00744

From: 5.1.2e 1. 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
Sent: Thur 1/12/2017 2:40:58 PM
Subject: RE: Graag meedenken
Received: Thur 1/12/2017 2:40:59 PM

5.1.2e ,
heb je mijn pdf van eerder op de dag gezien?

Van: 5.1.2e 1. 5.1.2e
Verzonden: donderdag 12 januari 2017 15:24
Aan: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
CC: 5.1.2e 5.1.2e 1. 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: Graag meedenken

Ha 5.1.2e en 5.1.2e,
Vraag: wat is een goede manier om mensen wakker te schudden over het feit dat ze eigenlijk een soort belegging kunnen doen voor 1000 euro aktekosten?
Want nu 1000 investeren, dan betaal je over X jaar een waarschijnlijk een veel lagere canon dan wanneer je nu die 1000 niet investeert. Je spreekt immers NU af wat ja straks gaat betalen. En NU geldt WOZ2014 en 2,39% canonpercentage. Als de markt blijft stijgen, heel gunstig om te doen.
Men roept nu: de afkoopsom is te hoog, of: mijn canon loopt pas af in jaar X, dat zie ik tegen die tijd allemaal wel.
Die extra slag van: nu afkopen is zeer waarschijnlijk veel voordeel straks (waarschijnlijk ook in verkoopprijs), maken maar heel weinig mensen.
Hoe brengen we dat verhaal?
Kunnen we zelf tweets versturen met 'realiseert u zich dat…' Dat voelt gek. Kan 5.1.2e dit niet ergens zeggen? Zodat we kunnen retweeten, op FB delen, etc??
Want het is een gemiste kans in de beeldvorming nu.
Vriendelijke groet,

5.1.2e . 5.1.2e
5.1.2e
Vernieuwing Erfpachtstelsel
Gemeente Amsterdam
M: 5.1.2e
E: 5.1.2e @amsterdam.nl
Grond en Ontwikkeling
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Vernieuwing Erfpachtstelsel
Amsterdam voert eeuwigdurende erfpacht in om alle 110.000 erfpachters zekerheid te geven over hun erfpachtkosten.
U kunt de verandering hier volgen en u abonneren op de nieuwsbrief.