CHET-overleg

Datum: 11-12-2014.
Aanwezig: [redacted]
Afwezig: [redacted]
Notulist: [redacted]

Agendapunten:

- Buikslotermeerplein: de aanbieding in januari gaat door, wel geven [redacted] en [redacted] aan dat zij het erg druk hebben. [redacted] denkt dat [redacted] ken helpen. [redacted] noemt het Pullens-arrest en volgens [redacted] (Beleid) moeten alle bedragen met ingroeiregeling in de gemeentelijke aanbieding worden genoemd. [redacted] en [redacted] denken dat uitgebreide verwijzing naar infomateriaal en website voldoende is. Volgende week moet [redacted] het uitleggen.
- [redacted]
- Openstaande vordering [redacted]: [redacted] heeft contact gehad en de voorgenomen incasso meegedeeld.
- Volmacht voor Lubbers en Dijk: men heeft verzocht om een doorlopende volmacht. Beleid is hiermee bezig, [redacted] ook. Blijft staan: komt januari 2015 aan bod.
- SEBA: de gemeente gaat ook in cassatie. De afspraken zullen blijven doorlopen. Even met [redacted] afstemmen nu hij zich bezig houdt met SEBA.
- [redacted] heeft de nota van deskundigen voor 3 opnames waarvan besloten was om deze over te nemen, doorgestuurd naar FA.
- [redacted] heeft de volgende casus: Wanneer vindt bij te late aanzegging herziene canon de eerste indexering plaats: A) 3 jaar na begindatum nieuwe tijdvak B) drie jaar na datum eerste betaling herziene canon ? BA hanteert de termijn onder A), de chetters (behalve [redacted] vinden dat B) een betere keuze uit praktische overweging en het is logischer voor de erfpachters.
- [redacted] heeft een SEBA-dossier waarbij de canon in het oude tijdvak was afgekocht en de erfpachter heeft ook verlengd met afkoop, maar het afkoopbedrag nog niet betaald. BA dient het niet betaalde afkoopbedrag met wettelijke rente in de jaarlijkse stuitingbrief te melden. [redacted] bespreekt dit met BA.

Actielijst

Nr	Actiepunten	Naam	Datum actie sinds	Stand van zaken	Actie voltooid
1	Besluit chet maken middels oplegger	[redacted]	18-9-2014	Ligt ter controle bij [redacted] blijft staan vanwege nieuwe lay-out en machtigingen sd. Wordt medio jan 2015	
2	Verzoek van winkeliers B'slotermeerplein uit 2000	[redacted]	26-6-2014	Tot op heden geen reactie	
3	Brieven en formulieren aanpassen n.a.v. afspaak Lubbers & Dijk.	[redacted]	23-10-2014	Week van 24 november 2014	
4	[redacted] uitnodigen	[redacted]	11-12-2014		
5	BA doorgeven dat ingroeiregeling ingaat vanaf datum 1e betaling	[redacted]	11-12-2014		