BLVC-PLAN
BOUWVEILIGHEIDSPLAN

AMST, BLOK B EN BLOK C, AMSTERDAM

MRP DEVELOPMENT



Ede, 26 november 2019

A. INLEIDING

In dit bouwveiligheidsplan en BLVC-plan worden de maatregelen omschreven om tijdens de uitvoering van een project de bereikbaarheid, de leefbaarheid, de veiligheid en de communicatie te borgen. In dit veiligheidsplan staan de projectspecifieke maatregelen omschreven voor de bescherming van ondermeer omwonenden, spelende kinderen, winkelend publiek en verkeersdeelnemers en tegen de externe risico's van het bouwen in het kader van de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht en de Landelijke richtlijn bouw- en sloopveiligheid (LRBSV).

Dit rapport is gebaseerd op de bouwkundige tekeningen.
Dit document is ontstaan na een bespreking met mevrouw L. Kint, de heren G. Sparreboom, J. Woudenberg e.a. op ondermeer 13-11-2019.

B. PROJECTGEGEVENS

Het project bestaat uit het bouwen van een woongebouw op een kelder in een binnenstedelijke omgeving dichtbij een station voor openbaar vervoer e.d.

Bouw- en gevelsysteem	: Betonconstructie, panelen
Adres/ligging van het project	: Julianaplein, Amsterdam
Planning	: het project start waarschijnlijk in Q3 van 2020 en zal circa 21 maanden duren.

Namen en adressen van betrokken partijen

a. Opdrachtgever / Vergunninghouder

Naam	:	MRP Development
Postbus/Adres	:	Herikerbergweg 292
Postcode/plaats	:	1101 CT Amsterdam
Contactpersoon	:	De heer G. Sparreboom
Telefoon	:	0850170019
E-mail	:	info@mrpdevelopment.nl

b. Aannemer

Naam	:	Nog niet bekend

c. V&G-deskundige

Naam	:	Aboma bv
Postbus/Adres	:	Postbus 141
Postcode/plaats	:	6716 BX Ede
Contactpersoon	:	De heer T. van Kampen
Telefoon	:	0318691920
E-mail	:	kampen@aboma.nl

d. Verkeerskundige

Naam	:	Timmers Bouwlogistiek Adviseurs & Opleiders
Postbus/Adres	:	Haverhof 16
Postcode/plaats	:	5351 ML Berghem
Contactpersoon	:	De heer B. Timmers
Telefoon	:	0412700531
E-mail	:	info@timmersbouwlogistiek.nl

C. INVENTARISATIE

Een inventarisatie is uitgevoerd van omringende betrokkenen en betrokken functies, zie de schets voor een overzicht.

Personen op het terrein

1. Het terrein is niet openbaar toegankelijk tijdens het project.

Wegen

2. Op het Julianaplein ligt een belangrijke doorgaande weg.
3. De Bertrand Russellstraat is een verkeersluwe straat met bestemmingsverkeer.

Omringende functies

4. Aan de overkant van het Julianaplein ligt het Amsterdam Amstel station.
5. Ondermeer de Julianaplein en de Hugo de Vrieslaan zijn routes voor hulpdiensten.

Omringende maatschappelijk essentiële en kwetsbare functies

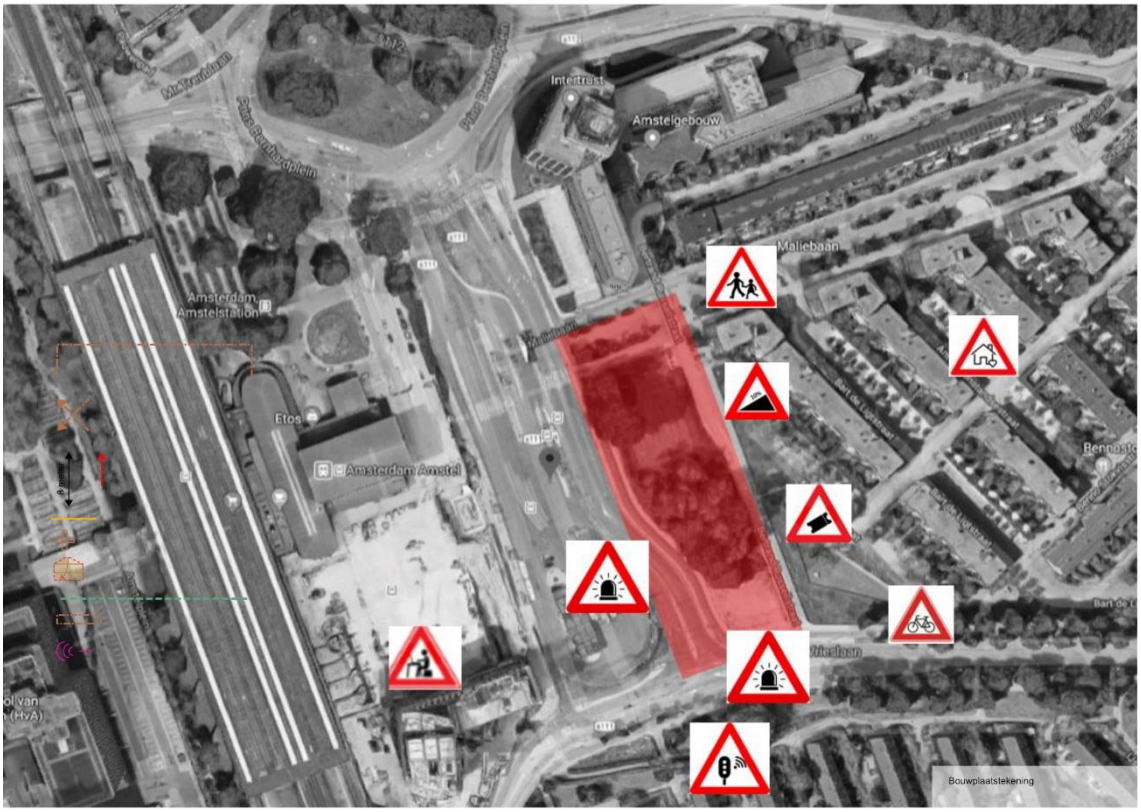
6. Er ligt geen politiebureau, gemeentehuis, ziekenhuis, huisarts, rechtbank, brandweer, bejaardentehuis, verzorgingstehuis of dergelijke aan de aangrenzende weg.

***Ondergrondse* functies**

7. In de ondergrond liggen kabels en leidingen.

Inschatting van verkeersbewegingen

8. Mogelijk zijn er dagelijks verkeersbewegingen van veertig vrachtwagens.
9. Een funderingsmachine en een bouwkraan e.d. worden aan- en afgevoerd.



Aandachtspunten in de omgeving

D. VERKEERSMAATREGELEN

AANRIJDEN EN RETOUR RIJDEN

10. Het veilig aanrijd- en retourroute hangt voor een groot deel af van de locatie van de in- en uitrit (zie onderstaand). De in- en uitrit aan het Julianaplein biedt voordelen voor het veilig aan- en retourrijden. Ook is het mogelijk om aan- en retour te rijden naar de in- en uitrit aan de Hugo de Vrieslaan. De aannemer bepaalt deze route, in overleg met de wegbeheerder.
    Het is mogelijk om aan te rijden via de Spaklerweg. Via deze route is het mogelijk om naar een inrit aan het Julianaplein of de Hugo de Vrieslaan te rijden.
    Een alternatief is het aanrijden via de Gooiseweg. Via deze route is de Hugo de Vrieslaan via de openbare weg bereikbaar. Een aandachtspunt daarbij is het kruisen van een verkeersstrook richting de inrit. Als via de Gooiseweg wordt aangereden richting de inrit aan het Julianaplein, wordt een U-turn gemaakt richting deze inrit.

