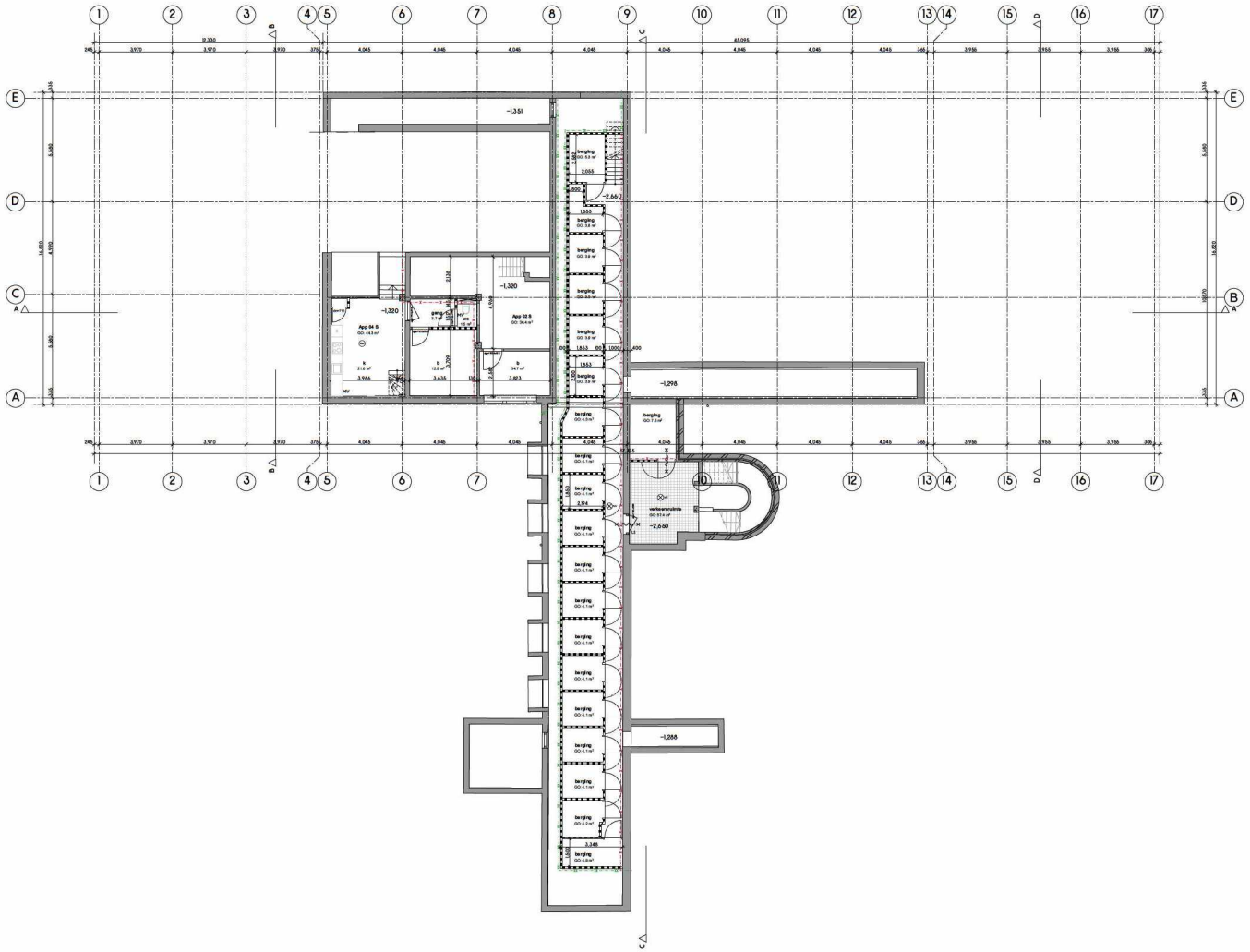
T06



RENVOOI BOUWBESLUIT

Algemeen

- alle metrieën het werk te controleren
- bestaande bouwdeel op basis van bevestigingsplan dwarsdoorsnede o.a. archief tekeningen

Bouwbesluit

- Publicatieblad/BIM_is bovenstaand afgewerkte begane grond vloer
- het ontwerp voldoet aan het Bouwbesluit 2012 (Bbl 2012)
- materialen en kleuren volgens de kleuren- en materialenstaat
- de hoogte van de begane grondvloer is gelijk aan de bestaande 200-700mm
- hoogteverschil 200mm tegenwerkte 150mm, tweetj andere aangegeven
- veiligheidsbeglazing (glazen afscheidingen voorzien van doorvalveilig glas (veiligheid 1of 2 conform NEN 3569) en/of voorzien van een stevige leuning conform NEN 6787)
- deurbreedtes hoogtes zijn 93 x 210 mm, dagmaat 910 x 2100 mm, tweetj andere aangegeven
- de deuren zijn veelal dovies, ramen en kozijnen voldoen aan weerstandsklasse 2 volgens NEN 5087
- welke opgenomen materialen vloer, wand en plafonds in aantal en richtlijn voldoen aan NEN 2778
- bij het aanbrengen van vochtwerende voorzieningen conform NEN 2686 resp. NEN 2778
- wanneer van mogen en of het conform bouwbesluit art. 3.37.1.

