5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e
Verzonden: woensdag 22 april 2026 11:44
Aan: Woo Coördinatie SDC
Onderwerp: RE: Woo-verzoek diverse ondernemingen (handhaving winkeldiversiteit), met ons kenmerk 3745 (Gebruikstoezicht)

Hoi 5.1, 2, e

Ik heb de documenten bij elkaar gezocht. Hieronder nog wat toevoegingen die niet in losse documenten staan:

Reactie Spuistraat 274

- Reactie Vergunningen: Er is niets in het registratiesysteem voor onderstaand in de genoemde periode Alle vergunningaanvragen, verleende vergunningen of geweigerde vergunningen die betrekking hebben op (wijzigingen aan) het pand, in het bijzonder voor zover die zien op de periode 2010-2014;
- Toezicht & handhaving: De stukken uit 2023 zijn toegevoegd.
- Opmerkingen in werkoverleggen:

28 februari 2023
Spuistraat 274: Was bakkerij, sinds najaar overgenomen. Lijken nu voornamelijk stroopwafels te worden verkocht. 5.1, 2, e gaat kijken hoe er nu wordt geëxploiteerd. Daarna (indien nodig) eerst met gebiedsmakelaar langs.
7 maart 2023
Spuistraat 274: Gesproken met ondernemer , meer naar stroopwafels gegaan. Vijf stroopwafelijzers, twee grote potten stroop. Liggen wel broden, maar niet echt voor de verkoop lijkt.
21 maart 2023
Spuistraat 274: Worden alleen stroopwafels, 5.1, 2, e e 5.1, 2, e gaan volgende week gebiedsmakelaar informeren. Eventueel oppakken?
28 maart 2023
13 juni 2023
Spuistraat 274: 5.1, 2, e had contact met advocaat, er zou informatie worden geleverd dat er overgangsrecht was. Is niet geleverd. 5.1, 2, e gaat rapport opstellen zodat 5.1, 2, e oornemen kan maken. Contact advocaat verder met 5.1, 2, e .
4 juli 2023
Spuistraat 274: Voorstel gemaild. 5.1, 2, e er 5.1, 2, e pakken op
18 augustus 2023
Spuistraat 274: Plan van Aanpak geleverd, geeft aan een bakkerij te zijn, maar betreft voornamelijk de bereiding en verkoop voor directe consumptie van stroopwafels. 5.1, 2, e heeft advies gevraagd aan R&D. Kan nog even wachten tot na de vakantie van 5.1, 2, e

Reactie Leidsestraat 102

- Inmiddels positief advies op het toepasselijk overgangsrecht. Woo verzoek zal voor dit adres minder relevant zijn.

Reactie Heisteeg 4 en Rokin 17
Heisteeg 4 is in 2017 bestemd als eetwinkel, omdat de zaak voldeed aan de defintie van Eetwinkel.
Ik heb een deel van de lijst uit 2017 meegestuurd waar Heisteeg 4 op staat.
De inventarisatie is zowel voor (juni/juli 2017) de inwerkingtreding voorbereidingsbesluit bestemmingsplan Winkeldiversiteit als erna (oktober/november 2017)

Rokin 17 is niet gecontroleerd of gehandhaafd.
Ik heb nog navraag gedaan bij collega's, maar er is geen mailcontact bekend over de overgang van Heisteeg 4 naar Rokin 17.