11. Er wordt retour gereden vanuit het Julianaplein richting de Gooiseweg of de Spaklerweg.

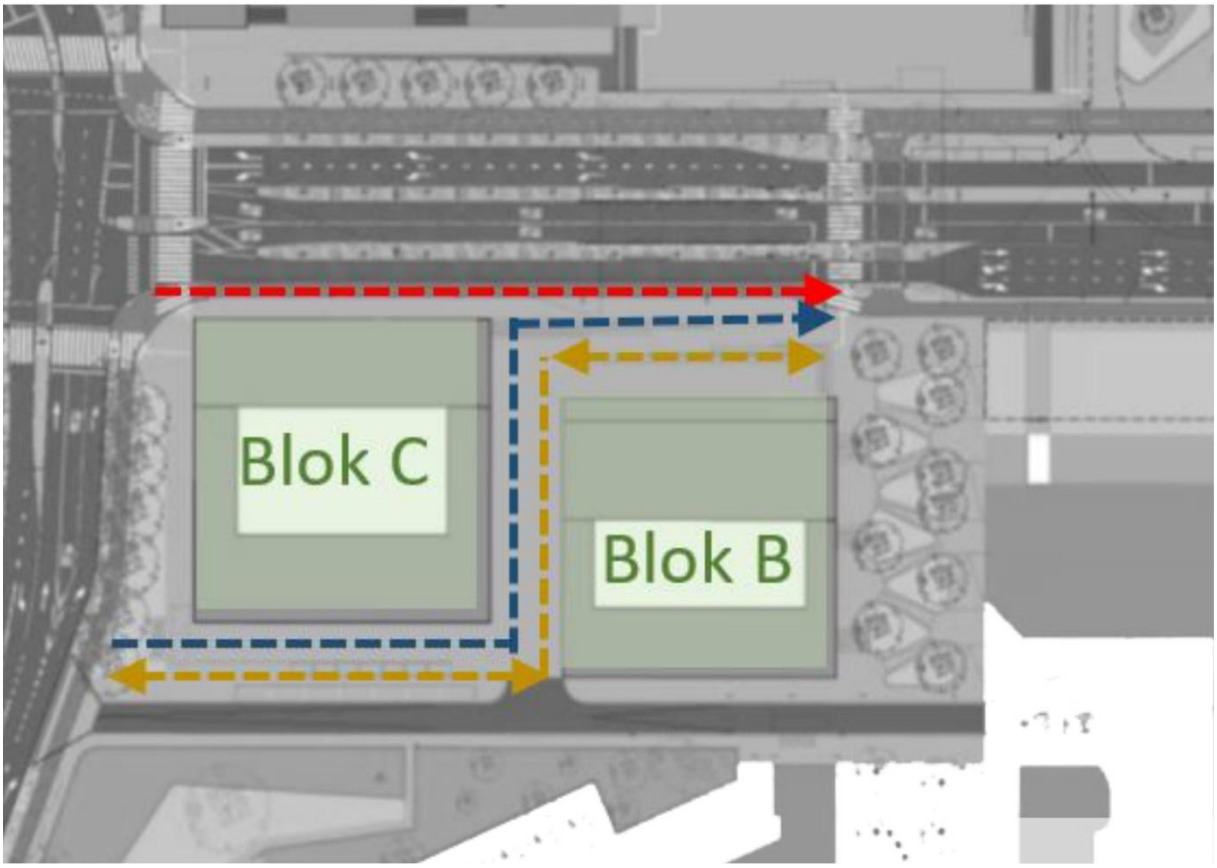
12. In de huidige verkeerssituatie zijn permanente voorzieningen getroffen die ook in de toekomstige verkeerssituatie toegepast worden.



Toekomstige verkeerssituatie

INRIT EN UITRIT

13. Er zijn drie alternatieven onderzocht voor de locatie van de in- en uitrit en de bouwweg.
    1. Een in- en uitrit aan het Julianaplein (rode route op de schets). Deze in- en uitrit is via de openbare weg bereikbaar. Het verdient de voorkeur om fietsers en voetgangers te verplaatsen zodat geen voorzieningen nodig zijn vanwege de dodehoek.
    2. Bij een inrit aan de Hugo de Vrieslaan en uitrit aan het Julianaplein (blauwe route) wordt over het kelderdek gereden. 50% van de bewegingen vinden plaats aan de Hugo de Vrieslaan. Dit dek is verstevigd tijdens de bouwfase.
    3. Geel: in- en uitrit aan de Hugo de Vrieslaan (gele route). 100% van de verkeersbewegingen vinden plaats aan de Hugo de Vrieslaan. Het kelderdek is verstevigd. De opslagruimte op het bouwterrein wordt verkleind.

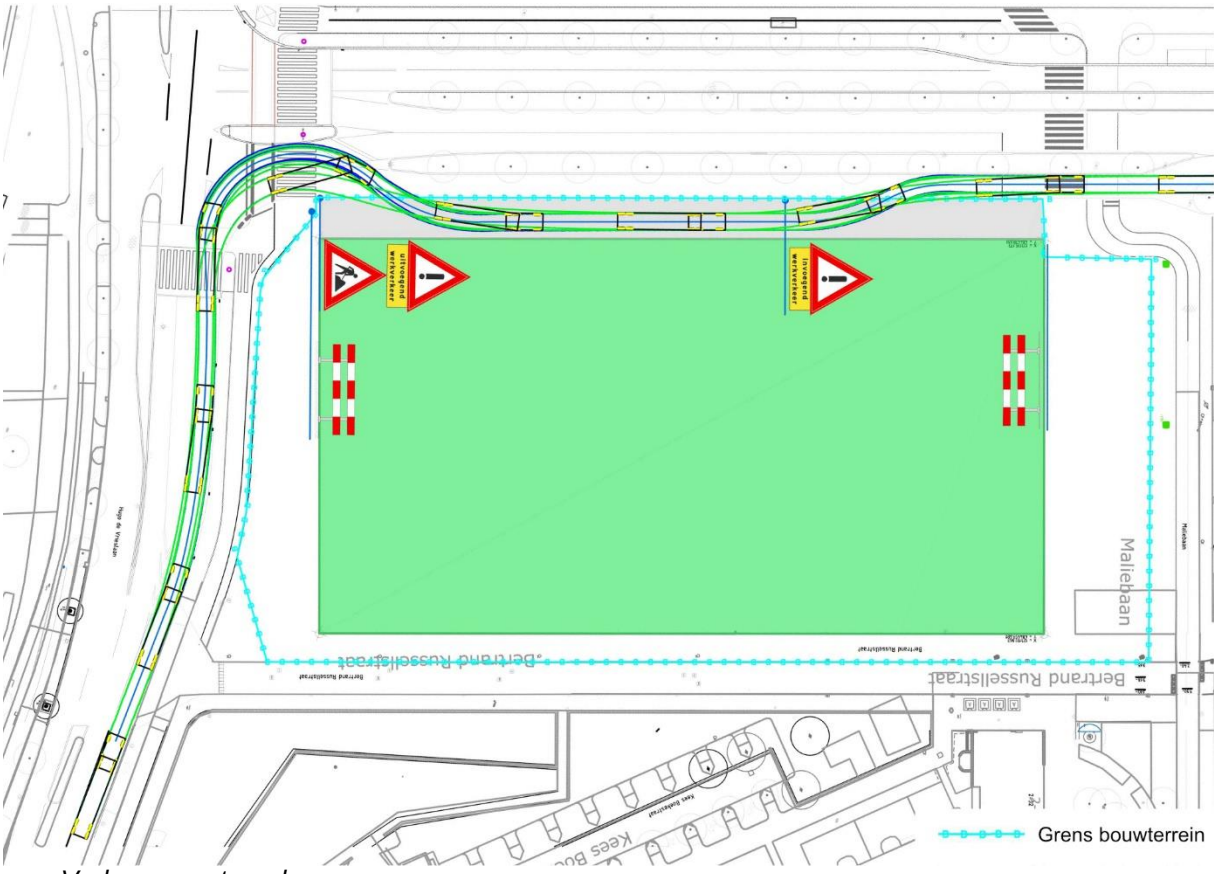


Drie alternatieven voor de In- en uitrit.
Rood: in- en uitrit aan het Julianaplein.
Blauw: inrit aan de Hugo de Vrieslaan en uitrit aan het Julianaplein.
Geel: in- en uitrit aan de Hugo de Vrieslaan.

