Bundel van de GO: Gebiedsoverleg 1012 van 10 april 2018

Agenda bijlagen

-- 20180410 - Gebiedsoverleg 1012 (Agenda).docx

1	Opening / mededelingen
2.a	Singel 415 - Verzoek om uitbreiding terras voor horecabedrijf
	Gebiedsoverleg 1012 inz Singel 415.docx
	Tekening aangevraagd terras Singel 415.pdf
	Terrastekening singel415.pdf
	Foto's aangevraagd terras.docx
3	Stand van zaken voorbereidingsbesluit (zie bijlagen TK)
	Stand van Zaken d.d. 9 april 2018.pdf
4	Actielijst lopende initiatieven
	Gebiedsoverleg 1012 (Actielijst) 290318.docx
5	Overzicht aanvragen omgevingsvergunningen en horeca
	overzicht aanvragen 21 maart tm 3 april 2018.pdf
6	Rondvraag

Gemeente Amsterdam

Agenda

Aan [redacted]

CC [redacted]

Vergadering **Gebiedsoverleg 1012**
Datum **10 april 2018**
Locatie **Stadhuis, Amstel 1, kamer 1C.12 - Vergaderzaal**
Voorzitter
Van: [redacted]

1. Opening / mededelingen

2. Agendapunten
   a) Singel 415 - Verzoek om uitbreiding terras voor horecabedrijf

3. Handhavingsverzoeken

4. Stand van zaken voorbereidingsbesluit (zie bijlagen TK)

5. Actielijst lopende initiatieven

6. Overzicht aanvragen omgevingsvergunningen en horeca

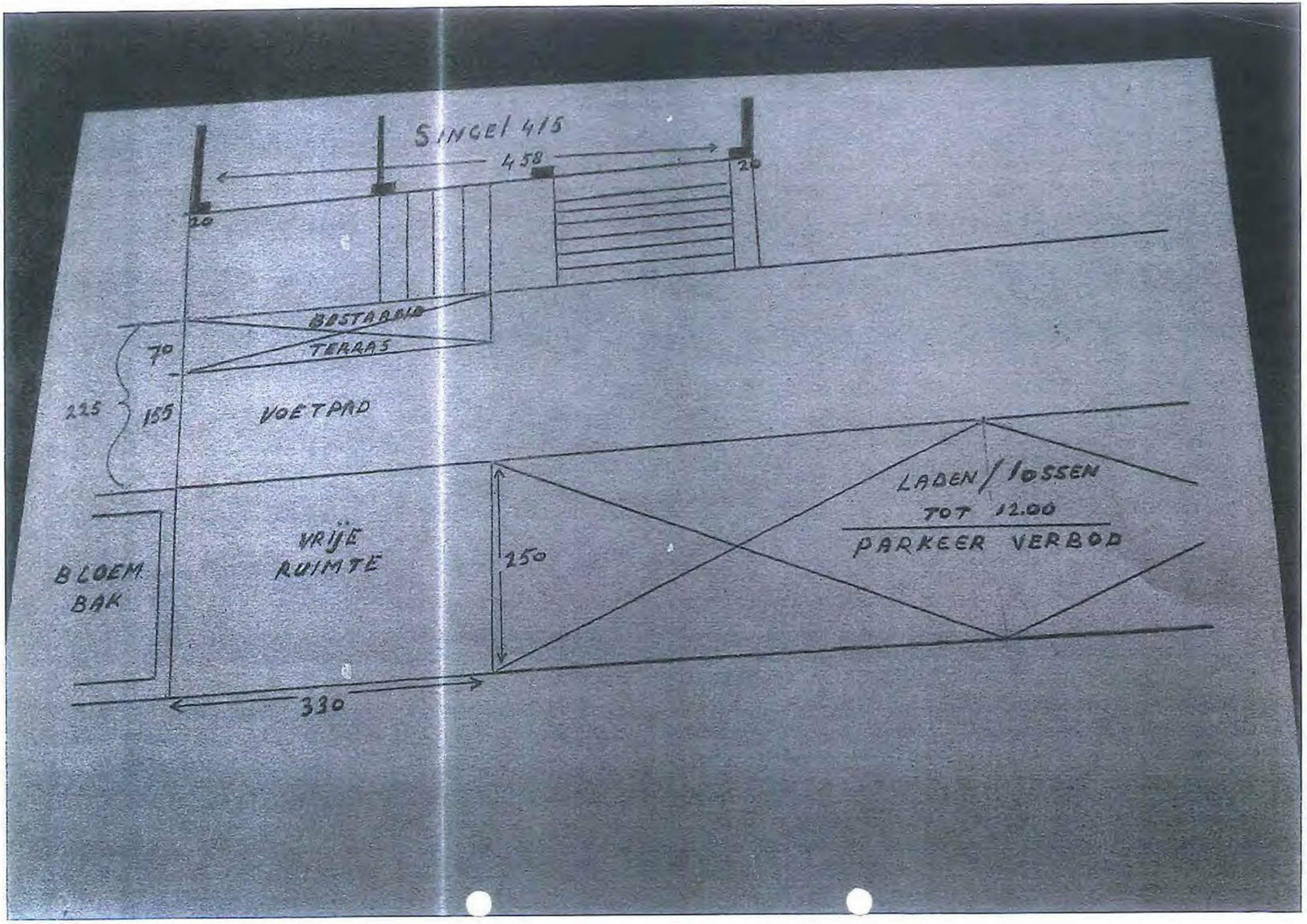
7. Rondvraag

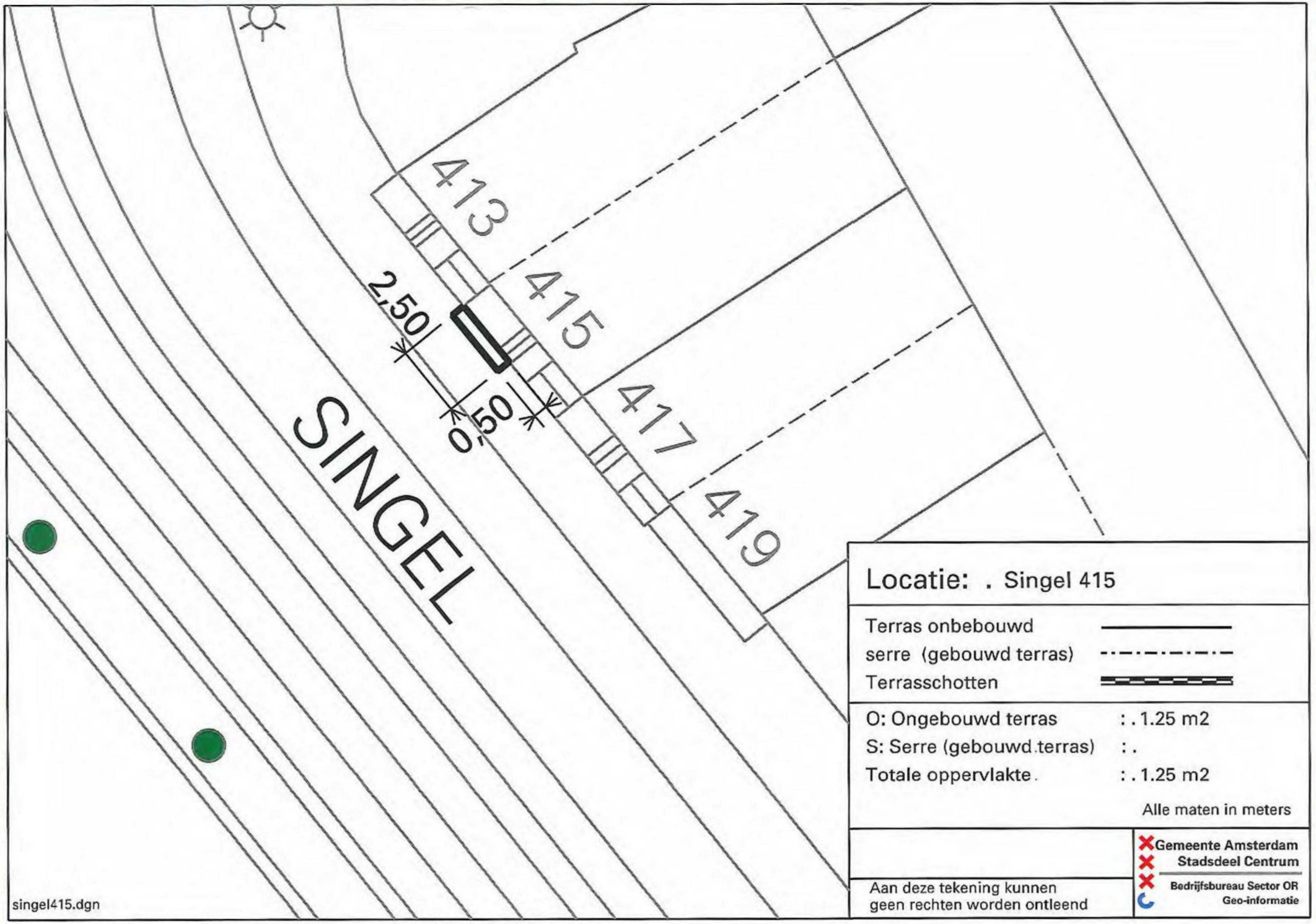
