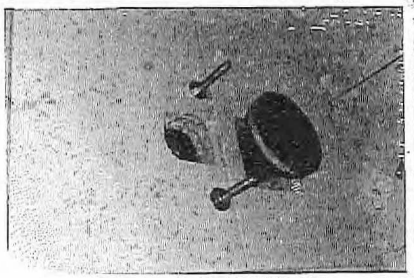
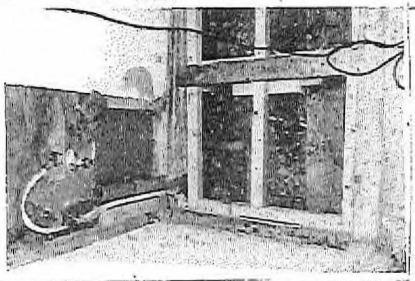
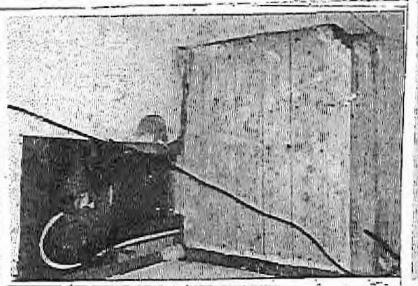
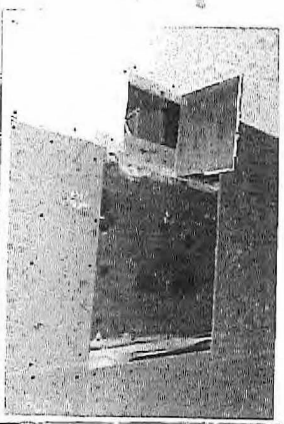




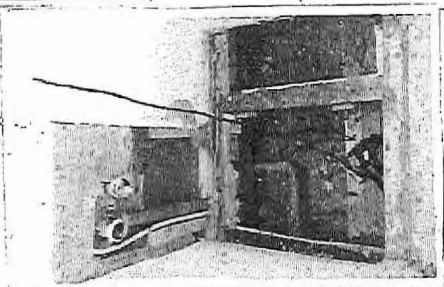
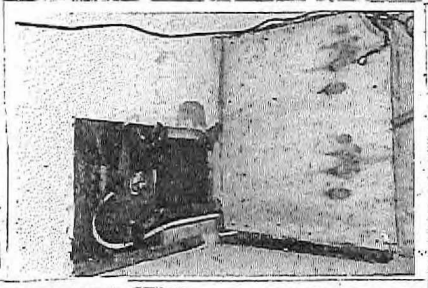
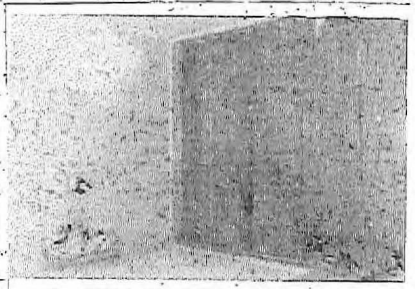
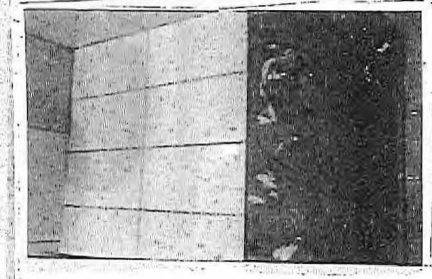
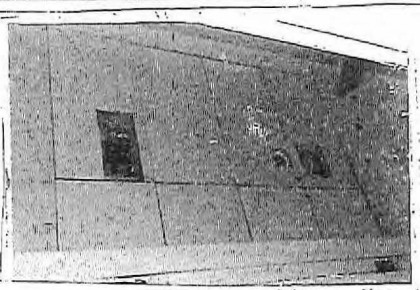
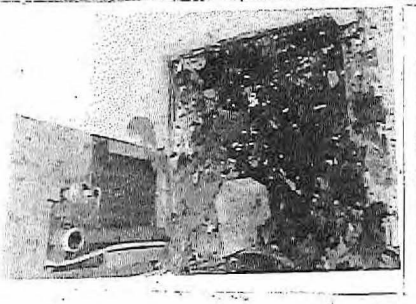
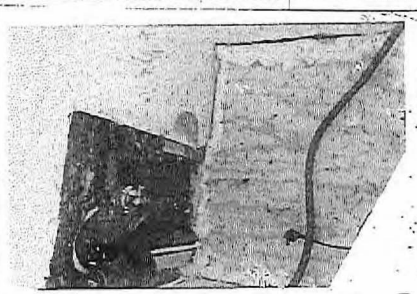