14. Voorlopig wordt uitgegaan van de in- en uitrit aan het Julianaplein (rode route op de bovenstaande schets). Tijdens het aanrijden (bijv. via de Spaklerweg) kan via de openbare weg linksaf worden geslagen op het Julianaplein. Deze route is beschikbaar voor elk type vrachtwagen.

VERKEERSMAATREGELEN

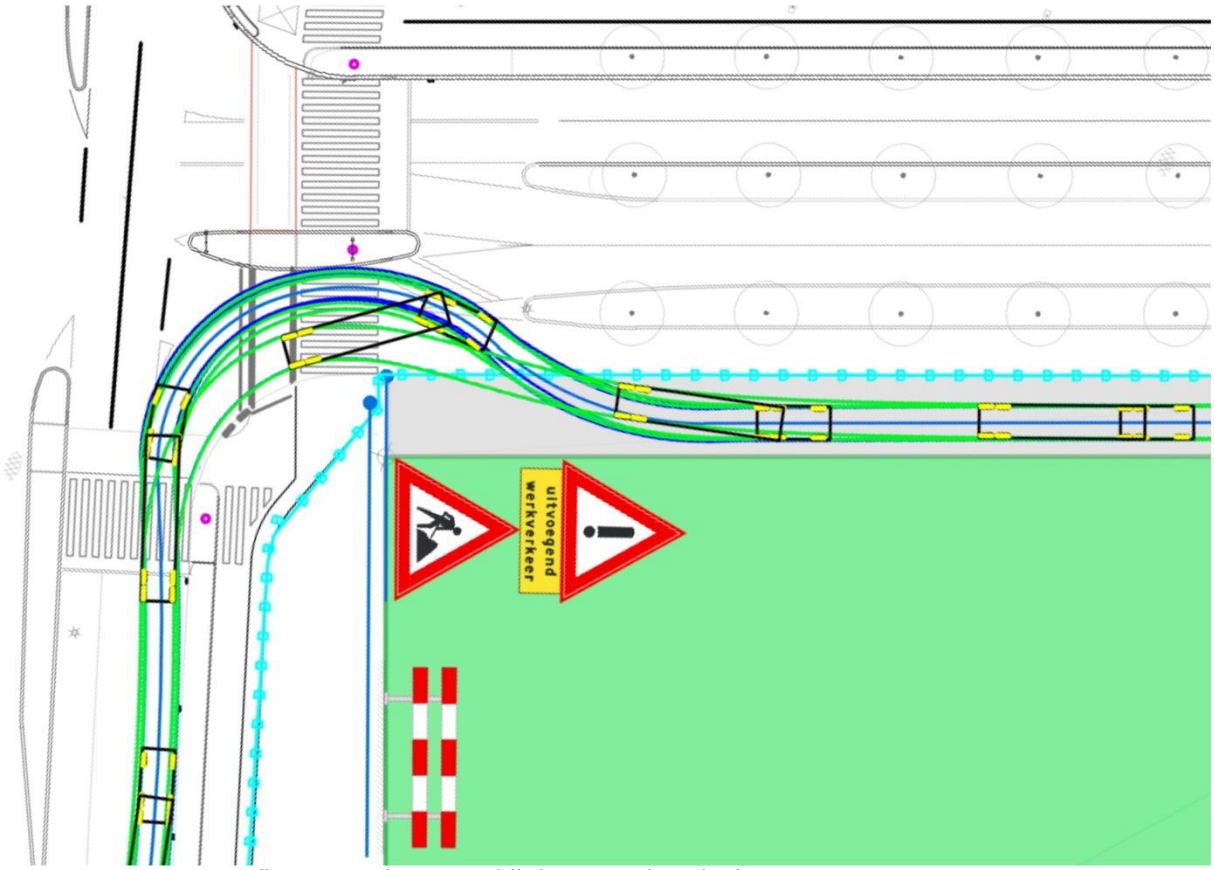
15. In overleg tussen de aannemer en de wegbeheerder is het wellicht mogelijk om het voet- en fietspad aan het Julianaplein langs het project tijdelijk af te sluiten. Dit omdat:
    A. het voet- en fietspad liggen in de bouwveiligheidszone (zie hoofdstuk G),
    B. voorkomen wordt dat dichtbij het voet- en fietspad bouwverkeer in- en uitrijdt, dat in de nabijheid gehesen wordt.



