Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Weesperstraat 430
1018 DN Amsterdam

Postbus 12693
1100 AR Amsterdam
Telefoon 251 1111
ingenieursbureau.amsterdam.nl

# Verslag 2e bouwvergadering

## CAN Noorderkwartier MVI

| | | | |
|---|---|---|---|
| Projectnaam | CAN Noorderkwartier MVI | Besteknummer | AI2018-0118 |
| Kenmerk | AI 2018-0118 | Datum | 7 februari 2019 |
| Documentnummer | 02 | Locatie | Buikslotermeerplein 2000 |
| Aannemer | Gebr. Reimert BV | Telefoon | 06- 15317479 |
| Opsteller | [redacted] | | |
| Werk | Maaiveldinrichting laagbouw | | |

| Aanwezig | Afwezig |
|---|---|
| [redacted], Gemeente A'dam, [redacted], Gemeente A'dam, [redacted], Gemeente A'dam, [redacted] Reimert, [redacted], [redacted] | [redacted], Reimert, [redacted]- [redacted] |

| Actie | Omschrijving |
|---|---|
| | **1 Opening/mededeling** |
| . | [redacted] heet iedereen welkom en start het overleg. |
| [redacted] | **Aktie :** [redacted] zal verslag maken en rondmailen. |
| | <u>Ingekomen stukken</u><br>o Tekeningen berekeningen muurtjes<br>o Planning<br>o V&G Plan<br>o Inmeting inrit terrein stelconplaten<br>o Bankgarantie (aangegeven dit per post op te sturen) |
| | <u>Uitgaande stukken</u><br>o Reactie tekening muurtjes<br>o Planning nuts<br>o Tekening trap tallud<br>o BLVC-plan zinker nuts<br>o Revisiedocument openbare verlichting |

| Actie | Omschrijving |
|---|---|
| | Mededelingen |
| | **2 N.a.v. startoverleg 12 november 2018**<br>Verslag tekstueel<br>Geen opmerkingen. Ondertekend door [redacted] en [redacted]<br>Verslag acties<br>Zie verslag<br>Verslag actielijst<br>Zie laatste pagina<br><br>Bankgarantie<br>Per post opgestuurd naar Weesperplein door [redacted] Mogelijk om een bevestiging te leveren bij Gemeente?<br><br>Inschrijfstaat<br>Datum inschrijfstaat en inschrijfbiljet verschillen, geen probleem voor nu. Verder moest volgens de 2e NVI post 171160 'verkeersborden' aangepast worden naar tbs en niet leveren, prijs Reimert zo niet reëel. Post 80220 liet zien een niet reële koppelprijs stratenmaker van € [redacted]<br>De prijzen van de inschrijfstaat zullen gehandhaafd worden. Bij overschrijding van deze posten zullen andere verrekenprijs toegepast worden.<br><br>Offerte Materiaalbureau<br>[redacted] stelt dat kans bestaat dat de prijzen Materiaalbureau in 2019 hoger kunnen worden door prijsstijgingen, Reimert wil dat dan doorberekenen.<br>Dit bekijken we wanneer materialenbureau met een verhoging komt. |
| | **3 Organisatie**<br><br>Bestek administratie<br>Hoeveelheden zullen wekelijks voor gezeten worden. Elke dinsdag in de directiekeet van 13:00 / 14:00. Tijdens deze afspraak zullen ook de werkzaamheden besproken worden van de volgende week. Aanwezigen zullen zijn [redacted] [redacted].<br><br>Verwachte startdatum werkzaamheden 18-2-2018. Rond de bouwvak zal er bekeken worden wat de opleverdatum zal zijn. |
| | **4 Kwaliteitszaken**<br><br>Materialenbureau<br>[redacted] geeft aan contact te hebben gehad met [redacted] en een afroepformulier heeft ingeleverd. [redacted] vraagt om voor de zekerheid nogmaals na te vragen of alles duidelijk is voor de [redacted] geeft aan dit al te hebben gedaan.<br><br>Monster natuursteenblokken |
| [redacted] | [redacted] wilt graag een monster ontvangen van de natuursteenblokken. **Aktie** [redacted] zal |

| Actie | Omschrijving |
|---|---|
| | hiervoor zorgen.<br><br>Lichtmasten<br>[redacted] zal contact opnemen met [redacted] voor de lichtmasten.<br><br>Stenen BMN<br>[redacted] wil graag weten wanneer de stenen voor de muurtjes geleverd moet worden. [redacted] wilt een planning ontvangen van [redacted]. [redacted] geeft aan dat dit nog niet kan. Wanneer de berekening van de muurtjes worden goedgekeurd kan er een planning gemaakt worden. |
| | **5 Voorbereidende werkzaamheden algemeen**<br><br>Werkplan / Kwaliteitsplan aannemer |
| Reimert | Bekeken en beoordeeld. **Aktie Reimert**: Na het aanleveren van klic voorblad, WIOR-melding, asfalt CE en kleefrapporten kunnen de plannen goedgekeurd worden. Reactie volgt op Visi. |
| [redacted] | Transportbegeleidingsbonnen af te voeren grond / stortlocaties<br>Er zal ongeveer 2900 m³ zand afgevoerd moeten worden. **Aktie:** [redacted] zal navragen bij [redacted] waar dit zand heen moet. Ook zal nagevraagd worden hoelang tijd Reimert zal hebben om op het afvalstroomnummer te rijden. |
| | Verzekering werk<br>[redacted] heeft de polis doorlopende CAR verzekering geleverd aan de aannemer. |
| [redacted] | Werkterrein inrichting / Locatie directiekeet ed<br>[redacted] wilt graag een PDF-tekening ontvangen van de ketenpark en inrichting depot ruimte. **Aktie:** [redacted] zal een PDF tekening aanleveren. |
| | Aan- en afvoerroutes<br>[redacted] wilt graag bij de derde uitgang bouwplaats (oude bushalte) een aanpassingen maken op de bandenlijn zodat het op en afrijden soepeler zal gaan voor de (vracht)auto's. |
| | Verzekering constructie werk<br>Er is gecontroleerd of het constructie werk ook gedekt wordt door de maaiveld CAR-verzekering van de Gemeente. Wordt gedekt en benodigd geen extra verzekering. |
| | **6 Werkzaamheden door derden (binnen en nabij werkterrein)**<br><br>Kabels & leidingen en OV masten ed (planning en tekeningen uitvoering)<br>Lichtmasten worden ter beschikking gesteld door gemeente. Bij masten langs de paden moet ligging kabel goed afgestemd worden met Liander i.vm. schanskorven. Revisiedocument OV is door [redacted] aangeleverd per mail bij [redacted]<br>Liander zal de aansluiting maken voor de lichtmasten. |

| Actie | Omschrijving |
|---|---|
| | Bouw woningen (BAM)<br>BAM wonen is op dit moment doende met het bouwen van alle woningen op de Noorderkwartier. Eind juni 2019 start hoogbouw kant IJdoornlaan (Zuidpunt), 2,5 jaar bouwtijd. Media juli 2019 zal BAM beginnen met het inrichten van hun bouwterrein. Hiervoor dienen wij een betonplatenbaan aan te leggen, zie bestek.<br>Contactenlijst is meegestuurd bij het verslag van de vorige vergadering.<br><br>Bouw geluidscherm Spijkerman Infra en werkterrein<br>Er is een trap vanuit de geluidsschermen naar beneden gebouwd door Spijkerman. Dit sluit aan op onze bestrating. Reimert zal dit voor het straten moeten controleren en als er afwijkingen zijn melden bij [redacted] We moeten ervoor zorgen dat het goed aansluit.<br><br>[redacted] geeft aan of het handig zal zijn om de hoeken van de trap mee te nemen tijdens het inmeten [redacted] geeft aan om dit uit te voeren en ook andere metingen uit te voeren zoals:<br>- Xy coordinaten trafo unit Liander (beton)<br>- Xz damwanden trafo unit<br>- Hoek van schuurtjes woningen inmeten thv trap 7<br><br>Zelfbouwkavels<br>Ongeveer in het midden van het terrein bevinden zich zelfbouwkavels. Hier is nog tot op heden geen duidelijke planning van aanwezig, start bouw pas in 2020 verwacht. Hier zal Reimert zijn depot en ketenpark aanleggen.<br><br>Combi-aannemer Van den Heuvel<br>Reimert heeft contact gehad met van den Heuvel voor het aansluiten van de kolken en het opmetselen van de putten. Van den Heuvel heeft de aanbod van Reimert afgewezen en ervoor gekozen om dit zelf uit te voeren. |
| [redacted] | **Aktie:** [redacted] zal contact opnemen met [redacted] van Waternet om alvast buizen aan te leggen onder de stelconplaten bij de inrit van bouwterrein. |
| | **7 Uitvoering woonrijpmaken**<br>Werkzaamheden maaiveldinrichting |
| [redacted] | **Actie** [redacted] aanleveren gedetailleerde planning maaiveld en muurtjes. |
| | Wapening muren<br>Ter beoordeling bij gemeente. Na reactie van constructeur [redacted] zal dit gemeld worden bij Reimert.<br><br>Ondergrondse containers<br>Ondergrondse containerbakken zullen ter beschikking worden gesteld door de Gemeente. Reimert geeft aan ervaring te hebben met het aanbrengen van ondergrondse containerbakken. |

