To: (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)@edge.tech]; (10)(2e) (10)(2e)@edge.tech]
Cc: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]; (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]; (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Tue 9/4/2018 12:07:01 PM
Subject: RE: Juridische levering E3718/26 (erfpachtrecht dat ziet op de fietsenstalling)
Received: Tue 9/4/2018 12:07:02 PM
2018-09-04 erfpachtaanbieding Herziening bij transformatie E3718-26 en E4099-8 en samenvoeging met E4099-6.pdf

Dag (10)(2e) en (10)(2e)
Aangehecht treffen jullie de definitieve erfpachtaanbieding inzake de herziening bij transformatie (van de erfpachtrechten die zien op de fietsenstalling (E3718/26) en toekomstig horecapaviljoen (E4099/8)) en direct opvolgende samenvoeging van voormelde twee erfpachtrechten met het erfpachtrecht dat ziet op het toekomstig hoofdkantoor van ING (E4099/6). De erfpachtaanbieding is geldig tot 4 november 2018. De originele aanbieding is vandaag tevens per gewone post verzonden.
Indien er nog vragen of opmerkingen zijn, dan verneem ik die graag.
Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e) LLM
Transformatiecoördinator Erfpacht en Uitgifte
Gemeente Amsterdam
M: (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl
Grond en Ontwikkeling
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht. U kunt zich hier abonneren op onze nieuwsbrief.
Vragen?
Heeft u vragen, dan kunt u bellen naar **14020,** het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of uw vraag e-mailen naar (10)(2e)@amsterdam.nl.

Van: (10)(2e) (10)(2e) [(10)(2e)@edge.tech]
Verzonden: maandag 3 september 2018 16:27
Aan: (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e)
CC: (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: Re: Juridische levering E3718/26 (erfpachtrecht dat ziet op de fietsenstalling)

Dag (10)(2e),
Zojuist van de notaris (10)(2e) vernomen dat de leveringsakte van de fietsenstalling vandaag is gepasseerd en is ingeschreven bij het Kadaster.
Zie bijgaand het bewijs van inschrijving bij het Kadaster.
Wij gaan ervan uit je hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en we zien de definitieve erfpachtaanbieding graag tegemoet.
Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet / With kind regards ––
(10)(2e) (10)(2e)
Development Manager
(10)(2e) (10)(2e)
OVG real estate
(10)(2e). **Roeskestraat 115 –– 1076 EE Amsterdam**
P.O. (10)(2e) **87354 –– 1080 JJ Amsterdam, The Netherlands**
www.ovgrealestate.com
P please consider the environment before printing this email

From: "(10)(2e), (10)(2e)"
Date: Thursday, 30 August 2018 at 12:53
To: (10)(2e) (10)(2e)
Cc: "(10)(2e), (10)(2e)", "(10)(2e), (10)(2e)", "(10)(2e), (10)(2e)"
Subject: RE: Juridische levering E3718/26 (erfpachtrecht dat ziet op de fietsenstalling)

Dank je (10)(2e),
Als je mij een seintje geeft als de leveringsakte is ingeschreven in het kadaster, dan is dat voldoende. We checken het vervolgens zelf in het Kadaster.
De akte houdende de aanpassing van het opstalrecht heb ik inderdaad niet nodig om de nieuwe aanbieding te doen. Fijn dat jullie dit met Ziggo oppakken en afronden. Voor wat betreft die akte staan wat mij betreft alleen de variabelen zoals opgenomen in de conceptakte open (afmetingen schakelkast, tekening daarvan, e.d.).

Na het doen (en accepteren) van de erfpachtaanbieding die ziet de op fietsenstalling, horecapaviljoen en opvolgende samenvoeging met het toekomstig hoofdkantoor van ING, hebben we nog tijd om de fiscaliteit kort te sluiten. Bij btw moeten wij (gemeente) de grondslag voor de berekening van de omzetbelasting berekenen. Dat wil ik intern nog goed afstemmen, maar komt goed.
Ik verneem het graag wat die levering betreft, dank en groet,

---

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 30 augustus 2018 11:57
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Re: Juridische levering E3718/26 (erfpachtrecht dat ziet op de fietsenstalling)

Beste [redacted],
Dank voor je bericht. [redacted] is met vakantie (volgende week ook nog), dus daarom reageer ik even.
In principe staat de levering (en passeren van de akte bij notaris) van de fietsenstalling gepland voor [redacted] maandag 3 sept.
Ik laat jou direct weten als de fietsenstalling is gepasseerd. Heb je dan van mij nog de leveringsakte nodig o.i.d.?
Verder zijn wij nog bezig met de opstalakte met Ziggo. Heb je deze ook nodig voordat je de definitieve aanbieding kan sturen? Lijkt mij in principe niet.
Akkoord Ziggo is er overigens wel al.
Hoor graag.

Met vriendelijke groet / With kind regards ––
[redacted]
Development Manager
[redacted]
real estate
The Edge
[redacted]**. Roeskestraat 115 –– 1076 EE Amsterdam**
P.O. [redacted] **87354 –– 1080 JJ Amsterdam, The Netherlands**
www.ovgrealestate.com
P please consider the environment before printing this email

From: "[redacted]"
Date: Thursday, 30 August 2018 at 11:37
To: [redacted]
Cc: "[redacted]"
Subject: Juridische levering E3718/26 (erfpachtrecht dat ziet op de fietsenstalling)

Goedemorgen [redacted]
Ik kan vanaf vandaag de definitieve erfpachtaanbieding versturen. Die aanbieding wil ik versturen niet eerder dan het moment waarop het erfpachtrecht dat ziet op de fietsenstalling juridisch is geleverd aan de erfpachter van de andere twee rechten (zijnde het Consortium Frankemaheerd C.V., met als beherend vennoot 'Beherend Vennoot FMH B.V.').
Kan jij mij aangeven wanneer de levering van voormeld erfpachtrecht zal plaatsvinden? Dan kan ik dat in mijn agenda zetten, mogelijk moet ik een collega vragen om de aanbieding dan te versturen (i.v.m. mijn verlof).
Dank en groet,

[redacted] **LLM**
Transformatiecoördinator Erfpacht en Uitgifte
Gemeente Amsterdam
M: [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl
Grond en Ontwikkeling
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht. U kunt zich hier abonneren op onze nieuwsbrief.
Vragen?
Heeft u vragen, dan kunt u bellen naar **14020,** het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of uw vraag e-mailen naar [redacted]**@amsterdam.nl**.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

4737

We have moved to EDGE Olympic. Please note that our address has changed to:
Fred. Roeskestraat 115
1076EE Amsterdam
Read more

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.