R20

BRANDWEER
Amsterdam-Amstelland

Postbus 92171
1090 AD Amsterdam
Telefoon 020 - 555 6666

info@brandweeraa.nl
www.brandweer.nl/amsterdam-amstelland

Bezoekadres:
IJ-tunnel 4
1011 TA Amsterdam

Stadsdeel West
T.a.v. de heer [redacted]
Postbus 57239
1040 BC Amsterdam

Datum	17-3-2021	Telefoon	020 - 555 6000
Onze referentie	0000166/Bta-2021	E-mail	serviceteamrb@brandweeraa.nl
Uw referentie	5435705	Contactpersoon	
P-nummer	9873	Behandelend adviseur	[redacted]
Adres	Filips van Almondestraat 15	Verzenddatum	
Onderwerp	Transformatie naar woonfunctie		

Geachte heer [redacted],

Naar aanleiding van uw verzoek om advies van 11-3-2021 berichten wij u als volgt.

Uw opdracht betreft het beoordelen op brandveiligheidsaspecten van de aanvraag omgevingsvergunning voor een transformatie van de (voormalige) KPN-centrale naar 20 woonfuncties aan de Filips van Almondestraat 15 te Amsterdam.

Op deze aanvraag om een vergunning hebben wij eerder geadviseerd. Zie ons advies met referentie 467/Bta-2020 van 6-10-2020 en 554/Bta-2020 van 4-12-2020.
Het advies met referentie 166/Bta-2021 van 15-3-2021 komt te vervallen.

Regelgeving
Wij hebben deze aanvraag getoetst aan:
- De Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor), indieningvereisten bouwactiviteiten;
- Het Bouwbesluit 2012 (BB 2012), uitgaande van niveau: nieuwbouw, onderdeel verbouw.

Overige geraadpleegde documenten
Verder is voor de beoordeling van deze aanvraag de volgende documentatie gebruikt:
- Handboek Brandbeveiligingsinstallaties, versie 14 juni 2012 van Brandweer Nederland.

Advies
Onze conclusie is dat de aanvraag voldoet aan de hierboven genoemde regelgeving.

In een eerder advies van 4-12-2020 zijn enkele opmerkingen gemaakt betreffende, de noodverlichting, brandwerendheid en extra beschermde vluchtroute. Deze opmerkingen zijn in de aanvullingen verwerkt dan wel aangepast. Tevens is er een opmerking gemaakt betreffende de spiegelsymmetrie. Middels een brandoverslagberekening conform NEN 6068 (2016) + C1 (2016) is aangetoond dat brandoverslag naar de belendende gebouwen is uitgesloten (stralingsflux <15 kW/m²) .

Wij gaan er van uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als u vragen hebt, kunt u contact met ons opnemen onder bovengenoemd telefoonnummer.

Hoogachtend,

[redacted]
Adviseur Risicobeheersing
Sector Risicobeheersing & Preparatie
Brandweer Amsterdam-Amstelland

Deze brief is digitaal gegenereerd en daarom niet ondertekend.

Bijlage(n):
1. *Formulier omgevingsvergunning voor het bouwen d.d. 9-9-2020*
1. *Tekeningen, plattegronden en gevels d.d. 18-6-2020 wijz. 26-2-2021*
2. *Tekening brandcompartimentering en vluchtroute AVB d.d. 12-11-2020 wijz. 26-2-2021*
3. *Tekening situatie S01AVB d.d. 12-11-2020*
4. *S&W rapport nr. 2200330 d.d. 24-4-2020*