| Actie | Omschrijving |
|---|---|
| | Planning<br>Week 11 kan er gestart worden met de werkzaamheden aan de parkstrook<br>Week 18 kan er begonnen worden aan het straatwerk nabij de waterwoningen omstreeks 23 juni zullen hier de eerste bewoners hun sleutel krijgen.<br>Week 18 kan er ook gestart worden met de straat voor de zelfbouwkavels, deze straat kan als stopklus gebruikt worden omdat er geen haast bij is. |
| [redacted] | Reimert zal een meer gedetailleerde planning op stellen zodat de materialen afgeroepen kunnen worden. |
| | Metselstenen<br>Zal worden afgeroepen nadat constructeur de berekeningen en tekeningen goedkeurt. |
| | Werkzaamheden muren<br>Hoofdcontactpersoon toezicht [redacted] zal als constructie toezichthouder meelopen op het project. |
| | Werkzaamheden grondverbetering bomen<br>Er zal een overleg ingepland worden samen met de toezichthouder van groen. |
| | **8 Flora & Fauna**<br><br>Voor de werkzaamheden bij de tribune (talud bij geluidschermen) moet er een F&F scan uitgevoerd worden. Dit zal ingepland worden door Reimert. |
| | **9 Arbo, BLVC en V&G**<br><br>Tijdelijke Verkeersmaatregelen / Informatievoorziening omgeving<br>Directie regelt TVM en omleiding i.o.m. het Materiaalbureau. I.o.m. [redacted], omgevingsmanager, en [redacted], projectmanager, zal een informatiebrief worden verspreid. Reimert ontvangt kopie. Met name komen er TVM bij werkzaamheden aanbrengen zinkers en oversteken verlengde Van Heekweg.<br><br>V & G plan<br>Ontvangen en goedgekeurd.<br><br>Hekwerk<br>Herkwerk rondom het bouwterrein behoort aan de Gemeente, medegebruiker is BAM Wonen. Gezamenlijk onderhoud. |
| | **10 Administratie & Meer-/minderwerk**<br><br>Administratie zal door de Gemeente zelf opgesteld worden. Wel zal de aannemer zorg moeten dragen om op tijd weekstaten/weekrapporten aan te leveren met onderliggende onderbouwingen.<br>Elke 4 weken tijdens de bouwvergadering zal Reimert een meerwerken overzicht |

| Actie | Omschrijving |
|---|---|
| | aanleveren. De eerste en laatste versie zullen in Visi geüpload worden. |
| | **11 Rondvraag**<br>[redacted]: - geeft aan dat Reimert een vlieger moet maken 3de aansluiting bouwplaats. [redacted] zal dit met [redacted] bekijken.<br>- Bespreekt ontwerp speeltuin/atracties. Geeft aan dat gras wordt vervangen door kunstgras. Het ontwerp speeltuin zal nog technisch uitgewerkt worden.<br>- [redacted] geeft aan voor 09:00 niet over de B. Merkelbachsingel te mogen rijden. Zie borden in de straat.<br>- Kolken thv tribune vooraf aan te leggen i.o.m. Waternet. Dit om te voorkomen dat het speeltuin open wordt gegraven achteraf. |
| | **12 Volgend overleg c.q. bouwvergadering**<br>Volgende overleg zal plaatsvinden op 5-3-2018 van 10:00:00 tot 11:30 uur weer op het Buikslotermeerplein 2000. |

bijlage

## Actiepuntenlijst

| Actie datum | Actie door | Omschrijving actie | Actie gereed op |
|---|---|---|---|
| | | | |
| 4-12 | Reimert / Directie | Afspraken maken hoe om te gaan | |
| 4-12 | [redacted] | Zal werkplan en kwaliteitsplan bekijken en beoordelen | z.s.m. |
| | | | |
| 4-12 | [redacted] | Aangeven wanneer metselstenen afgeroepen moeten worden | z.s.m. |
| 4-12 | [redacted] | Leveren gedetailleerde planning | z.s.m. |
| 4-12 | [redacted] | Opstellen V&G-plan | z.s.m. |
| 4-12 | [redacted] | Leveren aangepaste tekening traforuimte Liander | z.s.m. |

## Doorlopende acties

| Actie door | Omschrijving actie | Opmerking |
| --- | --- | --- |