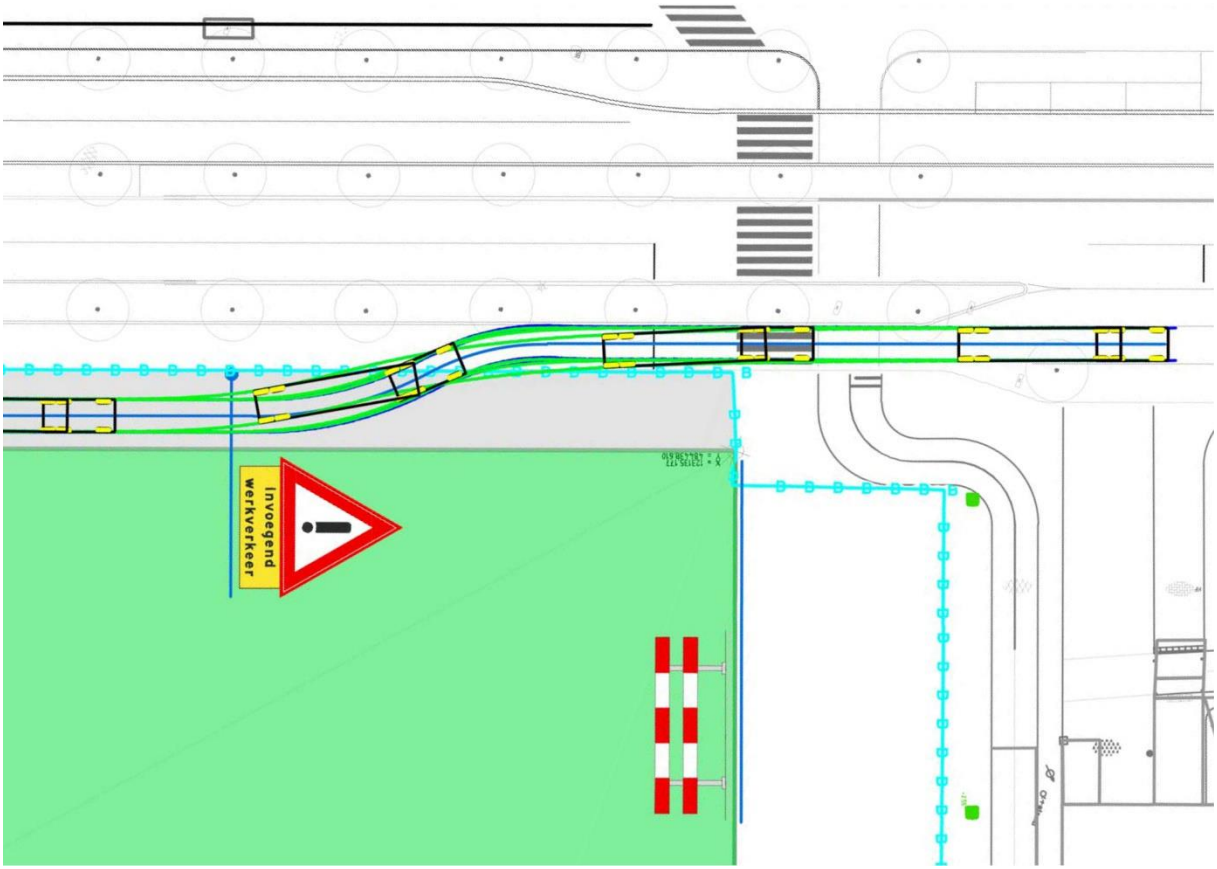
Verkeersmaatregelen

16. De voetgangers en fietsers steken aan weerszijde van het project over naar de overzijde, naar het voet- en fietspad langs het station. Er worden waarschuwingsplanken aangebracht aan het bouwhek, die op het voet- en fietspad staan. Er wordt een bord geplaatst met “voetgangers en fietsers oversteken”.

17. De waarschuwingsplanken en het bord staan op de hoek met de Hugo de Vrieslaan (zie de onderstaande tekening).

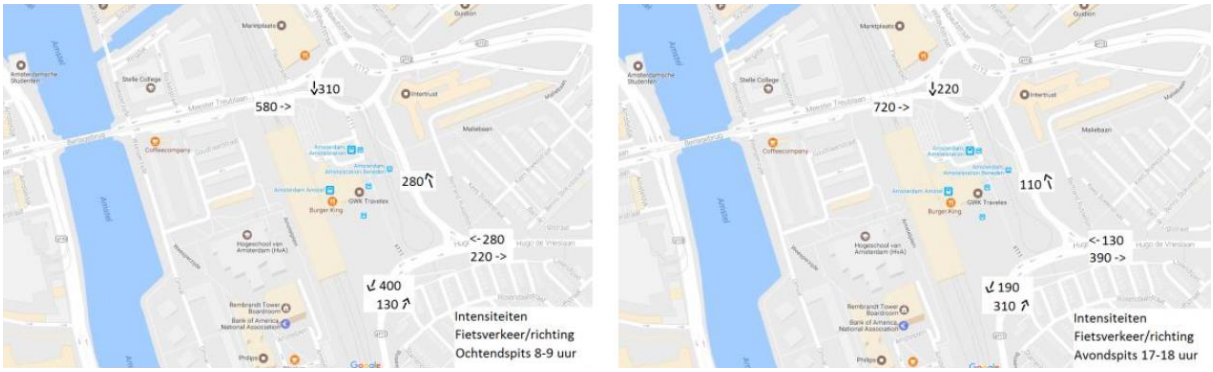


Voetgangers en fietsers steken over bij de Hugo de Vrieslaan.



Voetgangers en fietsers steken over bij de zebra in het Julianaplein.

18. De waarschuwingsplanken en het bord staan naast het zebrapad op het Julianaplein (zie de bovenstaande tekening).



Intensiteiten fietsverkeer (uit: BLVC-kader d.d. 10-10-2017)

19. Volgens de bovenstaande tellingen blijkt dat het aantal fietsbewegingen op de Hugo de Vrieslaan relatief beperkt zijn in de spits (280 en 130 bewegingen). Dit zal ook het geval zijn voor de fietsbewegingen vanuit de Hugo de Vrieslaan richting het Julianaplein.

20. Tijdens het inrijden wordt geen voetpad en een fietspad doorkruist.

21. Tijdens het uitrijden heeft het bouwverkeer goed zicht heeft op het openbaar verkeer en met name het autoverkeer. Er is geen dodehoek.

22. De breedte van de poort is afgestemd op de sleeplijn van het bouwverkeer.

23. Er is een doorlopende bouwweg of er vindt een verkeerscirculatie plaats: het bouwverkeer zal niet achteruit rijden op de openbare weg.

24. Om de verkeersdruk op de aangrenzende wegen te beperken wordt een parkeerbuffer ingericht mogelijk in de Fizeaustraat. Het bouwverkeer wordt just-in-time afgeroepen.

25. De bochtstraal vanuit de Overzichtweg naar het Julianaplein is geschikt voor vrachtwagens en trailers .

TIJDELIJKE VERKEERSMAATREGELEN

26. Maak gebruik van een verkeersregelaar tijdens de inzet van een trailer (de draaicirkel is circa 12,5 meter). Dit doet zich voor bij de aan- en afvoer van een funderingsmachine, een torenkraan. Een BLVC-werkplan wordt vooraf besproken met de wegbeheerder.

27. Zie de bouwplaatstekening (hoofdstuk G) voor de locatie van de bouwhekken. Het publiek wordt afgescheiden van de bouwplaats, het materieel, de opslag, de steiger etc.

28. De bouwhekken worden bevestigd aan staanders die zijn ingegraven; dit voorkomt dat het Julianaplein wordt versmalt (door hekblokken).

29. Het bouwverkeer laadt en lost op de bouwplaats, maar niet op de openbare weg.

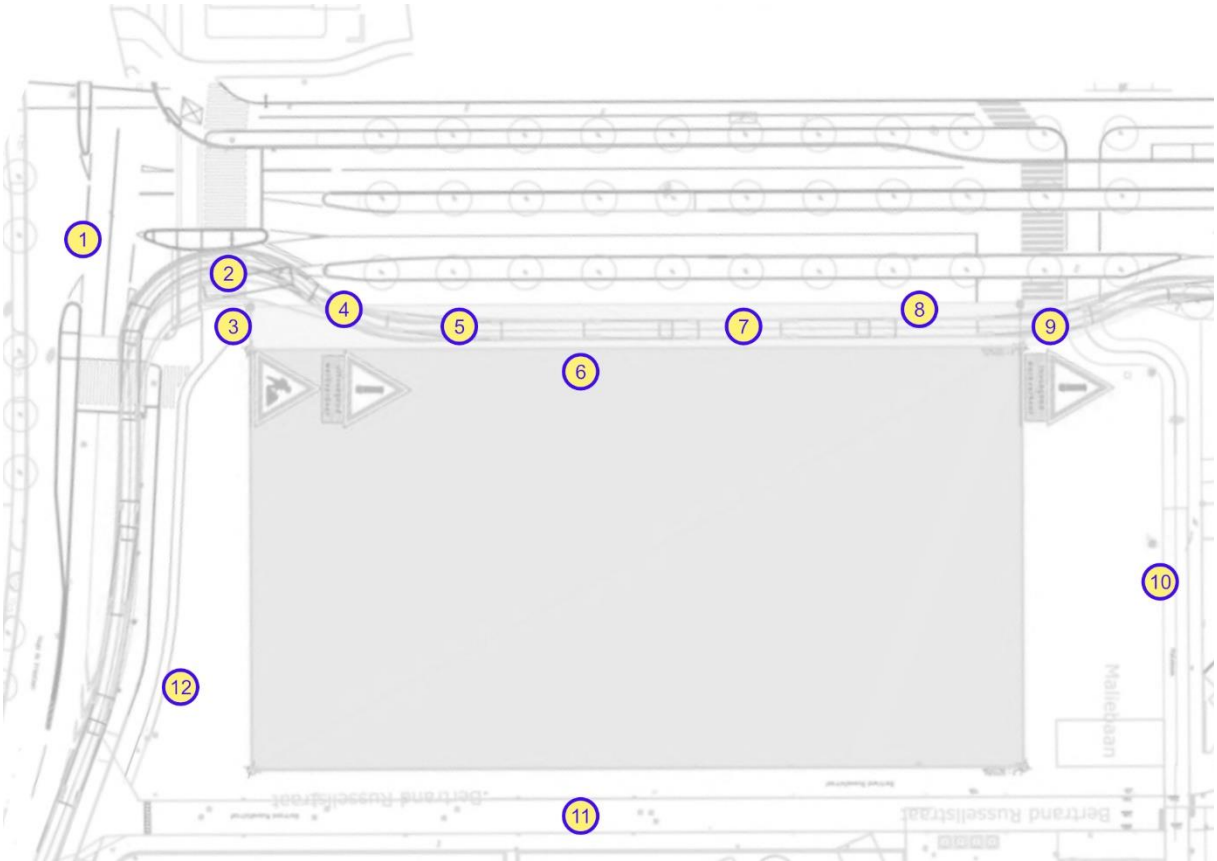
GELIJKTIJDIGHEID VAN PROJECTEN

30. Er is geen gelijktijdigheid van (deel-) projecten in de directe omgeving.
    A. Bouwrijpmaken van Blok B en Blok C — gereed september 2019
    B. Realisatie Blok B en Blok C — start circa Q3 2020

ONDERHOUD HERSTEL VAN VOORZIENINGEN

31. De aannemer stelt (detail-) BLVC-plan op (zie de onderstaande schets voor de aandachtspunten):
    1. draaicirkels aanrijd- en retourroute, buiten spitstijden
    2. benodigde ruimte bij in- en uitrit, niet wachten op de openbare weg
    3. voorzieningen voor overstekende voetgangers, fietsers
    4. inritblokken, verlaagde trottoirbanden, minimaal 4 en maximaal 7 meter breed, bescherming bestrating, bescherming trottoirbanden, aanbrengen (tijdelijke) straatverlichting, beschermen kabels en leidingen etc.
    5. draaicirkels, sleeplijnen op de bouwplaats
    6. inrit naar bouwkuip, voorkomen van vervuiling verkeersruimte
    7. bouwwegen op eigen bouwterrein, binnen afzetting
    8. locatie van in- en uitrit, bebording, afstemmen op voetgangers en fietsers
    9. geschikte verkeersruimte voor elke modaliteit (gehandicapte, blinde, slechthorende, voetganger, fietser, scooter etc. Bespreek het moment waarop het fiets- en voetpad in gebruik is.
    10. afzetting naast voetpad of fietspad, geschikte afzetting, geen hekblokken
    11. voldoende verkeersruimte behouden, ook voor hulpdiensten
    12. locatie van afzetting in overleg met wegbeheerder

    et cetera



Nadere uitwerking door de aannemer in overleg met de wegbeheerder

32. De in- en uitritten worden schoongehouden.

33. De logistiek wordt zo goed mogelijk afgestemd op de spitstijden: ochtendspits van 8 uur tot 9 uur en avondspits van 17 uur tot 18 uur.

34. Zo gauw bouwverkeer op het terrein is, wordt de poort weer gesloten.

35. Alle vervoerders zullen worden geïnstrueerd om gebruik te maken van de vastgestelde aan- en afvoerroutes.

36. Een parkeerplan wordt opgesteld waarmee wordt aangetoond dat de hinder en overlast door parkerend bouwvakpersoneel zoveel mogelijk beperkt wordt, zie onderstaand een voorbeeld. Onderzoek wordt gedaan naar het parkeren in een parkeergarage, het aanvragen van aan parkeervergunningen, het gebruik van kiss and ride, het openbaar vervoer, het gebruikmaken van carpooling e.d.





Ter uitwerking: parkeerplan

37. Overleg met de wegbeheerder wordt gevoerd over de voorzieningen uit dit rapport, de locatie van een in- en uitrit, het aanbrengen en aanpassen van bebording, verkeersvoorzieningen, verharding e.d. en dit wordt verwerkt op de bouwplaatstekening.

38. De wegbeheerder is verantwoordelijk voor de veiligheid van de weggebruikers op de openbare weg. De aannemer informeert naar de benodigde verkeersmaatregelen.

E. HULPVERLENING

39. Zie hoofdstuk G voor de tekening met de locaties van vluchtwegen en de opstelplaatsen van materieel van de hulpdiensten. De vluchtwegen komen niet uit op het bouwterrein. Zij liggen niet in de nabijheid van een in- of uitrit.

40. Voor de bereikbaarheid van de blusleidingen van de omringende gebouwen (Amsterdam Amstel station, Amstelgebouw e.d.) is het niet nodig om gebruik te maken van een bouwweg, bouw- of werkterrein van het project.

41. De hulpdiensten kunnen in twee richtingen aanvallen. De omringende wegen hebben een breedte van tenminste 3,5 meter.

42. Informeer de hulpverleners over een eventuele stremming van het Julianaplein of het Hugo de Vrieslaan. Dit zal tijdelijk zijn.

43. Geef op de bouwplaatstekening de locatie aan van de vluchtwegen, de vluchtweg-bebording, de verzamelplaatsen, de blusleidingen en de hydranten. Doe dit van elke fase in het project.

44. Buiten werktijd is de bouwlocatie indien nodig bereikbaar voor hulpverlenende instanties.

45. Brandgevaar wordt voorkomen door een brandblusapparaat stand by te houden tijdens snijbranden, dakdekken etc.

46. Er zal geen acetyleen of propaan worden opgeslagen of een werkplaats of schaftuimte worden ingericht in de tijdelijke parkeergarage.

47. Er is een ongevalsprocedure met aandacht voor signalering, eerste hulp, doormelding, begeleiding, onderzoek, woordvoering etc. Er zijn voldoende EHBO-ers en BHV-ers aangesteld op het project. In een projectspecifieke instructie en tijdens terugkerende toolboxmeetings wordt de alarmprocedure nader bekend gemaakt. Op het bouwterrein zijn vluchtwegen en verzamelplaatsen aangegeven. Bespreek de locatie van waaruit de hulpdiensten worden opgevangen en begeleid worden naar de locatie van de eventuele calamiteit.

48. Er wordt overleg gevoerd met de hulpverlenende instanties. Daarbij wordt de alarmprocedure, de toegang tot de bouwplaats voor hulpdiensten, de opstelplaatsen, de blusleidingen etc. vast gesteld.

F. BEREIKBAARHEID

49. De omringende functies blijven bereikbaar via de bekende routes.

50. Het station blijft bereikbaar voor reizigers, voor laden en lossen e.d.

51. Tijdens de uitvoeringsperiode vinden in en rond de gebied een aantal evenementen plaats, zoals:
    - Koningsdag (27 april)
    - Gay Pride (begin augustus)
    - Uitmarkt (eind augustus)
    - Dam tot Damloop (eind september)
    - Marathon (eind oktober)

    Deze lijst is niet limitatief. De Gemeente Amsterdam legt de exacte data vast. Informeer hiernaar.

52. Door de vastgestelde aan- en afvoerwegen wordt de bereikbaarheid van de aangrenzende bewoners, en van de hulpdiensten gegarandeerd en te allen tijde toegankelijk gehouden.

53. De expeditiehof en de parkeergarage van het Amstelgebouw blijven bereikbaar. De Bertrand Russellstraat blijft toegankelijk.

54. Er is geen fasering in de bereikbaarheid: de bereikbaarheid blijft gedurende het project hetzelfde.

G. VOORZIENINGEN TEGEN VALLENDE VOORWERPEN

BOUWVEILIGHEIDSZONE

Volgens de LRBSV zijn veiligheidsmaatregelen nodig als publiek zich binnen de bouwveiligheidszone (BVZ) kan bevinden. Voor lichte voorwerpen (tot 5 kg) is deze zone afhankelijk van de gebouwhoogte. Voor zware voorwerpen is deze zone afhankelijk van de gebouwhoogte en van de omvang van het object dat gehesen of verwerkt wordt.