RvO waardecijfers Rapportage Rc-waarde VHS 56W consultancy d.d. 14-08-2020

geveloconstructie 1	metselwerk + voorzetwand	Rc = 2.56 m2K/W
geveloconstructie 2	betonwerk vloer + voorzetwand	Rc = 2.56 m2K/W
geveloconstructie 3	betonwerk/gipsvezelbeton/vloer + voorzetwand	Rc = 4.54 m2K/W

Constructies / installaties

- berekening, dimensionering en brancheverband volgens opgave StBW

Brandveiligheid / vluchtwe

- elke woning is een aparte brandcompartiment
- appartementen voorzien van rookmelders, aangesloten op de electriciteitsvoorziening, en gekoppeld.
- Bouwbesluit 2012
- brandcompartimentering, brandveiligheid, brandafscheiding en -overdracht volgens rapportage StBW
- Maatverdichting conform NEN-EN 1838. Daarnaast gerookte noodverlichting voor vluchtwegmarkering.
- Bouwbesluit 2012 Artikel 3.37 lid 1 sub a
- Onderhoudsplicht: Het gebruik en onderhoud door verbruikers moet voldoen aan de volgens NEN-EN-NPR 1 6v - inspectie door brandtest. Inclusief een brandtest en aanbevolen van de acte. Preventieve onderhoudsplicht van alle vervanging elke 5 jaar. LED vervanging elke 5 jaar.

RENVOOI

- beton gestraald in het werk gestort
- beton – betaand
- betonprofiel
- metselwerk
- metselwerk – in betaand
- kalkzandsteen
- kalkzandsteen – betaand
- hout
- hout – betaand
- lichte scheidingswand
- lichte scheidingswand – betaand
- isolatie
- isolatie – betaand

betaand materialen zijn aanwezig en/of op basis van archief tekeningen

- extra put
- opstelcirkels en aanduiding + mechanische ventilatie
- hemelwaterafvoer
- metselwerk volgens NEN 2746, gemetseld 2 STR
- deur opening
- deur opening, betaand
- opstelplaats wasmachine
- mogelijke opstelplaats opdroogkast
- mogelijke opstelplaats koelkast/vriezkist

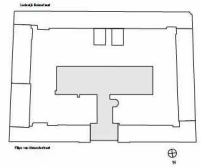
wib wandcontactdoos
k keuken
b badjas
wc toilet

RENVOOI brandveiligheid

- brandscheiding 60 min WBDBO
- brandscheiding 30 min WBDBO
- deur zelfsluitend
- deur zelfsluitend, 30 min WBDBO
- deur zelfsluitend, 60 min WBDBO
- 30 min WBDBO
- 60 min WBDBO
- rookventilatieopening volgens NEN 1566
- rookventilatieopening
- mechanische ventilatie
- rookventilatieopening
- toegankelijk