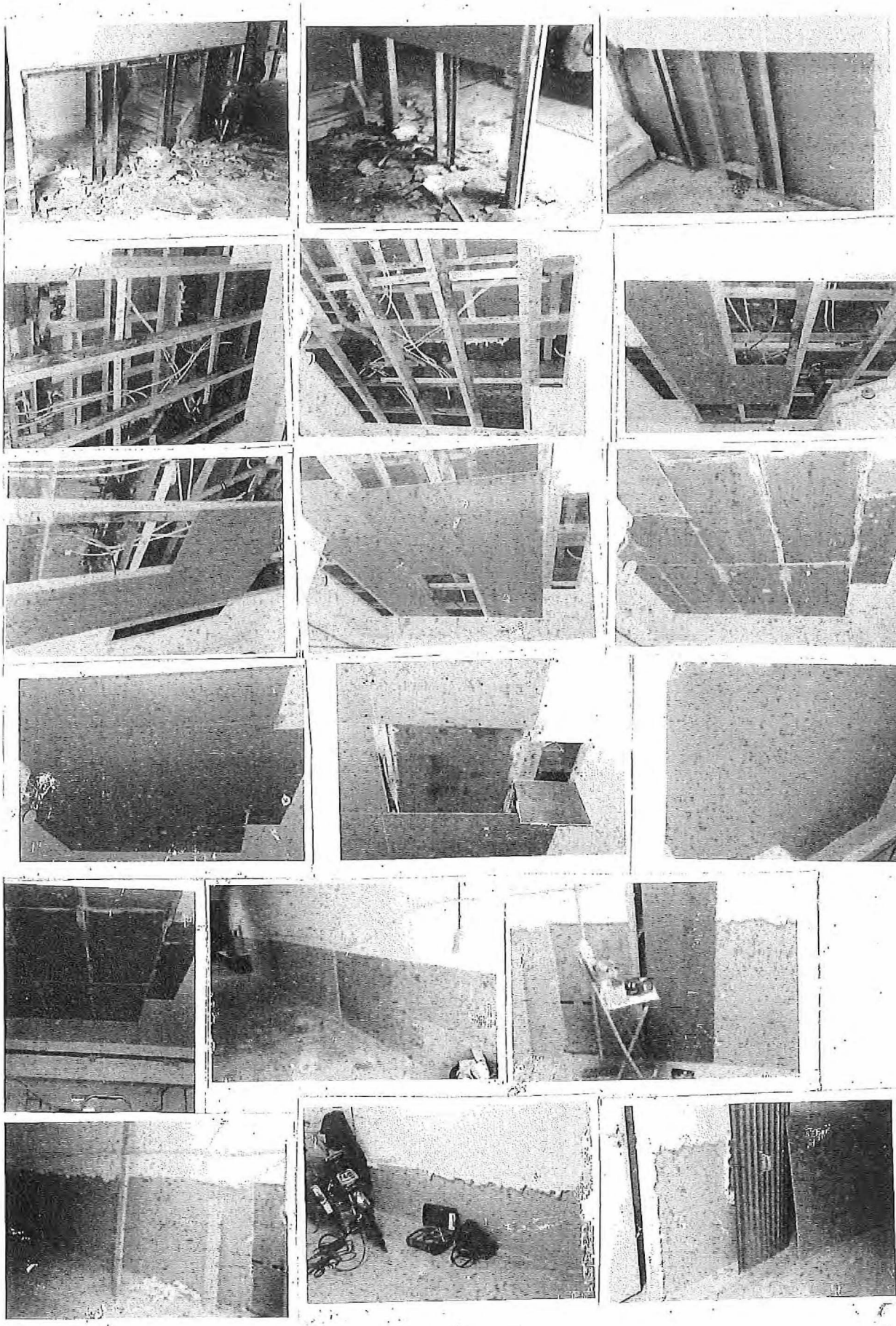


Toilette + WAS Raum te
Iste

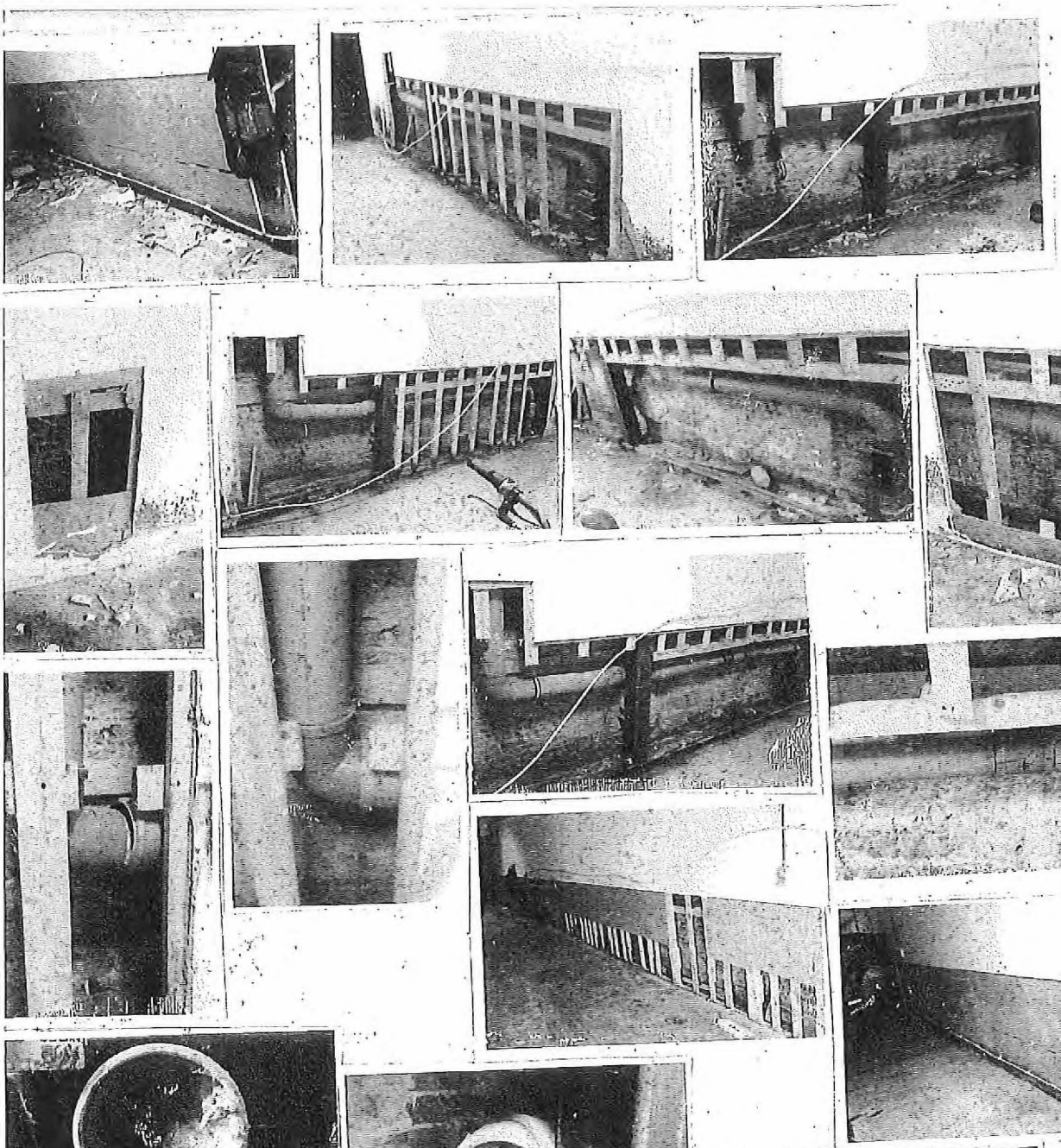





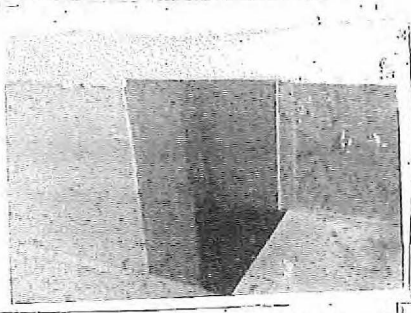
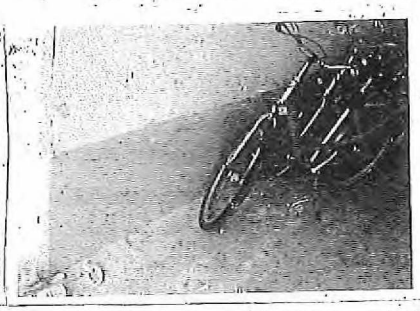
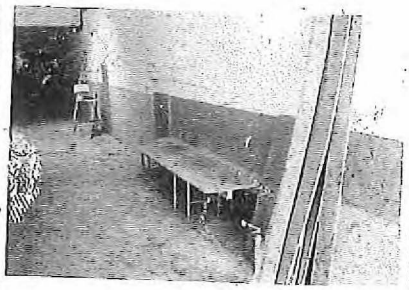
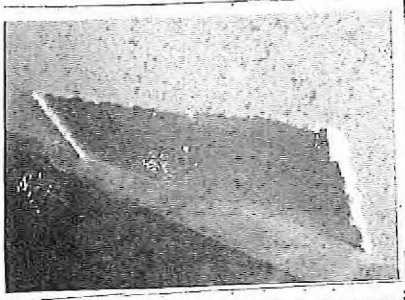
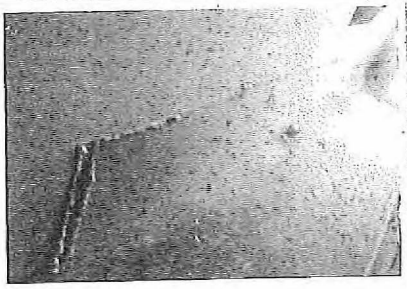
