From: [redacted] [redacted]@amsterdam.nl]
Sent: Wed 3/15/2017 10:08:24 AM
Subject: RE: Beleidswijzigingen gedurende periode dat VES beleid nog niet is vastgesteld
Received: Wed 3/15/2017 10:08:25 AM

Hoi [redacted],
Ik denk het wel, mochten we nog vragen hebben dan weten we je te vinden!
We zaten bijv. bij het beleid perceeluitbreidingen (n.a.v. een recente casus) er aan te denken of het mogelijk/nodig is om een onderscheid te maken tussen een perceeluitbreiding en een nieuwe uitgifte, uitgedrukt in een % van het oorspronkelijke perceel danwel een maximum aantal vierkante meters. Is nu nog niet concreet genoeg, maar kan de komende maanden wel gaan spelen.
Groet, [redacted]

Verzonden: maandag 13 maart 2017 10:30
Aan: Erfpachtbeleid
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Beleidswijzigingen gedurende periode dat VES beleid nog niet is vastgesteld

[redacted],
Terechte vraag. In de bijlage treffen jullie de planning aan. van volgende week maandag (woensdag stukken definitief) de laatste belangrijke keuzes.
Grofweg moet 5 april alles definitief zijn.
Het is idd zo dat een aantal beleidsstukken afhankelijk zijn van de Overstapregeling. Dit zullen we ook zo opnemen in de voordracht. Stel overstapregeling gaat niet door dan blijven een aantal beleidsstukken in de lucht (zoals bijv vervroegde wijz/herz). Andere beleidsstukken zullen worden aangepast aangezien deze na de Overstapregeling verwijzen.
Punten die aangepast worden in het beleid tov de laatste versie:

- In beleidsstukken wordt opgenomen de 'volledige aanvraag' ipv 'aanvraag' ([redacted] kent discussie)
- Beleid verticale splitsing (ik maak art 3 scherper) en wacht voor de rest op [redacted] kent discussie)
- Afkoopinstructie: De volgende regel wordt geschrapt: 'afkoopsom nooit lager dan GW bij overstap'
- Conversie: is nog een discussie gaande over de depreciatie.

Mochten jullie nog punten hebben dan hoor ik het graag. Maar graag zo snel mogelijk.
Hebben jullie zo genoeg info?
Groeten [redacted]

[redacted]: Erfpachtbeleid
Verzonden: maandag 13 maart 2017 10:10
Aan: [redacted]
CC: Erfpachtbeleid; [redacted]
Onderwerp: RE: Beleidswijzigingen gedurende periode dat VES beleid nog niet is vastgesteld

[redacted],
Aangezien je niet bij het overleg van 12:00 uur kan zijn wil ik je vragen dan even per mail op onderstaande mail van [redacted] te reageren.
Groet,
[redacted]
[redacted]
Erfpacht en Uitgifte
Gemeente Amsterdam
T [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen:maandag, dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag.

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 6 maart 2017 15:23
Aan: [redacted]
CC: Erfpachtbeleid
Onderwerp: Beleidswijzigingen gedurende periode dat VES beleid nog niet is vastgesteld

Hoi [redacted],
Aanstaande maandag willen we het graag even met jou hebben over de planning van het VES beleid (nieuwe beleid voor erfpachtwijzigingen). Hopelijk heb je daar tijd voor.
We merken namelijk dat we bij team beleid steeds vaker tegen de vraag aanlopen wat te doen met (verzoeken tot) beleidswijzigingen

gedurende de periode dat het nieuwe beleid nog niet is vastgesteld.
Wij weten dat wijzigingen in de conceptbeleidsstukken eerst nog door het BT en door B&W moeten worden vastgesteld om nog meegenomen te kunnen worden bij het uiteindelijk vaststellen van het nieuwe beleid door de gemeenteraad. Welke wijzigingen komen hiervoor in aanmerking, en welke wijzigingen zullen moeten wachten tot na de vaststelling van het beleid? En wat als er behoefte is aan nieuw beleid waarmee nog geen rekening is gehouden bij het schrijven van het VES beleid?
Dit in combinatie met de planning van de beleidsstukken in de verschillende denkbare scenario's: wat als de overstapregeling niet door de gemeenteraad komt, wat als dat wel gebeurt maar er komt een referendum, etc. We kunnen ons voorstellen dat sommige beleidsstukken dan alsnog worden vastgesteld, maar dat dit voor andere beleidsstukken niet mogelijk is als de overstapregeling niet wordt vastgesteld (bijv. de afschaffing van de VH en VW).
Hopelijk heb je tijd om hier iets over te zeggen. Zo niet, dan horen we graag wie dit wel kan of wanneer je hier tijd voor hebt.
Dankjewel alvast,
Groetjes 5.1.2e