Gemeente
Amsterdam
Centrum

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 256 4433
centrum.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

AANGETEKEND EN PER GEWONE POST VERZONDEN
FENICIE LEIDSESTRAAT B.V.
Kleine-Gartmanplantsoen 11 H
1017 RP AMSTERDAM

Datum	21 SEP. 2022
Ons kenmerk	Z2022-C006796
Uw kenmerk	
Behandeld door	5.1, 2, e , afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving, tel 5.1 5.1, 2, e mailadres 5.1, 2, e @amsterdam.nl
Kopie aan	geen
Bijlage	geen
Onderwerp	Bestuurlijke waarschuwing vanwege overtreding van milieu maatwerkvoorschriften: 10-meter scenario en muziek met open ramen of deuren

Geachte directie,

U exploiteert op het adres Kleine-Gartmanplantsoen 11 in Amsterdam een inrichting die valt onder de werking van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Activiteitenbesluit).

Voor uw inrichting hebben wij maatwerkvoorschriften (voorheen nadere eis genoemd) vastgesteld.

Constatering
Op 27 augustus 2022 rond 01:10 uur controleerden toezichthouders van de gemeente Amsterdam bij u. Tijdens een controle is er geconstateerd dat de buitendeur en de binnendeuren geopend waren terwijl er binnen muziek ten horen werd gebracht. De toezichthouders hebben gedurende enkele minuten de situatie waargenomen en zagen dat de deuren geopend bleven zonder dat er personen gebruik maakten van de deuren. Doordat de deuren open stonden was de muziek luid hoorbaar op 10 meter afstand van de horecagelegenheid.

De toezichthouders hebben gesproken met mevrouw Mandemaker. Aan mevrouw Mandemaker is uitgelegd dat er een overtreding is. Op 1 september 2022 is er een dranger geplaatst op de deur.

Gemeente Amsterdam

(11H)

R 8/10

PostNL
Port Betaald
Port Payé
Pays-Bas

Datum: .... / .... / 202..
Gebroeders Winter
Lijnbaansgracht 204
1016XA Amsterdam

postnl

Frankering betaald

VTH
Gemeente van Amsterdam
Postbus 202
1000AE AMSTERDAM
THE NETHERLANDS

R Aangetekend

D-A-1

FENICIE LEIDSESTRAAT B.V.
Klein Oortmanplantsoen 11 H
1017RP AMSTERDAM

3SXRSS6575995

3SXRSS6575995

CN15

RETOUR AFZENDER
Retour L'expéditeur/Return to Sender

Postcode (van afzender) 1000AE
Huisnummer 202
Huisnummertoev.

Reden (Cause/Cause)
Niet afgehaald: retour afzender/Not picked up: Return to sender

PostNL
219270
11-10-2022 10:23

Indien retouradres niet bekend adresseer 2500NA (99054)

Gemeente
Amsterdam
Centrum

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 256 4433
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Aangetekend en per gewone post verzonden
Mevrouw 5.1, 2, e en/of Rechtsopvolgers
5.1, 2, e
1015 LA Amsterdam

Datum	- 7 OKT. 2022
Ons kenmerk	Z2020-C001984 / BWT 133749
Uw kenmerk	
Behandeld door	Mw. 5.1, 2, e afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Onderwerp	**Besluit: wij trekken uw omgevingsvergunning in voor het adres Boomstraat 33 in Amsterdam**

Geachte mevrouw 5.1, 2, e en/of Rechtsopvolgers,

U hebt een omgevingsvergunning voor het verwijderen van asbesthoudende materialen uit het gebouw Boomstraat 33 in Amsterdam met kenmerk Z2020-C001984 / BWT 133749 d.d. 16 mei 2011. Op 18 juli 2022 heeft onze toezichthouder vastgesteld dat de vergunning niet is uitgevoerd. Op 27 juli heeft u van ons een voornemen tot intrekking ontvangen en hierop hebben wij geen reactie ontvangen. Daarom zijn wij van plan de omgevingsvergunning in te trekken. In deze brief leest u wat dit betekent.

Besluit
Wij hebben besloten om de omgevingsvergunning kenmerk OLO 133749 d.d. 16 mei 2011 in te trekken. Dat betekent dat u de activiteiten niet meer mag uitvoeren waarvoor u de vergunning kreeg.

Uw zienswijze (reactie)
In onze brief van 27 juli 2021 kreeg u de kans om een zienswijze te geven op ons voornemen uw omgevingsvergunning in te trekken.

- U gaf geen zienswijze.

Gemeente
Amsterdam
Centrum

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 256 4433
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Aangetekend en per gewone post verzonden
JLE Group B.V.
Egelantiersgracht 402
1015 RR AMSTERDAM

Datum	20 SEP. 2022
Ons kenmerk	Z2020-0003613/OLO- 4287989
Uw kenmerk	
Behandeld door	Mw. 5.1, 2, e afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Onderwerp	**Besluit: wij trekken uw omgevingsvergunning in voor het adres Singel 462 in Amsterdam**

Geachte heer 5.1, 2, e

U hebt een omgevingsvergunning met kenmerk OLO- 4287989 d.d. 25 september 2019 voor het intern verbouwen, het wijzigen van de vluchtroute met een extra nooduitgang aan de voorgevel en het realiseren van twee extra hotelkamers in het gebouw Singel 462 ten behoeve van de logiesfunctie. Onze toezichthouder heeft vastgesteld dat er tot op heden niet is begonnen met de werkzaamheden.