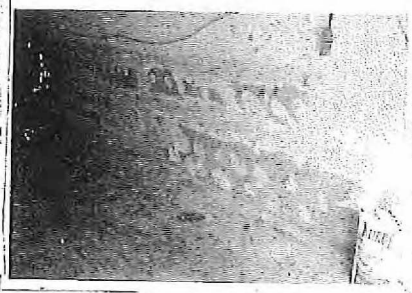
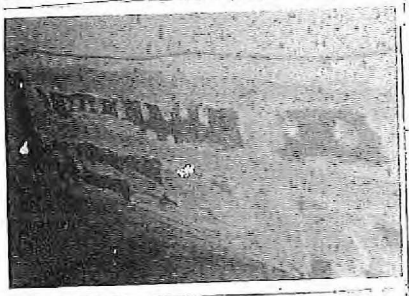
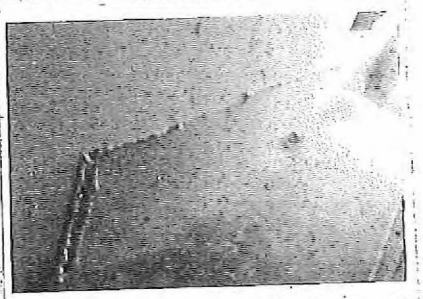
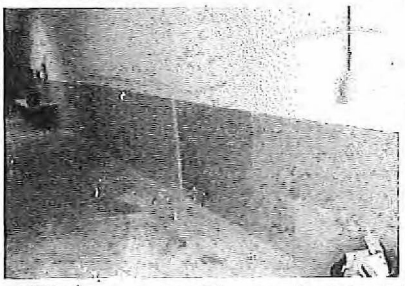
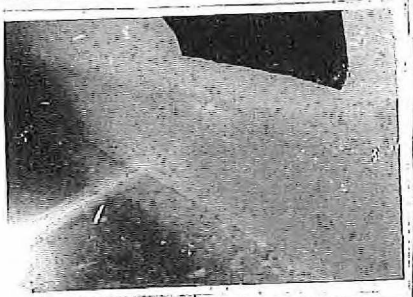
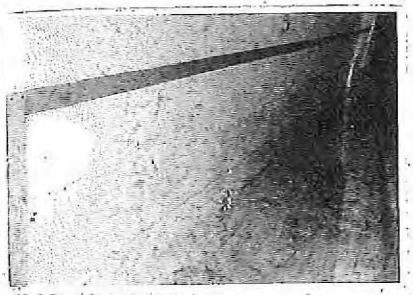
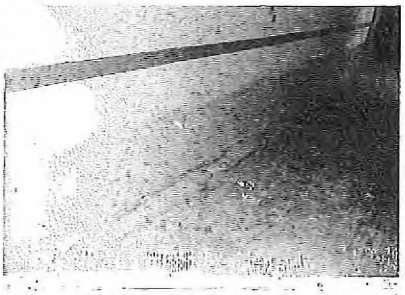





