Directie

Gemeente Amsterdam
Staf BM - OOV

Staf BM-OOV

01_BM-OOV nieuwe locatie stadsnomaden 2019-2020 staf 19 november 2018 gelakt

Datum staf

19 november 2018

Onderwerp

Nieuwe locatie stadsnomaden

Gevraagde beslissing

- U wordt gevraagd (onder voorbehoud van het advies van de (operationele) diensten) te besluiten over een nieuw terrein voor de stadsnomaden;
- U wordt gevraagd of u de optie voor verlenging van het gedogen van de stadsnomaden op de gekozen locatie aan de stadsdeelvoorzitter wil mededelen;
- U wordt gevraagd of u de mogelijkheid voor de verdeling van kosten over de stadsdelen aan de stadsdeelvoorzitter wil voorleggen.

Korte toelichting op de gevraagde beslissing (denk aan o.a. historie, bestuurlijke context en inhoudelijke onderbouwing)

Inleiding

In het voorjaar van 2019 moeten de stadsnomaden van hun huidige plek in het Westelijk Havengebied weg. Dit is een harde toezegging en afspraak van de burgemeester met het havenbedrijf Amsterdam en Rijkswaterstaat. Dat betekent dat er op korte termijn een nieuwe locatie in Amsterdam aangewezen moet worden.

Het stadsnomadenbeleid gaat er van uit dat de stadsdelen onderling bepalen waar de groep jaarlijks naar toe verhuist waarbij het betreffende stadsdeel ook de kosten draagt. De stadsdelen kwamen er onderling keer op keer niet uit waar de nomaden naar toe moesten. Geen stadsdeel had plek of was niet aan de beurt naar eigen mening.

Eind 2017 hebben de stadsdelen schriftelijk aan de burgemeester aangegeven niet langer onderling te willen bepalen waar de nomaden naar toe moeten verhuizen. Ze hebben de burgemeester gevraagd om dit (voor de stadsdelen) te bepalen. Hierbij is tevens door de voorzitter der voorzitters (S. Capel) aangegeven dat hierbij de zekerheid wordt gegeven dat het aangewezen stadsdeel zonder tegenspraak akkoord zal gaan met een plaatsing en dit praktisch mogelijk gaat maken.

Tijdens het burgemeester-stadsdeelvoorzittersoverleg (dd. 1 oktober jl.) heeft de burgemeester toegezegd een volgende locatie te zoeken voor de stadsnomaden. Bij de Stadsloods is een opdracht uitgezet om een nieuwe locatie te vinden vanaf maart 2019.

Keuze nieuwe locatie

De Stadsloods heeft een quickscan uitgevoerd ten behoeve van een terrein voor de stadsnomaden. Basis voor deze quickscan is een programma van eisen met o.a. omvang terrein, periode van beschikbaarheid (minimaal 2 jaar), ligging etc. Op basis van deze eisen is een overzicht opgesteld van een 25-tal locaties in en rondom

Amsterdam. Deze locaties zijn voor input voorgelegd aan de stadsdelen. De combinatie van de geselecteerde terreinen, het programma van eisen, de input van de stadsdelen en de input van de stadsloods heeft geresulteerd in een beoordeling per locatie. Per locatie is een uitspraak gedaan door de stadsloods of een terrein wel of niet voldoet aan het programma van eisen en of er mogelijk nog vragen zijn ten aanzien van overige ruimtelijke aspecten als geluid en de hoofdgroenstructuur.

Van de 25 onderzochte locaties voldoen 4 locaties zowel aan het programma van eisen als aan mogelijkheden binnen de ruimtelijke ordening. De overige locaties vallen op voorhand af vanwege ruimtelijke ordening aspecten, bijvoorbeeld omdat ze niet meer beschikbaar zijn (getenderd of verkocht) of in de nabije toekomst niet meer beschikbaar zijn.

De vier overgebleven locaties zijn voorgelegd aan de (operationele) diensten politie, brandweer en GGD, voor een inhoudelijk toets ten aanzien van veiligheid en welzijn. De diensten geven aan dat zij aan het begin van week 47 hun advies hierover kunnen geven. Deze adviezen zijn dus bekend voor uw overleg met de stadsdeelvoorzitters (maandag 26 november). Een eerste afstemming met de diensten levert wel het beeld op dat er geen grote bijzonderheden ten aanzien van deze locaties te verwachten zijn.

Vanuit OOV hebben twee van de vier terreinen de voorkeur (zie ook kaart bijlage). Namelijk:

1) [redacted], stadsdeel West (nr 7 op de kaart)
2) Sportpark Kadoelen, stadsdeel Noord (nr 18 op de kaart)

Beide terreinen liggen beschut, zijn eigendom van de gemeente en worden op dit moment (en de komende twee jaar) niet gebruikt, De locatie sportpark Kadoelen ligt naast enkele publieke functies, namelijk een tennisvereniging en een tuindersvereniging. De locatie [redacted] ligt in de buurt (maar iets verder weg) van [redacted] en [redacted]. Van deze twee locaties gaat de voorkeur uit naar [redacted] omdat de locatie voor de nomaden meer geïsoleerd en verder weg ligt van andere functies dan de locatie sportpark Kadoelen.