BVO –1 kelder= 283,5 m2

Rijnboutt bv
The Netherlands
T +31 (0)10 - 4
www.rijnboutt.nl



werknummer
1710

opdrachtgever

werk
Flips van Almondestraat
Amsterdam

status
omgevingsvergunning

onderwerp tekening
-1 kelder
plattegronden

schaal
1:100

formaat
1051x594

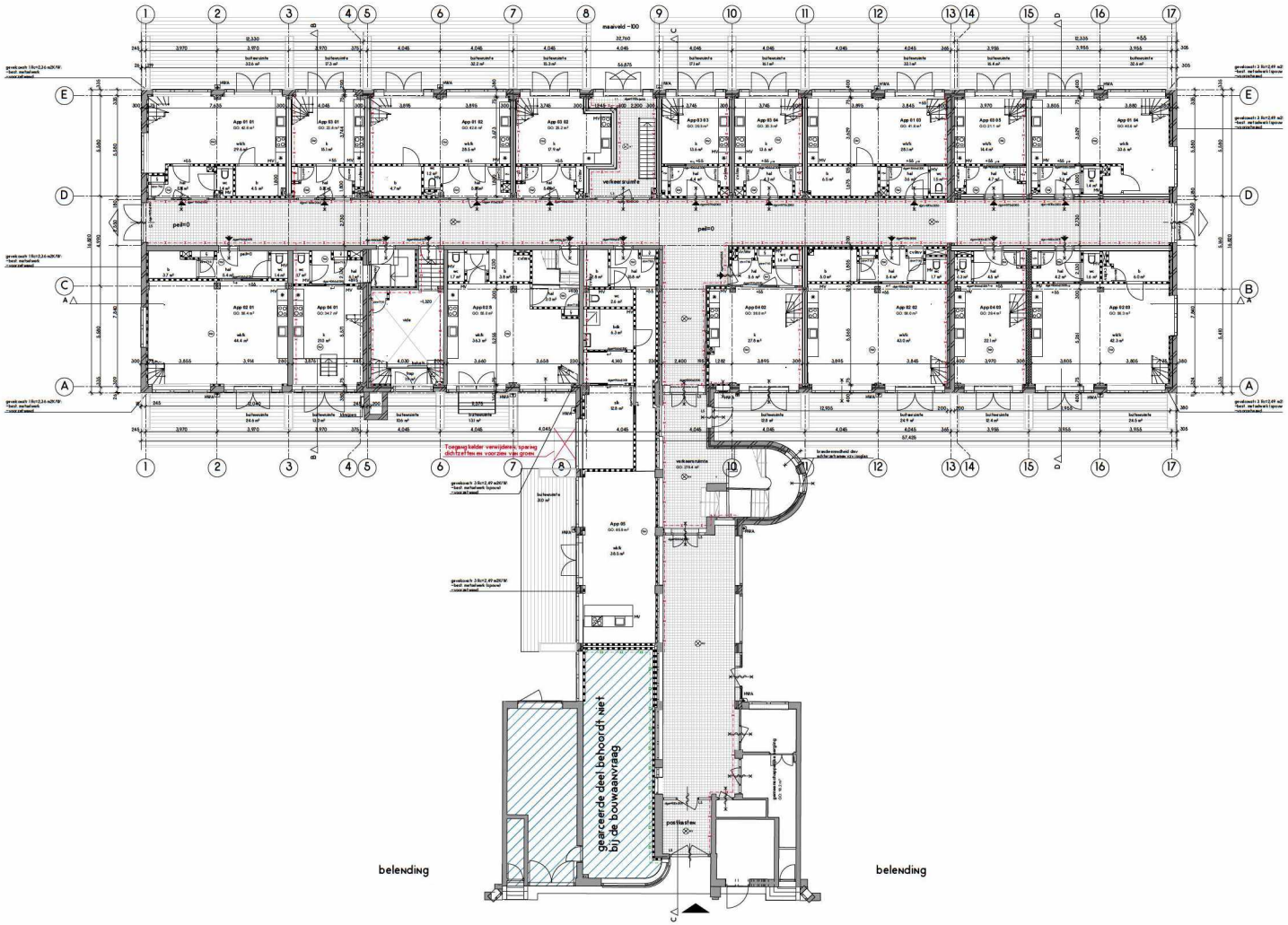
getekend

datum
16-06-2020

gewijzigd
26-02-2021
03-11-2020

tekeningnummer
301

Rijnboutt



RENVOOI BOUWBESLUIT

Algemeen
- alle metrieën het werk te controleren
- het bestede bruikend op basis van omvang (grond-)oud o.a. artikel 1 bevoegen

Bouwbesluit
- Pal=0.00meter(NAP, is bovenkant afgewerkte begane grond vloer
- het woonstichting volgens verkeerd (Gebruiksbesluit 2012)
- materialen en kleuren volgens de kleuren- en materialenstaat
- de hoogte van de borstwering is 1100mm, hekwerk tussen 200-700mm
- hoogte trede 200mm (opgaand) en 300mm, (vast) zonder aangegeven
- veiligheidsbeglazing glazen afscheidingen voorzien van doorvalwerig glas, toegang 1 of meerdere vleugels voorzien van veiligheidsglas conform NEN 3569 en NEN 3568
- deurbreedtes toegangen min. 930x2050mm, diagonaal 1100x2300 mm, (vast) zonder aangegeven
- de (brand-)scheidende delen, binnen en bezit geen vrijdoos aan weerstandsklasse 2 volgens NEN 5087
- verkeersruimte materialen vloer, wand en plafond in bedrijfsruimten voldoen aan NEN 2778
- kelder- en verlaagde vloer voldoende vochtwerende voor doeleinden conform NEN 2686 resp. NEN 2687
- wanden van muren en vloeren conform bouwbesluit art. 3.37.1.

RUIJ waarden conform Rapportage Rc-waarde VHS 56W constructie dd. 14-08-2020

grondvloer/vide 1	metselwerk + voorzetwand	Rc = 2,26 m2K/W
grondvloer/vide 2	betonwand vloer + voorzetwand	Rc = 2,26 m2K/W
grondvloer/vide 3	betonwand/liggervloer + voorzetwand	Rc = 2,26 m2K/W
		Rc = 4,5 m2K/W

Constructies / installaties
- berekening, dimensionering en brandwerendheid volgens opgave SBW

Brandveiligheid / vluchtwegen
- elke woning is een aparte brandcompartiment
- rapportcontrole voor deze woningen van inschakelen, aangesloten op de electriciteitsvoorziening, en gekoppeld, met rookmelders
- brandcompartimentering, brandveiligheid, brandafscheiding en -overdracht volgens rapportage SBW
- Woonfunctie/brug conform NEN-EN 1838. Daarnaast gerookte noodverlichting voor vluchtwegaanduiding
- Onderhoud conform NEN 3140 en NEN 3011
- Onderhoudscontract voor aanleg en controle door validerend keuring volgens NEN-EN 50172 15-jaarlijks functioneel test, herhaling functioneel en activeren van de accu. Preventieve accuvervanging elke vijf jaar, LED vervanging elke 5 jaar.

RENVOOI

- beton groepend in het werk gestort
- beton – betonsteen
- betonprefab
- metselwerk
- metselwerk – betonsteen
- kalkzandsteen
- kalkzandsteen – betonsteen
- hout
- hout – betonsteen
- lichte scheidingswand
- lichte scheidingswand – betonsteen
- isolatie
- isolatie – betonsteen

betonsteenmaterialen zijn aanwezig en/of op basis van artikel 1 bevoegen

- extra put
- opstelruimte en aansluiting + mechanische ventilatie
- hekwerk boven
- metselwerk volgens NEN 2746, grondlaag 2,2 N
- deur opening
- deur opening, betonsteen
- opstelplaats wasmachine
- mogelijke opstelplaats opbouwkast
- mogelijke opstelplaats buitenkraan

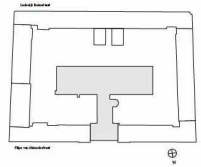
wk wandcontact keuken
k keuken
b badgang
w toilet
sk douchekoker
bdk badkamer