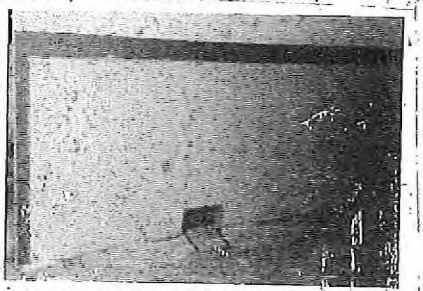









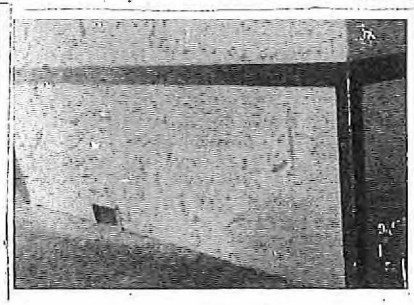


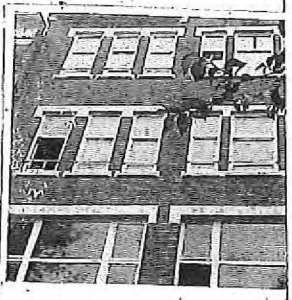
GARAGE + grng trappontrad

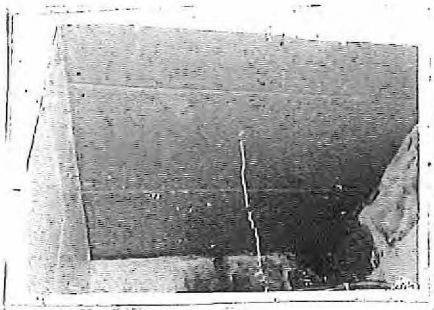
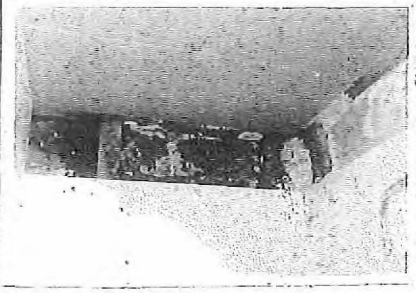


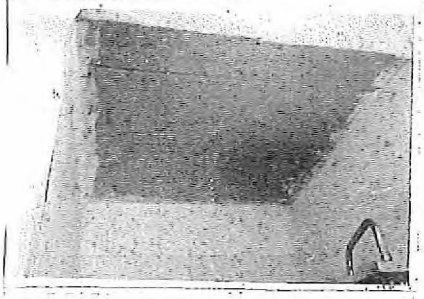
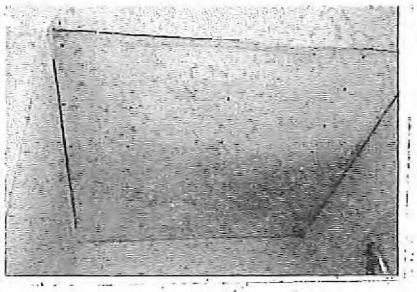
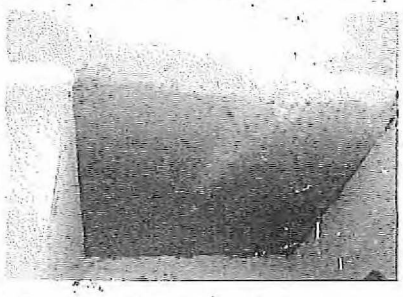
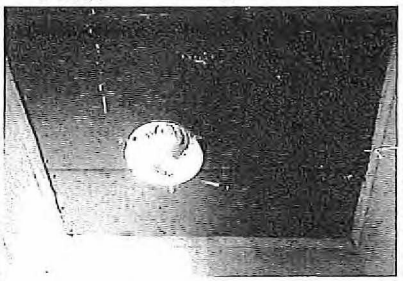
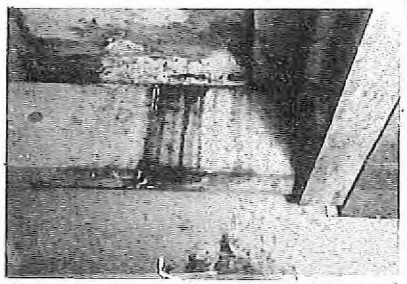













