Gemeente Amsterdam

Raadsinformatiebrief

Aan:	De leden van de gemeenteraad van Amsterdam
Datum	20 mei 2025
Portefeuille(s)	Ruimtelijke Ordening, Kunst en Cultuur, Sport en Bewegen
Portefeuillehouder(s):	Steven van Weyenberg, Touria Meliani, Sofyan Mbarki
Behandeld door	Ruimte en Duurzaamheid, bestuurszaken.RD@amsterdam.nl
Onderwerp	Zonering het Groene Veld

Geachte leden van de gemeenteraad,

Met deze brief informeert het college u over het volgende. Op 20 mei 2025 heeft het college een reactie gegeven op het advies van stadsdeel Noord over de zonering van het Groene Veld met de functies nutsvoorziening, buitensport en een Experimentele woonwerkgemeenschap (EWW).
Op 16 juli 2024 heeft het college ingestemd met de zonering van het Groene Veld, een adviesaanvraag daarover aan het stadsdeel Noord en het verlengen van de gedoogverklaring van Vereniging de Verademing in afwachting van de planvorming voor een permanente invulling. Dit collegebesluit heeft u ontvangen via de dagmail van 17 juli 2024.
In haar reactie op het advies van het stadsdeel houdt het college vast aan het besluit van 16 juli 2024. Dit besluit geeft invulling aan de toekomst van het Groene Veld in Amsterdam-Noord, als een semipubliek toegankelijke en groen-recreatieve plek, met ruimte voor een hulpwarmtecentrale, een rugbyveld, een multifunctioneel buitensportveld en een EWW.

Advies stadsdeel Noord

Op 21 oktober 2024 heeft de stadsdeelcommissie en het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord een advies gegeven aan het college over de invulling van het Groene Veld (bijlage). Stadsdeel Noord geeft een positief advies met betrekking tot de functies nutsvoorziening, buitensportvoorziening en een Experimentele Woonwerkgemeenschap (EWW) op het Groene Veld. Waarbij nutsvoorziening en sport op het oostelijk deel voorzien zijn en EWW *slechts* op het westelijk deel (in het collegebesluit van 16 juli staat *ten minste op het westelijk deel*). Het dagelijks bestuur ziet graag dat de buitensportfaciliteiten intensief en gecombineerd gebruikt worden en spreekt de uitdrukkelijke voorkeur uit voor twee volwaardige rugbyvelden in plaats van een mogelijke eindsituatie met één rugbyveld en één multifunctioneel veld. Ook voor wonen ziet het stadsdeel mogelijkheden op het Groene Veld, zij het onder strikte voorwaarden dat hier geen rechten, titels of precedentwerking aan verbonden zijn. De functies nutsvoorziening, sport en EWW kunnen een definitieve plek op het Groene Veld krijgen, waarbij de woonvorm altijd van tijdelijke aard is. Stadsdeel Noord verzoekt het college om de uitgewerkte planproducten ter advies voor te leggen. Het stadsdeel adviseert om tijdens het opstellen van het zoneringsplan het participatietraject te hervatten.

Zonering

In vervolg op het besluit van 16 juli 2024 houdt het college in haar besluit van 20 mei 2025 vast aan de daarin vastgestelde zonering van het Groene Veld, in reactie op het advies van Stadsdeel Noord. In het besluit van 16 juli 2024 heeft het college aangegeven dat zij het Groene Veld als meest kansrijke stedelijke locatie ziet voor het realiseren van extra ruimte voor buitensport en een Experimentele woonwerkgemeenschap (EWW), naast de reeds beschikbare ruimte voor een hulpwarmtecentrale. Daarmee volgt het college de prioritering van het stadsdeel: nutsvoorziening, sport en een EWW.

Het college kiest ervoor nu niet vooruit te lopen op het nog uit te werken zoneringsplan met als uitgangspunt om aanvankelijk ten minste één volwaardig rugbyveld in combinatie met een multifunctioneel veld in te passen. Het stadsdeel heeft een voorkeur uitgesproken voor twee volwaardige rugbyvelden in de definitieve zonering.
Ten aanzien van een tweede veld voor rugby geeft het college de voorkeur aan eerst te zien hoe de vereniging zich de komende jaren ontwikkelt. Indien mogelijk kunnen in de uitwerking maximaal twee rugbyvelden worden ingepast. We zoeken een zodanige inpassing van functies dat de aanleg van een tweede volwaardig rugbyveld niet onmogelijk wordt gemaakt.
In de uitwerking zoeken we meerwaarde in de samenhang tussen de verschillende ruimteclaims, bijvoorbeeld door functies en gebruik te combineren.

Convenant

In de inspraakronde bij de stadsdeelcommissie op 16 oktober 2024, in het kader van het gevraagde advies, kwamen zorgen van buurtbewoners naar voren over overlast vanwege de programmering van de EWW door de Vereniging de Verademing. Als reactie op deze zorgen is er een bewonersavond georganiseerd op 6 januari 2025 door Ruimte en Duurzaamheid (Vrije Ruimte) in samenwerking met buurtbewoners die overlast ervaren, vertegenwoordigers van Buurtvereniging J.E.N., vertegenwoordigers van Vereniging de Verademing en vertegenwoordigers van het stadsdeel Noord en de Dienst Toezicht en Handhaving Openbare Ruimte. Tijdens deze bijeenkomst kregen betrokkenen de gelegenheid om hun zorgen en suggesties te delen in een open en transparante setting. Een samenvatting van het gesprek staat in de bijlage. Het geschetste beeld betreft met name parkeer- en geluidsoverlast van vertrekkend publiek.

Er lopen al geruime tijd voor het besluit van 16 juli 2024 gesprekken tussen de betrokkenen, Vereniging de Verademing en de gemeente, waarin er is toegewerkt naar een convenant welke naar verwachting in het voorjaar zal worden ondertekend. De bewonersavond heeft hieraan extra input geleverd.
De waarde van de Vereniging de Verademing op het Groene Veld, zowel cultureel als voor de buurt, wordt erkend door de buurt, evenals hun inzet om het bezoekersgedrag in goede banen te leiden. De meerwaarde betreft vooral de activiteiten die de Vereniging de Verademing, vaak ook samen met buurtgenoten, overdag of in de vroege avond organiseert. De overlast concentreert zich met name rondom het nachtprogramma waarbij de buurt nauwelijks is betrokken. Er is een duidelijke conclusie: er moet een balans gevonden worden tussen levendigheid en leefbaarheid. Het convenant is een stap in de goede richting.

Na dit besluit wordt het zoneringsplan opgesteld met de meegegeven randvoorwaarden. De gesprekken met de betrokken partijen en omwonenden worden hervat als onderdeel hiervan. Deze gesprekken vormen een belangrijk onderdeel van het proces en zullen bijdragen aan het vinden van een evenwichtige oplossing die rekening houdt met de belangen van zowel de betrokken partijen als de buurtgemeenschap.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,

Steven van Weyenberg
Wethouder Woningbouw en Stedelijke Ontwikkeling

Touria Meliani
Wethouder Kunst en Cultuur

Sofyan Mbarki
Wethouder Sport en Bewegen

Bijlagen
1. 20241028 Stadsdeel Noord advies over de zonering van het Groene Veld
2. 250507 Verslag gesprek betrokkenen Groene Veld 6 januari 2025