Bouwveiligheidszone

In de onderstaande tabel is de bouwveiligheidszone aangegeven om daarmee de locatie te bepalen waar maatregelen nodig zijn tegen het gevaar van vallende voorwerpen.

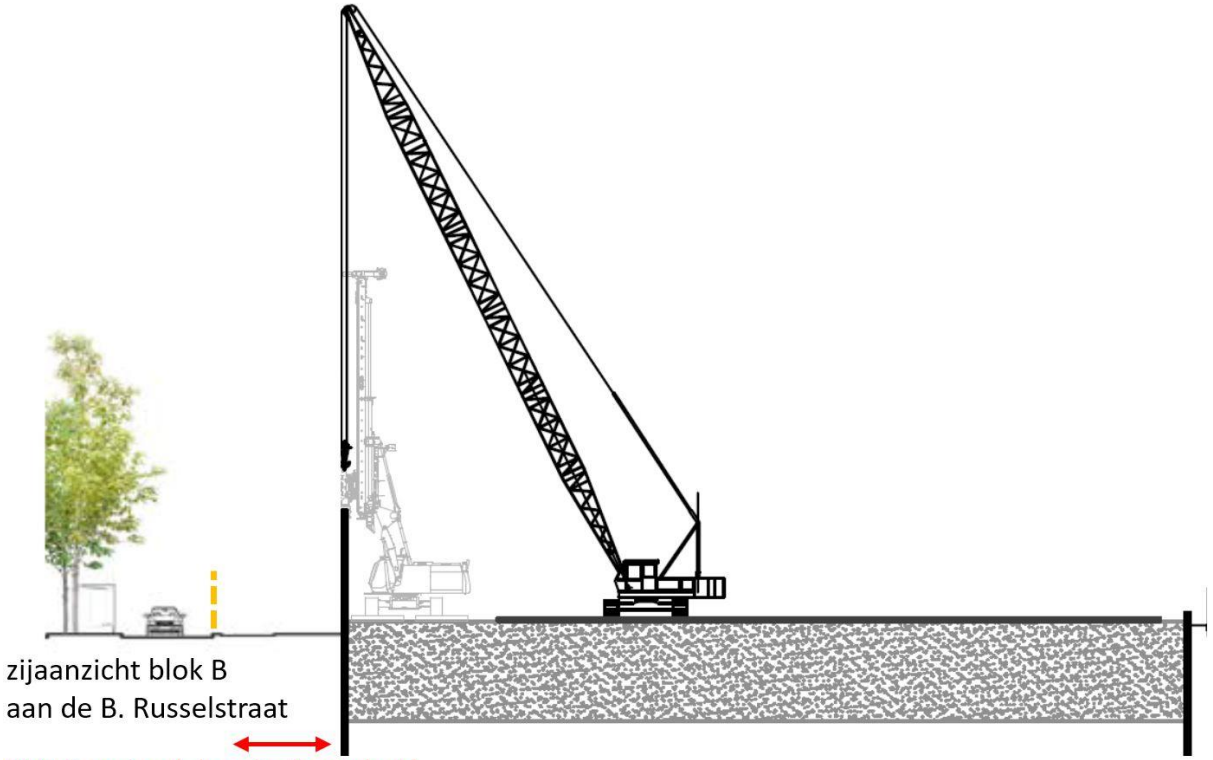
Gebouwhoogte (in meters)	Bouwveiligheidszone BVZ (in meters)	Gebouwhoogte (in meters)	Bouwveiligheidszone BVZ (in meters)
3	1,5	90	11
6	2,0	100	12
9	2,5	110	13
12	3,0	120	14
15	3,5	130	15
20	4	140	16
30	5	150	17
40	6	160	18
50	7	170	19
60	8	180	20
70	9	190	21
80	10	200	22

Bouwveiligheidszone

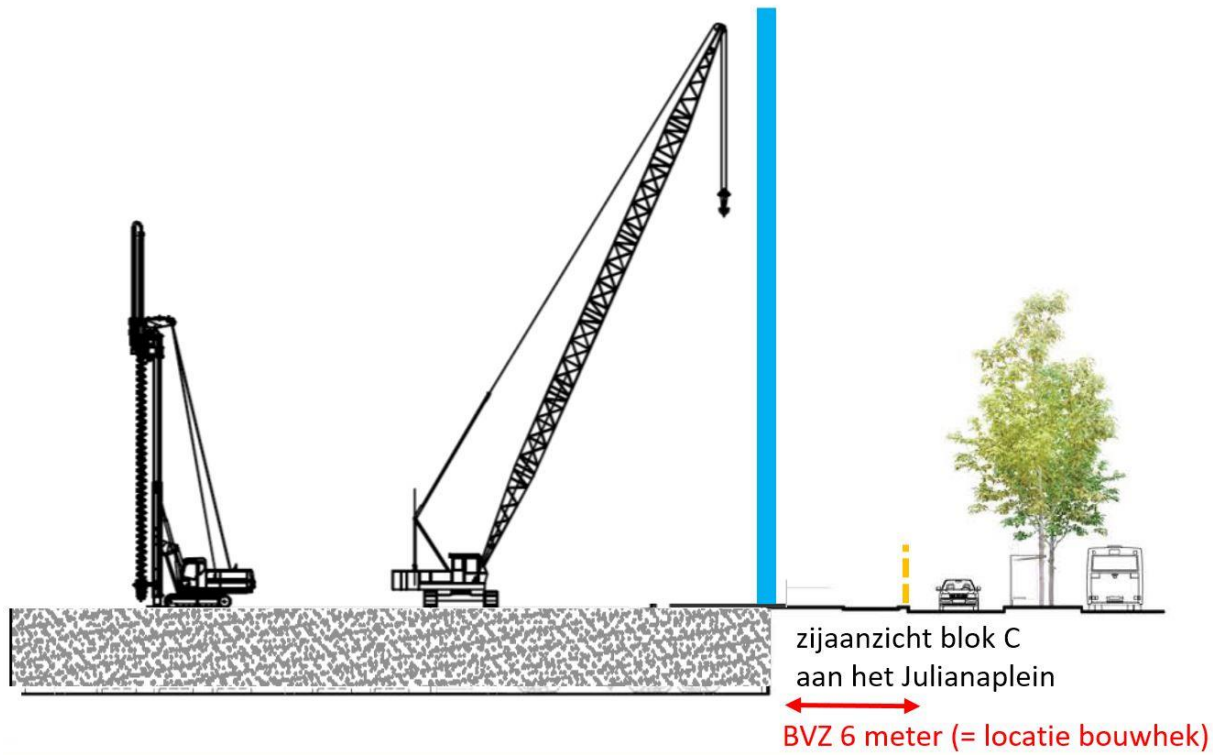
55. Het gebouw heeft een hoogte van circa 34 meter. De bouwveiligheidszone voor lichte voorwerpen (tot 5 kg) is 6 meter.

56. De breedte van de losplaats wordt bepaald door: 1 1/3 BVZ + omvang voorwerp. De aannemer bepaalt de omvang van de losplaats. Zie de onderstaande tekening met de bouwplaats, de losplaats en het hijsgebied.

FUNDERINGSWERK



BVZ tijdens funderingswerk



BVZ tijdens funderingswerk

57. Een bodemonderzoek met een sondering is uitgevoerd.
Het funderingsbedrijf is bekend met het bodemonderzoek. Het funderingsbedrijf voert berekeningen uit en stelt tekeningen op. Ondermeer de eventuele drainage, het eventuele zandpakket, de lengte van de funderingsschotten wordt vast gesteld. De machinist voert een

controle uit met gebruik van de controlelijst van NVAF. Een onafhankelijke opstellingskeuring wordt uitgevoerd.

