Gemeente Amsterdam

Denk mee over Molenwijk Noordoost, het scholengebied

Samenvatting participatieplan 2025/2026

Dit gebied is straks een fijne, veilige plek om te wonen, naar school te gaan, te spelen en elkaar te ontmoeten. Voor kinderen, jongeren en bewoners uit de buurt. En nieuwe bewoners. Waar je makkelijk en veilig wandelt en fietst. Dit participatieplan gaat over het plan dat we maken voor het scholengebied in het Noordoostelijk deel van Molenwijk.

Basisschool De Bonkelaar staat er ondertussen 40 jaar en heeft dringend behoefte aan een nieuw gebouw. We willen ook het gebied rond de school mooier maken. Bijvoorbeeld door een grote speelzone voor kinderen van de school en uit de buurt te maken. Ook komen er ongeveer 150 nieuwe woningen bij. We moeten de plannen voor het gebied nog uitwerken. Dat doen we graag samen met bewoners. De nieuwe school komt op de plek van De Wiekslag en de Spil. Daarom komt er een tijdelijk jongerencentrum naast het Cruyff Court.

In 2024 hebben we verschillende bijeenkomsten georganiseerd. Hierbij hebben we ongeveer 150 mensen gesproken in verschillende leeftijden. Toen spraken we met de buurt over de situatie waarbij ongeveer 150 woningen in 1 gebouw zouden komen. Kinderdagverblijf en buitenschoolse opvang De Draaimolen van TintelTuin bleef op haar huidige plek. Doordat De Draaimolen meeverhuist naar het nieuwe schoolgebouw ontstaat meer ruimte om de woningen te verdelen. We werken nu aan een plan waarbij de woningen over meerdere gebouwen zijn verdeeld.



Met rode lijn het gebied in Molenwijk waar we aan de slag gaan.

Waaruit bestaan de plannen?

- In dit gebied komt straks plek voor het nieuwe gebouw voor basisschool de Bonkelaar en een nieuw kinderdagverblijf in de vorm van een Integraal Kind Centrum (IKC) met 1 of 2 gymzalen
- Ongeveer 150 nieuwe woningen
- parkeerplekken
- fiets- en looppaden
- een openbaar schoolplein en een extra buurtkamer
- een nieuw jongerencentrum
- We onderzoeken of er in de nieuwbouw plek kan komen voor kleine bedrijven zoals fysiotherapie, horeca of een fietsenmaker

Wat willen we graag van u weten?

Om een goed plan te kunnen maken, spreken we graag met kinderen, jongeren, bewoners en organisaties uit de buurt.

In 2024 hebben we verschillende bijeenkomsten georganiseerd. Hierbij hebben we ongeveer 150 mensen gesproken in verschillende leeftijden. Toen spraken we met de buurt over de situatie waarbij ongeveer 150 woningen in 1 gebouw zouden komen. Kinderdagverblijf en buitenschoolse opvang De Draaimolen van TintelTuin bleef op haar huidige plek. Doordat De Draaimolen meeverhuist naar het nieuwe schoolgebouw ontstaat meer ruimte om de woningen te verdelen. We werken nu aan een plan waarbij de woningen over meerdere gebouwen zijn verdeeld.
Daarom hebben we nu ook nieuwe vragen voor u:

1. **Indeling en openbare ruimte**
   Heeft u ideeën of zorgen bij de nieuwe indeling van het scholengebied? U kunt denken aan bijvoorbeeld de plekken van de woongebouwen, maar ook de paden, parkeren, groen, inrichting buurtplein.

2. **Zorgen**
   Heeft u ideeën of zorgen bij de plannen voor de school, de buurtkamer, het (tijdelijk) jongerencentrum of de verhuizing van TintelTuin?

3. **Karakter van de wijk**
   We willen dat de nieuwe gebouwen passen bij de sfeer, karakter en vraag vanuit de wijk. Hoe doen we dat? En waar moeten we volgens u rekening mee houden? U kunt denken aan het soort gebouwen, uitstraling, duurzaamheid, woninggrootes en doelgroep

4. **Afspraken tijdens de bouw**
   We maken in de volgende fase een plan voor alle werkzaamheden. Hierin staan de afspraken die we met de bouwers maken over bereikbaarheid, leefbaarheid en communicatie tijdens de bouw. Welke ideeën, zorgen of uitgangspunten moeten we hierin meenemen?