RENVOOI brandveiligheid

- brandscheiding 60 min WBDBO
- brandscheiding 30 min WBDBO
- deur zelfsluitend
- deur zelfsluitend, 30 min WBDBO
- deur zelfsluitend, 60 min WBDBO
- 30 min WBDBO
- 60 min WBDBO
- ronde x voor/aan een rookmelder conform NEN 2555

V ventilatiewarmte
MV mechanische ventilatie
RM rook x voor/aan een rookverlichting
LS loopsteen

BVO begane grond= 1.142,9 m2



Rijnboutt bv
The Netherlands
T +31(0)20 6200 200
www.rijnboutt.nl

werknummer
1710

opdrachtgever

werk
Filips van Almondestraat
Amsterdam

status
omgevingsvergunning

onderwerp tekening
begane grond
plafFegronden

schaal
1:100

formaat
1061x594

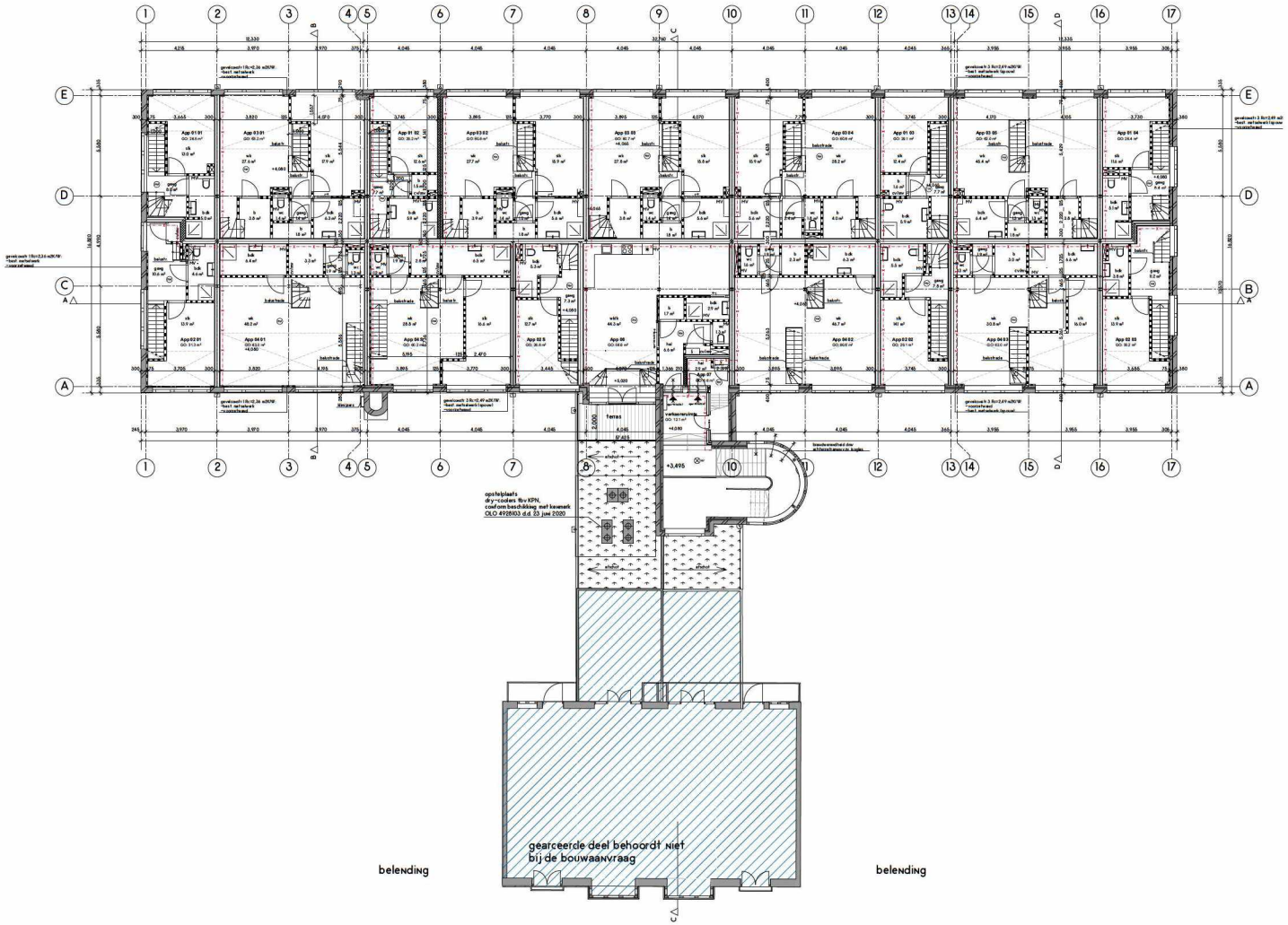
getekend

datum
18-06-2020

gewijzigd
30-03-2021
26-02-2021

tekeningnummer
302

Rijnboutt



RENVOOI BOUWBESLUIT

Algemeen
- alle metrieke het werk te controleren
- het bevoegd gezag op basis van bovenliggend stuk o.a. architect tekeningen