Besluit
Wij hebben besloten om de omgevingsvergunning kenmerk OLO- 4287989 d.d. 25 september 2019 in te trekken. Dat betekent dat u de activiteit(en) niet meer mag uitvoeren waarvoor u de vergunning kreeg.

Uw zienswijze (reactie)
In onze brief van 28 juni 2022 kreeg u de kans om een zienswijze te geven op ons voornemen uw omgevingsvergunning in te trekken.

- U gaf geen zienswijze.

Gemeente
Amsterdam
Centrum

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 256 4433
centrum.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

AANGETEKEND EN PER GEWONE POST VERZONDEN

Thai Street Bar
Oudezijds Voorburgwal 32
1012GD Amsterdam

20 SEP. 2022

Datum	18 september 2022
Ons kenmerk	Z2022-C007335
Uw kenmerk	n.v.t.
Behandeld door	5.1, 2, e 5.1, 2, e mball.nl
Kopie aan	5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e mball.nl
Bijlage	1 (rapportage)
Onderwerp	Bestuurlijke waarschuwing vanwege overtreding van het Besluit aanwijzing alcoholoverlastgebied Burgwallen-Oude Zijde en/of het Besluit tijdelijk verkoopverbod alcohol voor detailhandel, cafetaria's en slijterijen Burgwallen-Oude Zijde.

Geachte exploitant van Thai Street Bar,

U exploiteert op het adres Oudezijds Voorburgwal 32 in Amsterdam een inrichting die valt onder de werking van het Besluit aanwijzing alcoholoverlastgebied Burgwallen-Oude Zijde en het Besluit tijdelijk verkoopverbod alcohol voor detailhandel, cafetaria's en slijterijen Burgwallen-Oude Zijde. Op basis van deze besluiten gelden beperkingen aan het verstrekken van alcoholhoudende drank voor gebruik elders dan ter plaatse.

Constatering
Op zaterdag 20 augustus 2022 rond 23:05 uur controleerden toezichthouders van de gemeente Amsterdam bij u. Het bleek dat zij geen alcoholhoudende dranken aantroffen in de etalage, maar wel promoties voor alcoholhoudende dranken. Vanaf de openbare weg zag de toezichthouder op het rechter raam in de gevel van uw locatie twee poster ter promotie van cocktails, Thais bier en Thaise whisky.

Binnen in de inrichting heeft de toezichthouder in koeling alcoholhoudende dranken waargenomen (onder andere Heineken bier, 33cl, met een alcoholpercentage van 5%, Chang, 33cl, met een alcoholpercentage van 5% en Leo, 33cl, met een alcoholpercentage van 5%). De koeling was zichtbaar vanaf de openbare weg via het linker raam in de gevel van het gebouw op uw locatie en via de openstaande deur. De drank was niet afgeschermd of verwijderd uit de inrichting. Tevens heeft de toezichthouder niet waargenomen dat er een aanduiding was aangebracht waarop stond vermeld dat er na 16:00 uur geen alcoholhoudende dranken meer mochten worden verkocht.

Ook zag toezichthouder in de koeling andere alcoholvrije dranken staan. De alcoholvrije dranken

Gemeente
Amsterdam
Centrum

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 256 4433
centrum.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

AANGETEKEND EN PER GEWONE POST VERZONDEN

5.1, 2, e
5.1, 2, e
1121 RA Landsmeer

21 SEP. 2022

Datum	
Ons kenmerk	Z2022-C006730
Uw kenmerk	
Behandeld door	5.1, 2, e , Toezicht & Handhaving, telnr. 0 5.1, 2, e mailadres 5.1, 2, e @amsterdam.nl
Kopie aan	geen
Bijlage	geen
Onderwerp	Besluit opleggen last onder dwangsom vanwege een overtreding van milieu maatwerkvoorschriften: 10-meter scenario en muziek met open ramen of deuren

Geachte heer 5.1, 2, e

U exploiteert op het adres Vijzelstraat 39 in Amsterdam een inrichting die valt onder de werking van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Activiteitenbesluit). Voor uw inrichting hebben wij maatwerkvoorschriften (voorheen nadere eis genoemd) vastgesteld.

Constatering
Op 27 augustus 2022 rond 00:22 uur controleerden toezichthouders van de gemeente Amsterdam bij u. Tijdens een controle hoorden de toezichthouders harde bassen en muziekgeluid.
Het bleek dat de toegangsdeur van uw horecagelegenheid open stond. Het muziekgeluid was duidelijk hoorbaar op 10 meter afstand. De deuren werden opengehouden doormiddel van dranger, haak of ander systeem. De toezichthouders hebben gedurende vijf minuten waargenomen aan de voorzijde van uw horecagelegenheid en tijdens deze observatie is er niet geconstateerd dat er personen naar binnen en/of buiten liepen en daarbij de deur moesten gebruiken.

De toezichthouders hebben gesproken met de hee 5.1, 2, e De toezichthouders deelden meneer 5.1, 2, e mee dat we een handhavingstraject zouden opstarten.

Welke regel(s) is/zijn overtreden
Uit de constatering blijkt dat u zich niet houdt aan het voor uw inrichting geldende maatwerkvoorschrift nummer 1. Daarin staat dat ramen en deuren van de inrichting gesloten moeten zijn wanneer u binnen de inrichting muziek afspeelt, behalve voor het onmiddellijk doorlaten van personen.