Betreft: Parkview
Aanvulling op de Zienswijze op
Aanvrage Hotelexploitatievergunning
Korte Van Eeghenstraat 8, Amsterdam

Amsterdam, 16 juli 2021.

Aan de 5.1.2.e voorzitter D.B.
van het stadsdeel Zuid.

Geachte heer Capel,

1. Op 7 juli, zond ik U, mede namens 5.1.2.e, onze Zienswijze op de aanvrage voor een hotelexploitatievergunning voor het voormalige hotel Parkview. Kopie daarvan zonden we aan de burgemeester, mevr. F. Halsema.

2. Wij komen om de volgende reden daar nog even bij U op terug. Op 13 juli j.l., juist 9 maanden na ons daartoe strekkende WOB-verzoek, ontvingen wij van de dienst WOB/OOV de documenten inzake de eerdere weigering van de burgemeester om een gevraagde overeenkomstige vergunning te verlenen (bij haar besluit van 30 sept. 2020). Deze weigering werd inmiddels in mei j.l. in rechte bevestigd. Wij ontvingen deze (ca 270) WOB-documenten precies op de eerste dag ná het verstrijken van de termijn waarbinnen Zienswijzen op de recente aanvrage konden worden ingediend. Deze stukken geven ons toch aanleiding onze eerdere Zienswijze nog aan te vullen. Dit toeval verklaart dat we nu *een paar dagen te laat* zijn met deze aanvulling. We hopen dat dit stuk toch nog wordt betrokken in Uw oordeelsvorming en de besluitvorming door mevr. Halsema.

3. Cruciale beoordelingscriteria hier zijn o.i. het woon- en leefklimaat in de buurt, de openbare orde en de openbare en persoonlijke veiligheid. Met een hotelexploitatie-vergunning aan en heropening van het hotel door de aanvraagster en de haren, zijn deze hier NIET gegarandeerd; integendeel. Wij citeren enkele waarschuwingen van politie- en recherchezijde vanuit deze WOB-stukken (voor zover openbaar) en nemen deze bijzonder serieus. Daar hebben we mee te maken en dit mag onder geen voorwaarde door de gemeente met vergunningverlening worden gefaciliteerd:
   - *"Het veiligheidsgevoel van de bewoners van de omliggende panden is ernstig aangetast en zij vrezen aanslagen na heropening"* (uit WOB-stuk nr. 83).
   - *"Er zijn bij beide incidenten geen daders opgepakt en het motief blijft onbekend. De dreiging richting het hotel blijft bestaan, totdat er duidelijkheid komt over het motief van de daders" (*uit stukken nr. 218, 219 en 240, Dienst Regionale Recherche, WVO-team Ondermijning/ vuurwapens).
   - *"Er zijn connecties tussen Parkview en de georganiseerde criminaliteit"* en
   - *"De kans op herhaling en de risico's op slachtoffers bij een volgend incident zijn reëel en groot"* (beide uit WOB-stuk 235).
   - *"Wie zich bevindt in het criminele milieu, geeft geen openheid aan de politie. Het onderzoek wordt hierdoor bemoeilijkt waardoor het geen duidelijkheid geeft over het onderliggende criminele conflict"* (WOB-stuk 247).

4. Behalve bewoners, behoren ook een aantal instellingen en ondernemers in de directe omgeving van Parkview tot de ondertekenaars, zoals Stichting De Roos, de School voor Filosofie (beide directe overburen), het Coachhuis Vondelpark, Octophoron (direct buurpand) en andere. Zij zijn bezorgd over de persoonlijke veiligheid van hun werknemers, hun coaches, trainees, leerlingen, gasten en andere relaties. De bezorgdheid blijkt daarmee nog breder te leven dan destijds al.

5. Uit stukken van medio vorig jaar blijkt ambtelijke vrees voor hoog ingeschatte procesrisico's ("wat als we bij de rechter verliezen en schade moeten vergoeden?"). O.i. zijn die na de rechterlijke uitspraken nu niet meer aan de orde. Dat aanvraagster en de haren op zichzelf kennelijk het Bibob-/ LBB-onderzoek zijn doorgekomen betekent niet dat er geen gronden meer zijn om de vergunning te weigeren. Die gronden zijn er desondanks, zoals de burgemeester steeds heeft betoogd en zoals ook in rechte overeind is gebleven. De juistheid van haar eerdere overwegingen en afwegingen van de hier spelende belangen, ondanks andersluidend ambtelijk advies indertijd, is inmiddels door de rechter bevestigd.

6. Per saldo zijn hier de bezorgdheid en onrust in de loop van de tijd zeker niet weggeëbd, maar ze zijn met de nieuwe aanvrage door N.B. dezelfde exploitante c.s., juist dieper gemotiveerd (zie de politie- en recherche-rapporten) en ze worden nog breder gedeeld (mede door instellingen en bedrijven hier).

7. *"Zich te keren tegen alles wat de maatschappelijk veiligheid in de stad ontwricht"* (citaat van mevr. Halsema) is o.i. ook hier een *gezamenlijke* opdracht van burgers, instellingen en overheid. Haar opvattingen over haar verantwoordelijkheid voor de maatschappelijke en persoonlijke veiligheid in de stad en in deze buurt kennende, hebben wij alle vertrouwen in het oordeel van burgemeester Halsema.

Met vriendelijke groet,

Namens 5.1.2.e e.a.,

5.1,2,e