Bouwbesluit
- Het Bbl (Besluit Bbl), is bovendien afgestemd op toegang goed visie
- het woningtoezicht volgens verkeerd Bbl artikel 1.1 (Bbl 2012)
- materialen en kleuren volgens de kleuren- en materialenstaat
- de hoogte van de borstwering is minimaal 1100mm, maximaal 1200-1300mm
- traphoogte 200mm tegenover de 180mm, tweezijdig aangegeven
- veiligheidsbeglazing (glazen of afmetingen voorzien van doorvalwering glas, toegelaten 1 of meerdere glasplaten met een gezamenlijke oppervlakte van meer dan 1,5 m2 (NEN 3569)
- deuropeningen hoogmaten max. 1970-2070mm, diagonaal 2100-2300 mm, twee/zonder aangegeven
- de gevel is geschikt dames, mensen en bezit jeen minderen aan weersbestendigheid 2 volgens NEN 7120
- welke opmaten materialen «kiwi, wand en plafonds in aantal en minderen voldoen aan NEN 2778
- kiwi- en welke dichtheid en vocht verwende voor doeleinden conform NEN 2686 resp. NEN 2778
- wanneer van maten en of het welke conform bouwbesluit art. 3.37.1.

Bbl waardoor conform Rapportage Re-waarde VO 5&W constructie dd. 14-06-2020

gevelvoorlocatie 1	metalwerk + voorlatmaat	Rc = 2,5 m2K/W
gevelvoorlocatie 2	betonwerk steel + voorlatmaat	Rc = 2,5 m2K/W
gevelvoorlocatie 3	metalwerk/spouwmuur + voorlatmaat	Rc = 4,5 m2K/W

Constructies / installaties
- berekening, dimensionering en brandwerendheid volgens opgave S&W

Brandveiligheid / vluchtwe
- elke woning is een aan- brandcompartiment
- appartementen worden voorzien van rookmelders, aangesloten op de electriciteit voor de woningen, en gekoppeld, conform NEN 2555
- bouwvergunning/toetsing, brandveiligheid, brandcompartering en -overdracht volgens rapportage S&W
- Woonverblijving conform NEN-EN 1838. Daarnaast gerookte noodverlichting voor vluchtwegmarkering.
- Bbl 2012 art. 2.100 lid 1 sub a en b en lid 2
- Onderhoudscontract moet worden afgesloten door verblijfsgebouwen hoger volgens CCV 79 en NEN-EN 50172 t.b.v. inspectie functioneel. het technisch functioneel en onderzoek van de actie. Preventieve onderwerping elke vier jaar. UEO vervanging elke 5 jaar.

RENVOOI

- beton gronggevel in het werk gestort
- beton – bet.bend
- beton profiel
- metalwerk
- metalwerk – bet.bend
- kalkzandsteen
- kalkzandsteen – bet.bend
- hout
- hout – bet.bend
- lichte scheidingswand
- lichte scheidingswand – bet.bend
- isolatie
- isolatie – bet.bend

bet.bend materialen zijn gemaakt en/of op basis van architect tekeningen

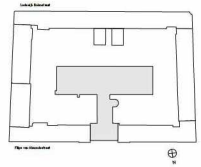
- extra put
- opstelmeter en aansluiting + mechanische ventilatie
- hemelwaterkoker
- metselwerk volgens NEN 3746, gronded 2.5%
- dorpsening
- dorpsening, bet.bend
- opstelplaats warmtelinn
- mogelijke opstelplaats op gebouw
- mogelijke opstelplaats buitenschil
- wb wandgemet beslag
- k keuken
- b berging
- w toilet

RENVOOI brandveiligheid

- brandscheiding 60 min WBDBO
- brandscheiding 30 min WBDBO
- deur zelfsluitend
- deur zelfsluitend, 30 min WBDBO
- MMA/PVMW deur zelfsluitend, 60 min WBDBO
- 30 min WBDBO
- 60 min WBDBO
- rookventilatieopening
- V ventilatorunit
- MV mechanische ventilatie
- LS liggestoel