Gemeente Amsterdam
Centrum

Gebiedsoverleg Gebied 1012

Datum	10 april 2018
Agendapunt	
Onderwerp/adres	**Verzoek om uitbreiding terras voor horecabedrijf Singel 415**
Vraag ter afweging	**Gaat het gebied akkoord met een tijdelijke uitbreiding van het bestaande terras tussen de laad- en losplek en de bloembak voor horecazaak Singel 415?**
Korte toelichting	Op 19 december 2017 heeft de exploitant van eetcafé 't Lieverdje een uitbreiding van het bestaande terras aangevraagd. Het aangevraagde terras betreft het gedeelte tussen de bloembak en het laad en losgedeelte tot 12.00 uur. De maatvoering van het aangevraagde terras is 3,30 m breed en 2,50 m diep. De ondernemer geeft aan dat dit extra stukje terras belangrijk [redacted]s om rendabel te kunnen blijven. Het aangevraagde terras zou nu in gebruik zijn voor fietsers en brommers om te parkeren. Ik heb aangegeven dat het Terrassenbeleid geen gesplitste terrassen toestaat (tenzij er een terrassenplan is, maar die is er niet voor Singel). De ondernemer wil de aanvraag toch doorzetten en voert daarbij aan dat er geen terrassenplan is omdat [redacted]de enige horecaondernemer is in deze straat. De gebiedsbeheerder heeft negatief geadviseerd. Het geldige Terrassenbeleid staat geen