De twee terreinen die niet de voorkeur van OOV hebben zijn:

1) [redacted] (nr 11 op de kaart) omdat dit terrein particulier eigendom is en omdat het huidige huurcontract nog tot april 2019 loopt.
2) [redacted] (nr 21 op de kaart) omdat op dit moment sprake is van een tijdelijk huurcontract op het terrein en het terrein aan een recreatiegebied ligt

Samengevat, OOV adviseert te kiezen voor de locatie [redacted], mits deze locatie ook door de hulpdiensten positief geadviseerd wordt.

Gedoogtermijn 1 of 2 jaar

Het roulatiemodel uit het draaiboek is gebaseerd op een jaarlijkse verplaatsing van de stadsnomaden. De evaluatiegesprekken over de uitvoering van het draaiboek heeft opgeleverd dat het huisvesten van de nomaden voor een periode van 1 jaar kort is. Een verlenging van de termijn van 1 naar 2 jaar heeft de volgende voordelen: de inrichtingskosten van een terrein worden verhoudingsgewijs lager (kosten worden gemaakt voor 2 jaar), er is meer rust in de groep stadsnomaden (verhuizen legt een

geestelijke druk bij deze groep) die gebaat is bij rust om (lopende) hulpverleningstrajecten mogelijk te maken of niet te verstoren.

Verlenging van de duur van de gedoogconstructie naar 2 jaar is niet ter sprake geweest bij de toezegging van de burgemeester voor het aanwijzen van het nieuwe terrein. Beide terreinen ([redacted] en Kadoelen) zijn wel voor twee jaar beschikbaar. U kunt aangeven dat de stadsnomaden op het terrein in principe voor 1 jaar gedoogd gaan worden maar (mede op basis van het nieuwe beleid) de optie voor verlenging met nog 1 jaar open te houden.

Financiering nieuwe locatie
Conform het huidige draaiboek hebben de stadsdelen, waar de stadsnomaden dat betreffende jaar gehuisvest zijn, de kosten zelfstandig gedragen. Op basis van de afgelopen jaren is vast komen te staan dat deze kosten tussen de € 100.000,-- en € 150.000,-- liggen. Deze kosten bestaan uit het inrichten en opruimen/herstel van het terrein (circa €100.000) en voorzieningen ten tijde van het verblijf (water, toiletten en vuil: circa € 30.000). Eén en ander wordt beïnvloed door de keuze voor een terrein (met name ondergrond en afbakening) en de handhaving gedurende het verblijf. Strakkere handhaving leidt over het algemeen tot minder kosten voor het opruimen en herstel. Er zijn daarmee echter ook personele kosten die niet gespecificeerd zijn. Zorg heeft een budget voor onvoorziene gevallen van €30.000 per jaar.

Ook voor de komende locatie zijn deze kosten te verwachten. Gesteld kan worden dat het stadsdeel waar het nieuwe terrein gelegen is ook deze kosten draagt. Een andere financieringswijze zou kunnen zijn dat alle stadsdelen bijdragen aan deze kosten. Hiermee komen de kosten niet onevenredig en alleen ten laste van één stadsdeel (in de praktijk enkele stadsdelen omdat de groep tot nu toe nooit in het Centrum, Zuid en West heeft gestaan) en worden de financiële lasten evenredig verdeeld.

U kunt aangeven dat de kosten voor het verblijf van de stadsnomaden ook voor de komende periode, conform de afgelopen jaren, gedragen dienen te worden door het stadsdeel dat nomaden huisvest. U kunt hierbij het voorstel doen aan de stadsdelen om deze lasten te verdelen onder alle stadsdelen. Echter de besluitvorming hierover aan de stadsdeelvoorzitters te laten tijdens het overleg met de voorzitters op 26 november a.s.

Stukken

Meegezonden stukken: Quick-scan Stadsloods

Behandeling in
~~△ overleg / B&W / Cie. AZ / Raad~~ / **BM-SDVZ's overleg**

Svp data vermelden: Maandag 26 november 2018

Wijze van voorbereiding

Intern overleg / uitkomst:
Zorg, [redacted]
OOV, [redacted]

Staf BM-OOV

Extern overleg / uitkomst	Politie, [redacted], beoordeling en advies 4 mogelijke locaties Brandweer, [redacted], beoordeling en advies 4 mogelijke locaties GGD, [redacted], beoordeling en advies 4 mogelijke locaties
Financiele toelichting	
	Voorlichting en Communicatie N.v.t.
Behandelend ambtenaar	Naam: [redacted] toestelnummer:
Paraaf teamhoofd:	Naam: [redacted] paraaf: