Gemeente Amsterdam

PERSBERICHT

Amsterdam, 20 augustus 2018

Selectieprocedure gestart voor kavel 6A Amstelkwartier

Duurzaamheid en optiebod belangrijkste selectiecriteria

Maandag 20 augustus is de selectieprocedure gestart voor kavel 6A in het Amstelkwartier 2e fase van de 5.1.2e Overamstel. De kavel ligt aan de weststrook noord langs het toekomstige buurtpark en biedt ruimte aan minimaal 40 en maximaal 60 woningen in de vrije sector. De ambitie van de gemeente Amsterdam is om aan de kavel een representatieve en statige uitstraling te geven, passend bij de centrale openbare ruimte in het Amstelkwartier en de beleving van het openbare 5.1.2e. Daarom zoekt de gemeente naar een goed doordacht, duurzaam en overtuigend ontwerp voor deze prominente plek.

Duurzaamheid (EPC) en optiebod als belangrijkste selectiecriteria
Bij kavel 6A zijn duurzaamheid (EPC score) en het optiebod de belangrijkste selectiecriteria. Daarnaast spelen de ontwerpkwaliteit van het afzonderlijke bouwproject, een goede afstemming met het ontwerp van de openbare ruimte en de afstemming tussen de bouwprojecten binnen het stedenbouwkundig plan Amstelkwartier een belangrijke rol.
De selectiebrochure en de bijlagen zijn gepubliceerd op www.tenderned.nl onder 'Kavel 6A.....

Selectieprocedure
De procedure bestaat uit één ronde, er vindt geen voorselectie plaats.
Geïnteresseerde partijen kunnen zich inschrijven voor de voorselectie tot en met 5 februari 2017. Daarna gaan er maximaal vier partijen door naar de definitieve selectie. Daarin bepaalt een deskundigenjury welke partij het beste ontwerp heeft ingediend. De gunning staat gepland voor medio 2017.

Amstelkwartier
In Amstelkwartier 1e en 2e fase worden circa 2.500 woningen gerealiseerd voor verschillende doelgroepen. De ontwikkeling van Amstelkwartier 1e fase is bijna voltooid. De ontwikkeling van Amstelkwartier 2e fase is aan de ooststrook in volle gang. Kavel 6A is de eerste kavel die wordt uitgegeven aan de weststrook van 2e fase. De aanleg van het buurtpark start in 2019.
Amstelkwartier 3e fase bevindt zich in planvormingsfase.

Noot voor de redactie:

Neem voor meer informatie contact op met 5.1.2e 5.1.2e, senior communicatieadviseur gebiedsontwikkeling 5.1.2e via 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e of 5.1.2e @amsterdam.nl.

Bijlage 1. Luchtfoto Amstelkwartier 2e fase (weststrook), o.a. kavel 6A



Bijlage afbeelding kavel 6A, Amstelkwartier 2e fase, Weststrook, voorlopig ontwerp openbare ruimte