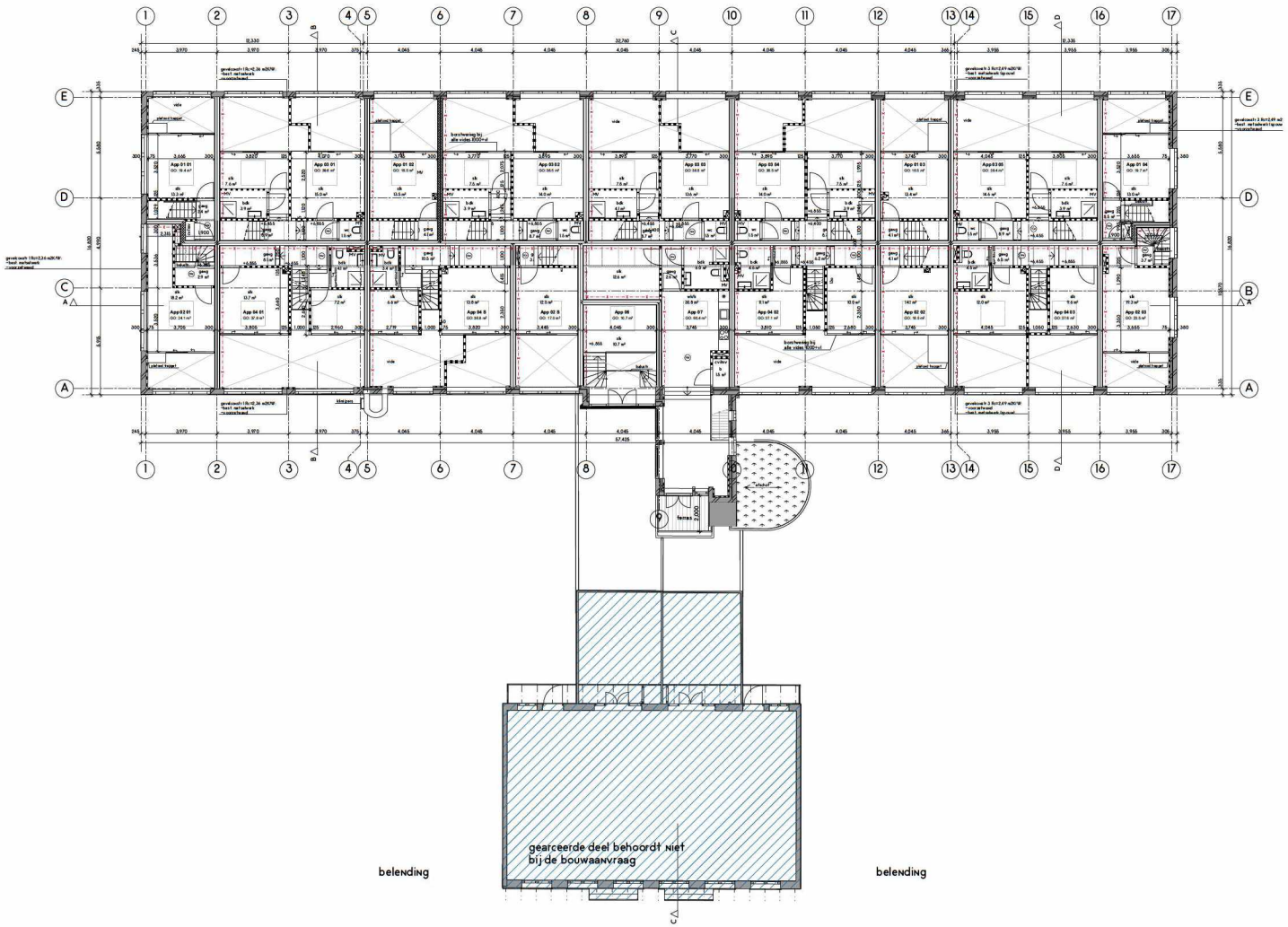
BVO 1e verdieping= 986,7 m2

Rijnboutt bv
The Hofferlaan
T +31 (0)10 - 2
www.rijnboutt.nl



werknr. 1710
opdrachtgever
adres Filips van Almondestraat Amsterdam
stadsdeel oosgrachtvergunning
onderwerp tekening eerste verdieping platte grondvlak
schaal 1:100
formaat 1061x594
getekend
datum 18-06-2020
gewijzigd 30-03-2021 26-03-2021
tekeningnummer 303

Rijnboutt



RENVOOI BOUWBESLUIT

Algemeen
- alle metrieke het werk te controleren
- bestaande bouwdeel op basis van inmeetgegevens door o.a. architect tekeningen

Bouwbesluit
- Pathfinder(PathF) is bouwdeel afgewerkte tegene goed vloer
- terrasverdiking volgens verkeerd Rijnbouw 19-06-2020
- materialen en kleuren volgens de kleuren- en materialenstaat
- hoogte vloer tot vloer minimaal 2600mm, hoogte deuren tussen 200-700mm
- hoogte trede 200mm tegenover trede 180mm, tweetal treden aangegeven
- veiligheidsbeglazing glazen uitbreidingen voorzien van doorvalwerig glas, beglazing tot
- deurdrempels hoogte max 15 tot 20mm, diepte max 1000 tot 1500mm, tweetal treden aangegeven
- deurdrempels hoogte max 15 tot 20mm, diepte 1100 tot 1500mm, tweetal treden aangegeven
- alle ruimten met vloerverwarming, ruimten en bad/wc-ruimten aan warmteafgifte 2 volgens NEN 5128
- verbrandbare materialen vloer, wand en plafonds in aard en constructies voldoen aan NEN 2778
- bij 0+ en verhoogd vloer vochtwerende voorzieningen conform NEN 2686 resp. NEN 2687
- wanden van metaal en met houten constructiedeel art. 3.37.1

RAU waarden conform Rapportage Re-waarde VHS 5&W consultancy d.d. 14-08-2020

gevelconstructie 1	metalwerk + voorzetwand	Rc = 2.26 m2K/W
gevelconstructie 2	betonwerk vloer + voorzetwand	Rc = 2.26 m2K/W
gevelconstructie 3	betonwerk/gevelconstructie + voorzetwand	Rc = 4.15 m2K/W

Constructies / installaties
- berekening, dimensionering en brancheverband volgens opgave 5&W

Brandveiligheid / vluchtwe
- alle woning is een actief branddoorgaanhaard
- appartementen worden voorzien van rookmelders, aangesloten op de electrische hoofdverdeelinrichting, en gekoppeld, conform NEN 2555
- brandcompartimentering, brandveiligheid, brandafscheiding en -voorziening volgens rapportage 5&W
- Woningafscheiding conform NEN-EN 1520. Daarmee gevoelde voorzieningen voor vluchtmogelijkheid
- Brandwerende deuren conform NEN 6069
- Onderhoudscontract moet worden getroffen door verkrijgbaar bedrijf volgens NEN-EN 16763 en NEN-EN 16272 t.b.v. inspectie van brandwerkt. het betreft hierbij het onderzoek van de auto. Preventieve ondersteuning alle vier jaar UEO vervanging elke 5 jaar.