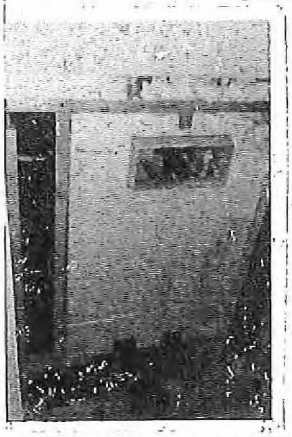
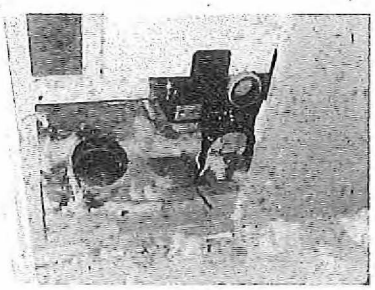
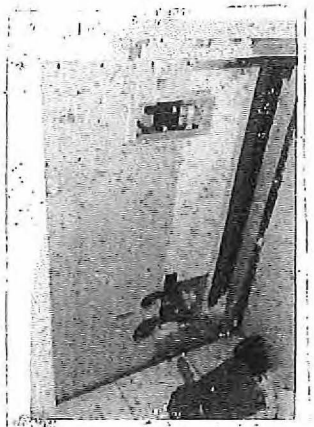