gesplitste terrassen toe. Daarnaast is het gelet op de drukte niet wenselijk om extra ruimte te vergunnen voor terras. De aangevraagde openbare ruimte is tevens in gebruik voor fietsparkeren waar op deze plek veel behoefte aan is. Op 13 februari 2018 is een voornemen weigering van het aangevraagde terras verzonden. De exploitant heeft hierop contact opgenomen met de gebiedsmakelaar. Besloten is om te bekijken wat de mogelijkheden zijn om een tijdelijk terras te vergunnen, tussen de laad- en losplek en de bloembak, tot de herinrichting over c.a. anderhalf jaar rond is. De exploitant is bereid om het bestaande gevelbankterras op te heffen. Na de herinrichting moet de situatie weer terug naar hoe het nu vergund is. Vanuit de afdeling Toezicht en Handhaving zijn van dit adres geen klachten bekend. De terrasaanvraag is op 16 januari 2018 gepubliceerd. Er zijn geen zienswijzen binnen gekomen.
Geldende regelgeving, beleid en/of bestemmingsplan	Terrassenbeleid 2011
Risico's	De afdeling Vergunningen wordt steeds vaker geconfronteerd met een vraag om een tijdelijk terras te regelen. Dit vergt veel capaciteit, namelijk via gebied naar staf (want het zijn altijd terrassen die maatwerk behoeven), tekening laten aanpassen, nieuwe vergunning

