CHET-overleg

Datum: 10 november 2011 (11.00-12.00)
Aanwezigen: [redacted]
Afwezigen: [redacted]
Notulist: [redacted]

(oude) actiepunten:

1 [redacted] zal met [redacted] bespreken of zij ivm de hoge werkdruk nog voldoende ruimte heeft om een notitie hiervoor te maken.
2 blijft.
3 [redacted] heeft 2 blokken als pilot en deze worden met de anderen besproken. Er wordt een overleg ingepland
4 blijft staan.
5 Hermes dient te worden aangepast om de nieuwe erfpachters te traceren. Dat duurt nog even omdat ook eerst FIS wordt gemuteerd.
6 Alle vragen kunnen naar [redacted] worden gemaild. Zij zal alles aan [redacted] voorleggen en de antwoorden weer aan het team terugkoppelen.
9 Oppervlaktevorm zoals in de WOZ wordt opgenomen kunnen wij niet als leidende informatie gebruiken. De gegevens worden vanwege privacyregelgeving niet aan ons verschaft.
10 Indien de grondprijs bij taxatie even hoog of hoger is dan de gemeentelijke aanbieding, gewoon taxatieprocedure vervolgen.

Actielijst

Nr.	Actiepunten	Naam	Datum actie sinds	Actie voltooid
1	Uitzoeken of taxatieopdrachten Europees moeten worden aanbesteed (n.a.v. gesprek met [redacted]). Heeft hoge prioriteit bij MT. [redacted] werkt notitie uit, hierover moet snel een beslissing worden gemaakt. Wie wijzen wij nu aan als deskundige?	[redacted]	14-07-2011	
2	Suggesties voor de nieuwe AB's mailen naar [redacted]	Allen		
3	Op papier zetten hoe bouwblok opgeslagen wordt in Docwerker en dit mailen naar [redacted] t.b.v. handboek Overleg inplannen.	[redacted]	27-10-2011	
4	Erfpachters die huis kopen in Amsterdam op erfpachtgrond krijgen info brief van de gemeente. Het zou gaan om 2000 brieven per maand. [redacted] vraagt na bij [redacted] wie voor verzending zorgt en of hij hiervoor capaciteit wil vrijmaken.	[redacted]	27-10-2011	
5	Terugkoppeling overleg met Beleid over SEBA kwesties Alle vragen kunnen via de mail bij [redacted] worden ingeleverd.	[redacted]	3-11-2011	
6	Aanpassing standaard brief aanbieding splitsing waarbij CHET al is gestart op basis van AB anders dan AB2000	[redacted]	3-11-2011	
7	Aan erfpachters niet langer suggestie doen dat taxatie misschien wel lager uitkomt dan aanbieding.	Allen	3-11-2011	
8	Aanpassen excelsheets zodat aanbieding in één bestand kan worden vergeleken met taxatie. [redacted] gaat dit opnemen met [redacted] en [redacted]	[redacted]	3-11-2011	

9	Bedragen van de taxatierapporten naast de bedragen van de aanbieding en de namen van de deskundigen in de excelsheets verwerken.	Allen	10-11-2011	
10	Uitkomst van het overleg met [redacted] via de mail bevestigen.	[redacted]	10-11-2011	
11	Concept taxatierapporten. [redacted] wordt gewaarschuwd dat wij de aankomende tijd veel concepten binnen zullen krijgen ter beoordeling. Oplossing i.v.m. de werkdruk?	[redacted]	10-11-2011	