Gemeente Amsterdam

Bestuurlijk Overleg

Bouwen Wonen Ruimtelijke ordening en Grondzaken

Aan Wethouder L. Ivens en wethouder E. van de Burg (gezamenlijk deel)
Datum 02-06-2015

Onderwerp: Stand van zaken Versnellingslocaties Ruimte voor de Stad

beleidsterrein		*Ruimtelijke ordening en Grondzaken*
Vertrouwelijk		*nee*
Overleg ter		*Informatief*
Indienend BC /RVE		*Ruimte en Duurzaamheid*
Behandelend ambtenaar		(10)(2e) (10)(2e) *@amsterdam.nl /* (10)(2e)
Vragen / gesprekspunten		*Kennis te nemen van de stand van zaken van de Versnellingslocaties waarvoor in het kader van Ruimte voor de Stad een Strategiebesluit wordt voorbereid.*
Korte toelichting		*Amsterdam werkt onder de naam Ruimte voor de Stad aan een ruimtelijke Ontwikkelstrategie. Doel van Ruimte voor de Stad is om voldoende projecten te creëren voor aantrekkelijke nieuwe stedelijke milieus in Amsterdam om de sterke groei van bevolking, bedrijvigheid en toerisme op te kunnen vangen. Een deelproject van deze ontwikkelstrategie is het realiseren van Versnellingslocaties. Deze worden deels gevonden door middel van een herziening van bestaande Investeringsbesluiten (zoals Centrumeiland, Sloterdijk Centrum en Elzenhagen-Zuid). Daarnaast wordt momenteel onderzocht of voor een eerste tranche van zes nieuwe locaties een Strategiebesluit kan worden genomen. Het betreft* (10)(2e) *Evertsenstraat, Hamerstraatgebied, Oranjewerf, Amstelstation-Amstelzijde, Overamstel-Bijlmerbajes en Haarlemmerweg.* *Bij dit agendapunt wordt kort de stand van zaken gegeven van deze in voorbereiding zijnde Strategiebesluiten. Een eerste serie hiervan gaat half september de besluitvorming in.*
Samenhang ontwikkelingen en consequenties buiten Samenhang ontwikkelingen en consequenties binnen		*De vraag naar nieuwe woningbouwlocaties hangt samen met de toenemende vraag uit de markt. Dit is tevens de aanleiding voor het voorbereiden van nieuwe Strategiebesluiten.* *De ontwikkeling en financiering van versnellingslocaties hangt samen met het aanbod van woningbouwlocaties elders in de stad. Dit wordt in de gemeentelijke inzet per locatie meegenomen*
Financiële aspecten		*De investeringen die nodig zijn voor de Versnellingslocaties worden momenteel onderzocht.*
Planning / vervolg traject		*De eerste strategiebesluiten gaan in september de besluitvorming in*
Wijze van		*Afstemming vindt plaats binnen de projectgroep Versnellingslocaties tussen Ruimte en*

voorbereiding		
Mee gezonden stukken		*nvt*
Acties en afspraken uit het overleg		