00990

To: [redacted]@amsterdam.nl]
Cc: [redacted]@amsterdam.nl]; [redacted]@amsterdam.nl]; [redacted]@amsterdam.nl]
From: [redacted]
Sent: Thur 9/10/2015 2:30:27 PM
Subject: FW: Vernieuwing erfpachtstelsel
Received: Thur 9/10/2015 2:30:28 PM
20150910 begrippen bij concept AB2016.docx
20150910 concept AB 2016.docx
voorbeeldpopup voor begrippen bij AB.pdf

[redacted], bijgaand de meest recente versie van de AB2016. 17 september om 10 uur hebben jij, [redacted] ([redacted]) en ik een overleg om de stukken te bespreken.
[redacted] en [redacted], voor jullie ter info de laatste versie van de AB's.

Groeten, [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 10 september 2015 16:03
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Vernieuwing erfpachtstelsel
Urgentie: Hoog

Beste [redacted]

De afgelopen maanden is er binnen de gemeente hard gewerkt aan het opstellen van de Algemene Bepalingen 2016. Ook heeft er veelvuldig overleg plaatsgevonden met externen.
Het resultaat hiervan stuur ik je hierbij toe.
Ter informatie meld ik je nog dat in het concept van de Algemene Bepalingen 2016 zijn, naar aanleiding van het advies van de Grondwaardecommissie, twee canonvarianten opgenomen; de vaste canon en de indexcanon. Op bestuurlijk niveau is dit echter nog onderwerp van gesprek, waarschijnlijk komt één van beide canonvarianten te vervallen.

Voorts zend ik jou een lijst met begrippen. Deze begrippen maken geen onderdeel uit van de Algemene Bepalingen 2016 maar zijn geschreven om nadere uitleg te geven.
Het is de bedoeling dat de begrippen verschijnen op de PDF-versie van de Algemene Bepalingen 2016 die op internet wordt geplaatst. Om te zien hoe dit in z'n werk gaat stuur ik een voorbeeld PDF mee.
Omdat het de bedoeling is dat de toelichtende begrippen geen onderdeel uitmaken van de Algemene Bepalingen 2016 willen wij hier een disclaimer bij opnemen. Hiervoor is de volgende tekst opgesteld: *De uitleg van de begrippen is geschreven in de context van het betreffende artikel. Het maakt geen onderdeel uit van de Algemene Bepalingen. Er kunnen dan ook geen rechten aan worden ontleend.*

Aan jou/ jullie het verzoek de Algemene Bepalingen 2016, de begrippen en de disclaimer op juridische houdbaarheid te beoordelen. Wanneer jullie de stukken beoordelen, zouden jullie dan bij eventuele aanpassingen met wijzigingen bijhouden willen werken?

Verder wil ik jullie meegeven dat de gemeente Amsterdam er naar streeft om het document 'Helder Amsterdams' te maken. Dit wil zeggen dat het voor een leek leesbaar/ begrijpelijk(er) moet zijn. In feite minder juridisch jargon dus. Bovenal is wel steeds bepaald dat de juridische houdbaarheid voorop staat.
Zouden jullie met voorgaande rekening willen houden als jullie met eventuele tekstvoorstellen komen?

Mocht jij nog telefonisch willen vooroverleggen hoor ik dat graag. Je kan mij bereiken op [redacted]. Vrijdag 11 september en maandag 14 september ben ik vrij dus minder goed bereikbaar.

Verder hebben we voor dinsdag 22 september een afspraak staan bij jou op kantoor om 9.30 uur. Is het mogelijk dat wij jullie eventuele opmerkingen uiterlijk maandag 21 september in de ochtend ontvangen zodat wij deze kunnen lezen voor het overleg op dinsdag?

Dank alvast en schroom niet om contact met mij op te nemen.

Groeten, [redacted]

5.1.2e 5.1.2e
Senior Jurist
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 5.1.2e
M 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

Aanwezig: ma, di, woe en do