REDDYN

Postbus 50, 6920 AB Duiven

Bezoekadres
5.1,2,e
[redacted]

www.reddyn.com

Aan de bewoners van dit pand

Contactpersoon:
5.1,2,e
[redacted]

Datum
19 december 2022

Betreft: stand van zaken uitbreiding Noord Papaverweg 50

Beste bewoner of ondernemer,

In oktober van dit jaar hebben wij een brief gestuurd over de uitbreiding van het elektriciteitsstation aan Papaverweg 50 in Amsterdam Noord. Graag informeren wij u over de voortgang van dit project.

Vergunningen
Als voorbereiding op de werkzaamheden vragen we nu een aantal vergunningen aan. Dat betekent niet dat over alle onderdelen van het project al duidelijkheid is. Het kan enige tijd duren voordat een vergunning wordt verleend. Om te voorkomen dat hierdoor de planning uitloopt, starten we alvast met de aanvraag. Daarbij gaan we uit van de meest ingrijpende maatregelen, maar deze liggen nog niet vast.

Het gaat om de volgende vergunningen:

- Saneringsbeschikking. Deze heeft betrekking op de kwaliteit van de bodem. In de saneringsbeschikking staat nu dat we het koelwaterkanaal volledig slopen, maar dat hoeft niet te betekenen dat we dat ook doen. Een extern bureau brengt momenteel de staat van het koelkanaal in beeld.

- Ontheffing Wet Natuurbescherming. Mogelijk moeten we de bramenstruik die direct naast het koelwaterkanaal staat, weghalen. Omdat de bramenstruik een essentieel leefgebied is voor de huismus, vragen we hiervoor een ontheffing aan. Als blijkt dat de bramenstruik daar weg moet, plaatsen we op een andere plek op het terrein een bramenstruik van dezelfde omvang terug.

- Watervergunning. Op basis van het bestaande bemalingsadvies vragen we een watervergunning aan voor het lozen en onttrekken van water.

Hoogte van het gebouw
Inmiddels is er meer bekend over de afmetingen van het gebouw. Het gebouw wordt ongeveer 40 meter lang, 24 meter breed en maximaal 12 meter hoog. Op het gebouw komen bliksemspitsen.

Overzicht van opmerkingen bij bewonersbrief 2- ndp - 19 december 2022 Reddyn opmerkingen gemeente ams.pdf

Pagina: 1

Auteur: 5.1,2,e [redacted] Datum: 19-12-2022 13:30:00
Waarom heeft het gebouw deze afmetingen? Meer onderbouwing toevoegen lijkt mij zinvol

De locatie op de kavel staat ook vast Moet dit niet gecommuniceerd worden, of gebeurt dit tijdens de informatieavond? Ook waarom het deze locatie is geworden

Auteur: 5.1,2,e Datum: 19-12-2022 13:31:00
Is dit niet wat laat??

Datum
19 december 2022
Pagina
2 van 2

Informatiebijeenkomst in maart
Wij willen u graag goed betrekken bij de plannen. Daarom organiseren wij in maart 2023 een inloopbijeenkomst bij u in de buurt. Wij vertellen dan meer over het project en u kunt vragen stellen. Wij verwachten dat er dan ook meer duidelijkheid is over het koelwaterkanaal en wij hopen u de eerste schetsen van het gebouw te kunnen laten zien. Als de datum voor de bijeenkomst bekend is, ontvangt u van ons een uitnodiging.

Contact
Heeft u voorafgaand aan de inloopbijeenkomst vragen of opmerkingen? Dan kunt u contact met mij opnemen via 5.1,2,e of telefonisch via 5.1,2,e Vanaf januari 2023 neemt 5.1,2,e mijn werkzaamheden als omgevingsmanager over. U kunt haar bereiken via 5.1,2,e

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e