	opstellen, termijn in de gaten houden dat het weer wordt teruggedraaid, eventueel termijn verlengen etc. etc. Vanuit de afdeling zijn we dus geen voorstander van tijdelijke terrassen t.b.v. een herinrichting. Wij zien dit als bedrijfsrisico, tenzij het zo'n megaproject is als de Noord/Zuid lijn, waar ook veel uitzonderingen zijn gemaakt
Advies eigen afdeling	Niet akkoord gaan met een tijdelijke uitbreiding van het bestaande terras.
Behandeling in staf gewenst	Ja
Meegezonden stukken	Geldige terrastekening Tekening aangevraagd terras Foto's van de situatie
Ingediend door	[redacted]
Directie/afdeling	VTH, Vergunningen/Maatwerk
Kamer	
Doorkiesnummer	[redacted]


SINGEL 415
458
20
20
BESTRATING
TERRAS
70
225
155
VOETPAD
BLOEM BAK
VRIJE RUIMTE
250
330
LADEN / LOSSEN
TOT 12.00
PARKEER VERBOD



Locatie: . Singel 415

Terras onbebouwd	———
serre (gebouwd terras)	-·-·-·-·-
Terrasschotten	▬ ▬ ▬

O: Ongebouwd terras	: . 1.25 m2
S: Serre (gebouwd terras)	: .
Totale oppervlakte .	: . 1.25 m2

Alle maten in meters

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum
Bedrijfsbureau Sector OR
Geo-informatie