58. Het publiek dient zich te bevinden buiten de BVZ tijdens het funderingswerk. De bouwhekken staan op tenminste 6 meter afstand van het funderingswerk.

59. Tijdens het verplaatsen van een damwand of heipaal wordt gebruik gemaakt van een dubbele hijsvoorziening, zie de Instructie Lange Delen en de richtlijnen van de brancheverenigingNVAF. Damwanden worden aan twee hijskabels met een hijssok gehesen.

VOORZIENINGEN TEGEN KLEINE VALLENDE VOORWERPEN

60. Het publiek bevindt zich buiten de BVZ; het bouwhek staat buiten de BVZ (is 6,0 meter naast het gebouw).



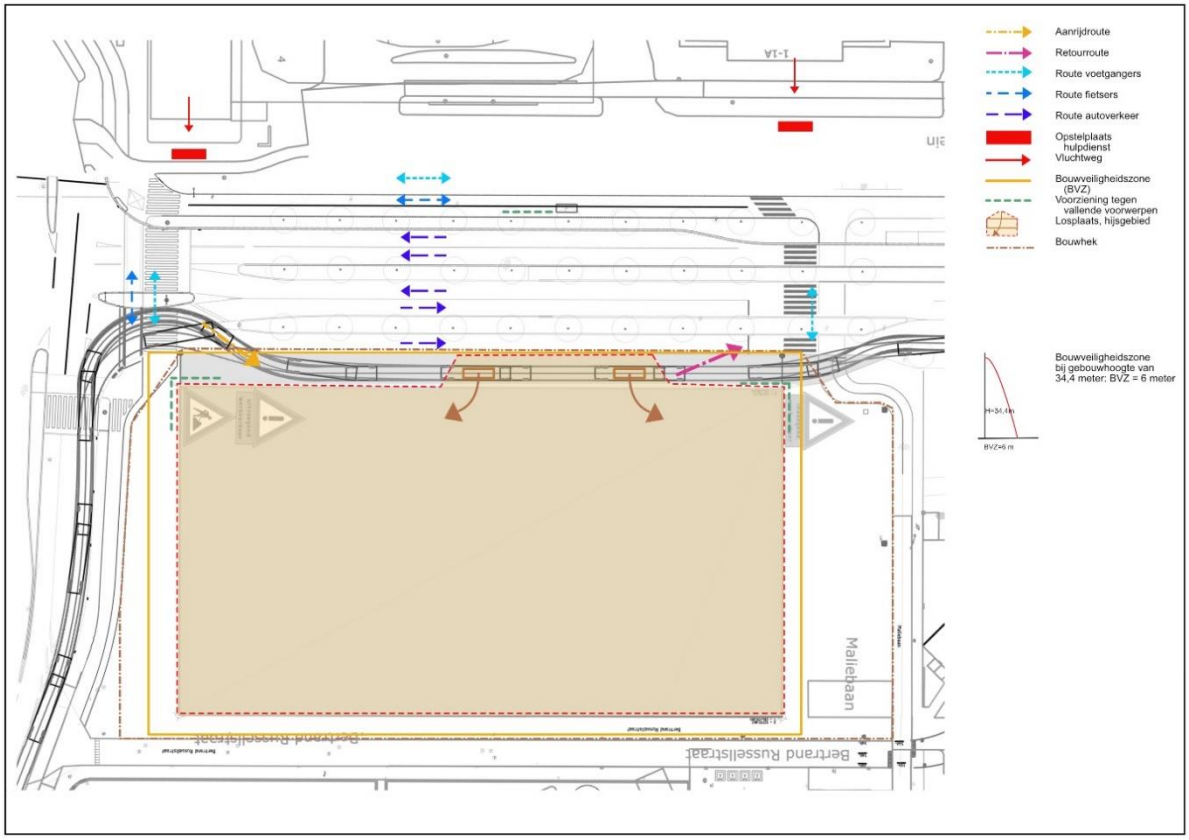
BVZ als gevolg van werkzaamheden

BOUWTERREIN, LOSPLAATS, HIJSGEBIED

61. Het laden en lossen van materialen vindt plaats op het bouwterrein, zie de onderstaande tekening.

62. Het hijsgebied ligt op het bouwterrein, zie de onderstaande tekening.

63. Op de bouwplaatstekening staat de losplaats en het hijsgebied aangegeven.



Bouwterrein, losplaats en hijsgebied (beige zone).

64. De vloerranden, de bekisting, de steiger en dergelijke zijn voorzien van gaas, als voorziening tegen kleine vallende voorwerpen. Zie de gestippelde lijn op de tekening.

65. Orde en netheid heeft de continue aandacht.
Onderdelen die door de wind van een vloerveld of steiger kunnen waaien zijn opgeslagen in kratten of containers.

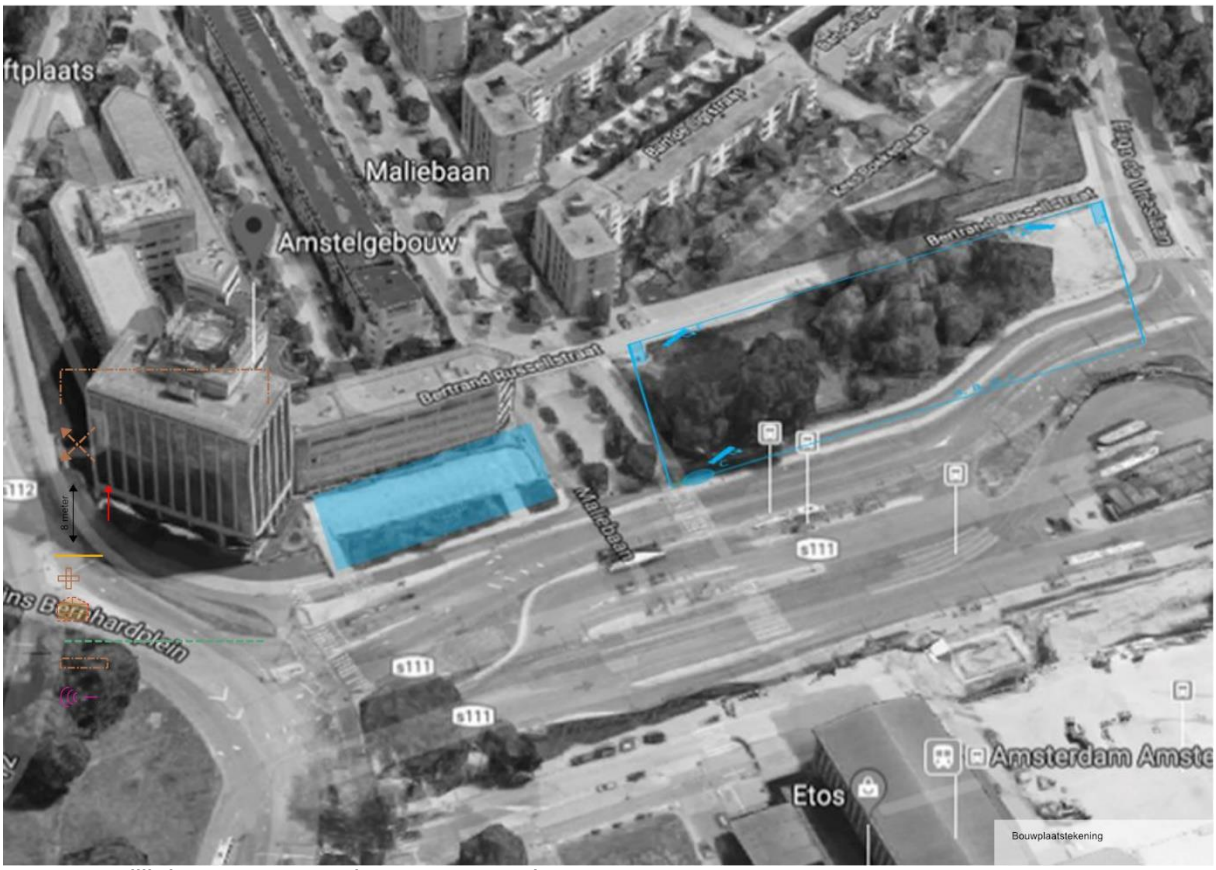


Voorbeelden van voorzieningen tegen vallende voorwerp

BOUWPLAATSVOORZIENINGEN

66. Op het bouw- en werkterrein heeft voldoende omvang voor de opstelling van het materieel, de opslag van materialen, het ketenpark, de ruimte voor werkzaamheden etc.

