Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Jodenbreestraat 25
1011 NH Amsterdam

Postbus 1900
1000 BX Amsterdam
Telefoon 14 020

Retouradres: Postbus 1900, 1000 BX Amsterdam

[redacted]

PER GEWONE POST
20 AUG. 2020

Datum

Ons kenmerk [redacted]

Behandeld door De heer [redacted], Gemeente Amsterdam, Wonen, 020 251 4192, handhavingwonen@amsterdam.nl

Onderwerp **Informatiebrief handhaving inzake de woning:** [redacted]

Geachte mevrouw [redacted],

Op 14 oktober 2019 hebben toezichthouders van de Gemeente Amsterdam, afdeling Wonen, bovenstaande woning in onderzoek genomen en hebben zij een huisbezoek afgelegd.

Met deze brief informeren wij u dat vanwege tijdsverloop niet zal worden gehandhaafd op basis van de uitkomsten van het onderzoek op 14 oktober 2019.

Van u als eigenaar-verhuurder verlangen wij dat u er alles aan zult doen om strijdig gebruik op dit adres te voorkomen.

Wij willen u er wel op wijzen dat, ondanks het feit dat er niet handhavend wordt opgetreden tegen de geconstateerde situatie op 14 oktober 2019, het te allen tijde uw verantwoordelijkheid is om conform de toepasselijke regelgeving te handelen. Zo mag onder andere de ruimte waar de gasten verblijven geen zelfstandige woonruimte zijn.

De toepasselijke regelgeving is terug te vinden op https://www.amsterdam.nl/wonen-leefomgeving/wonen/bedandbreakfast/.

Indien toekomstig onderzoek uitwijst dat het gebruik van de onderhavige woning niet in overeenstemming is met de geldende regelgeving, dan zijn wij genoodzaakt om een nieuwe handhavingsprocedure op te starten. Wij gaan ervan uit dat u het niet zover laat komen.

Erop vertrouwende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

De gemeente respecteert uw privacy. Hoe wij met uw gegevens omgaan kunt u lezen op www.amsterdam.nl/privacywzs.

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,

M. Bolkestein
Hoofd Toezicht & Handhaving
Wonen