RENVOOI

- beton gestraald in het werk gestort
- beton – bestaand
- beton prefab
- metalwerk
- metalwerk – bestaand
- tellenwerk hout
- tellenwerk hout – bestaand
- hout
- hout – bestaand
- lichte scheidingswand
- lichte scheidingswand – bestaand
- isolatie
- isolatie – bestaand

bestaand materialen zijn aanwezig en/of op basis van architect tekeningen

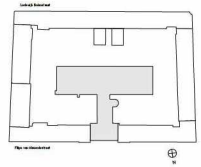
- extra pui
- opstelmeter en aansluiting + mechanische ventilatie
- hemelwaterafvoer
- metselwerk volgens NEN 2748, gevelsteen 2 CS
- dorpening
- dorpening, bestaand
- opstelplaats wasmachine
- mogelijke opstelplaats opbouw
- mogelijke opstelplaats bestaand
- wandgemeet leuken
- leuken
- berging
- toilet

RENVOOI brandveiligheid

- brandscheiding 60 min WBDBO
- brandscheiding 30 min WBDBO
- deur zelfsluitend
- deur zelfsluitend, 30 min WBDBO
- MMLP/MPWK
- deur zelfsluitend, 60 min WBDBO
- 30 min WBDBO
- 60 min WBDBO
- rookcompartimentering
- mechanische ventilatie
- rookcompartimentering
- vluchtroute
- hoogteklasse