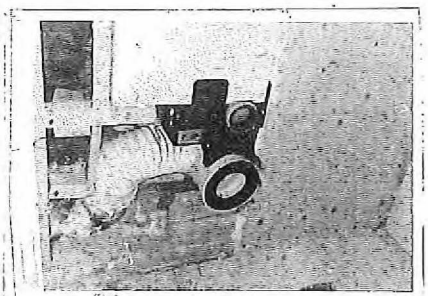



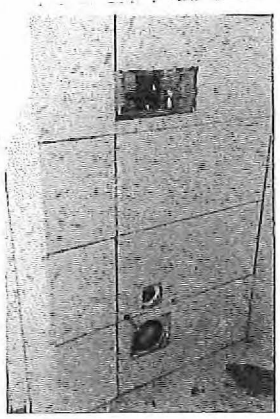


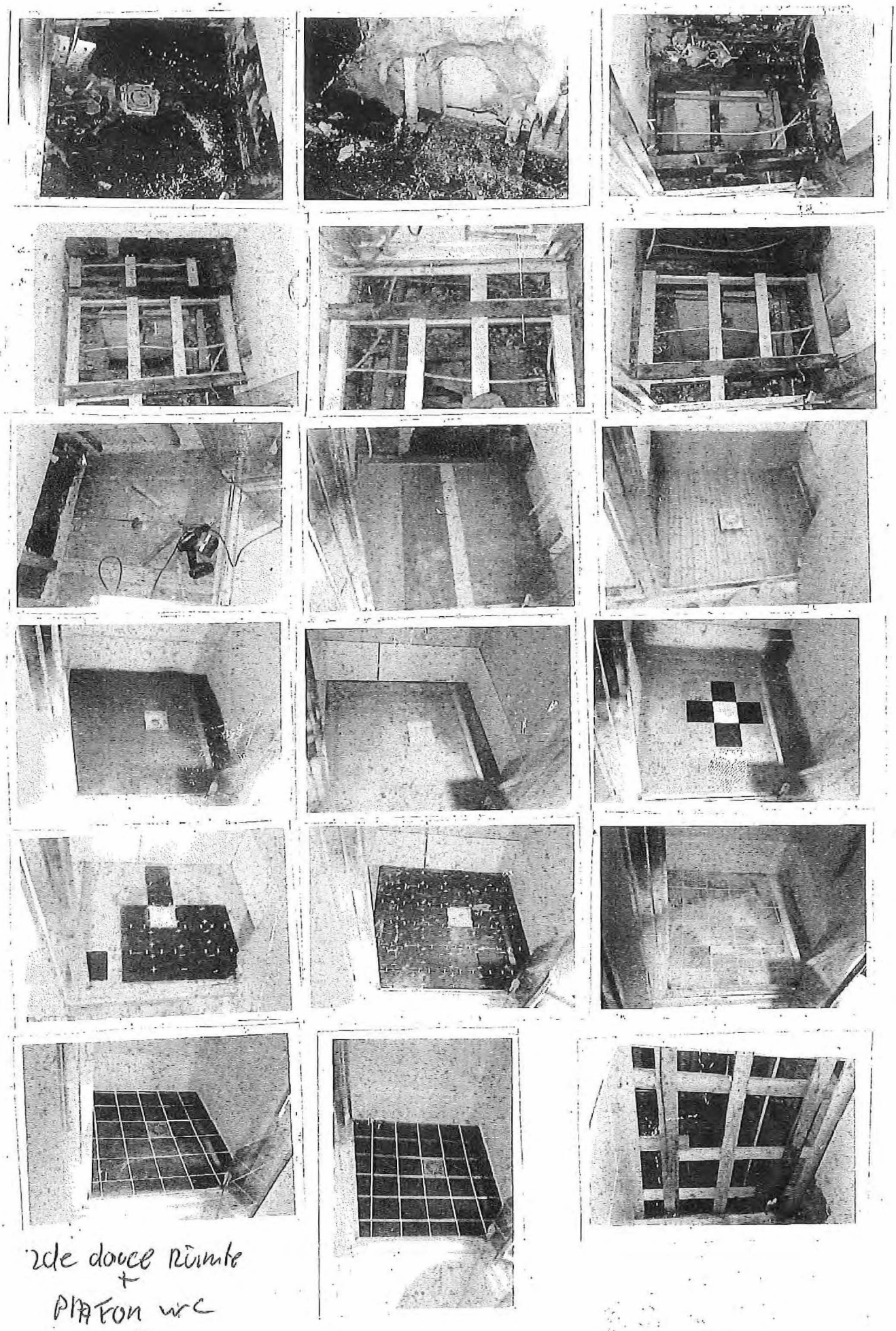



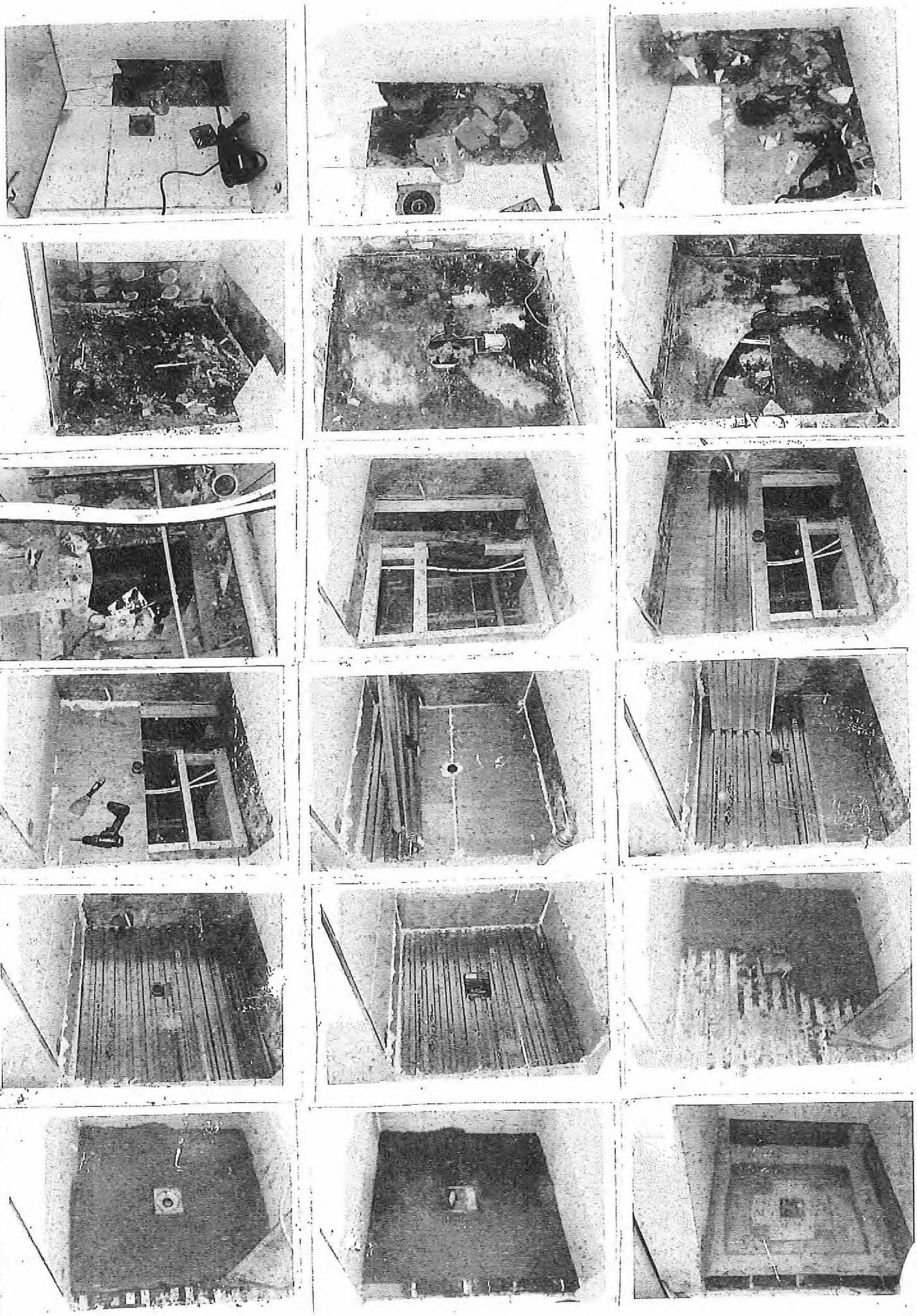







2de douce Rimte
+
PLATON wc



3de verdieping douche ruimte

≠ residalie

5.1,2,e

Declaration

I, 5.1,2,e born 5.1,2,e, have been living on 5.1,2,e, 5.1,2,e Amsterdam, from the 1st of April 2015 until 18th of June 2018 with my partner 5.1,2,e and a few other family members.

I hereby declare that in this period of 3 years I have know my neighbors. Living with them in the same building was quiet, and a good experience for a city centre apartment because they were friendly. I have never had any complaints about any of them; they were always clean and I have not seen any new faces during this time. I have always paid the rent through wired transfers from my bank account.

As for landlord, Mr. 5.1,2,e he was always professional when it came to responding to calls and resolving any possible problems. He also made periodic checks of the inside of the apartment during the years, so as to prevent any illegal activities (like Airbnb, weed plant, etc) being run from within the apartment.

In the month of June 2018, specifically during the period of 15th of June until 28th of June, I have seen three new faces on 3 separate occasions in the building. These people were helping the people from second floor to move some furniture, and they may have spent the night after a long day of work. I did not see this as a huge problem, because I knew them to be bike taxi drivers, who worked with 360 5.1,2,e (operating from the garage downstairs).

