Gemeente
Amsterdam
West

Bezoekadres
Bos en Lommerplein 250
1055 EK Amsterdam

Postbus 57239
1040 BC Amsterdam
Telefoon 1 4020
www.west.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 57239, 1040 BC Amsterdam

[redacted]

per email

Datum	13 oktober 2020
Ons kenrmerk	Z-20-43403
Uw kenmerk	
Behandeld door	[redacted]@amsterdam.nl, [redacted]
Onderwerp	Wob verzoek omzettingsvergunning Admiraal de Ruijterweg 387 h; Antwoord op Wob

Geachte [redacted],

In uw brief van 15 april 2020, ontvangen 22 april 2020, heeft u –indien en voor zover nodig- met een beroep op de Wet openbaarheid van bestuur (hierna: Wob) informatie verzocht over de omzettingsvergunning van de Admiraal de Ruijterweg 387 h, dossiernummer WON202598478.

Uw verzoek was vervat in een bezwaar aan het Juridisch Bureau van de gemeente Amsterdam.

Beslissing
Uw verzoek valt niet onder de reikwijdte van de Wob. Hierna volgt een verdere motivering.

Motivering
De door u opgevraagde documenten zijn –voor zover aanwezig- reeds openbaar en voor een ieder toegankelijk.

Verleende huisvestingsvergunningen en/of omgevingsvergunningen kunt u inzien in het bouwarchief. Deze gegevens zijn al openbaar en vallen niet onder de Wob. Hiervoor kunt u een afspraak maken met het bouwarchief. Dit kan via de website van de gemeente of telefonisch via het gemeentelijk informatienummer 14020.

Voor de afhandeling van het bezwaarschrift heeft u al de op de zaak betrekking hebbende stukken ontvangen. Hierbij zijn alle bij het stadsdeel aanwezige stukken aan u toegestuurd.

U heeft bij het bezwaar aangegeven een beroep te doen op de Wob índien en 'voor zover nodig'. Omdat de stukken reeds openbaar zijn hoeft er geen beroep te worden gedaan op de Wob. Wij hebben uw verzoek om die reden opgevat als verzoek om informatie en de antwoorden op uw vragen aan het Juridisch Bureau gezonden om aan u door te sturen. Ik heb begrepen dat deze informatie u niet juist heeft bereikt op dat moment.
U heeft beroep ingesteld bij de rechtbank wegens het niet (tijdig) nemen van een besluit op uw WOB-verzoek. Wij maken hier uit op dat u prijs stelt op een officieel besluit, wat wij bij deze nemen.

Uitleg bij uw verzoek
Om u ter wille te zijn geef ik bij deze een uitleg op de vragen die door u zijn gesteld in uw bezwaar.

U heeft onder punt 11 de op 7 januari 2020 ingediende aanvraag opgevraagd en de daarbij behorende stukken.
De aanvraag van 7 januari 2020 was onjuist ingevuld, wat na telefonisch onderhoud tussen de aanvrager en de behandelend ambtenaar heeft geresulteerd in de ingediende revisie van 10 januari 2020. Het oorspronkelijke aanvraagformulier is niet bewaard omdat deze is vervangen door een nieuw aanvraagformulier. De aangeleverde stukken zijn ongewijzigd en reeds in uw bezit.

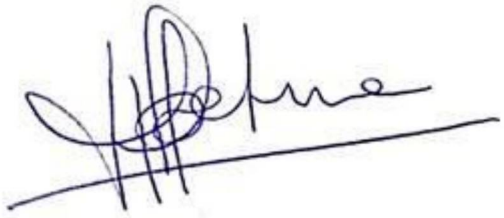
U heeft onder punt 12 verzocht om ontbrekende stukken die er volgens u dienden te zijn.
Uit onderzoek is gebleken dat de Admiraal de Ruijterweg 387 h al geruime tijd onzelfstandig wordt bewoond. Dit onder andere door controle van de ingeschreven bewoners van de afgelopen jaren. Het betreft een legalisatie van de bestaande situatie, waardoor het stadsdeel een motivering niet noodzakelijk achtte.
Aard en gebruik zijn hierbij duidelijk, evenals de namen en adressen van de bewoners. Met de geleverde bouwtekening geeft de aanvrager een onveranderde situatie aan (bestaand = nieuw).

U vraagt onder punt 16 om inzage in de bouwvergunningen voor het realiseren en gebruiken van de kamers en overige ruimten. Zoals boven gemeld kunt u bouwvergunningen raadplegen in het Bouwarchief.

U verzoekt onder punt 17 om alle correspondentie over het legaliseren van de kamerverhuur van de Admiraal de Ruijterkade 387 h.
Vanuit het stadsdeel hebben er geen acties tot legalisatie plaatsgevonden. De vergunningplichtige bouwactiviteiten vallen niet binnen het toetsingskader van de omzettingsvergunning. Hiervoor dient een omgevingsvergunning te worden aangevraagd. De aanvrager is enkel middels de omzettingsvergunning hiervan op de hoogte gebracht.
Tevens hebben wij uw verzoek uitgezet naar de afdeling Toezicht & Handhaving binnen de Directie Wonen, die toezicht houdt op illegale kamerbewoning. Zij hebben aangegeven het adres Admiraal de Ruijterweg 387-H te hebben opgezocht in het registratiesysteem . In dit systeem zijn geen handhavingszaken voor dit adres aangetroffen.

Vragen
Mocht u naar aanleiding van deze brief nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met bovenvermelde ambtenaar.

Met vriendelijke groet,
Het Algemeen Bestuur van de bestuurscommissie West,
Namens dezen,



H. Hoetmer
Teammanager Procesuitvoering
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Niet mee eens?
Bezwaar
Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u binnen **zes weken** na de bekendmaking van dit besluit bezwaar maken. Als datum van uw bezwaar geldt de poststempel op uw bezwaarschrift.

U kunt online bezwaar maken via www.amsterdam.nl/bezwaar/jb

Stuur uw bezwaarschrift naar:
Gemeente Amsterdam
T.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL AMSTERDAM

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:
- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en referentienummer van het besluit
- waarom u bezwaar maakt.

Na ontvangst informeert de gemeente u over de manier waarop zij uw bezwaarschrift gaat behandelen.

Schorsende werking
Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking.
Dat wil zeggen: het besluit waartegen u bezwaar maakt, blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening
Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Het besluit waartegen u bezwaar maakt blijft geldig totdat op uw bezwaar is beslist.

Om te voorkomen dat door het besluit een onomkeerbare situatie ontstaat, kan een belanghebbende een verzoek om een voorlopige voorziening indienen. Met een voorlopige voorziening kan de inwerkingtreding van het besluit worden opgeschort.

Een verzoek om een voorlopige voorziening dient u in bij:
De voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht - team bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW AMSTERDAM

U kunt ook een verzoek om een voorlopige voorziening indienen via de website:
http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Andere belangrijke informatie vindt u via de website:
www.rechtspraak.nl/Naar-de-rechter/Bestuursrechter/Kosten.