Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

AEB Amsterdam
T.a.v. de directie
Australiëhaven 21
1045 BA AMSTERDAM

Datum 24-10-2019
Kenmerk [redacted]
Onderwerp Reactie gemeente Amsterdam op verstuurde correspondentie

Graag vertrouwelijk behandelen

Beste [redacted]

Allereerst. We begrijpen dat het transactieteam (Axeco en Pels Rijcken) positief terugkijkt op het constructieve overleg dat op 21 oktober met jullie is gevoerd. We zijn blij met de werkafspraken die het transactieteam met AEB heeft kunnen maken voor de komende periode. De gemeente Amsterdam reageert in deze brief namens het college op de eerder door AEB verstuurde correspondentie over de voorgenomen verkoop van de door de gemeente gehouden aandelen in het kapitaal van AEB. De gemeente staat specifiek stil bij de leiding en aansturing van het verkoopproces. Verder wil de gemeente benadrukken dat voor een goede, structurele samenwerking een gezamenlijk vertrekpunt over heldere procesafspraken van groot belang is. Dat voorkomt verrassingen en onduidelijkheid over de richting die het transactieteam bewandelt ten aanzien van het verkoopproces. De gemeente zou daarom graag zien dat het aan jullie gestuurde procesprotocol op goedkeuring en ondertekening kan rekenen.

Leiding en aansturing
De gemeente Amsterdam beoogt een zorgvuldig en transparant proces van verkoop van alle door de gemeente gehouden aandelen in AEB. Het spreekt voor zich dat een zorgvuldige voorbereiding van het verkoopproces – mede gelet op de publieke belangen die de gemeente Amsterdam behartigt – essentieel is. De gemeente laat zich daarom in haar leiding over dit proces bijstaan door een specifiek transactieteam (aansturing door [redacted]
Gedurende het verkoopproces zal dit team jullie eerste aanspreekpunt zijn. Sven Breedijk treedt aangaande het verkoopproces op als ambtelijk vertegenwoordiger van de gemeente Amsterdam. Dit laatste is in het bijzonder van belang omdat de gemeente Amsterdam de beslissingen aangaande het verkoopproces in goed overleg graag onveranderd in eigen hand houdt. (Van een externe uitbesteding hiervan is dan ook geen sprake.)

Alle beslissingen aangaande het verkoopproces zullen worden genomen door het

College van B&W, uiteraard met verantwoording aan de raad. De gemeente Amsterdam acht het echter van groot belang dat de directie van AEB nauw betrokken is bij het verkoopproces. Daarom zal de directie geconsulteerd worden bij alle belangrijke beslissingen in het verkoopproces.

Procesprotocol
Vanwege het belang van een goede en gepaste samenwerking tussen de gemeente Amsterdam en de directie van AEB gedurende het verkoopproces is helderheid over de procesafspraken rondom het verkoopproces noodzakelijk. Het transactieteam wenst samen met directie van AEB langs het procesprotocol het verkoopproces te doorlopen. Het opgestelde protocol is een set aan afspraken die van de gemeente en van AEB een (financiële) verantwoordelijkheid kunnen vragen als het verkoopproces daarom vraagt. Zoals aangegeven, het procesprotocol is een dermate belangrijk vertrekpunt dat het voor de gemeente Amsterdam een noodzakelijke vereiste is voor het verstrekken van aanvullende liquiditeitssteun.

Het tijdpad van het verkoopproces staat nog niet geheel vast. De gemeente wil wel graag voortvarend met de voorbereidingen aan de slag, zonder rustperiode. Het is daarom fijn dat het transactieteam en de directie van AEB met elkaar werkafspraken hebben gemaakt voor de komende periode. Deze werkafspraken houden in dat (i) wekelijks overleg zal plaatsvinden tussen jullie en het transactieteam en (ii) jullie beschikbaar zijn om tussentijds informatie te verstrekken op verzoek van het transactieteam. Hierbij geldt dat het proces natuurlijk zo efficiënt mogelijk zal worden ingestoken om onnodige belasting van AEB te voorkomen.

Overige zaken
Ten aanzien van de staatssteunrechtelijke aspecten geldt dat de gemeente Amsterdam (bijgestaan door Pels Rijcken) graag bereid is hierover in overleg te treden met AEB (bijgestaan door CMS). Met CMS is reeds contact geweest en concrete vervolgvragen worden afgewacht.

Het beoogde verkoopproces zal eveneens de aandelen in WPW raken. Jullie hebben gisteren aangegeven dat jullie bereid zijn een notitie op te stellen met een uiteenzetting van en toelichting op jullie visie met betrekking tot de strategische opties rondom WPW. De gemeente Amsterdam ontvangt deze notitie graag zo snel mogelijk zodat een en ander op korte termijn, conform de afspraken in het procesprotocol, besproken en afgestemd kan worden.

Ervan uitgaande jullie hiermee voldoende te hebben geïnformeerd ziet de gemeente Amsterdam graag zo spoedig mogelijk een getekende versie van het procesprotocol, dan wel een inhoudelijke reactie op het procesprotocol, tegemoet.

De gemeente kijkt uit naar een constructieve samenwerking.

Met vriendelijke groet,
Sven Breedijk