They were also not the only members from this apartment who were bike taxi drivers. I mostly know them because they sometimes come to work or to simply fix some bikes. So I was not worried about apartments being rented out to tourists or other people.

One thing; we were told by 5.1,2,e that he was getting ready to renovate the building and I stayed there until the last day, 18th of June. At this time, I saw that all the apartments were empty. The only exception was the second floor, which was where the three bike taxi driver were helping with furniture. This was the only activity I recall seeing during this time.

Name

5.1,2,e

Signature

5.1,2,e

04 - 07 - 2018

OASS
ADVOCATEN

PRODUCTIE 8


5.1,2,e


5.1,2,e

Declaration

I, 5.1.2,e, declare to have been living at 5.1.2,e from 1st of April 2015 until 26th of February 2016 and have been continuing to visit my partner (5.1.2,e), my sister (5.1.2,e) and a few other family members who were still living in this address until June 2018. I have known my neighbors and I have not seen any new faces in the building or have encountered any disturbances of any kind during this time.

Name

5.1.2,e

Signature

5.1.2,e

04 - 07 - 2018


5.1,2,e


5.1,2,e

OASS
ADVOCATEN

PRODUCTIE 9

Gemeente
Amsterdam

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

Gemeente
Amsterdam

Basisadministratie
Adressen en Gebouwen

Postbus 1751
1000 CT Amsterdam
Telefoon 020 [illegible]
[illegible]

Datum	18-12-2015
Behandeld door	5.1,2,e
E-mail adres	BAG.basisinformatie@amsterdam.nl
Betreft	Toekenning nummeraanduiding

Aanschrijving: TMP 22156

Op basis van
- artikel 108 van de Gemeentewet,
- artikel 6 van de Wet basisregistraties adressen en gebouwen (BAG),
- artikel 4 van de Verordening op de vastgoedregistratie Amsterdam 2011; en
- artikel 13, vierde lid, van het Reglement vastgoedregistratie Amsterdam 2011

besluiten burgemeester en wethouders van Amsterdam:

1. tot toekenning van de nummeraanduiding(en):

   5.1,2,e

   overeenkomstig de bij deze nummerbeschikking behorende situatietekening (tekening- of verdiepingschets).

   Bij melding gebruiksgereed vervallen de volgende nummeraanduidingen van rechtswege op grond van art. 1 onder a Wet BAG:

   5.1,2,e

2. dat deze nummerbeschikking in werking treedt met ingang van de datum van bekendmaking;

3. dat het nummerbord moet worden uitgevoerd in zwarte cijfers en letters, hoog geplaatst op witte achtergrond en aangebracht op 2 m boven het voorterrein direct rechts van de toegang, e.e.a. met in achtneming van NEN 1772 en 1773;
   en dat een eventueel vervallen nummerbord moet worden verwijderd;

4. dat u als aanvrager/eigenaar verplicht bent om de bewoners en/of gebruikers van de adressen van deze nummerbeschikking op de hoogte te brengen;

5. dat aan deze nummerbeschikking geen overige rechten kunnen worden ontleend.

Namens burgemeester en wethouders,

Marco Scheffers
Hoofd Basisregistraties Adressen en Gebouwen
Basisinformatie

Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG)

Opnieuw beginnen | Terugmelding | Gebruik viewer | Wat is BAG | PDF | Help

5.1,2,e



5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e



Resultaat (9 huidige adressen)

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

OASS
ADVOCATEN

PRODUCTIE 10

1100 DZ Amsterdam

Automatische incasso

Gemeente Amsterdam

Gecombineerde aanslag en kennisgeving waardebeschikkingen

Belastingjaar 2016
Pagina 2

5.1,2,e

WOZ-beschikking
Waardebeschikkingsnummer 29183417
Relatie tot object eigenaar
Soort object woning
Peildatum 01-01-2015
Ingangsdatum 01-01-2016
WOZ-waarde € 394.500

Aanslagnummer	Belastingsoort	Tijdvak	Grondslag/waarde	Bedrag
112929074	onroerende zaakbelastingen eigenaren		€ 394.500	€ 223,61
113048990	rioolheffing			€ 150,90

5.1,2,e

WOZ-beschikking
Waardebeschikkingsnummer 29183418
Relatie tot object eigenaar
Soort object woning
Peildatum 01-01-2015
Ingangsdatum 01-01-2016
WOZ-waarde € 386.000

Aanslagnummer	Belastingsoort	Tijdvak	Grondslag/waarde	Bedrag
112929075	onroerende zaakbelastingen eigenaren		€ 386.000	€ 220,75
113048991	rioolheffing			€ 150,90

5.1,2,e

WOZ-beschikking
Waardebeschikkingsnummer 29183419
Relatie tot object eigenaar
Soort object woning
Peildatum 01-01-2015
Ingangsdatum 01-01-2016
WOZ-waarde € 401.000