BVO entresol= 639,6 m2

Rijnbouttbv
The Netherlands
T +31 (0)6 - 53 72 72 72
www.rijnbouttbv.nl



werknummer
1710

opdrachtgever

werk
Filips van Almondestraat
Amsterdam

status
omgevingsvergunning

onderwerp tekening
entresol
plattegronden

schaal
1:100

formaat
1061x594

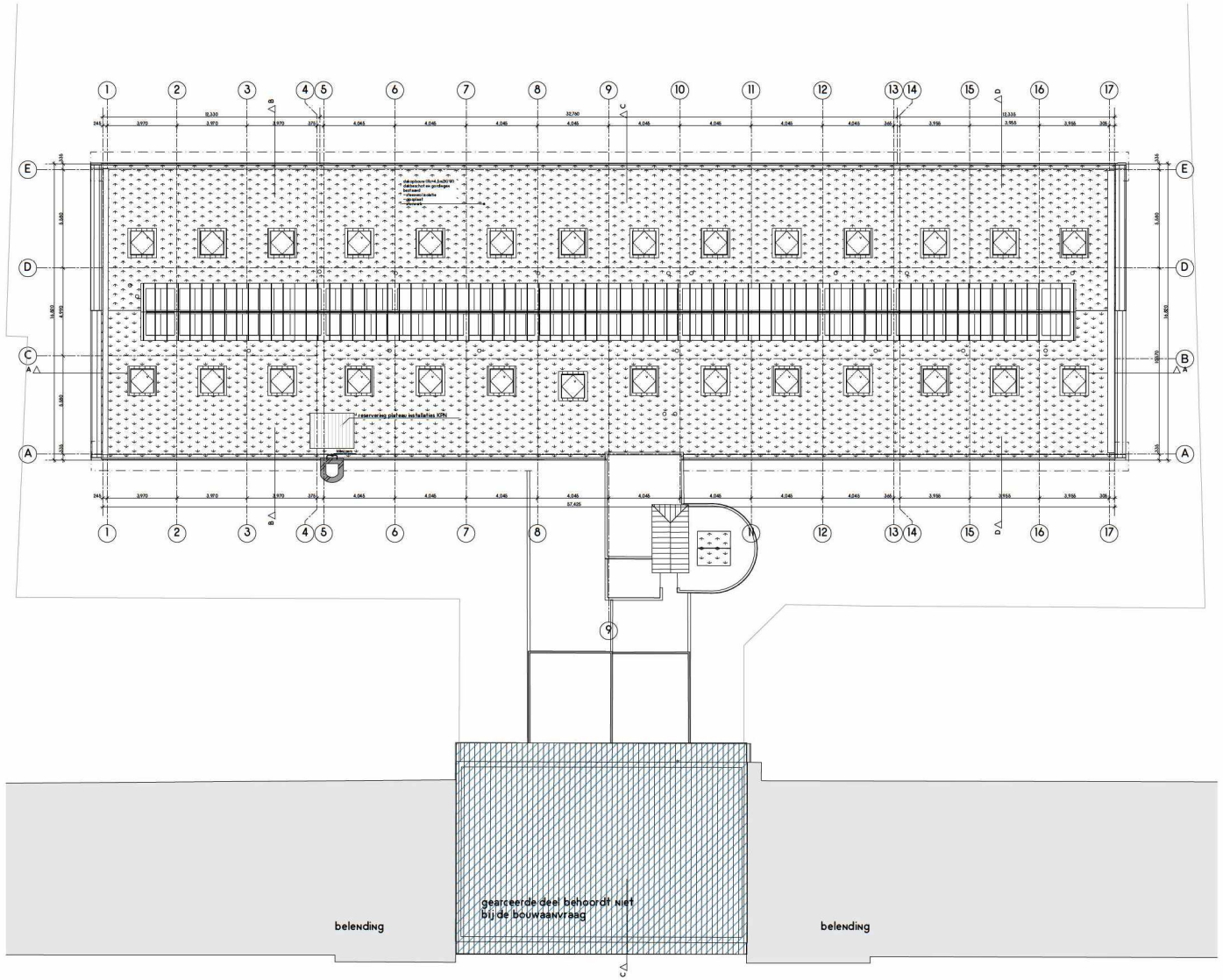
getekend

datum
18-06-2020

gewijzigd
04-03-2021
26-02-2021

tekeningnummer
304

Rijnbouttbv

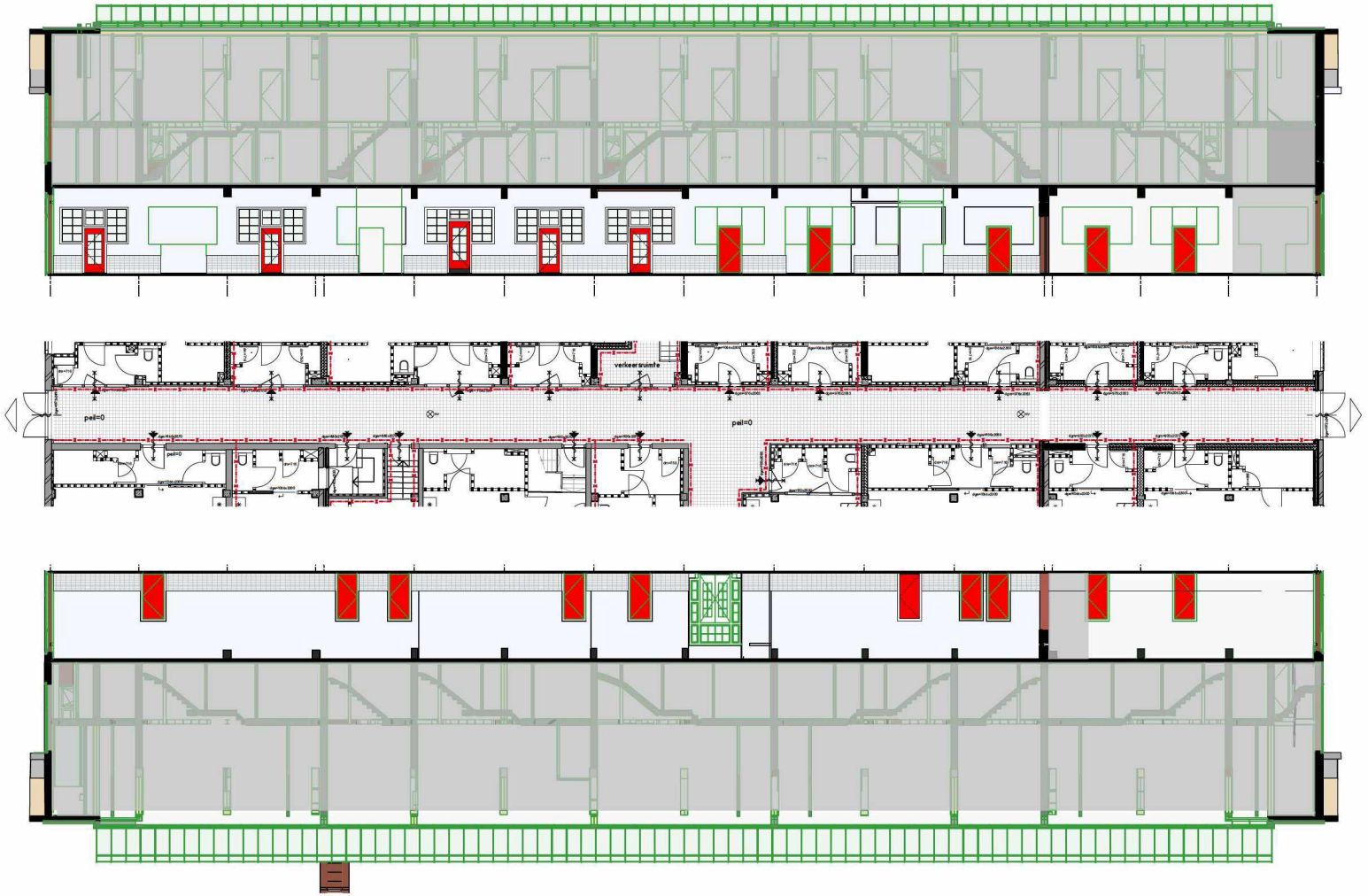


RENVOOI BOUWBESLUIT

Algemeen
- alle metrieën het werk te controleren
- bestaande bouwdeel op basis van inmeetgegevens d.d.o.v. architect tekeningen

Bouwbesluit
- Publicatiedatum: 1 november 2012
- Het gebouw is gelegen in de gemeente Amsterdam
- Het gebouw is gelegen in de gemeente Amsterdam
- Het gebouw is gelegen in de gemeente Amsterdam

Rijnboutt bv
The Netherlands
T +31 (0)20 530 4810
www.rijnboutt.nl



werknummer
1710

opdrachtgever
[redacted]

werk
Filips van Almondestraat
Amsterdam

stadium
omgevingsvergunning

onderwerp tekening
PLG + GVL corridor
plattegronden

schaal
1:200

formaat
A3

getekend

datum
18-06-2020

gewijzigd
26-02-2020

tekeningnummer
306

Rijnboutt