67. Wellicht is het mogelijk om gebruik te maken van de kavel voor Blok A, zie de onderstaande tekening. De aannemer werkt dit uit in een detail BLVC-plan.



Mogelijk benutten van ruimte voor Kavel A

H. LEEFBAARHEID, VOORKOMEN VAN HINDER EN OVERLAST

68. De werktijden op de bouwplaats zullen plaatsvinden van 07:00 uur tot circa 18:00 (en in uiterste gevallen tot 19:00 uur) uur van maandag t/m vrijdag. In uitzonderlijke situaties kan ook gewerkt worden op zaterdag. Indien nodig wordt een vergunning aangevraagd voor het werken buiten deze perioden.

Dagwaarde	≤60 dB(A)	>60 dB(A)	>65 dB(A)	>70 dB(A)	>75 dB(A)	>80 dB(A)
Maximale blootstellingsduur	onbeperkt	50 dagen	30 dagen	15 dagen	5 dagen	0 dagen

Tabel uit artikel 8.3 van het Bouwbesluit over geluidshinder

69. De geluidsbelasting doet zich voornamelijk voor tussen 07:00 en 16:00 uur. Incidenteel kan het voorkomen dat de werkzaamheden na deze tijd zullen worden uitgevoerd. Daar waar incidenteel deze tijden zullen worden overschreden zullen de direct omwonenden en de gemeente op de hoogte worden gebracht.

70. De torenkraan is de machine met de grootste geluidsbelasting.
De geluidsbelasting van een bouwkraan is circa 90 dB(A). Op 13 meter afstand is het gemeten geluidsniveau circa 60 dB(A). De torenkraan staat op circa 40 of 60 meter van de belendingen waardoor het geluidsniveau circa 45 dB(A) is op de belendingen.
Dit voldoet aan het Bouwbesluit (het geluidsniveau is lager dan 60 dB(A).

71. Het geluidsniveau is zoveel mogelijk beperkt: er worden zoveel mogelijk geluidsarme methoden toegepast in overleg met bevoegd gezag.

72. Bij afwijkingen is de aannemer verantwoordelijk voor:
    A. overleg met bevoegd gezag
    B. verkrijgen van de nodige vergunningen

73. De aannemer beperkt zoveel mogelijk de hinder die verlichting kan veroorzaken.

74. De stofoverlast is naar verwachting beperkt. Indien nodig wordt gebruik gemaakt van besprenkeling met water.

75. Overleg met de opdrachtgever de vormgeving van de stofschotten (underlayment o.d.).

76. De aannemer wordt geïnformeerd over de maatregelen om trillingen of verlaging van de grondwaterstand te voorkomen vanwege omringende kabels, leidingen en funderingen.

77. Orde en netheid is een aandachtspunt tijdens het gehele project. Elke onderaannemer dient voorzieningen te treffen en actief mee te werken.

78. Er bevinden zich geen bomen op de locatie.

79. De aannemer houdt aantoonbaar toezicht op de veiligheidsmaatregen en is actief betrokken op omringende belanghebbenden.

VEILIGHEID, BOUWPLAATSVOORZIENINGEN

80. Tijdens werkzaamheden dichtbij de openbare weg worden tijdelijke verkeersvoorzieningen getroffen volgens CROW en in overleg met de wegbeheerder.

81. Buiten werktijden zal het terrein worden afgesloten. Daarnaast vindt er wekelijks controle plaats en worden, indien nodig, herstelwerkzaamheden uitgevoerd.

82. Bij de toegangspoorten hangen aanduidingsborden met daarop duidelijk aangegeven: “Verboden toegang voor onbevoegden” , “Melden bij uitvoerder” en “Helmen dragen verplicht”.

VEILIGHEID VAN KABELS EN LEIDINGEN

83. De aannemer informeert naar de locatie van kabels en leidingen volgens de WION, graaft proefsleuven, beschermt de kabels en leidingen etc.

84. De installatie van het gebouw wordt geheel gesloopt.

85. De huidige transformator aan de buitenzijde van het gebouw blijft in gebruik. De aannemer realiseert een doorgang in de steiger zodat de toegangsdeuren functioneel blijven.

I. COMMUNICATIE

86. Voor aanvang van het project zal er overleg plaatsvinden met de gemeente over de maatregelen uit dit rapport, de bereikbaarheid van hulpdiensten, zoals politie, brandweer, ambulancedienst e.d.

87. Er wordt een communicatieplan opgesteld. Maak gebruik van communicatiekanalen als persoonlijk contact, een flyer, een meldpunt voor klachten, een website dat ook via een QR-code bereikbaar is, een bewonersbrief, de stadsdeelkrant, het internet, een stadsblad, de vitrine, de bebording op straat, regionale televisie, vergadering, etc.

88. Aan elke maatregel wordt één of meerdere kanalen gekoppeld. Geef aan wie (directie, projectleider, uitvoerder, KAM-medewerker o.a.) communiceert.

89. Houd contact met in elk geval de Stadsregie, het stadsdeel, Bereikbaar Amsterdam, ProRail vanwege het treinstation, werk aan de weg, de omringende beheerders van de kantoren, de ondernemers, de omringende bewoners. Geef de frequentie aan.

90. Informeer de bewoners over de mogelijke geluidshinder, beperkingen in parkeerplaatsen, aanpassing van looproutes, aanpassingen in vluchtwegen, de momenten van hijsen etc.

91. Informeer de bewoners over de risico's van een bouwterrein en betrek de omwonenden in het toezicht op kinderen.

92. De opdrachtgever stelt een woordvoerder aan. De aannemer doet geen mededelingen naar externen in geval van een calamiteit zonder overleg met de woordvoerder.

93. Verspreid namen en telefoonnummers.

J. ORGANISATIE EN OVERLEG

94. De heer G. Sparreboom is de manager voor de opdrachtgever.

95. Bij de start van de uitvoering worden bekend gemaakt : de leidinggevenden tijdens de uitvoeringsfase namens de opdrachtgever, de aannemer, de constructeur en anderen.

96. De aannemer verwerkt de definitieve keuzen in een geactualiseerd BLVC- en bouwveiligheidsplan. Deze keuzen kunnen betrekking hebben op de inzet van materieel, steigers, bouwvolgorde etc. Er dient een keuze gemaakt te worden met hetzelfde of een hoger veiligheidsniveau in overleg met de wegbeheerder, hulpdiensten en anderen.

97. Op de agenda van de werkvergadering staan onderwerpen als:
    - Verkeersvoorzieningen
    - Publieksveiligheid
    - Steigers, materieel, werkvloeren
    - Orde en netheid
    - Nevenaannemers.

98. Laat de leidinggevende van de aannemer maandelijks verslag doen van de veiligheidsrondgang van een eigen of externe veiligheidskundige.