Nachtlab

BEDRIJFSCONCEPT

Doelstellingen

Stichting Nachtlab werd in 2008 door [redacted] (ID&T) opgericht ter ondersteuning van jonge, creatieve ondernemers uit de Amsterdamse *'dance scene'* (electronic dance music, ook wel 'house' genoemd). De doelstelling van de stichting is deze groep ondernemers tegen een betaalbare huur gezamenlijk te huisvesten in een goed geoutilleerde bedrijfsruimte en hen daarmee de kans te bieden zich te ontwikkelen binnen een inspirerende omgeving van gelijkgestemden. Naast het bieden van kantoor-, studio- en productieruimte dient het Nachtlab een plek te zijn die uitnodigt tot 'kruisbestuiving' tussen de verschillende gebruikers van het gebouw. Stichting Nachtlab is gevestigd in het voormalig kantoor van ID&T aan de Rhoneweg [redacted] in Amsterdam.

Waar staat Nachtlab in 2013?

De stichting ligt na 5 jaar op koers. Het collectief is uitgegroeid tot een krachtige mix van disciplines en alle bedrijfsruimtes zijn bezet met jonge ondernemers die elk op hun eigen wijze het verschil maken in de vorming van de (Amsterdamse) dance- en nachtcultuur. Men is uitermate tevreden over de werkomgeving. Er is *proof of concept*: een gezonde synergie die zich uit in een 'samen-staan-we-sterk-gevoel' en het realiseren van gezamenlijk projecten. Inmiddels is er een aanzienlijke wachtlijst ontstaan van bedrijfjes die graag een ruimte in het gebouw willen huren. De oorspronkelijke doelstellingen worden glansrijk gehaald.

Visie en ambitie

Het ziet er naar uit dat de dance zich de komende 5 tot 10 jaar mondiaal verder zal ontwikkelen tot *de* leading muziekstroming voor de leeftijdscategorie van 18 tot 35 jaar.
Een groot aantal toonaangevende Nederlandse DJ's en event organisaties opereren wereldwijd, waardoor Nederland een belangrijke rol in de mondiale ontwikkeling van de dance speelt. Nachtlab volgt deze ontwikkeling op de voet en denkt als broedplaats voor jong talent een belangrijke rol te kunnen spelen bij het stimuleren van de internationale ambities van jonge dance ondernemers.

Realisatie ambitie

Een continu groeiend aantal jonge, creatieve dance ondernemers wil graag een plek in het huidige gebouw huren, waarvoor op dit moment helaas geen plek is. Om aan deze toenemende vraag te kunnen voldoen is er behoefte aan een grotere bedrijfslocatie waar, naast aanzienlijk meer bedrijfsruimte ook ruimte is voor periodiek te organiseren kleinschalige evenementen.

De stichting denkt een passende locatie gevonden te hebben met het gebouw aan de Isolatorweg (10)(2e) /Elementenstraat (10)(2e) Amsterdam Westpoort. De condities voor de huur of aankoop van het gebouw worden op dit moment met de eigenaar besproken.

Financiering

Aangezien Nachtlab een stichting zonder winstoogmerk is en zonder subsidie of bankleningen wordt geëxploiteerd, mag duidelijk zijn dat de bedrijfskosten binnen de perken moeten blijven. De diverse partijen realiseren zich dat dit niet alleen moet gelden voor de kosten van de dagelijkse exploitatie, maar ook voor het huur- of aanschafbedrag van het gebouw alsmede voor gemeentelijke heffingen als erfpacht.

Amsterdam, 6 mei 2013

Stichting Nachtlab
Rhoneweg (10)(2e)
1043AH Amsterdam

(10)(2e)

(10)(2e)

(10)(2e) (10)(2e)
(directeur Stichting Nachtlab)

(10)(2e) (10)(2e)
(initiatiefnemer)