CHET-overleg

Datum: 25 juli 2013 11.00 – 11.45 uur
Aanwezig: [redacted]
Afwezig: [redacted]

Agendapunten:

- [redacted]
- De brief aan de SEBA-taxatiecommissie met de uiterste termijn van 16 september as. waarop men de de definitieve rapporten dient te leveren is uitgegaan op 11 juli. De termijn is door [redacted] besproken met [redacted].
- [redacted] vertelt dat de brief voor de SEBA met standpunten van Gemeente na de uitspraak van 5 juni nog intern moet worden geredigeerd en begin augustus aan de wethouder zal worden voorgelegd..
- Honnebier: AH41 gaan binnenkort uit. De rest van de rapporten zullen waarschijnlijk in september geleverd worden. [redacted] is stand-by om deze zaken te helpen verwerken.
- In BB06 zijn de taxateurs te laat met de definitiever rapporten maar hebben met erfpachters een overeenstemming over laat aanzeggen bereikt: BE houdt vast aan haar standpunt dat er schade wordt geleden door te late aanzegging. [redacted] stuurt hierover nog een e-mail.

Actielijst

Nr	Actiepunten	Naam	Datum actie sinds	Stand van zaken	Actie voltooid
1	Bij elke brief controle in OgaGis uitvoeren op nieuwe erfpachters	Allen	12-2-2012		
2	Rappelleren akte passeren 2x, daarna naar JZ; let op rappelleren moet schriftelijk (er zijn standaardbrieven voor)	Allen	2-2-2012		
3	Vragen van raadsleden doorspelen aan [redacted]	Allen	28-06-2012		
4	Omrekenfactor oppervlakten dienst Belastingen bespreken met [redacted]	[redacted] / [redacted]	6-9-2012	20-12 [redacted] heeft [redacted] gesproken. Aangezien we de aanbieding pas in 2014 gaan versturen heeft het actiepunt geen haast meer. Half juni (2013) zal ze [redacted] weer aanspreken. 10-4 heeft [redacted] een e-mail gestuurd naar [redacted]	
5	[redacted] brengt een wijziging splitsing tijdens chet ter sprake waarbij een herverdeling van een zolderruimte niet in de taxatie is opgenomen. De zolder is verbouwd en wordt (onder)verhuurd. [redacted] wil dit intern uitzoeken.	[redacted]	4-07-2013	22-7 is er een e-mail gestuurd naar de erfpachter die deze kwestie ter sprake bracht: er zal geen hertaxatie plaatsvinden, maar een herverdeling van de getaxeerde canon is mogelijk op verzoek van de VVE.	X

6	Olga gaat op de actielijst van Beleid zetten dat er een brief moet worden gemaakt voor de Ring naar aanleiding van nota's Bakker Voorwinde	[redacted]	27-062013	25-7 is gebeurd	X
7	[redacted] gaat een voorzet maken voor twee brieven, rappel aanwijzen deskundige AB1994/2000 en voor – bevestiging aanwijzing deskundige namens erfpachter AB1994/2000	[redacted]	18-04-2013	23-5 blijft 6-6 blijft	