Vragen, wensen en zorgen

We leggen u graag uit waarom we deze plannen voor dit gebied maken. Ook beantwoorden uw vragen. U heeft het recht en de mogelijkheid om uw wensen, zorgen of bezwaren door te geven, bijvoorbeeld bij het stadsdeelbestuur. De gemeenteraad neemt de grote besluiten, bijvoorbeeld over de plekken waar nieuwe woningen komen.

Wat doen we met uw suggesties? Deze verwerken wij in een ontwerp voor het gebied. Ook maken we een verslag. We leggen uit welke ideeën we wel of niet meenemen.

Hoe laten we het weten?

- We maken een flyer en bewonersbrief voor alle huishoudens in Molenwijk en directe omgeving
- Posters voor in de gebouwen, winkelcentrum
- Website amsterdam.nl/molenwijk
- Facebook Stadsdeel Noord met een gerichte campagne
- Aankondiging in meerdere talen via de whatsapp groepen van buurtnetwerken en sleutelfiguren
- Via email naar contactpersonen in de buurt: bewonersorganisaties, Aanpak Noord, vve's, woningcorporaties, jeugd- en buurtwerk en scholen.

Wat gaan we organiseren

We organiseren meerdere bijeenkomsten op verschillende locaties. Dit doen we met organisaties uit de buurt.

In gesprek
In gesprek met bewoners over onder andere het concept participatieplan, de opzet van de bijeenkomst over nieuwbouw scholengebied, onze communicatie en de rol van bewoners bij het bureau dat het stedenbouwkundig plan gaat maken.

Bijeenkomst nieuwbouw scholengebied - 24 juni
Deze bijeenkomst is bedoeld om:

1) Geïnteresseerde te informeren over de laatste ontwikkelingen
2) Te laten zien wat we tot nu toe gedaan hebben met de opgevangen signalen.
3) En om adviezen en suggesties mee te geven aan het bureau dat aan de slag gaat met het stedenbouwkundig plan.

Met bewoners gaan we aan tafel in gesprek over onder andere hun zorgen, het tijdelijk jongerencentrum, het type woningen, plekken en hoogtes van woongebouwen.
Locatie: OBA Molenwijk

Molenwijkbraderie – 12 juli: focus op: planning, proces en nieuwste ontwikkelingen

Bijeenkomst nieuwbouw en openbare ruimte – september
Deze bijeenkomst is bedoeld om:

1) Geïnteresseerde te informeren over de laatste ontwikkelingen
2) Te laten zien wat we tot nu toe gedaan hebben met de opgevangen signalen.
3) In gesprek te gaan over 2 of meerdere varianten van een nieuwe indeling van het scholengebied, zoals uitgewerkt is door het stedenbouwkundig bureau.
4) En om adviezen en suggesties mee te geven aan het bureau over deze varianten.
5) Daarnaast willen we geïnteresseerden vragen hoe zij de inrichting van de openbare ruimte voor zich zien en de toegankelijkheid toetsen.

Locatie: OBA Molenwijk

Molenwijkbraderie: focus op openbare ruimte
Gesprekken met buurtbewoners over:

- de inrichting van de openbare ruimte rond de toekomstige nieuwbouw.
- en aftrap van stemmen op 2 scenario's voor het buurplein

In gesprek (nog nader te bepalen)
We willen met verschillende mensen apart in gesprek over de openbare ruimte en de inrichting van het buurtplein.
Brede buurt – bijvoorbeeld braderie/brede bijeenkomst/buurtwerk
Kinderen – in de klas
Jeugd/jongeren – met Wiekslag/buurtwerk
Toegankelijkheid– Amsterdam Noord Toegankelijk (ANT)

Brede buurtbijeenkomst
Bewoners kunnen op de concept plannen reageren en aangeven waar we rekening mee moeten houden.

Inloop investeringsbesluit
We laten zien hoe het concept investeringsbesluit eruit zien en hoe mensen kunnen reageren. We bieden de mogelijkheid om in de wijk zelf te reageren. Bijvoorbeeld met een extra spreekuur of fysieke brievenbus.

Stadsdeelcommissie
Bewoners kunnen als zij dat willen inspreken bij de stadsdeelcommissievergadering waar het concept investeringsbesluit wordt behandeld. We communiceren hier actief over.

Gemeenteraad
Bewoners kunnen als zij dat willen inspreken bij de gemeenteraad waar het concept investeringsbesluit wordt behandeld. We communiceren hier actief over.

NB: Participatie is altijd maatwerk. Daarom kan het zijn dat bovenstaand participatieproces anders loopt dan beschreven. Kijk voor de actuele informatie op amsterdam.nl/molenwijk.