singel415.dgn

Foto 3



Foto 4

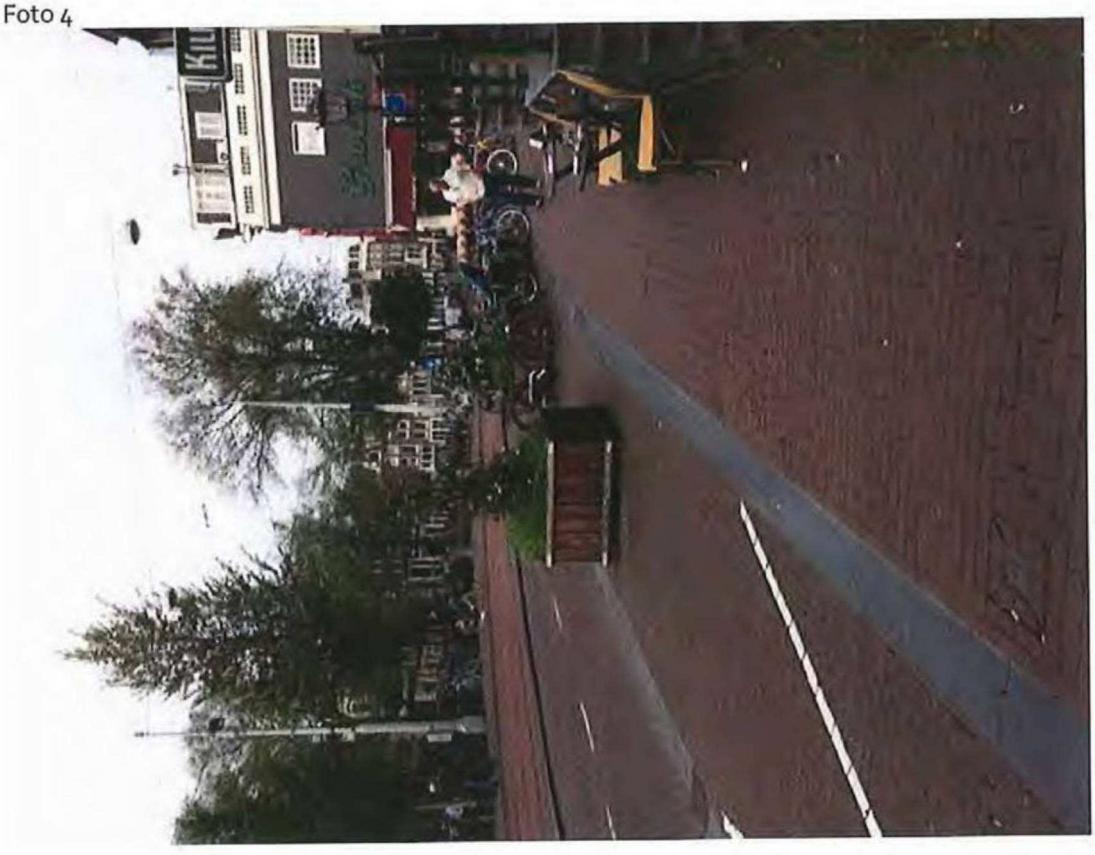




Foto 2

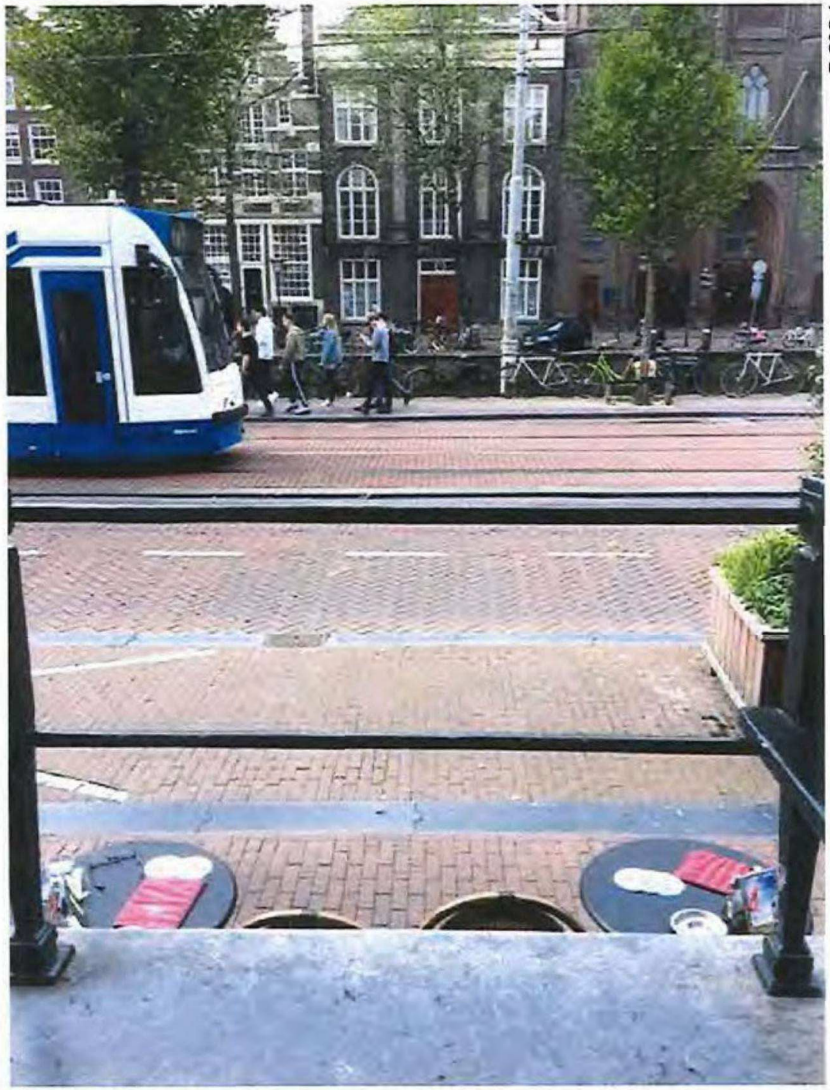


Foto 1