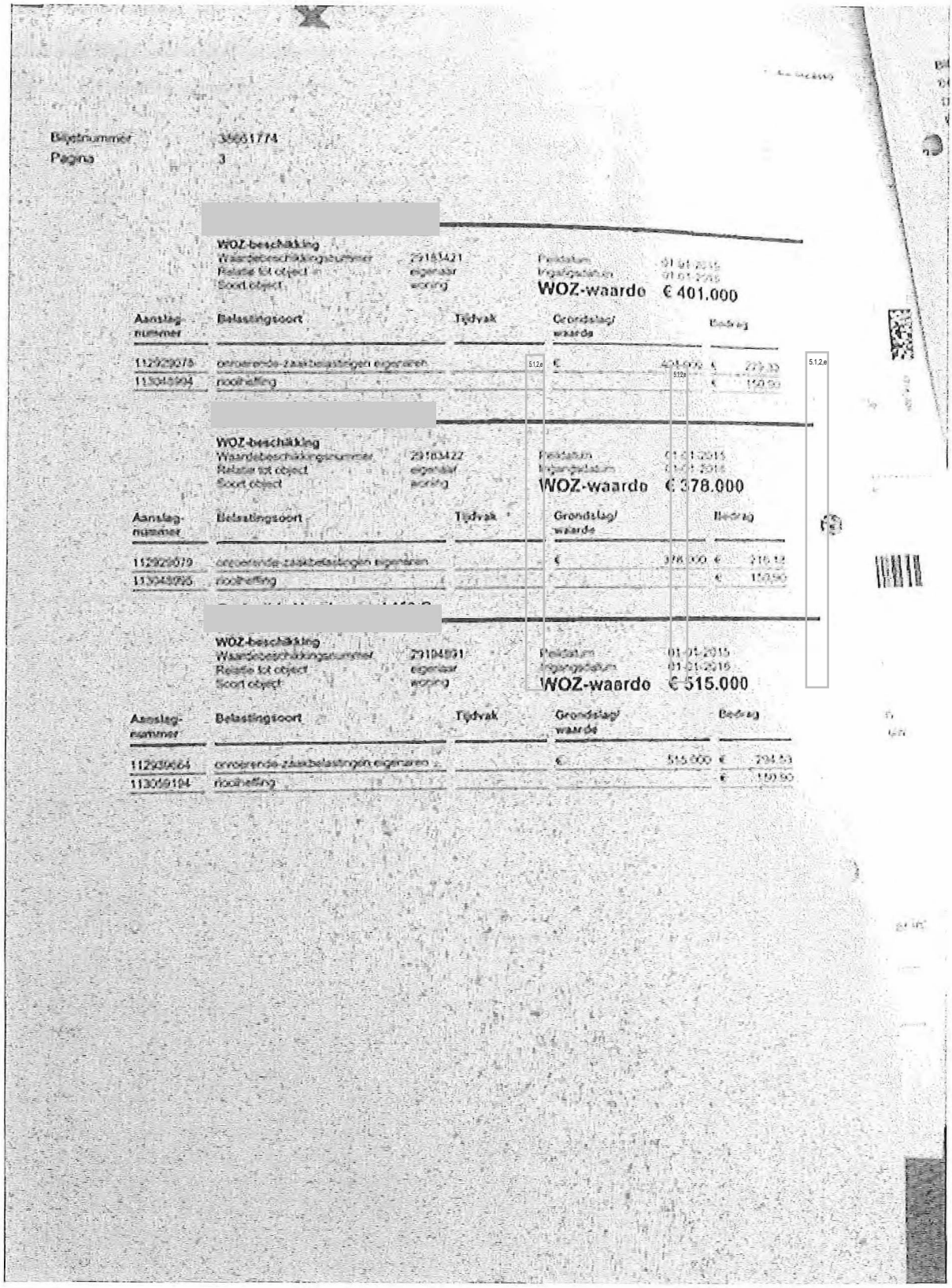
Aanslagnummer	Belastingsoort	Tijdvak	Grondslag/waarde	Bedrag
112929076	onroerende zaakbelastingen eigenaren		€ 401.000	€ 229,33
113048992	rioolheffing			€ 150,90

5.1,2,e

WOZ-beschikking
Waardebeschikkingsnummer 29183420
Relatie tot object eigenaar
Soort object woning
Peildatum 01-01-2015
Ingangsdatum 01-01-2016
WOZ-waarde € 381.000

Aanslagnummer	Belastingsoort	Tijdvak	Grondslag/waarde	Bedrag
112929077	onroerende zaakbelastingen eigenaren		€ 381.000	€ 217,89
113048993	rioolheffing			€ 150,90

Zie verder pagina 3.



Bijdrenummer 35651774
Pagina 3

[redacted]

WOZ-beschikking
Waardebeschikkingsnummer 29184421
Relatie tot object eigenaar
Soort object woning
Peildatum 01-01-2015
Ingangsdatum 01-01-2016
WOZ-waarde € 401.000

Aanslag-nummer	Belastingsoort	Tijdvak	Grondslag/ waarde	Bedrag
112929079	onroerende-zaakbelastingen eigenaren		€ 401.000	€ 277,33
113049994	rioolheffing			€ 159,90

[redacted]

WOZ-beschikking
Waardebeschikkingsnummer 29183422
Relatie tot object eigenaar
Soort object woning
Peildatum 01-01-2015
Ingangsdatum 01-01-2016
WOZ-waarde € 378.000

Aanslag-nummer	Belastingsoort	Tijdvak	Grondslag/ waarde	Bedrag
112929079	onroerende-zaakbelastingen eigenaren		€ 378.000	€ 216,12
113049995	rioolheffing			€ 159,90

[redacted]

WOZ-beschikking
Waardebeschikkingsnummer 29184931
Relatie tot object eigenaar
Soort object woning
Peildatum 01-01-2015
Ingangsdatum 01-01-2016
WOZ-waarde € 515.000

Aanslag-nummer	Belastingsoort	Tijdvak	Grondslag/ waarde	Bedrag
112930664	onroerende-zaakbelastingen eigenaren		€ 515.000	€ 294,53
113019194	rioolheffing			€ 159,90