From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **FW: Aanvaarbescherming Stettineiland Waterdeel [Houthaven]**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date November 20, 2025 at 1:46:57 PM CET

Ha allen,

De mail die ik ter informatie doorstuur, heb ik al eerder gestuurd naar 5.1, 2, e (jurist G&O a.i.) en 5.1, 2, e (voorganger 5.1, 2, e , maar ik weet niet of deze na hun vertrek ook bij 5.1, 2, e en 5.1, 2, e is beland.

In het besluit van de VvE (bijgevoegd) staat o.a. het volgende:

12. Een pro-forma stemming zal worden gehouden over de plaatsing van het geleidingswerk.
13. Dat tegenstemmers gewezen zal worden op de significante vertraging die door (verdere) bezwaren op vergunning kunnen worden opgelopen.
14. Er zal een meerderheidsstemming onder de leden zal plaatsvinden voor het realiseren van het budget benodigd voor het realiseren de geleidingswerken.

Groet,
Esther

Begin doorgestuurd bericht:

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @mac.com>
Onderwerp: Aanvaarbescherming Stettineiland Waterdeel
Datum: 19 februari 2025 om 19:27:26 CET
Aan: 5.1, 2, e @amsterdam.nl
Kopie: 5.1, 2, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @accelleratii.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e , e <5.1, 2, e @hotmail.com>

Geachte mevrouw 5.1, 2, e beste 5.1, 2, e

Naar aanleiding van een gesprek vorige week met 5.1, 2 5.1, 2, e brengt de VVE Waterdeel de Gemeente Amsterdam op de hoogte van het feit dat wij als VVE een omgevingsvergunning hebben gekregen voor de aanleg van het noodzakelijke 'geleidewerk' aan weerszijde van het Waterdeel Stettineiland.
Wij hebben goed- en regelmatig contract met 5.1, 2 5.1, 2, e en 5.1, 5.1, 2, e en hen reeds informeel op de hoogte gebracht van dit feit, alsmede de vraag namens 5.2 5.2, 1 de VVE Waterdeel om in overleg te treden aangaande het verdere vergunningstraject. Wij gaan er vanuit dat 5.1, 2, e de verdere communicatie doet richting ons (da s helemaal prima wat ons betreft!) maar vanwege ons interne protocol zijn we genoodzaakt onderstaande documenten primair aan een officieel gemeente adres te richten. 5.1, 2, e staat uiteraard in de CC hierboven, maar mocht het nodig zijn dan hebben jullie hiermee ook mijn gegevens.

Als 5.2, 1 zouden we namens alle leden van de VVE Waterdeel jullie met klem willen vragen deze laatste stappen inzichtelijk te maken. Belangrijk feit is dat de leden afgelopen december het 5.2, 1 officieel hebben gemandateerd om al het nodige te doen om dit noodzakelijke traject zo snel mogelijk af te ronden. Het is immers bijna 5 jaar nadat de meeste bewoners in hun woningen zijn getrokken… en er is nog steeds veel verdriet dat een kernelement van 'het gekochte' nog steeds niet is gerealiseerd. Voor de goede orde, zonder aanvaarbescherming kunnen er geen boten en of drijfende steigers worden aangelegd. We hebben als 5.2, 1 de kikkers goed in de kruiwagen kunnen houden, maar het geduld is zwaar op de proef gesteld.

De ledenvergadering heeft het bijgevoegde 5.2, 1 besluit bekrachtigd en in een aparte stemming is expliciet de aanvaarbescherming als object in handen van de VVE gegeven. Tevens is gesteld dat zulks bij een eerste gelegenheid ook in de akte(s) zal worden verwerkt en dat - tot dit is verwerkt - iedere eigenaar (of toekomstige eigenaar) dit als zodanig zal moeten beschouwen. Het 5.2, 1 is van mening dat hiermee een stuk potentiële complexiteit is weggenomen, aangezien een vergunning (of vergunning onder voorbehoud!) collectief kan worden verleend. Met dit besluit is de VVE dus enige gesprekspartner voor derden aangaande dit laatste deel van de specifieke waterkeringsconstructie zoals die Waterdeel Stettineiland noodzakelijk is.

Uiteraard begrijpen wij het nut van een zorgvuldig proces in deze laatste stap, maar willen nadrukkelijk vragen om te kijken of er goed 'afgehechte' methoden zijn om een en ander niet op puur formalistische / administratieve gronden verdere vertraging op te laten lopen. De leden hebben het 5.2, 1 opgedragen de aanvaarbescherming voor Sail 2025 te realiseren. Het 5.2, 1 acht dit een redelijke en haalbare wens.

De leden hebben inmiddels een budget goedgekeurd en met twee gerenommeerde aannemers zijn de laatste onderhandelingen in ver gevorderd stadium. Wij zijn te allen tijde bereid een en ander verder toe te lichten in een mondeling overleg.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
5.1, 2, e VVE Waterdeel Stettineiland.
5.1, 2, e

Click to Download

030924_V1 5.2, 1 besluit&InleidingDoc_ 2.pdf
0 bytes

Click to Download

DMS2025-0003596_Omgevingsvergunning_Wateractiviteit_v3.pdf
0 bytes

Click to Download

224076-kNm-tek-01.pdf.pdf
0 bytes

Click to Download

Stettineiland_OV_tekeningen.pdf.pdf
0 bytes